

长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程）合同

甲方（采购人）：中国共产党西安市长安区纪律检查委员会

乙方（成交供应商）：陕西怡鸿建设项目管理有限公司

长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程）（项目编号：DX2024-162）在由陕西笃信招标有限公司组织竞争性磋商，中国共产党西安市长安区纪律检查委员会（以下简称“甲方”）确定陕西怡鸿建设项目管理有限公司（以下简称“乙方”）为本项目的成交供应商。

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》，经双方协商按下述条款和条件签署本合同。

一、合同价款

（一）合同总价款为人民币（大写）捌拾万零贰佰零肆元伍角整（¥ 800204.50元）。

（二）合同总价包括：材料费、人工费、措施费、耗费、税金及其他费用。

（三）合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

二、材料清单（附件）

三、款项结算

（一）合同支付约定

1、承包人在完成形象进度的80%后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的80.00%。

2、工程竣工验收合格、出具验收证书，并完成结算审核后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的17.00%。

3、质保期结束后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的3.00%。

（二）支付方式：银行转帐。

（三）结算方式：由乙方与甲方结算，发票开采购单位，到采购单位办理付款手续。

四、服务地点及工期

（一）服务地点：甲方指定地点。

（二）工期：自合同签订之日起30日历日。

五、质量保证

(一) 所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家环保等相关标准，满足施工要求。

(二) 工程质量符合国家有关规范，确保达到合格。

(三) 该工程项目质量保修期为一年。

六、双方责任

(一) 甲方责任：

- 1、甲方负责施工场地的提供，排除施工障碍的协调。
- 2、组织设计、施工单位进行图纸交底，负责设计图纸问题的处理，设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。
- 3、对工程进度、质量进行监督检查。
- 4、组织有关单位对工程进行竣工验收。
- 5、按时支付工程款。

(二) 乙方责任：

1、负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，再无其他费用发生。

2、乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理，并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家 and 当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。竣工后交甲方竣工图二份及甲方委托乙方办理项目手续的相关资料等，以备留档。

3、按照设计施工图纸与说明进行施工，确保工程按合同规定的时间如期完工和交付；并应接受甲方代表或委派人员的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担由自身原因导致的返工修改费用，工期不予顺延。

4、乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程，对材料改变或代用必须经原设计单位同意，并发书面通知和甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

5、隐蔽工程在覆盖前必须经甲方代表或现场监理代表验收签章后，方可进行下一道工序。

6、遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

7、采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

8、工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

9、已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

10、本工程不得转包。

11、乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

12、乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款万分之二的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

七、验收

（一）主材到现场后，由甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

（二）乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

（三）甲方确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。

（四）验收依据：

4-1、合同、磋商文件、响应文件及承诺。

4-2、国家相关标准、规范及有关技术文件。

八、工程保修：

在保修期限内，对甲方提出的有关维修、维护要求，乙方应在24小时内予以解决。乙方未能按时予以维修、维护的，甲方可另行委托第三方进行，因此而产生的费用由乙方承担，甲方有权从质保金中直接扣除，不足部分由乙方支付，乙方不得提出任何异议，给甲方造成损失的，乙方须给予赔偿。

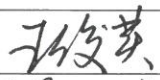
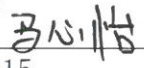
九、合同生效

(一) 本合同经双方签字盖章后生效。

(二) 本合同须经甲、乙双方的法定代表人(负责人)在合同书上签字并加盖本单位公章后正式生效。

(三) 合同生效后,甲、乙双方须严格执行本合同条款的规定,全面履行合同,违者按《中华人民共和国民法典》的有关规定承担相应责任。

(四) 本合同一式 六 份,甲乙双方各执 三 份。

甲 方	乙 方
采购人:中国共产党西安市长安区纪律检查委员会 (公章) 	成交供应商:陕西怡鸿建设项目管理有限公司 (公章) 
地址:西安市长安区西长安街669号 长安区纪委监委	地址:西安市莲湖区汉城路旭景新港10 号楼2单元1703 室
邮编:710100	邮编:710077
法定代表人: 	法定代表人: 
负责人:(签字) 	负责人:(签字) 
电话:029-85292141	电话:15029140615
传真: /	传真: /
	开户银行:招商银行股份有限公司西安 枫林绿洲支行
	账号:1299 1115 3410 901
日期:2024年8月19日	日期:2024年8月19日

附件：材料清单

工程项目总造价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

工程专业：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		一、布展装修部分				
1	BB001	拆除原有墙顶面 [项目特征] 1. 拆除原有墙顶面 2. 人工上下楼搬运 3. 废料外运 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 外运	m2	285	54.46	15521.1
2	BB002	门洞口开洞及加固 [项目特征] 1. 墙面开洞 2. 钢梁制作与安装 3. 钢支撑加固 4. 加固钢梁刷漆 [工作内容] 1. 开洞 2. 安装钢构 3. 加固刷漆	樘	3	1276.19	3828.57
3	020401004001	电动玻璃门 [项目特征] 1. 订制超宽电动玻璃门制作与安装 2. 规格：2900*2500mm [工作内容] 1. 购置 2. 运输 3. 安装	樘	1	9577.6	9577.6
4	020401003001	定制超宽木门 [项目特征] 1. 订制超宽木门制作与安装 2. 规格：3200*2640mm [工作内容] 1. 购置 2. 运输 3. 安装	樘	2	5334.22	10668.44
5	020401003002	定制木门 [项目特征] 1. 订制木门制作与安装 2. 规格：1500*2080mm [工作内容] 1. 购置 2. 运输 3. 安装	樘	1	1969.56	1969.56
6	020103001001	地板胶地面 [项目特征] 1. 原地面自流坪层	m2	185	198.58	36737.3
本页合计						78302.57

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目 (工程) 专业: 土建工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		2. 贴耐磨3mm厚地板胶 [工作内容] 1. 清理 2. 铺贴				
7	BB003	圆形造型石膏吊顶天花 [项目特征] 1. 跌级轻钢龙骨骨架 2. 封造型双层9.5mm石膏板 3. 面层刷白色A级无机涂料 4. 规格: 直径2000mm [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	个	1	1931.92	1931.92
8	020302001001	跌级造型石膏板吊顶天花 [项目特征] 1. 跌级轻钢龙骨骨架 2. 封造型双层9.5mm石膏板 3. 面层刷白色A级无机涂料 [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	m2	95.5	147.32	14069.06
9	020302001002	平面石膏板吊顶天花 [项目特征] 1. 跌级轻钢龙骨骨架 2. 封造型双层9.5mm石膏板 3. 面层刷白色A级无机涂料 [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	m2	87	147.32	12816.84
10	020302001003	镜面天花吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨骨架 2. 封9mm双层阻燃板 3. 面层1.5mm镜面板 [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	m2	4.75	280.99	1334.7
11	020302002001	铝条栅吊顶天花 [项目特征] 1. 6mm螺丝吊杆 2. 铝条栅面层天花 3. 原天花喷黑艺术处理 [工作内容]	m2	82.5	224.1	18488.25
本页合计						48640.77

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		1. 定位安装 2. 校正 3. 清理				
12	020209001001	装饰造型底墙基础 [项目特征] 1. 轻钢龙骨骨架（局部双层） 2. 9mm难燃板造型基层 3. 9.5mm石膏板面层 [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	m2	376	154.48	58084.48
13	020209001002	暗藏灯槽墙面 [项目特征] 1. 轻钢龙骨骨架 2. 封双层9.5mm石膏板 3. 面层刷白色A级无机涂料 [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	m2	4.65	111	516.15
14	020302001004	暗藏灯槽天花 [项目特征] 1. 轻钢龙骨骨架 2. 封双层9.5mm石膏板 3. 面层刷白色A级无机涂料 [工作内容] 1. 定位安装 2. 校正 3. 清理	m2	21.69	111	2407.59
15	020201001001	白色A级无机涂料墙面 [项目特征] 1. 刮腻子二遍 2. 刷白色A级无机涂料底二遍面二遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	300.8	37.24	11201.79
16	020201001002	质感斑纹艺术涂料墙面 [项目特征] 1. 刮腻子二遍 2. 面刷质感斑纹艺术涂料 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	56.4	205.64	11598.1
17	020201001003	红色A级无机涂料墙面	m2	18.8	37.24	700.11
本页合计						84508.22

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 刮腻子二遍 2. 刷红色A级无机涂料底二遍面二遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆				
18	020105007001	金属踢脚线 [项目特征] 1. 60mm金属踢脚线 [工作内容] 1. 清理基层 2. 弹线 3. 安装	m	62	18.64	1155.68
19	020604001001	金属装饰线 [项目特征] 1. 古铜色不锈钢收边 [工作内容] 1. 清理基层 2. 定位 3. 安装	m	2.5	178.92	447.3
20	020407002001	金属门窗套 [项目特征] 1. 定制不锈钢哑光门套 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	m ²	11.6	390.08	4524.93
21	020401003003	单开暗门 [项目特征] 1. 单开暗门 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	樘	1	418.64	418.64
22	BB004	检修口 [项目特征] 1. 安装固定方式: 嵌入式 [工作内容] 1. 安装、固定	个	2	96.6	193.2
23	BB005	空调移机 [项目特征] 1. 空调移机 2. 管线制作与安装 [工作内容] 1. 拆装	项	6	1502.61	9015.66
本页合计						15755.41

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
24	BB006	强电设备安装 [项目特征] 1. 室内普通照明灯具安装 2. 室内开关、插座安装 3. 室内双电源疏散指示安全出口系统安装 4. 室内照明配电箱安装 5. 室内电气桥架及配管配线敷设安装 6. 室内电气系统调试	m2	285	225.39	64236.15
25	BB007	强电设备安装 [项目特征] 1. 镀锌电线管 2. 六类非屏蔽双绞线 3. 线管配线 4. 电话线 5. 网络插座	m2	285	101.96	29058.6
		分部小计				320501.72
		二、陈列布展场景复原、艺术订制及美工图文部分				
26	BB008	订制立体高清图文喷绘 [项目特征] 1. 订制立体高清图文喷绘 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m2	200.65	236.13	47379.48
27	BB009	订制3D精雕拉膜灯箱 [项目特征] 1. 订制3D精雕拉膜灯箱 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m2	85	944.49	80281.65
28	BB010	订制3D立体图文挂板 [项目特征] 1. 安迪板基础 2. 面贴3D立体高精度喷绘 3. 铝条收边 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m2	20.85	456.15	9510.73
29	BB011	亚克力图文挂板 [项目特征] 1. 亚克力板、直印图案挂板	m2	10.03	719.1	7212.57
本页合计						237679.18

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装				
30	BB012	订制党徽亚克力灯箱 [项目特征] 1. 订制党徽亚克力灯箱 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	个	1	1320.15	1320.15
31	BB013	订制3D精雕立体字 [项目特征] 1. 订制3D精雕立体字 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	cm	650	13.52	8788
32	BB014	订制金属馆标 [项目特征] 1. 订制金属馆标 2. 订制金属漆三维喷涂 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	项	1	10398.04	10398.04
33	BB015	订制精雕金属立体字 [项目特征] 1. 订制精雕金属立体字 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	cm	450	19.96	8982
34	BB016	订制“利剑高悬”主题浮雕（浅雕） [项目特征] 1. 搜集资料、文献 2. 根据场景创作手稿 3. 创作出电脑3D模型 4. 比例放线、搭制作钢木骨架、上大泥 5. 艺术塑造、艺术刻划、保养，艺术作者监制 6. 浇制外模、掏泥、拆卸内骨架、组合外模、浇制内模、清脱外模、内模整型、清运垃圾，艺术作者监制	m2	4.72	10196.26	48126.35
本页合计						77614.54

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		7.制硅胶与石膏套模、制腊型、制耐火壳、玻璃钢、清砂、成品组合、表层处理、艺术作者监制 8.专业美术师制作 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装				
35	BB017	订制“利剑高悬”主题浮雕（浅雕） [项目特征] 1.搜集资料、文献 2.根据场景创作手稿 3.创作出电脑3D模型 4.比例放线、搭制作钢木骨架、上大泥 5.艺术塑造、艺术刻划、保养，艺术作者监制 6.浇制外模、掏泥、拆卸内骨架、组合外模、浇制内模、清脱外模、内模整型、清运垃圾，艺术作者监制 7.制硅胶与石膏套模、制腊型、制耐火壳、玻璃钢、清砂、成品组合、表层处理、艺术作者监制 8.专业美术师制作 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装	m2	3.02	10196.26	30792.71
36	BB018	订制书本造型书本 [项目特征] 1.订制书本造型书本 2.规格：4000*2100mm [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装	个	1	5495.25	5495.25
37	BB019	“高压线”艺术场景复原 [项目特征] 1.搜集资料 2.根据场景创作手稿 3.创作出电脑3D模型 4.比例放线、搭制作钢木骨架、上艺术水泥 5.艺术塑造、艺术刻划、上色、保养，艺术作者监制 [工作内容]	项	1	10292.75	10292.75
本页合计						46580.71

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		1. 制作 2. 运输 3. 安装				
38	BB020	订制实物展陈木台 [项目特征] 1. 订制钢结构支架、橡木饰面面层 2. 规格：1500*460*280以内 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	个	1	3893.9	3893.9
39	BB021	订制铁艺造型网 [项目特征] 1. 订制铁艺造型网、面喷黑色漆 2. 造旧处理 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m2	14.96	493.72	7386.05
40	BB022	订制异形投影展架 [项目特征] 1. 订制异形投影展架 2. 面喷金属投影漆 3. 规格：6000mm*800mm*600mm [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	个	1	8640	8640
		分部小计				288499.63
		三、展陈布专业灯光部分				
41	BB023	6系立杆变焦射灯 [项目特征] 1. 参数：三线单回路单灯无极调光变焦轨道射灯, 9W, LUMINUS、9-60°、3000K、Ra95, IP20, 含调光驱动, 黑色 2. 品牌：博容 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	套	4	1631.41	6525.64
42	BB024	6系立杆变焦射灯 [项目特征] 1. 参数：三线单回路单灯无极调光变焦轨道射灯, 9W, LUMINUS、24°、3000K、Ra95, IP20, 含调光驱	套	12	1314.78	15777.36
本页合计						42222.95

分部分项工程量清单计价表

工程名称：长安区廉政基地暨警示教育基地建设项目（工程） 专业：土建工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		动，黑色 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装				
43	BB025	6系立杆变焦射灯 [项目特征] 1. 参数：三线单回路单灯无极调光变焦轨道射灯, 9W, LUMINUS、33°、3000K、Ra95, IP20, 含调光驱动, 黑色 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	套	12	1314.78	15777.36
44	BB026	6系立杆变焦射灯 [项目特征] 1. 参数：三线单回路单灯无极调光变焦轨道射灯, 9W, LUMINUS、9-60°、3000K、Ra95, IP20, 含调光驱动, 白色 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	套	2	1631.41	3262.82
45	BB027	6系立杆变焦射灯 [项目特征] 1. 参数：三线单回路单灯无极调光变焦轨道射灯, 9W, LUMINUS、24°、3000K、Ra95, IP20, 含调光驱动, 白色 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	套	4	1314.78	5259.12
46	BB028	6系立杆变焦射灯 [项目特征] 1. 参数：三线单回路单灯无极调光变焦轨道射灯, 9W, LUMINUS、33°、3000K、Ra95, IP20, 含调光驱动, 白色 [工作内容] 1. 购买 2. 运输 3. 安装	套	3	1314.78	3944.34
47	030208001001	三线单回路轨道 [项目特征]	m	52	209.29	10883.08
本页合计						39126.72

