

合同编号: YAZCHT2024-144

延安职业技术学院附属小学师范校区校园
硬化改造工程项目

政
府
采
购
合
同

延安市市直单位政府采购中心

2024年8月1日



合同编号：YAZCHT2024-144

项目编号：YAZCJC2024-18

采 购 合 同

采购方：延安职业技术学院附属小学

(以下简称甲方)

供货方：陕西鸿鼎建设工程有限公司

(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及相关规定，经延安市财政局批准，并经竞争性磋商招标采购，确定乙方为延安职业技术学院附属小学师范校区校园硬化改造工程项目(项目编号：YAZCJC2024-18)政府采购一标段成交供应商。为明确甲、乙双方责任，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、采购项目具体情况

详见采购明细表载明内容。

二、知识产权：即乙方在提供施工技术、工程材料、工程设备等时，对涉及任何有关知识产权的法律诉讼承担全责。

三、施工地点：甲方指定地点。

四、工期：自合同签订之日起 20 日历天内完成。



五、工程质量：工程质量符合国家标准。

六、合同价款：

1. 合同价款金额：人民币（大写）伍拾柒万元整
(¥570000 元)；

2. 合同价不受市场价格变化因素的影响；

3. 合同总价即成交价格，包括了乙方完成本项目和合同条款确定的磋商范围内的全部工作内容所需的费用。以最终磋商结果为准，工程量以实际发生量计算，合同单价不受市场价格变化因素的影响。

4. 付款方式。由甲方直接支付，具体情况如下：

合同签订后五个工作日内预付合同总价款 40% 的预付款，工程完工验收合格后进行结算审计，按照审计金额施工单位开具全额发票，十个工作日内剩余款项一次性付清。

七、工程技术资料：即国家主管部门的批文、行业监管部门的许可、工程施工技术规范等。

八、施工的组织

1. 施工现场各方委派总责任人的职责和具体委派办法。
2. 安全施工保障措施及安全责任。
3. 开工、延期开工手续与开工确认。
4. 暂停施工的原由、期限、再复工的确认及费用承担。
5. 非正常情况下，工期可顺延的因素和确认条件。
6. 工期奖罚条件。

7. 项目施工进度计划。

8. 施工现场管理方法。

九、工程质量保证

1. 乙方须按照国家颁布的施工规范和本工程设计图纸进行施工，接受甲方及其代理人的监督检查，并承担不合格工程的返工施工及费用，因返工耽误的工期不得顺延。

2. 对工程施工质量出现争议的，须由质量监督部门进行认定。败诉方承担认定费用，并对造成的其他损失给予相应的补偿。

3. 乙方对隐蔽工程的施工，具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的部分时，须自检合格后在隐蔽施工 48 小时前书面通知甲方代表，经甲方代表签字确认后，方可进行隐蔽工程的施工。

4. 质量目标：合格

十、工程材料设备供应

1. 由乙方供应的材料设备，由乙方提供清单，运达协商确定的地点，并在 24 小时前通知成交甲方验收（具体验收方式在合同中明确）。

2. 由于工程建设的需要，经甲方同意后，可以对相应的材料进行调整（超出正负 5% 部分），并协商确定价格差额计算方法和负担办法。

十一、工程设计的变更

1. 工程设计变更的内容与审批手续，要求现场施工负责人及监理人员对现场从在变更的内容做好变更登记手续，报学校及监

理审批。

2. 工程设计变更后的工程价款的计算、建设工期确定的具体办法，甲方单位依据相关的法律法规对合同价款变更范围不超过合同的 10% 范围以内进行必须变更的价款增加，非必须的不做变更处理，尽可能的不超出合同价款。

十二、竣工验收与保修期

1. 竣工须达到的标准和具备工程验收的条件。
2. 工程验收规范、标准，验收的组织实施。
3. 工程验收合格须移交的工程资料和竣工图纸等。
4. 工程保修期为：1 年

十三、验收依据

1. 本合同文本；
2. 磋商文件及乙方的响应文件；
3. 国家相应的标准、规范。

十四、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 未按合同要求提供服务或产品质量不能满足技术要求，甲方有权终止合同，并对乙方违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

3. 乙方提供服务不符合合同规定，也未得到甲方认可时，应负责更换或重新组织，并承担由此而引起的延误责任。

4. 乙方每延误交付期 1 日，每天向甲方支付赔偿金人民币 500

元。乙方遇到可能妨碍按期完工的情况时，须及时以书面形式通知甲方，说明原由、拖延的期限等。

5. 乙方严重违约后，甲方可单方终止合同。出现此类情况时，将根据《中华人民共和国政府采购法》以及相关政策办法视违约情形对乙方进行处罚，并依据《中华人民共和国民法典》追究其法律责任。

十五、保密责任

甲方、乙方均对对方提供的技术情报和资料承担保密义务，如需公开或向第三方提供，需经对方同意。乙方在工作中获取的甲方提供的信息、资料、数字均应予以严格保密，乙方负责本项目的人员不得向任何单位和个人泄密。如因泄密造成后果的，乙方应承担全部法律的责任。乙方对甲方提供的信息资料等在完成合作后返还甲方。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

十六、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十七、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

十八、本合同从签订之日起生效，合同规定的全部事宜和程序结束后终止。本合同一式四份，甲、乙双方和延安市市直单位

政府采购中心各一份，采购主管机构备案一份。

本合同须经延安市市直单位政府采购中心确认，否则无效。

（合同的服务承诺长期有效）

采购方:



(盖章)

负责人:

(签字) 陈伟

住址: 师院村巴

联系人: 陈伟

联系电话: 2380018

供货方:



(盖章)

法定代表人:

黄维 (签字)

住址: 陕西省西安市国家民用航天产业基地雁塔路391号正街金融广场B座写字楼15A层

联系人: 马金鹏

联系电话: 18700979452

开户银行: 西安银行股份有限公司含光门支行

账号: 112011580000112017

延安市市直单位政府采购中心:

负责人: 高永林



合同签订日期: 2020年4月1日

分部分项工程量清单

工程名称: 建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		操场硬化		
		拆除部分		
1	AB001	拆除混凝土面层 【项目特征】 1、厚度: 200mm 2、材质: 素混凝土	m ²	1819.26
2	AB002	拆除基层 【项目特征】 1. 厚度: 300mm 2. 材质: 原道路基层 3. 拆除基层工程量暂按 30% 计取	m ³	163.73
3	AB023	拆除透水砖路面 【项目特征】 1. 透水砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 100 厚 C15 混凝土垫层 4. 300 厚 3:7 灰土垫层	m ²	217.5
4	AB004	垃圾外运 【项目特征】 1、拆除后垃圾 2、运输方式: 机械 3、外运 10km	m ³	634.16
		新建部分		

5	020101003001	混凝土硬化 【项目特征】 1、200mm 厚 C25 混凝土垫层分仓跳格浇筑, 表面拍浆抹平 2、300 厚 3:7 灰土 (灰土工程量暂按 30%计取)	m2	1819.26
6	040204001001	块料铺设 【项目特征】 1. 透水砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 100 厚 C15 混凝土垫层 4. 300 厚 3:7 灰土	m2	217.5
7	AB022	黄土外购 【项目特征】 1、土质要求: 素土	m3	195.55
		采暖工程		
8	AB026	拆除透水砖路面 【项目特征】 1. 200*100 透水砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 100 厚 C15 混凝土垫层 4. 300 厚 3:7 灰土垫层	m2	90
9	AB027	垃圾外运 【项目特征】 1、拆除后垃圾 2、运输方式: 机械 3、外运 10km	m3	44.1
10	040204001001	块料铺设 【项目特征】 1. 200*100 透水砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 100 厚 C15 混凝土垫层	m2	90

		4.300 厚 3:7 灰土		
11	AB025	黄土外购 【项目特征】 1、土质要求：素土	m3	23.06
12	040308001003	管沟底面抹灰 【项目特征】 长宽高：90m*0.8m*0.9m 1.20mm 厚水泥砂浆加防水剂 1:2(掺量按设计要求)	m2	72
13	040308001004	管沟墙面抹灰 【项目特征】 长宽高：90m*0.8m*0.9m 1.20mm 厚水泥砂浆加防水剂 1:2(掺量按设计要求)	m2	162
		雨水工程		
14	010101003005	挖基槽土方 【项目特征】 1、挖土深度：2m 以内 2、挖土方式：机械 3、垃圾外运 10km	m3	206.4
15	010103001006	土方回填 【项目特征】 1、土质要求：中粗砂 2、回填方式：人工夯填	m3	35.7
16	010103001007	土方回填 【项目特征】 1、土质要求：素土 2、回填方式：人工夯填	m3	170.7

17	AB024	黄土外购 【项目特征】 1、土质要求：素土	m3	208.25
18	010303003002	雨水口 图集 16S518-8 【项目特征】 1、尺寸：0.68*0.38m 2、深度：1m 3、MU10 烧结普通砖，M7.5 水泥砂浆 砌筑雨水口壁 4、C20 细石混凝土垫层 5、C20 混凝土底板 6、750X450 铸铁雨水口算 7、20 厚 M10 水泥砂浆支座	座	20



分部分项工程量清单

专业：给排水 采暖

燃气工程

第 1 页 共 1 页

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801005002	雨水管 【项目特征】 1、安装部位：室外 2、输送介质：雨水 3、材质：HDPE 双壁波纹管 4、规格 DN200	m	476

分部分项工程量清单

专业：给排水 采暖

工程名称：采暖燃气工程

燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801002002	钢管 【项目特征】 1. 安装部位（室内、外）：室内地沟 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：钢管 4. 规格：DN150 5. 连接形式：电弧焊 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层 设计要求：除锈、刷漆、保温	m	90
2	030803003001	焊接法兰阀门 【项目特征】 1. 类型：闸阀 2. 材质：铸铁 3. 型号、规格：DN160	个	2