

发包人(全称): 泾阳县基层财政事务中心

承包人(全称): 陕西昉圣达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实守信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立合同。

一、工程概况

工程名称: 泾阳县王桥镇社树村供水管网改造项目

工程地点: 泾阳县王桥镇社树村

结构形式: / 层数 / 建筑面积: /

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号: /

资金来源: 财政资金

二、工程承包范围

承包范围: 社树村人区饮水管网铺设及砖砌闸阀井

排气井及非空井

不包括的工程范围: /

三、合同工期

总日历天数 100 天

开工日期: 2024 年 10 月 6 日

竣工日期: 2025 年 1 月 16 日

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

1、合同总价（大写）：玖拾贰万柒仟捌佰玖拾伍元伍角叁分
（人民币）¥： 927895.53 元

（其中：工程预留金 1 元，零星工作费 元，安全防护、文明施工措施费 1 元，工程分包和材料购置费 1 元，总承包服务费 1 元。）

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件

七、本协议书中有术语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2024 年 月 日

合同订立地点: _____

本合同双方约定 _____ 签字盖章 后生效。

发包人: (公章)

地址:

由正文编码：

法定代表人

委托代理人：王得

电话:

传真:

开户银行:

哀吟

建设行政主管部门备案意见:

承包方(公章)

地址:

— 邮政编码：

法定代表人: 王峰

— 委託代理人: _____

电话: 1776224668

传真: 029-33351293

开户银行: 中国

—帐号: 610501639008 0941 6887

2-27 減価償却費 西暦2577

13.2 质量事故处理

13.2.1 工程竣工验收时，**承包人**向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

14. 试验和检验

14.1 承包人应按照发包人的管理要求进行材料及工程设备、工程的试验和检验，并为监理人提供必要的试验资料和原始记录。土料、水泥、砂子、石子、管材等原材料及中间产品均应具有相关资质的检测单位试验、检测，同时**承包人**须委托具有水利工程质量检测资质的检测单位按相关规定对关键质量控制项目进行检测并出具检测报告，并把相关的第三方检测费用均包含在相应工程量清单报价中。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

增加或减少合同中关键项目的工程量超过其工程总量的任意百分数，单价调整方式：

单价不调整

15.2 承包人的合理化建议

承包人实现合理化建议的奖为：**(依通用合同条款)**。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方式：**不调价**。

17. 计量与支付

17.1 预付款

本工程预付款 30% 合同价款。

17.2 工程进度付款

17.2.1 付款周期

付款周期为按进度付款。

17.2.2 进度付款申请单

承包人应提交进度付款申请单的份数为一式 4 份。

17.3 进度付款证书和支付时间

监理人在收到工程计量证书和进度支付报表后，经审核确认所报内容及工程量属实，向发承包人提出认为应当到期支付给承包人的金额。发承包人收到监理人签证的工程计量证书和进度支付报表后，28 天内审批并支付给承包人。若发承包人资金暂时不到位，可推迟付款，承包人应继续施工，不得拖延工期。

17.4 工程进度付款

(1) 合同签订后支付 30%作为预付款；竣工验收合格并经审计结算后，不计息。

次付清剩余款项。

(2) 工程进度结算支付给承包人数额，在完工结算和审计中发现错误和需纠正的部分，将予以纠正。

17.4.1 每个付款周期扣留的质量保证金为工程进度付款的 %，扣留的质量保证金总额为签约合同价的 %。

17.5 竣工（完工）结算

17.5.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式伍份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式伍份。

17.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料：依通用合同条款。

18. 竣工验收（验收）（注：本条款执行《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）

18.1 验收工作分类

本工程法人验收包括：重要隐蔽工程、分部工程验收、单位工程验收、合同完工验收；

政府验收包括：阶段验收、专项验收、竣工验收。

验收条件为：根据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008执行。

验收程序为：根据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008执行。

18.2 分部工程验收

本工程由发包人主持的工程验收为分部工程验收、单位工程验收、合同完工验收，其余由监理人主持。

18.3 单位工程验收

提前投入使用的单位工程包括：无。

18.5 阶段验收

本合同工程阶段验收类别包括：根据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008执行。

18.6 专项验收

本合同工程专项验收类别包括：根据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008执行。

18.7 竣工验收

本工程签约时确定（需要 / 不需要）竣工验收技术鉴定（蓄水安全鉴定）。