**项目编号：SXBH-2025-54**

**榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程**

**竞争性磋商文件**

**采购人：****榆阳区小纪汗镇中心幼儿园**

**采购代理机构：陕西博皓项目管理有限公司**

**二〇二五年七月**

目 录

[第一章 竞争性磋商公告 3](#_Toc20548)

[第二章 供应商须知 9](#_Toc8271)

[第三章 采购需求 3](#_Toc9795)3

[第四章 政府采购合同（仅供参考） 53](#_Toc14885)

[第五章 竞争性磋商响应文件格式 65](#_Toc23512)

**第一章** **竞争性磋商公告**

**项目概况**

榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程的潜在供应商应在登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载获取采购文件，并于2025年07月14日13时30分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

项目编号： SXBH-2025-54

项目名称： 榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程

采购方式： 竞争性磋商

预算金额： 798799.81 元

采购需求：

**合同包1(榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园消防维修改造工程):**

合同包预算金额：432337.67 元

合同包最高限价：432337.67 元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量**  **（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算**  **(元)** | **最高限价**  **(元)** |
| 1-1 | 消防工程和安防工程 | 榆阳区小纪汗镇**昌汗界幼儿园**消防维修改造工程 | 1(项) | 详见采  购文件 | 432337.67 | 432337.67 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限： 合同签订之日起40日历天

**合同包2(榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程):**

合同包预算金额：366462.14 元

合同包最高限价：366462.14 元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量**  **（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算**  **(元)** | **最高限价**  **(元)** |
| 2-1 | 消防工程和安防工程 | 榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程 | 1(项) | 详见采  购文件 | 366462.14 | 366462.14 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订之日起 40日历天

**二、** **申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园消防维修改造工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

①《节能产品政府采购实施意见》财库〔2004〕185号;  
②《环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90号；  
③《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51号；  
④《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号；  
⑤《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5号；  
⑥《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》榆政财采发〔2022〕10号；  
⑦陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号，相关政策、业务流程、办理平台(http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）；  
⑧《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号；  
⑨《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号；  
⑩《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号；  
⑪其他需要落实的政府采购政策（如有最新颁布的政府采购政策，按最新文件执行）。

合同包2(榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：同合同包1

3.本项目的特定资格要求：

**合同包 1(榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程)特定资格要求如下**:

（1）供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。

（2）投标供应商应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或消防设施工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其它在建工程的项目经理。

（3）社保缴纳证明：提供供应商已缴存的2025年1月1日以来任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

（4）税收缴纳证明：提供供应商已缴纳的2025年1月1日以来任意月份的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

（5）财务状况报告：提供2024年度经审计的财务会计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）。

（6）信用记录：对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人、严重失信主体名单、异常经营名录”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。

（7）投标信用承诺书（保证金）。

（8）榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书。

（9）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明。

（10）本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供书面声明材料）。

（11）本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。

**合同包2(榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程)特定资格要求如下**:

（1）供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。

（2）投标供应商应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或消防设施工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其它在建工程的项目经理。

（3）社保缴纳证明：提供供应商已缴存的2025年1月1日以来任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

（4）税收缴纳证明：提供供应商已缴纳的2025年1月1日以来任意月份的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

（5）财务状况报告：提供2024年度经审计的财务会计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）。

（6）信用记录：对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人、严重失信主体名单、异常经营名录”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。

（7）投标信用承诺书（保证金）。

（8）榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书。

（9）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明。

（10）本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供书面声明材料）。

（11）本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。

**三、获取采购文件**

时间： 2025 年 07 月 04 日 至 2025 年 07 月 10 日， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 15:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径： 登录全国公共资源交易中心平台 （陕西省） 使用 CA 锁报名后自行下载

方式： 在线获取

售价： 0 元

**四、响应文件提交**

截止时间：2025 年 07月 14 日 13 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点： 榆林市公共资源交易中心政府采购系统递交电子投标文件

**五、开启**

时间：2025 年 07月 14 日 13 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点： 榆林市公共资源交易中心（不见面开标）

**六、公告期限**

自本公告发布之日起 3个工作日。

**七、其他补充事宜**

备注：自本公告发布之日起 5个工作日（公告期限以此为准）

1、供应商应随时关注发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响投标文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时投标人应从“项目流程·〉答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件（\*.SXSCF格式），并使用该文件重新编制电子投标文件（\*.SXSTF格式），使用旧版电子招标文件或旧版答疑文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。2、CA锁购买：榆林市市民大厦四楼窗口,电话：0912-3515031。3、本项目采用电子化招投标方式和“不见面”开标形式，供应商使用数字认证证书（CA锁）对投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。供应商应于投标文件递交截止时间前任意时段登录交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗在线提交电子投标文件，逾期提交系统将拒绝接收。供应商可登录榆林交易平台〖首页〉不见面开标〗在线参与开评标过程，详见《榆林市不见面开标大厅操作手册（投标人）》（交易平台〖首页〉服务指南〉下载专区〗中的《榆林市不见面开标大厅操作手册（投标人）》）。4、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

1. **对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名称：榆阳区小纪汗镇中心幼儿园

地址：榆林市榆阳区小纪汗镇

联系方式：18991092394

2.采购代理机构信息

名称：陕西博皓项目管理有限公司

地址： 陕西省榆林市高新技术产业园区榆商大厦A座26楼

联系方式：19191730105

3.项目联系方式

项目联系人：王丽

电话：19191730105

陕西博皓项目管理有限公司

**第二章** **供应商须知**

**一、供应商须知前附表**

| **序号** | **条款名称** | **说明和要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 采购人 | 榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 |
| 2 | 采购代理机构 | 陕西博皓项目管理有限公司 |
| 3 | 项目名称 | 榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程 |
| 4 | 项目概况 | 对榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园、榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造，具体内容详见工程量清单。 |
| 5 | 资金性质 | 财政资金 |
| 6 | 项目预算 | 合同包 1(榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园消防维修改造工程):合同包预算金额：432337.67元，其中预留金为：30000.00元；  合同包2(榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程):合同包预算金额：366462.14 元，其中预留金为30000.00元； |
| 7 | 项目用途 | 公用 |
| 8 | 采购内容和要求 | 详见竞争性磋商文件第三章 |
| 9 | 供应商 | 符合竞争性磋商文件规定资格条件且参加磋商竞争的法人或其他组织。 |
| 10 | 供应商资格要求 | （1）供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。  （2）投标供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或消防设施工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其它在建工程的项目经理。 |
| 10 | 供应商资格要求 | （3）社保缴纳证明：提供供应商已缴存的2025年1月1日以来任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。  （4）税收缴纳证明：提供供应商已缴纳的2025年1月1日以来任意月份的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。  （5）财务状况报告：提供2024年度经审计的财务会计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）。  （6）信用记录：对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人、严重失信主体名单、异常经营名录”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。  （7）投标信用承诺书（保证金）。  （8）榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书。  （9）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明。  （10）本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供书面声明材料）。 |
|  |  | 11）本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11 | 工期 | 合同包1工期:合同签订之日起40日历天 |
| 合同包2工期:合同签订之日起40日历天 |
| 12 | 质量 | 合格 |
| 13 | 磋商文件发售 | 时间：2025 年 07月 04 日 至 2025 年 07月 10 日 上午 08:00:00  至 12:00:00，下午 15:00:00 至 18:00:00。  地点：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载） |
| 14 | 联合体磋商 | 不接受 |
| 15 | 现场勘查、标前答疑会 | 不组织。供应商认为有必要可自行勘查，并承担所有费用及 风险。 |
| 16 | 电子  响应  文件  的制  作与  签名 | 1、供应商须使用数字认证证书对电子响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。如开标时供应商无法解密响应文件，按无效响应对待。  2、制作电子响应文件。供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”及“政府采购投标单位操作手册”，并使用该客户端制作电子响应文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。  3、递交电子响应文件。登录陕西省公共资源交易中心平台（http://xxxq.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，选择“上传投标文件”菜单页面，上传加密的电子响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。  4、投标文件中所有涉及签字、盖章的，各投标单位须将所有签字盖章完成后上传。 |
| 17 | 构成磋商文件的其他文件 | 磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为磋商文件的有效 组成部分。 |
| 18 | 磋商响应文件递交  截止时间及磋商时间和地点 | 磋商响应文件递交截止时间：2025年07月14日13时30分00秒  磋商响应文件递交地点：榆林市公共资源交易中心政府采购系统递交电子投标文件  磋商时间：2025年07月14日13时30分00秒  磋商地点：榆林市公共资源交易中心（不见面开标） |
| 19 | 有效期 | 自磋商响应文件递交截止之日起 90 个日历天。 |
| 20 | 不见面开标 | 该项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。相关注意事项如下：   1. 开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录方式有以下几种： 2. IE浏览器输入网址：   [http://111.20.184.126:8081/BidOpeningHallCS/bidhall/default/login](http://219.145.120.168:8082/BidOpeningHall/bidhall/default/login），)   1. 在【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页点击不见面开标模块进入； 2. 在【全国公共资源交易平台（陕西省）】网站首页点击不见面开标模块选择榆林市进入。   **注：登录不见面开标系统请选择IE11浏览器**  2、供应商应按要求及时签到**（签到时间为投标截止时间前1小时内，如果未签到将视为放弃投标资格）**，评审过程中，评标委员会可能会就某些问题要求供应商进行在线澄清，请供应商保持在线直到评审结束；  3、开标过程中，供应商在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用CA对电子投标文件进行解密。解密时所用CA应与加密投标文件时所用CA相同；  **注：解密时间为30分钟，在解密时间内供应商全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段。**  4、相关技术问题，请咨询软件开发商：  （1）技术支持热线：400-998-0000/400-928-0095  5、榆林不见面开标系统操作手册下载方式：登录【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【[榆林不见面开标系统操作手册（投标人）](http://yl.sxggzyjy.cn/BigFileUpLoadStorage/temp/2021-12-10/2583610f-1c5d-49b2-a314-0c1c4faeec6a/%E6%A6%86%E6%9E%97%E4%B8%8D%E8%A7%81%E9%9D%A2%E5%BC%80%E6%A0%87%E5%A4%A7%E5%8E%85%E6%93%8D%E4%BD%9C%E6%89%8B%E5%86%8C%EF%BC%88%E6%8A%95%E6%A0%87%E4%BA%BA%EF%BC%89.docx" \o "榆林不见面开标系统操作手册（投标人）" \t "http://yl.sxggzyjy.cn/fwzn/_blank)】进行下载。 |
| 21 | 磋商保证金 | 本项目实施以“投标信用承诺书 ”代替保证金，后附格式。 |
| 22 | 备选磋商方案和报价 | 不接受备选磋商报价；供应商每轮应只有一个报价且该报价 不超过本项目最高限价。 |
| 23 | 盖章签字 | 必须按照竞争性磋商文件的规定和要求在竞争性磋商响应文 件中指定的页面落款处加盖公章（鲜章）和法定代表人或被 授权人签字或盖章。竞争性磋商文件凡是要求法定代表人签 字或盖章之处，非法人单位的负责人均参照执行。 |
| 24 | 响应文件递交  方式 | 1. 供应商应于提交响应文件截止时间前任意时段登录交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗在线提交电子响应文件，逾期提交系统将拒绝接收。   2、本项目采用“不见面”开标形式，供应商可登录榆林交易平台〖首页〉不见面开标〗在线参与开评标过程，详见磋商文件以及交易平台〖首页〉服务指南〉下载专区〗中的《榆林市不见面开标大厅操作手册（投标人）》。 |
| 25 | 响应文件 | 1、本项目采用电子化响应文件与纸质响应文件并行的方式。供应商须使用数字认证证书对电子化响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。  2、纸质响应文件：正本壹份、副本壹份、电子版U盘一份（签字盖章后扫描件PDF版响应文件）。响应文件正、副本须各自装订成册，统一编码（要求胶装、不得出现活页）。开标前供应商无需提交纸质投标文件，待开标结束后，成交供应商须邮寄补交一正一副纸质响应文件。**特别提醒：响应文件及磋商文件要求需要单独邮寄的资料收到的时间直接影响结果公告时间）** |
| 26 | 磋商报价 | 磋商报价为完成本项目的所有费用，包括但不限于税金、售 后服务费、代理服务费等一切相关费用。 |
| 27 | 评审办法及标准 | 详见本章第七项 |
| 28 | 支持中小企业 | 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》 (财库〔2020〕 46 号) 和《关于 进一步加大政府采购支持中小企业力度的 通知》 (财库〔2022〕19 号) 规定，本项目专门面向中小 企业采购，故不再执行价格评审优惠的扶持政策。 |
| 29 | **各行业划分标**  **准** | 1、农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。 其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业,营业收入 50 万元及以 上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。  **2、**工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小 微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及 以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及 以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的 为微型企业。  3**、建筑业.营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为 中小微型企业.其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业;营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万 元以下的为微型企业。**  4、批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中 小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上,且营业收入 5000 万元及 以上的为中型企业;从业人员 5 人及以上,且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业;从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微 型企业。  5、零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中 小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及 以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及 以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的 为微型企业。  6、交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的 为中小微型企业.其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万 元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万 元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以 下的为微型企业。  7、仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中 小微型企业.其中,从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及 以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上,且营业收入 100 万元及以 上的为小型企业;从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微 型企业。  8、邮政业.从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中 小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元 及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上,且营业收入 100 万元及 以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的 为微型企业。  9、住宿业.从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小 微型企业.其中,从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以 上的为中型企业；从业人员 10 人及以上,且营业收入 100 万元及以上 的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微 型企业。  10、餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中 小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元 及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上,且营业收入 100 万元及 以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的 为微型企业。  11、信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下 的为中小微型企业。其中,从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业;从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万 元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以 下的为微型企业。  12、软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业 收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上,且营业 收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。  13、房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业.其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业;营业收入 100 万元及以上，且 资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或 资产总额 2000 万元以下的为微型企业。  14、物业管理.从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为 中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上,且营业收入 1000 万元 及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上,且营业收入 500 万元 及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下 的为微型企业。  15、租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万 元以下的为中小微型企业.其中，从业人员 100 人及以上，且资产总 额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总 额 100 万元及以上的为小型企业。  16、其他未列明行业.从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中， 从业人员 100 人及以上的为中型企业;从业人员 10 人及以上的为小型 企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。  **本项目属性为工程。**  **本项目采购标的所属行业为：建筑业** **。** |
| 30 | 其他 | 为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）或中征平台（https://www.crcrfsp.com）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | 榆林市“政采贷”业务办理银行联系表 | | | | | | | | 序号 | 银行名称 | 产品名称 | 贷款额度 | 贷款期限 | 贷款利率 | 办理时效 | 联系人 | | 1 | 长安银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45% | 72小时 | 魏 众15109123951 | | 2 | 中信银行 | 政采E贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45%起 | 24小时 | 高 明18992218795 | | 3 | 光大银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45% | 72小时 | 艾思宇13509127997 | | 4 | 交通银行 | 秦政贷 | 1000万元 | 1年 | 3.45% | 24小时 | 张 飞15291296886 | | 5 | 中国银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45% | 72小时 | 李 浩18691230007 | | 6 | 招商银行 | 政采贷 | 3000万元 | 1-3年 | 3.45%起 | 24小时 | 马 烨15596100007 | | 7 | 浦发银行 | 政采E贷 | 1000万元 | 1年 | 3.45%起 | 72小时 | 朱 君15629169158 | | 8 | 农商银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-2年 | 3.45%-5.8% | 24小时 | 王 璐15529875056 | | 9 | 农业银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1年 | 3.45%以上 | 24小时 | 米璐洁18966997666 | | 10 | 民生银行 | 政采E贷 | 3000万元 | 1年 | 3.45%起 | 24小时 | 郝双双15991225850 | | 11 | 兴业银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1年期 | 3.4% | 72小时 | 薛万隆18709258523 | | 12 | 广发银行 | 政采通 | 1000万元 | 1年 | 3.45%起 | 24小时 | 李思嘉15191820101 | | 13 | 建设银行 | E政通 | 1000万元 | 1年 | 3.2% | 72小时 | 张 宇 15929397838 |   备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。 |

**二、项目说明**

1、本项目说明详见供应商须知前附表。

2、本项目通过竞争性磋商方式择优选定成交供应商。

**三、竞争性磋商文件**

1、竞争性磋商文件适用：仅适用于本次竞争性磋商文件所述项目。

2、竞争性磋商文件获取方式：（1）登录全国公共资源交易中心平台（陕西 省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）,选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系 统→ 陕西省公共资源交易平台→投标人 ”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并下载磋商文件，报名以网上报名为准；电子招标文件在获取期内进行下载，逾期下载通道将关闭，未及时下载磋商文件将会影响后 续开评标活动，其后果自负；（2）供应商须按照陕西省财政厅关于政府采购供 应商注册登记有关事项的通知中的要求 ，通过陕西省政府采购网 （<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。（3）供应商自行转让或复制的竞争性磋商文件视为无效竞争性磋商文件。

3、竞争性磋商文件组成：

3-1、竞争性磋商公告

3-2、供应商须知

3-3、采购内容及技术要求

3-4、合同主要条款

3-5、响应文件格式

4、各供应商应仔细阅读磋商文件中的所有事项、条款和要求，对磋商文件的内容及要求作出实质性响应，提交响应资料。

5、竞争性磋商文件的澄清或修改：

5-1、采购代理机构应在磋商文件要求提交首次响应文件截止时间三个工作日前，对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，不足三个工作日应延长至三个工作日。澄清或者修改内容 在陕西省政府采购网上发布更正公告，并以书面形式通知所有磋商文件收受人，且作为磋商文件的组成部分。

5-2、竞争性磋商文件的澄清或修改内容均以书面形式明确的内容为准。当竞争性磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发 出的书面文件为准。所有补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供 应商具有约束力。

6、对采购活动事项有疑问的供应商，应在磋商截止时间两日前，以书面形式提出。采购代理机构将予以答复，涉及变更或修正内容在陕西省政府采购网上 发布更正公告，并以书面形式通知所有磋商文件收受人，且作为磋商文件的组成 部分。

7、在磋商截止时间前，根据采购工作进展实际情况，采购人可酌情延长递交竞争性磋商响应文件的截止时间，若延长将另行以书面形式通知各供应商并在 原信息发布媒体上发布变更公告。采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新 的截止期的约束。

8、竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构，如发现竞争性磋商文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

**四、竞争性磋商响应文件**

**1、供应商资格要求**

详见供应商须知前附表第 10 条。

**2、特别说明：**

2-1、供应商如在成交通知书发出前出现违法失信行为，采购人仍有权利提请磋商小组取消其成交资格；

**2-2、信用查询结果以采购代理机构在评审现场查询结果为准。**

**3、竞争性磋商响应文件的组成**

3-1、磋商响应函

3-2、第一次磋商报价表

3-3、资格证明文件

3-4、供应商概况

3-5、供应商参加政府采购活动承诺书

3-6、项目实施方案

3-7、供应商认为有必要补充说明的其他事宜

**4、竞争性磋商响应文件编写说明**

4-1、竞争性磋商响应文件应当按照竞争性磋商文件给定的格式编制（自主描述除外）。

4-2、供应商必须按照竞争性磋商文件的规定和要求由法定代表人或被授权人签字（或盖章）。

4-3、响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人（或其授权代表人）签字或盖章。

4-4、竞争性磋商响应文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写。

4-5、竞争性磋商响应文件因书写潦草、内容表达不清、印章或证明材料内容模糊难辨等导致的不利后果由供应商自行承担。

4-6、竞争性磋商响应文件电子版内容须与竞争性磋商响应文件纸质版正本中的内容一致。如不一致，以电子版为准。

**5、响应文件的递交**

5-1电子响应文件的递交

响应文件可于提交响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框上传投标文件”，上传加密的响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

5-2纸质响应文件的递交

（1）供应商应提交正本壹份、副本壹份、电子版文件（U盘或移动硬盘）壹份及磋商文件要求需要单独递交的资料。

（2）开标结束后，成交供应商应自行将响应文件按照前附表要求递交至以下地址；

**收件人：陕西博皓项目管理有限公司**

**收件电话：19191730105**

**收件地址：榆林市高新区中央公园C座6楼**

5-3采购代理机构项目接收人只负责响应文件的接收、清点、递交文件登记工作，对其有效性不负任何责任；

5-4采购人或采购代理机构有权按本须知的规定，通过修改磋商文件延长开标截止时间。在此情况下，采购人和供应商受响应截止时间制约的所有权利和义务均应当延长至新的截止期。

**6、竞争性磋商响应文件的计量单位**

竞争性磋商响应文件中所使用的计量单位，除有特殊要求外，均采用国家法定计量单位。

**7、磋商报价**

7-1 供应商依据竞争性磋商文件提供的货物及服务要求等资料并自行考虑风险因素计算磋商报价，一旦成交，磋商报价将不会因国家政策调整及市场变化 因素而得到调整。

7-2 供应商应对所列的所有货物、服务进行响应，不得将采购内容拆开磋商。

7-3 招标人只接受供应商提供的唯一磋商响应方案，不接受备选方案。

7-4 凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由各供应商自负。

**五、磋商保证金**

1、供应商在递交磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表要求的内容提交信用承诺书，并作为磋商响应文件的组成部分。

2、 对于未能按要求提交信用承诺书的供应商，采购人视为不响应竞争性磋商文件而予拒绝。

**六、磋商响应**

1、磋商响应文件的提交：

1-1、供应商应在磋商截止时间前将磋商响应文件密封送达磋商地点；

1-2、逾期送达或者未按照磋商文件要求密封的磋商响应文件，将被拒收；

1-3、本次磋商不接受邮寄的磋商响应文件。

2、竞争性磋商响应文件的补充、修改与撤回：

2-1、供应商在递交竞争性磋商响应文件以后，在规定的磋商截止时间之前, 可以书面形式补充、修改或撤回已递交的竞争性磋商响应文件，并以书面形式通 知采购代理机构。补充、修改的内容应当按竞争性磋商文件要求签署、盖章，并 作为竞争性磋商响应文件的组成部分。补充、修改的内容与相应文件不一致的，以补充、修改的内容为准；

2-2、供应商提出修改要求的，须在磋商响应截止时间前密封送到采购代理 机构，并在封面上加注“修改 ”字样。

2-3、供应商提出撤标要求的，须在磋商响应截止时间前以书面形式（经由法定代表人或被授权人签字）通知采购代理机构。如采取传真形式撤回磋商响应， 随后必须补充有法定代表人或被授权人签署的要求撤回磋商响应的正式文件。采购代理机构摄像留存后，将要“撤回 ”的磋商响应文件（包含纸质及电子版）退 还供应商，供应商签字确认领取。

2-4、磋商截止时间之后，供应商不得补充、修改竞争性磋商响应文件。

2-5、在磋商截止时间至磋商响应有效期满之前，供应商不得撤回其竞争性磋商响应文件，否则其磋商保证金将不予退还，提供磋商担保的供应商将由专业 担保机构先行偿付采购人损失。

3、竞争性磋商响应有效期：

3-1、自提交磋商响应文件的截止之日起 90 个日历天。磋商响应文件有效期短于磋商文件规定的响应，按无效磋商响应处理。成交供应商的磋商响应有效期 延长至合同执行完毕。

3-2、在原有有效期结束前，采购代理机构可要求供应商延长磋商响应有效期。拒绝延长有效期的供应商不得参与该项目后续采购活动。同意延长有效期的 供应商不得修改磋商响应文件的实质性内容。

4、供应商有下列情形之一的，属于恶意串通，对其依照相关法律法规追究法律责任，磋商响应无效：

4-1、供应商直接或者间接从采购人或采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其磋商响应文件；

4-2、供应商按照采购人或采购代理机构的授意撤换、修改磋商响应文件；

4-3、供应商之间协商报价、技术方案等磋商响应文件的实质性内容；

4-4、属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加采购活动；

4-5、供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；

4-6、供应商之间商定部分供应商放弃参加采购活动或放弃成交；

4-7、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或排斥其他供应商的其他串通行为。

5、有下列情形之一的，视为供应商串通磋商，其磋商响应无效：

5-1、不同供应商的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；

5-2、不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

5-3、不同供应商的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人为同一人；

5-4、不同供应商的磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈现规律性差异；

**七、磋商及评审**

**1、磋商程序**

1-1主持人按下列程序进行磋商会议：

采购代理机构在规定的时间和地点组织开标。各供应商那个在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录，供应商应按要求及时签到**（签到时间为磋商截止时间前1小时内，如果未签到将视为放弃投标资格），**评审过程中，评标委员会可能会就某些问题要求供应商进行在线澄清，请供应商保持在线直到评审结束；

1-2宣读开标纪律；

1-3响应文件解密，供应商在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用CA对电子响应文件进行解密。解密时所用CA应与加密响应文件时所用CA相同，解密时间为30分钟，在解密时间内供应商全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段；

1-4导入投标文件；

1-5唱标；

1-6开标结束；

1-7 由资格审查小组进行资格性审查；

1-8进入评审阶段。

1-9在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，视具体情况确定是否从线上转线下或者停止开评标活动

1-10 由磋商小组对各供应商投标文件的符合性进行评审；

1-11 二次报价；

1-12由磋商小组对具备实质性响应的竞争性磋商响应文件进行综合比较和评价；

1-13 磋商会议结束；

1-14 招标代理机构对磋商过程进行摄像、文字记录，并存档备查。

**2、评审**

2-1、磋商小组

（1）磋商小组由招标人依法组建，磋商小组由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，磋商小组按照竞争性磋商文件规定的评审方法独立进行评审工作。

（2）磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避，已经进入的应当更换：

招标人或供应商的主要负责人的近亲属；

项目主管部门或者行政监督部门的人员；

与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

曾因在招标、评审以及其他与采购投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

（3）评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保密。

（4）评标采用保密方式进行。

2-2、 评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

2-3、评审

2-3-1 竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件是评审的依据。在评审中，不得改变竞争性磋商文件中规定的评审标准、方法和成交条件。

2-3-2 在评审期间，对竞争性磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以书面形式（由磋商小组专家签字）要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者 补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出竞争性磋商响应文件 的范围或者改变竞争性磋商响应文件的实质性内容。

2-3-3 如果供应商在澄清规定期限内，未能答复或拒绝答复磋商小组提出的澄清要求，将由磋商小组根据其竞争性磋商响应文件按最大风险进行评审。

2-3-4 磋商过程中的实质性变动：

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况在最终报价之前实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商

文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经招标人代表确认。

对竞争性磋商文件做出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

**2-3-5 竞争性磋商响应文件的初审（含资格性审查和符合性审查）**

**1、资格性审查**

由资格审查小组依法对供应商的资格进行审查，审查合格的供应商方可进入下一评审阶段。缺项或任意一项不符合要求即不合格，不合格的供应商不进入下一评审阶段，其磋商响应文件为无效响应。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 |
| 1 | 有效的主体资格证明 | 供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。 |
| 2 | 资质 | 投标供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或消防设施工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； |
| 3 | 项目经理 | 拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其它在建工程的项目经理。 |
| 4 | 社会保障资金缴纳证明 | 提供供应商已缴存的2025年1月1日以来任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。 |
| 5 | 税收缴纳证明 | 提供供应商已缴纳的2025年1月1日以来任意月份的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。 |
| 6 | 财务要求 | 提供2024年度经审计的财务会计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）。 |
| 7 | 信用记录 | 对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人、严重失信主体名单、异常经营名录”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。 |
| 8 | 无重大违法记录的书面声明 | 参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明。 |
| 9 | 自主上报信用承诺书 | 自主上报信用承诺书：供应商及其授权委托人应在“信用中国（陕西榆林）”网站(www.ylcredit.gov.cn)进行注册、登录、自主上报信用承诺书，包括：《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》(如有)、《投标信用承诺书》； |
| 10 | 中小企业声明函 | 本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。 |
| 11 | 非联合体投标声明 | 本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供书面声明材料）。 |
| **注意事项：**  **1、公司成立不足一年的无需提供营业执照的企业年度报告书。**  **2、以上证件已换电子证书的，可提供加盖供应商鲜章的有效电子证书，证明材料 均需加盖供应商鲜章。**  **3、信用中国（陕西榆林）主动承诺时须上传相应有效附件，否则承诺及截图无效** | | |

**2、符合性审查**

由磋商小组依据磋商文件的规定，对磋商响应文件进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容做出响应。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | **评审标准** |
| 1 | 响应文件项目名称、项目编号 | 响应文件的项目名称、项目编号与本项目完全一致，且无遗漏。 |
| 2 | 响应文件组成 | 没有私自篡改磋商文件中规定的磋商响应文件格式及相关内容，按磋商文件中规定的磋商响应文件格式填写相关内容的。 |
| 3 | 投标函 | 加盖供应商公章，且经法定代表人或其授权代表签字或盖章。 |
| 4 | 法定代表人授权书 | 响应文件有法定代表人授权书（法人直接投标除外）且授权书的合法性和有效性符合竞争性磋商文件规定的。 |
| 5 | 响应文件签署、盖章 | 签署、盖章符合磋商文件要求，且无遗漏。 |
| 6 | 响应文件有效期 | 符合磋商文件的要求。 |
| 7 | 磋商报价 | 同时满足以下条款：  （1）磋商报价符合唯一性要求；  （2）第一次磋商报价表填写符合要求；  （3）报价货币、单位符合磋商文件要求；  （4）未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价； |
| 8 | 磋商响应文件编写 | 磋商响应文件按照竞争性磋商文件要求的格式编写及磋商响应文件的关键内容字迹清晰、可辨认的。 |
| 9 | 商务要求 | 商务要求逐条响应并满足竞争性磋商文件要求；投标文件在商务响应方面未附加采购单位难以接受的条件。 |
| 10 | 其他要求 | 完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形。 |

2-3-6 竞争性磋商响应文件的详细评审，详细评审按照招标文件规定的评审方 法进行。

1、本项目采用综合评分法进行评审，总分为 100 分。

2、磋商小组将对实质上响应磋商文件要求的竞争性磋商响应文件按照磋商文 件中规定的各项因素进行综合评审，评审总得分最高的供应商作为成交候选 人。

3、评审分值：

**评审分值结构表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审分值结构表** | | |
|  | **评分项** | **评分标准** |
| **报价部分（30分**） | **投标报价**  **（30分）** | 按照财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》（财库[2007]2号）的有关规定：价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标单位的价格分统一按照下列公式计算：投标报价=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100 |
| **技术部分**  **（65分）** | **主要工程项目的施工方案（10分）** | 方案有针对性，施工要点、难点把握准确，分析透彻得10分；  方案有针对性，施工要点、难点把握准确，有浅显的项目分析得6分；  方案未针对本项目，或施工要点、难点把握不准确，但无相关分析得2分：  方案描述不健全，或未提供要点难点描述及相关分析得1分：  无施工方案得0分。 |
| **工期保证体系及保证措施**  **（10分）** | 计划安排完善，保证措施具体、有效得10分；  计划安排完善，有相关措施但描述不完整得6分；  计划零散、无力，且进度计划有缺失得2分；  进度计划、保证措施与本项目无关得1分；  未提供相关内容得0分。 |
| **工程质量管理体系及保证**  **措施**  **（10分）** | 质量保证体系完善，措施具体、有效得10分；  质量保证体系完整，有相关措施但描述不完整得6分；  质量保证体系有欠缺，措施零散、无力得2分；  质量保证体系未针对本项目，或未考虑保证措施得1分；  未提供相关内容得0分。 |
| **安全生产管理体系及保证**  **措施**  **（10分）** | 安全保证体系完善，措施具体、有效得10分；  安全保证体系完整，有相关措施但描述不完整得6分；  安全保证体系有欠缺，措施零散、无力得2分；  安全保证体系未针对本项目，或未考虑保证措施得1分；  未提供相关内容得0分。 |
| **确保文明施工的技术措施**  **及环境保护措施**  **（10分）** | 文明施工的技术措施及环境保护措施具体、有效得10分；  文明施工的技术措施及环境保护措施较好得6分；  文明施工的技术措施及环境保护措施零散、无力得2分；  安全防护或文明施工措施与本项目无关得1分；  未提供相关内容得0分。 |
| **项目风险预测与防范，事**  **故应急预案**  **（5分）** | 对项目风险预测与防范，事故应急预案做出详细、具体的说明应对措施全面、保障有力、考虑周全得5分；  应对措施完整有效、但保障力度不足、考虑不周得4分；  应对措施有欠缺、未充分考虑紧急情况得2分；  应对措施与本项目无关得1分；  未提供相关内容得0分 |
| **施工机械设备配备计划和**  **劳动力安排计划**  **（10分）** | 计划安排完善，设备能够完全满足或优于项目需要得10分；  计划安排完善，设备基本满足项目需要得6分；  计划安排有缺失，设备不能完全满足项目需要得2分；  计划安排或拟投入设备与本项目无关得1分；  未提供相关内容得0分。 |
| **业绩**  **（5分）** | **类似业绩**  **（5分）** | 提供近三年（2022年1月1日及以后）类似项目业绩，1个计2.5分，最高计5分。（需附施工合同或中标通知书）。 |

3-3、推荐成交候选供应商名单：磋商小组根据以上内容进行综合比较， 自主打分，由高到低进行汇总排序，推荐三名成交候选单位，综合得分相同的，以 最终磋商响应报价低的优先。磋商小组依据磋商结果写出磋商报告。

4、本次评审采用综合评分法。磋商小组对满足竞争性磋商文件实质性要求的竞争性磋商响应文件，按照本章规定的评分方法和标准进行打分，并按得分由 高到低顺序推荐成交候选人。

5、特殊情况：

（1）磋商小组认为投标供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理 的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理 性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

（2）得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。

（3）得分且投标报价相同的，比较技术得分，此技术得分高者排在前。

（4）评委评分超过得分界限或未按照本办法规定时，该评委的该项评分作废，不计入汇总。

（5）计算采用插入法，数字均保留二位小数，第三位“ 四舍五入 ”。

6、定标

（1）汇总得分: 磋商小组各评委独立评分，按评审后综合得分由高到低顺序排列，推荐 1～3 名中标候选人。

（2）评标结果由全体磋商小组成员签字确认。

（3）招标人根据评标报告中推荐的成交候选人排列顺序确定成交供应商，

以成交供应商复函通知招标代理机构。

2-3-7 成交候选人的确定

（1）磋商小组依据本磋商文件“评标方法和标准 ”，对竞争性磋商响应文件进行评审和比较，向招标人提交书面评标报告，并推荐综合排名第一的合格供 应商为成交候选人。

（2）招标人根据磋商小组提交的评标报告和推荐的成交候选人确定成交供应商。

**八、合同**

1、成交供应商在收到成交通知书后十日内，应按竞争性磋商文件的要求 与采购人签订合同。采购人自采购合同签订之日起2个工作日内，在陕西省政府采购网上公告采购合同。竞争性磋商文件及成交供应商的响应文件均作为合同的组成部分。

2、成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可按评审结果顺序将合同授予下一成交候选供应商或重新采购。

**九、合同的履约验收**

采购人应按照采购合同约定的内容对供应商的履约情况进行验收，并出具验收书。

**十、代理服务费**

代理服务费参照《国家计委关于印发<招标代理服务收费管理暂行办法>的通知》（计价格[2002]1980 号）规定的工程类标准，以成交金额为基数按差额定 率累进法计算收取，由中标人在接到成交通知书的同时，向采购代理机构支付。

**十一、重新开展采购活动**

1、因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3、磋商小组三分之二以上的专家认定所有磋商报价存在价格不实的现象；

4、参加磋商的供应商不足三家或实质性符合要求的供应商不足三家的；

5、在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

**十二、询问、质疑与投诉**

供应商如果认为采购程序、采购过程或中标结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式向采购代理机构提出。

1、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站〖首页•〉政府采购管理〗栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

http://www.mof.gov.cn/gp/xxgkml/gks/201802/t20180201\_2804587.htm

2、质疑人为自然人的，应当由本人签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交质疑函外，还应当提交授权委托书及授权代表的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

2.1质疑函应当包括下列内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

3、在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。采购代理机构或采购人将在收到质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

4、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

（1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商或潜在供应商；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）未在法定期限内提出质疑的；

（4）质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；

（5）质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的；

（6）以非法手段取得证据、材料的；

（7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

（8）不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

5、质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。

6、供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

7、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

依据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规文件的规定，供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，财政部门应当予以驳回，并将其列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

8、对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第243条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第246条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

1. 质疑函递交地址：榆林市高新区中央公园C座6楼
2. 联系人：王丽

联系方式：19191730105

**第三章 采购需求**

一、**采购项目名称：**榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程

二、**采购项目预算、资金构成和采购方式：**

1、采购项目预算：合同包 1(榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园消防维修改造工程):合同包预算金额：432337.67元，其中预留金为：30000.00元；

合同包2(榆阳区小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程):合同包预算金额：366462.14 元，其中预留金为30000.00元；

2、资金来源：财政资金

3、采购方式：竞争性磋商

**三、项目实施时间、地点、工程概况、履行期限及方式**

**1、项目实施时间：**40日历天。

**2、项目实施地点：**采购人指定地点

**3、工程概况：**

榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园消防维修改造工程，具体内容详见工程量清单。

**4、计划工期：**合同签订之日起40 日历天内完成。

**5、履约情况：**本项目建设完成后，采购人组织相关部门及人员进行验收，验收不合格的造成的一切费用由供应商承担，并负担采购人的一切损失。

**6、验收：**完工后，成交单位应向甲方提交验收申请报告，并将采购过程中按要求相关资料提交使用部门等有关单位，由甲方验收项目情况，符合国家相关验 收规范；并达到合格标准。

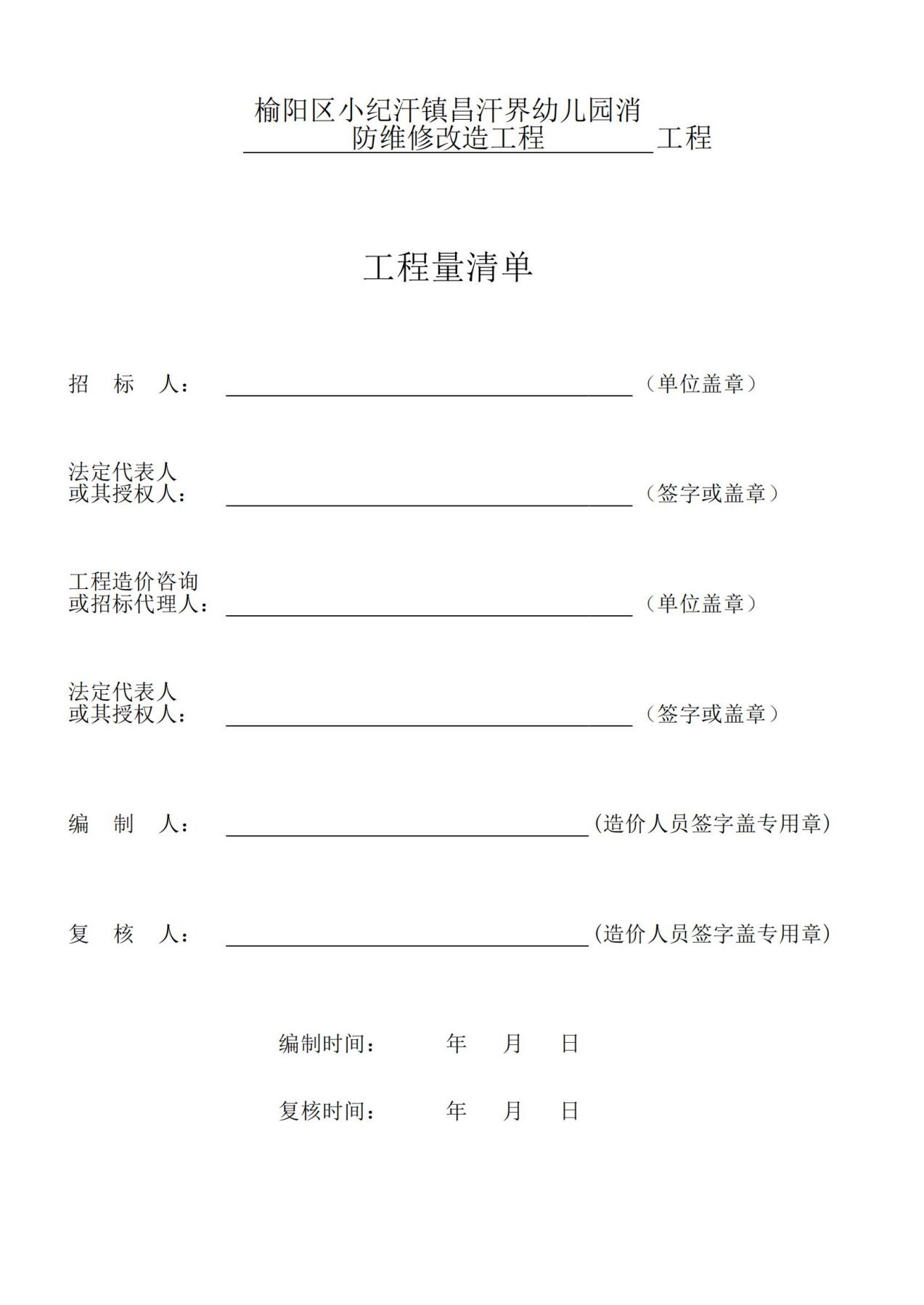
**7、结算方式：**

1、由采购人负责结算，在付款前，供应商必须开具全额发票给采购人。

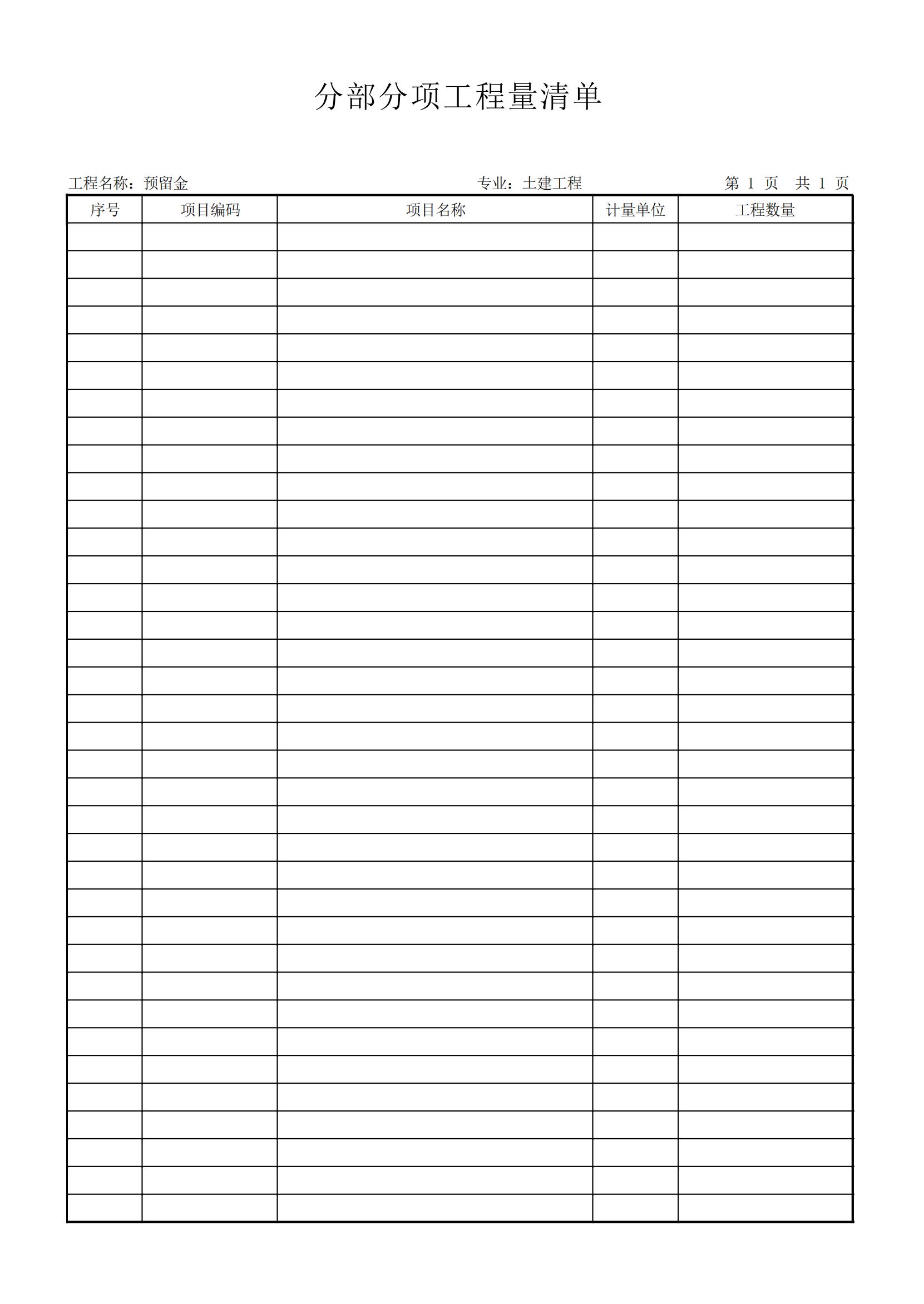
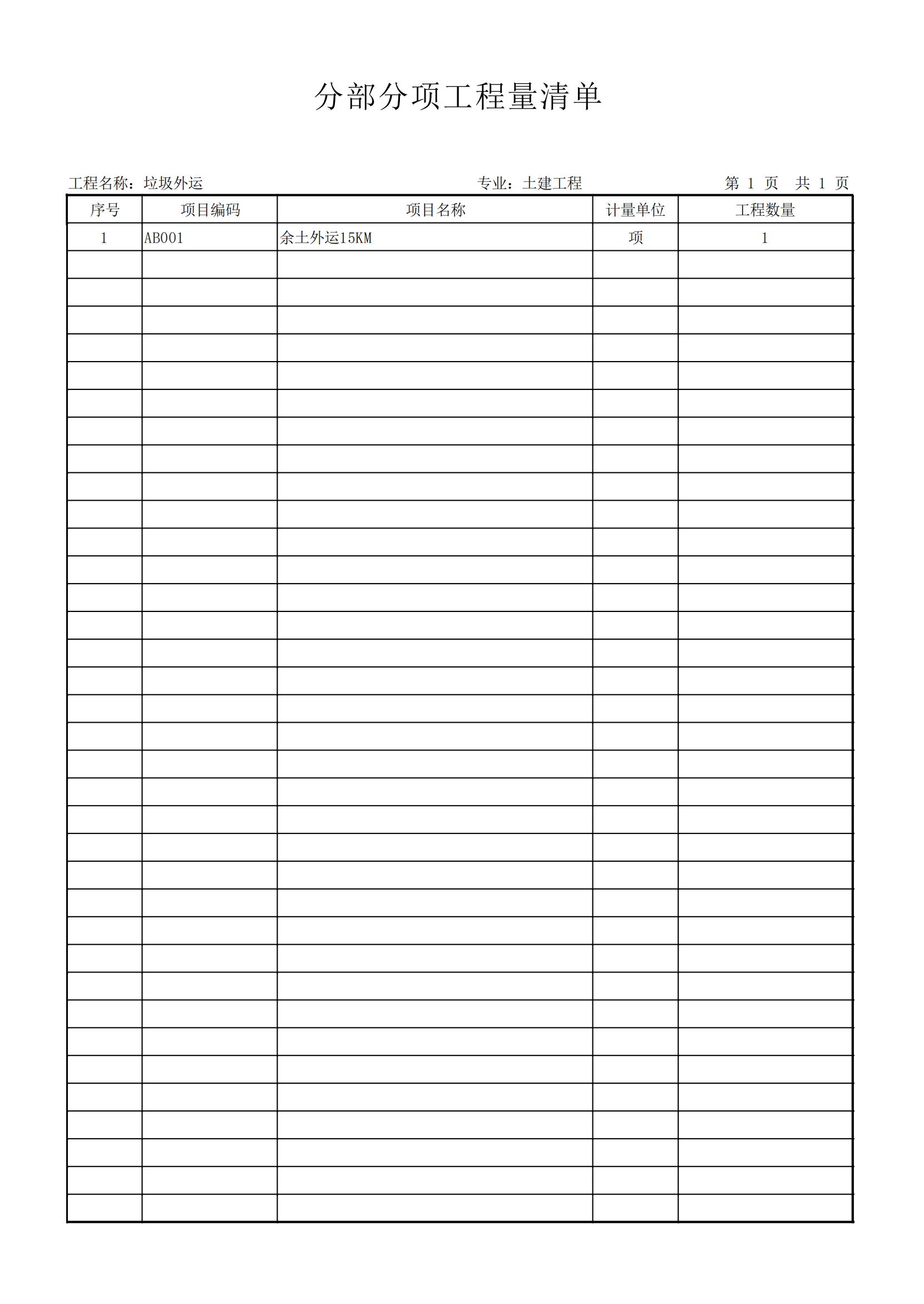
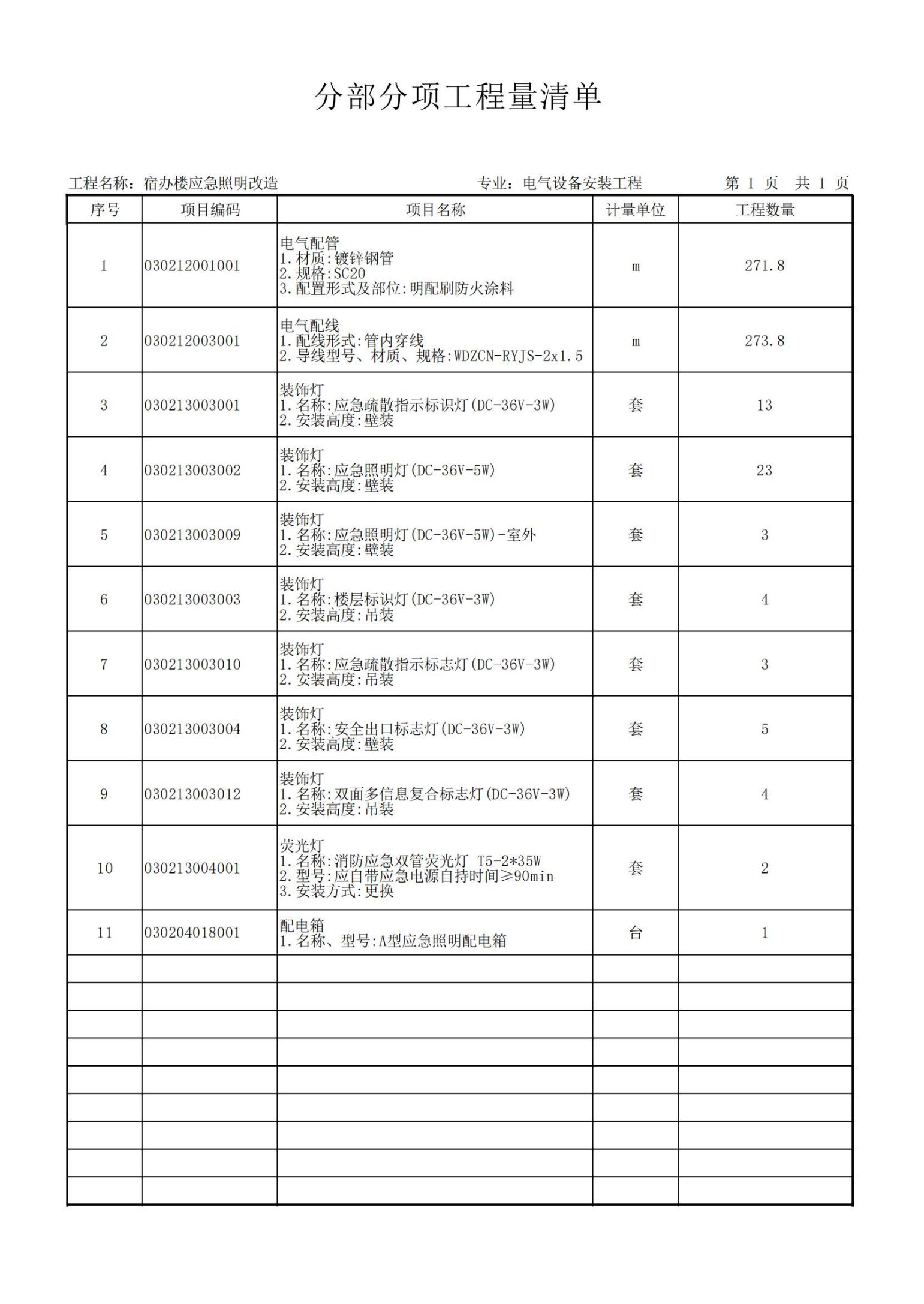
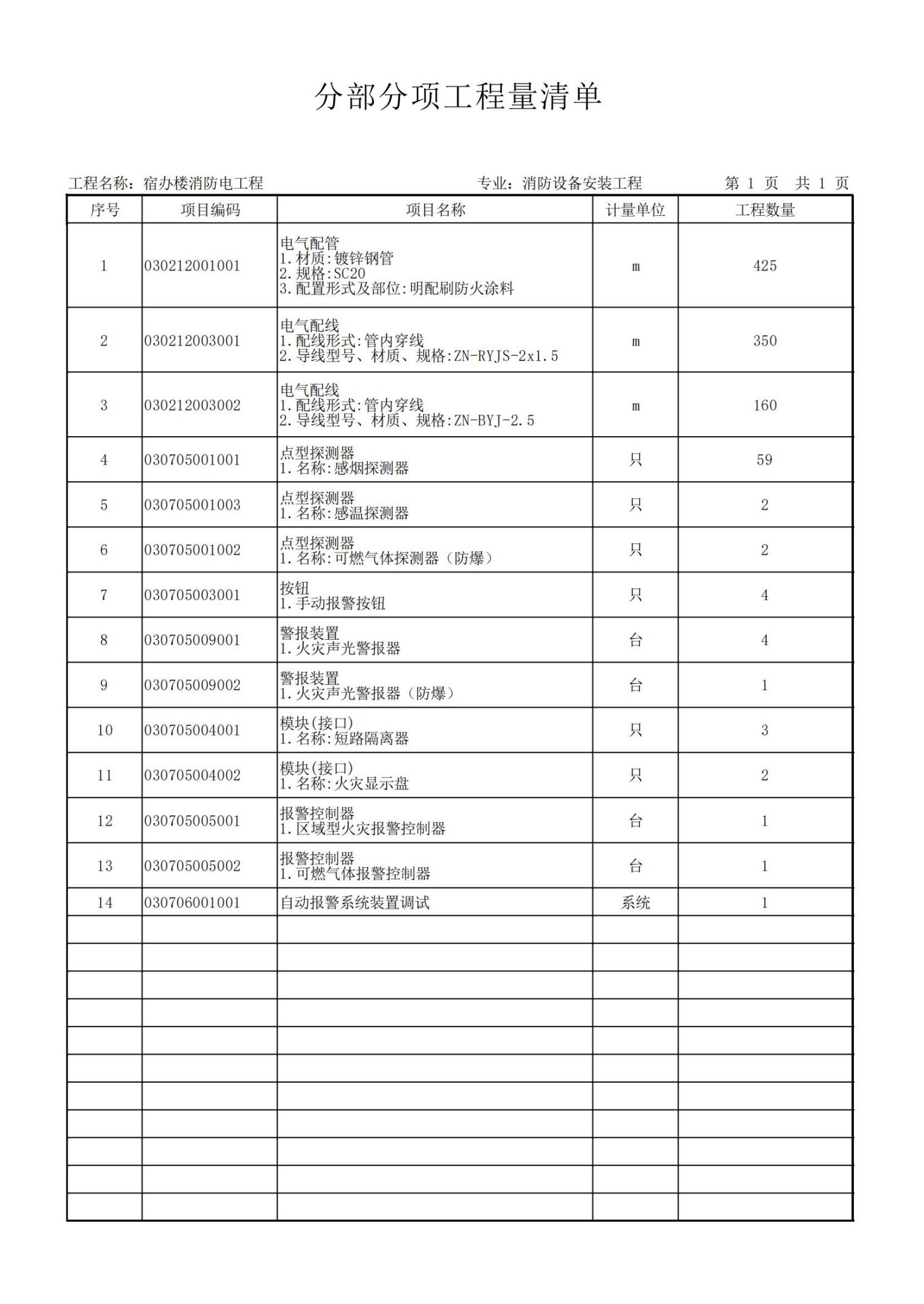
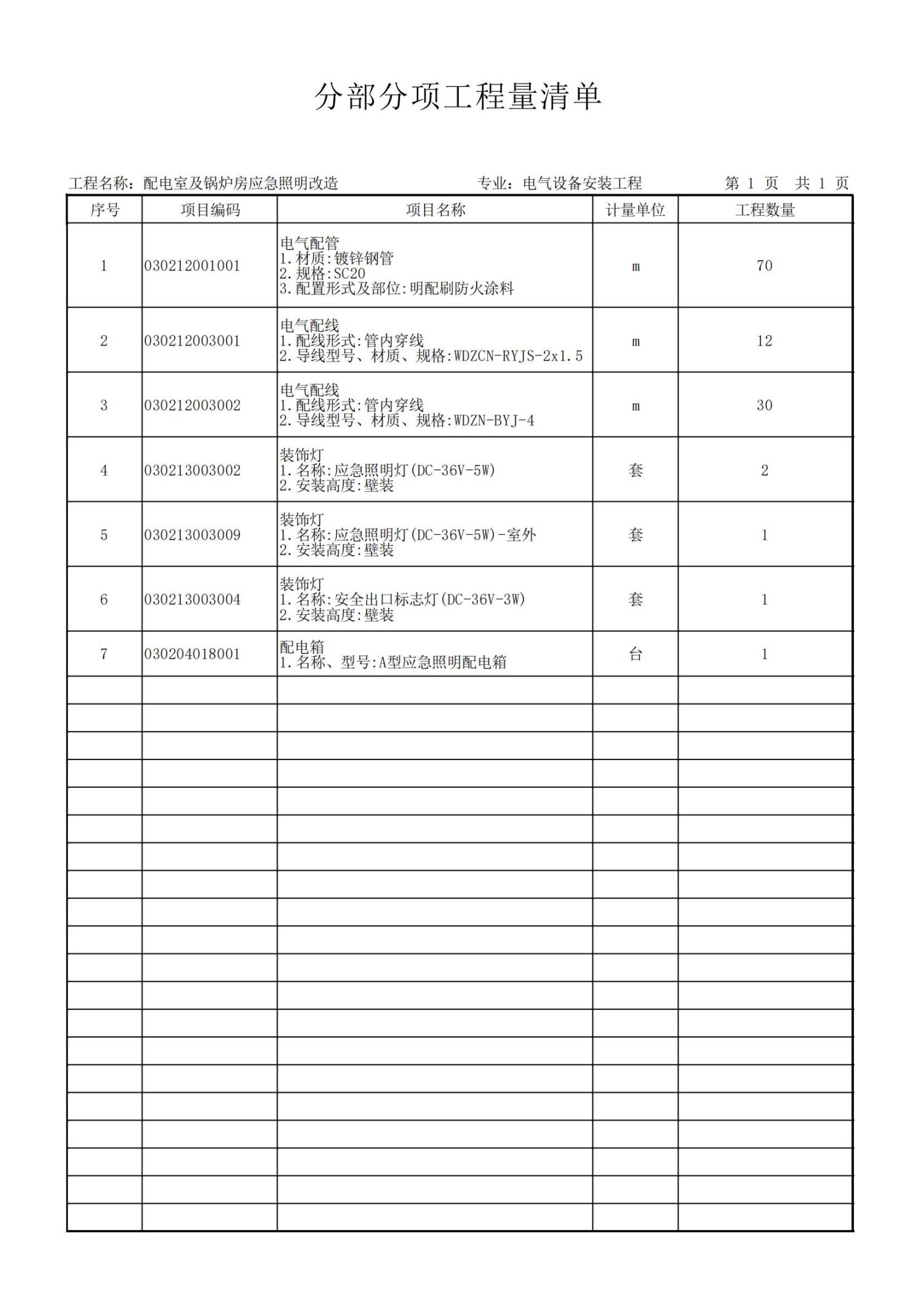
2、付款方式：工程完工并验收合格后付至100%，

**四、工程量清单**

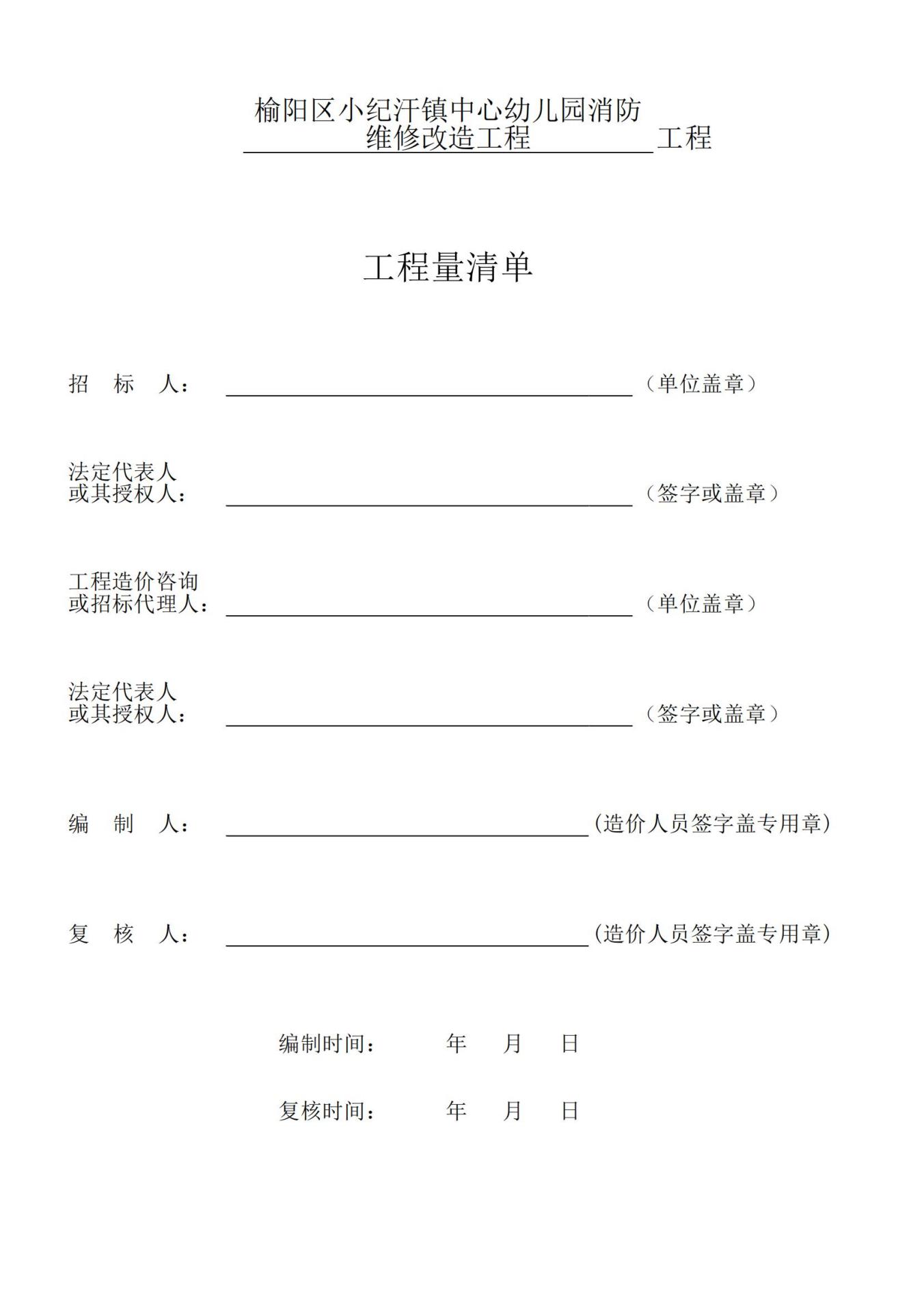
合同包1工程量清单

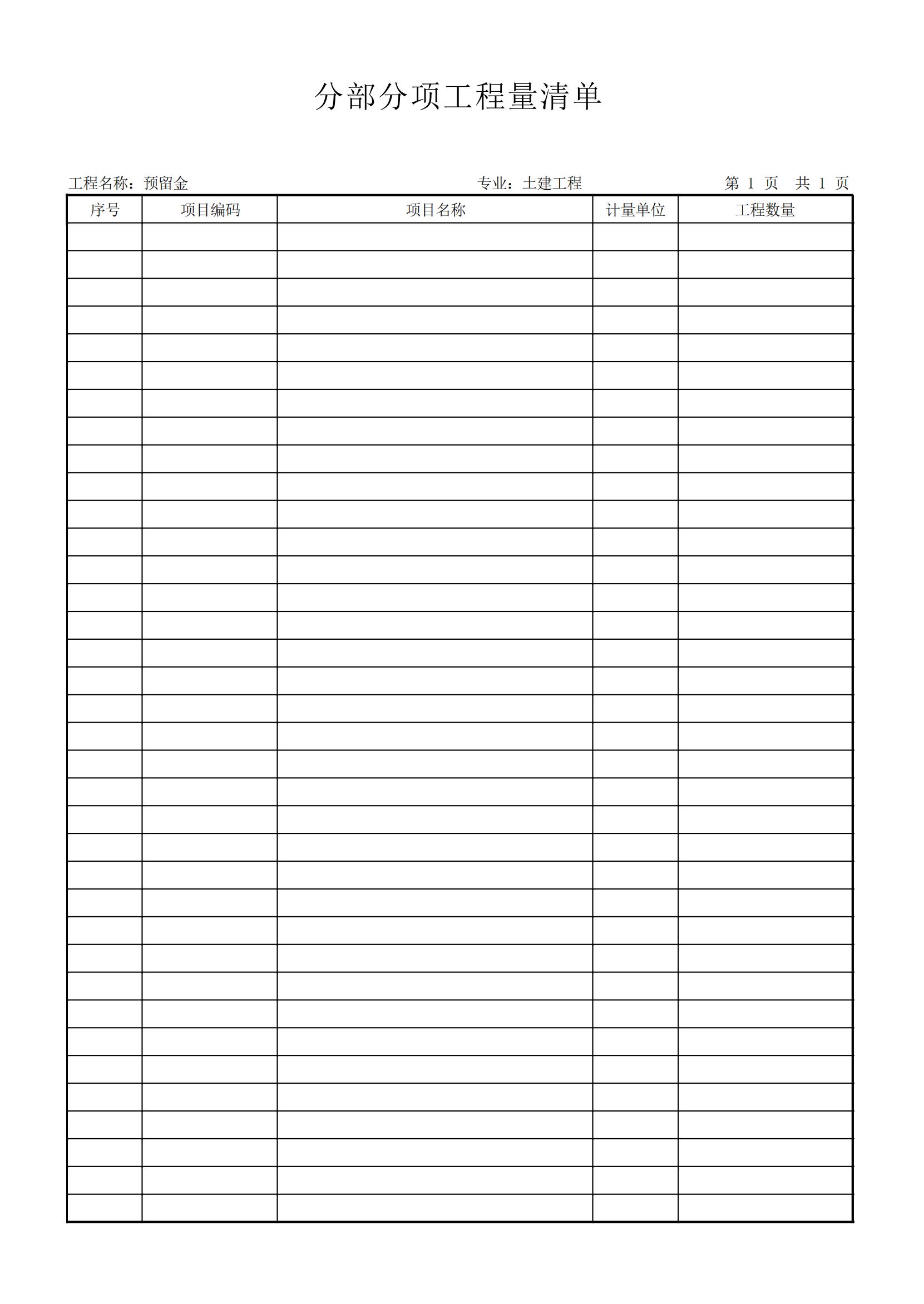
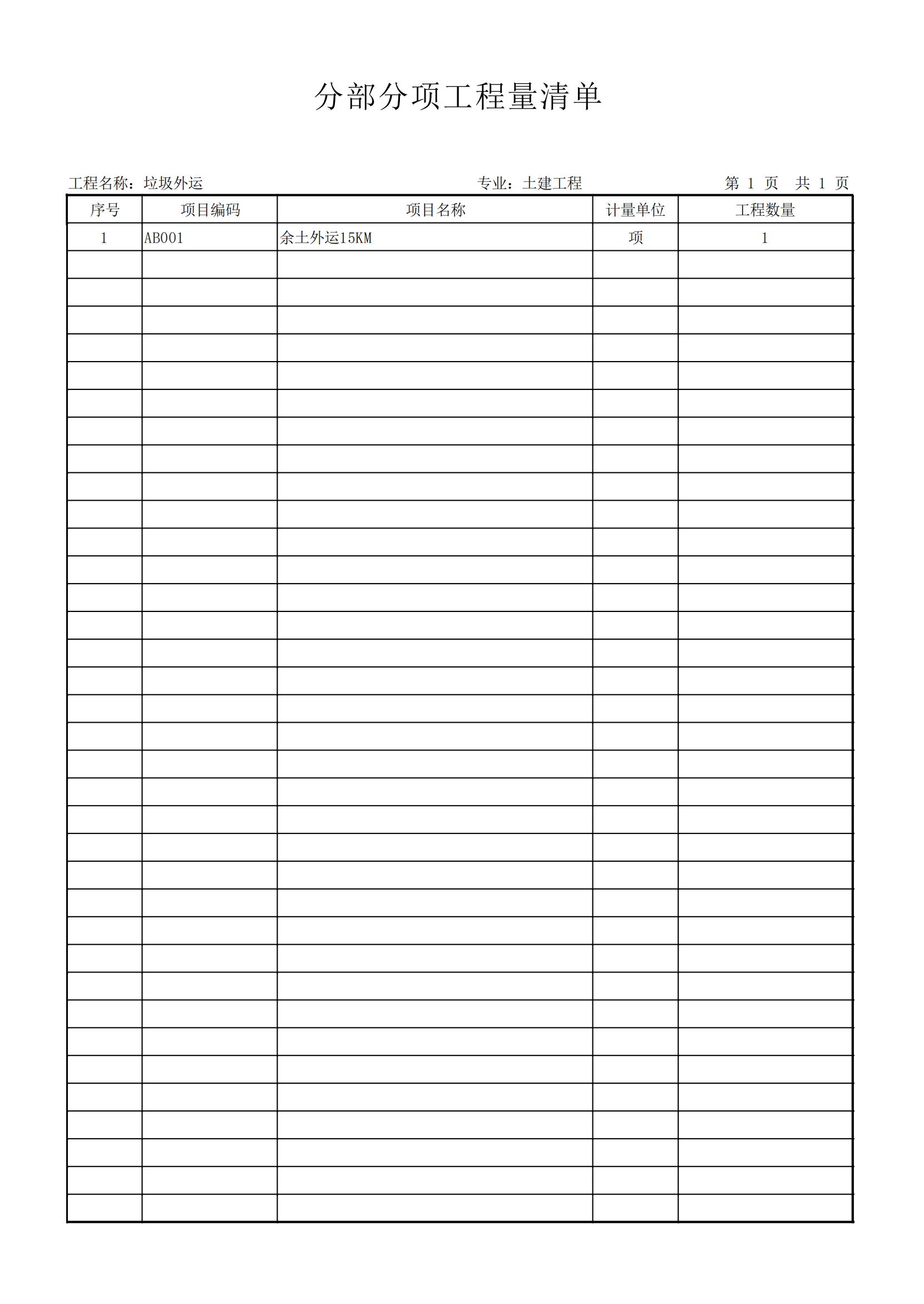
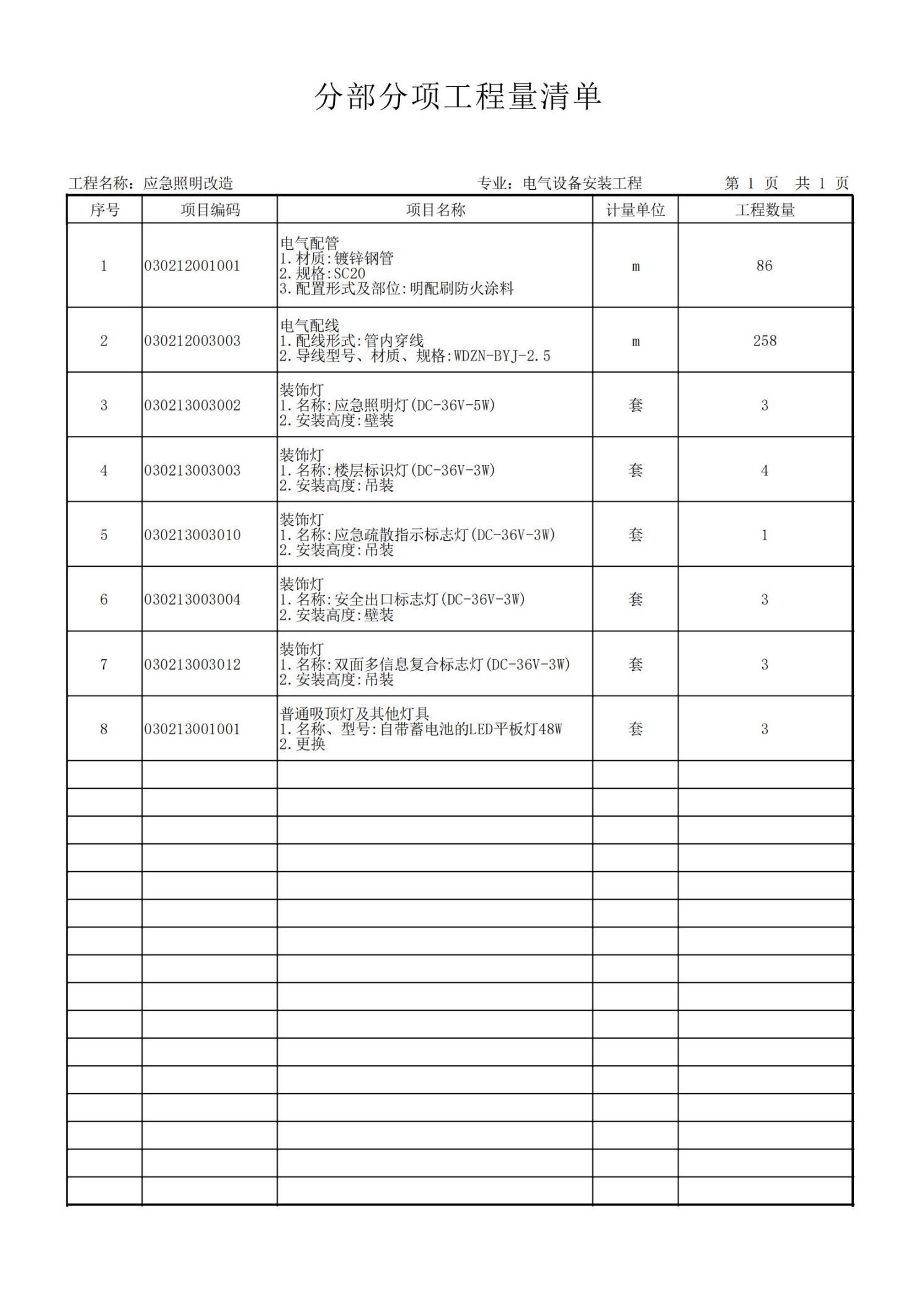
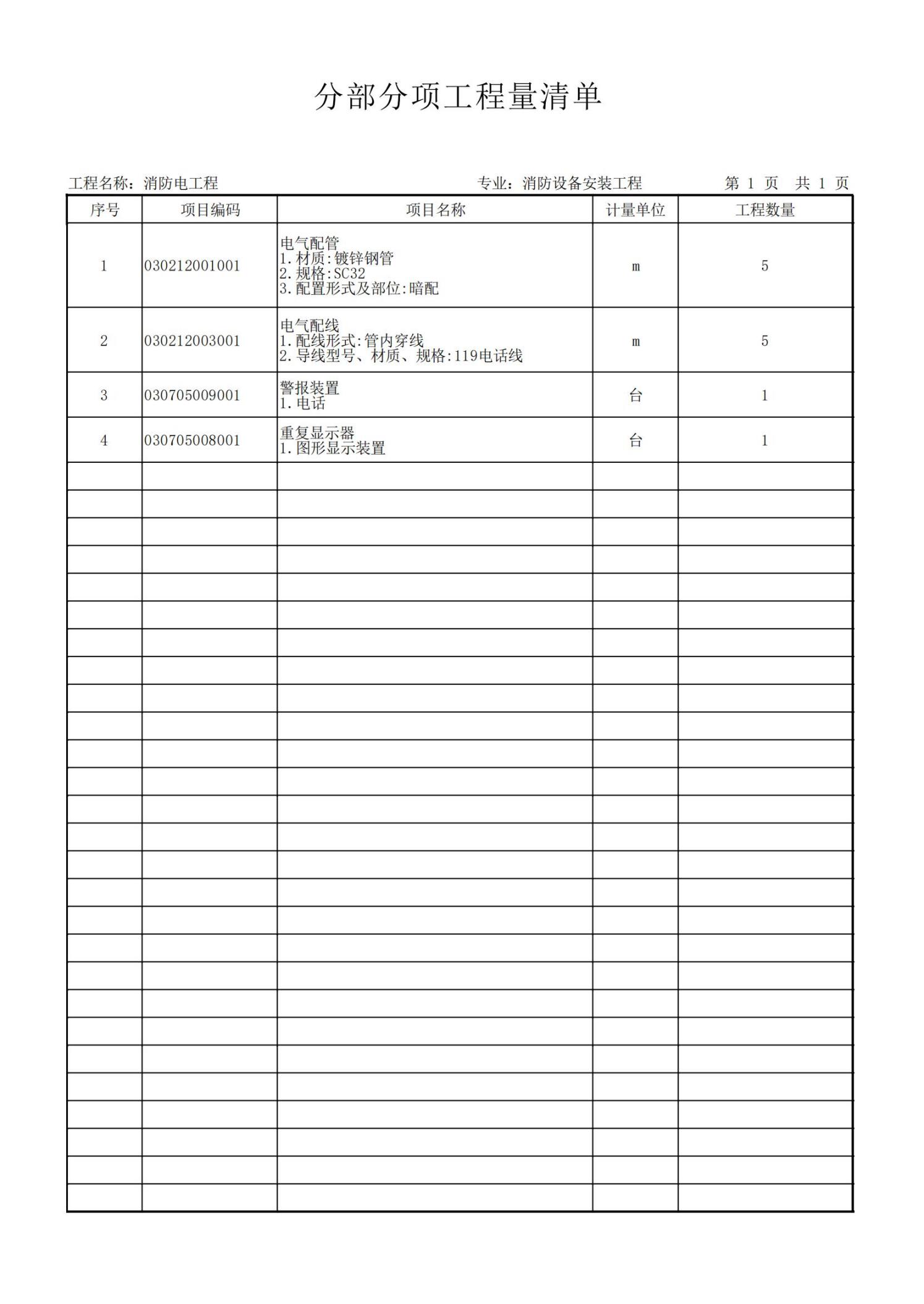
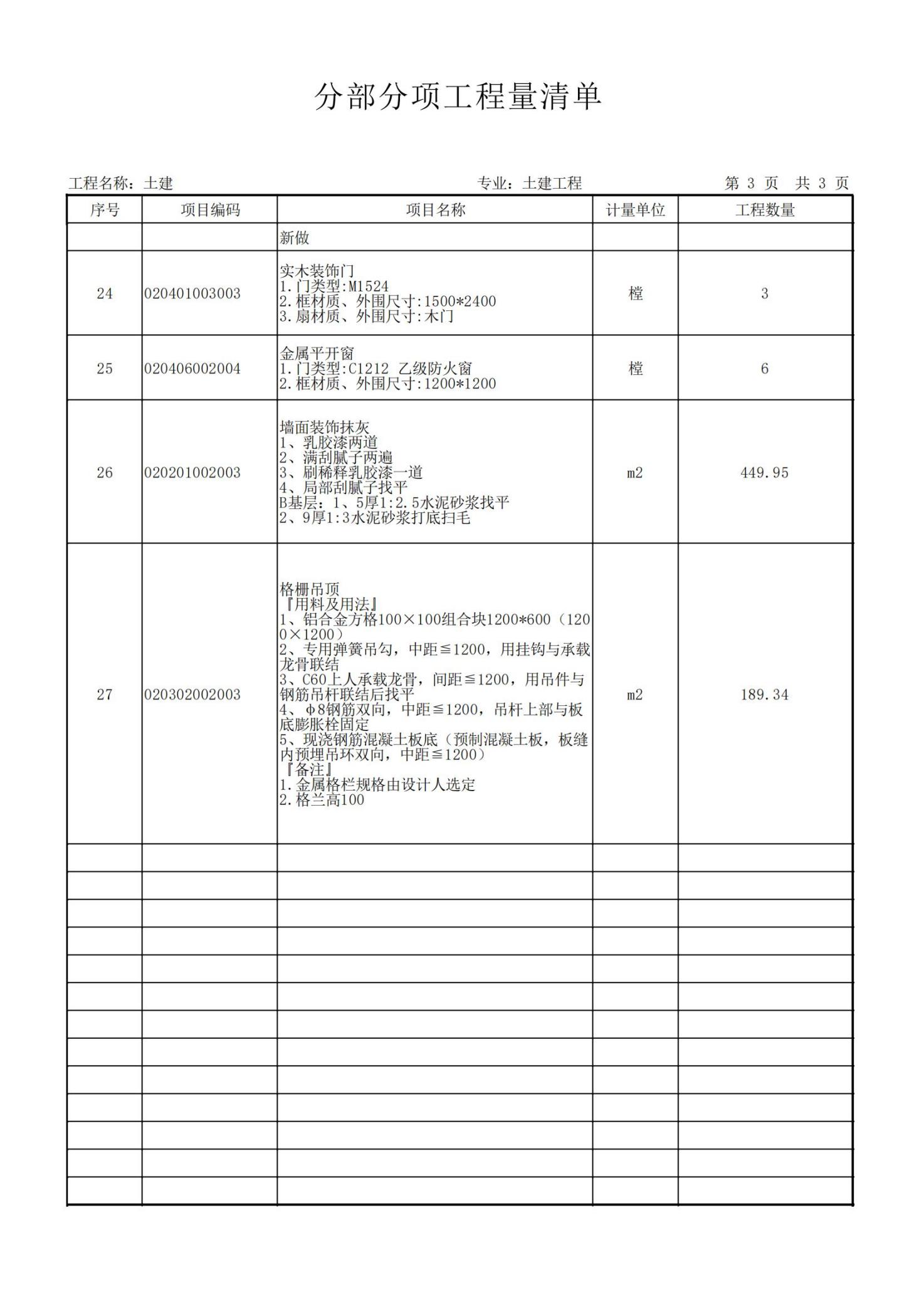
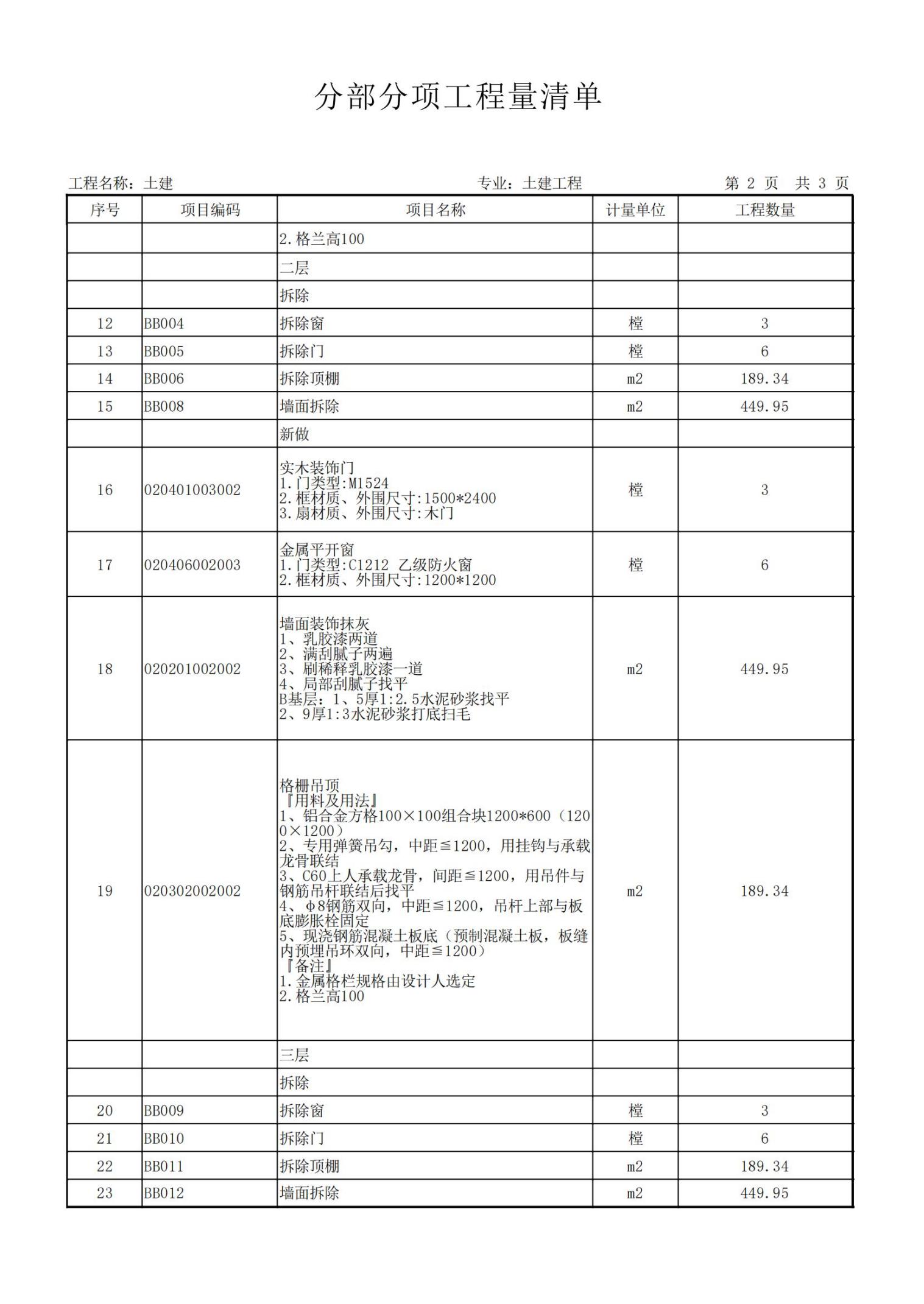
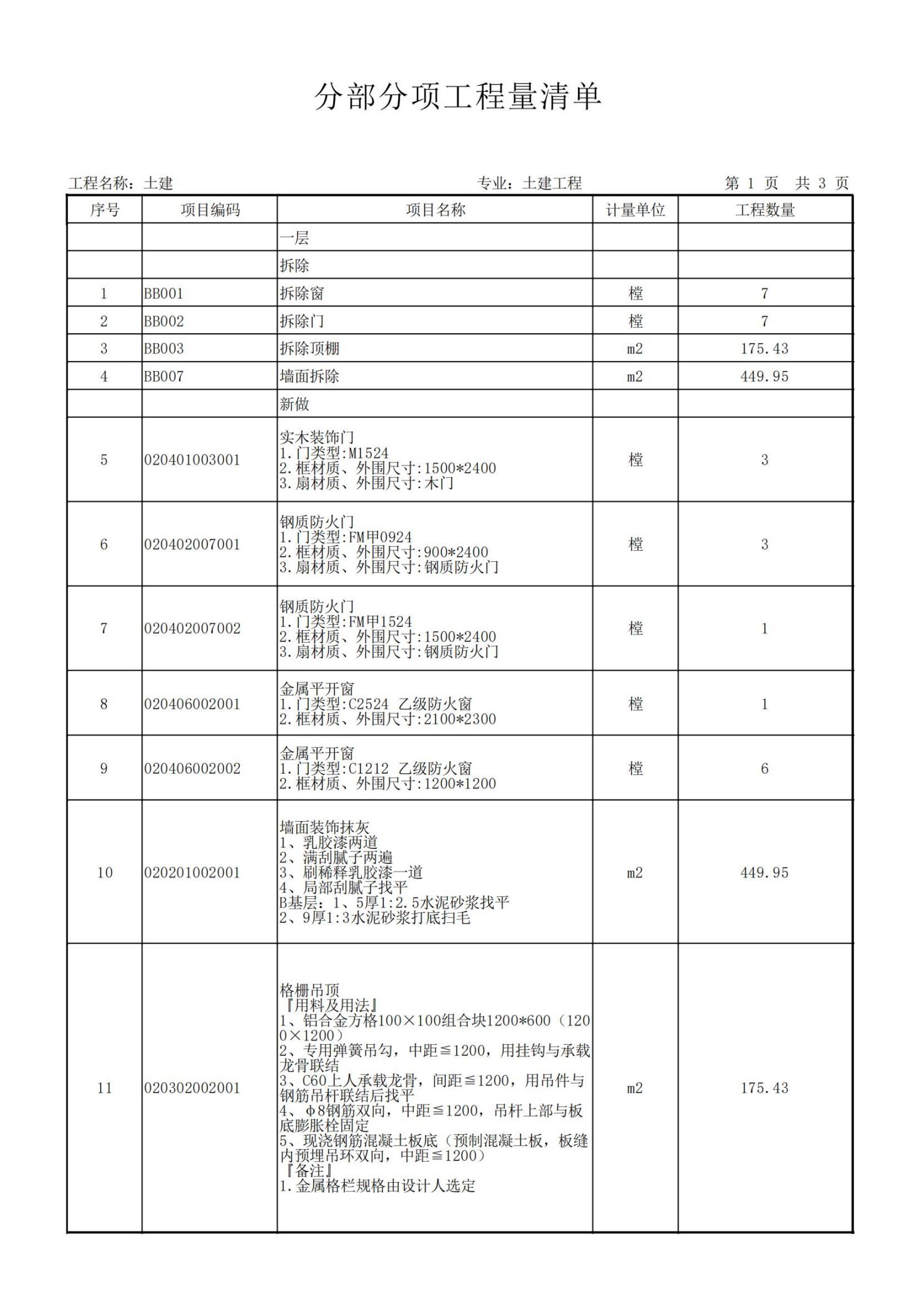






合同包2工程量清单





**第四章 政府采购合同（仅供参考）**

施

工

合

同

发包人(全称)： 榆阳区小纪汗镇中心幼儿园

承包人(全称)：

2025年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称)： 榆阳区小纪汗镇中心幼儿园

承包人(全称)：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：

2.工程地点：

3.资金来源：

4.工程内容：

5.工程承包范围：

本次招标为本项目施工图纸、工程量清单、澄清及答疑所包含的全部内容。

1. 合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣

工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（根据实际，如发生特殊情况，工期经乙方申请，甲方研究同意后可顺延。)

三、质量标准

工程质量符合 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币(大写) (¥ 元）；

2.合同价格形式： 。

五、 项目经理

承包人项目经理： 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有)；

(2)投标函及其附录(如果有)；

(3)专用合同条款及其附件；

(4)通用合同条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；(如果有)

(7)已标价工程量清单或预算书；

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同 文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。 专用合 同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工， 确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修 期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、保险

承包人按法律规定和合同约定采取安全文明施工、职业健康和环境保护措施，办理员工工伤保险等相关保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程实施造成的人身伤害和财产损失；

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人各执 份。

发包人: 承包人：

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章) (签字或盖章)

第二部分 通用合同条款

执行(GF-2017-0201)示范文本的通用条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、国务院《建设工程质量管理条例》、国务院《建设工程安全生产管理条例》、建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》、建设部《房屋建筑工程质量保修办法》、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009 版）、中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》、现行《建筑工程质量验收统一标准》、《建筑工程施工及验收规范》等国家、部门及地方现行及后续的有关法律、法规、规章、规范性文件等。

1.2标准和规范

1.2.1 适用于工程的标准规范包括： 执行国家现行的技术标准、施工验收规范及质量检验评定标准，以及材料、设备所涉及的现行国家、省、市或行业的工程建设标准、规范的要求。

1.3 合同文件的优先顺序合同文件组成及优先顺序为 ：本合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附表、专用合同条款、通用合同条款、工程量清单、双方约定的其它合同文件。

1.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括： 施工进度照片不少于4张（包含开工时、施工中、竣工后各个阶段的照片） ； 承包人提供的文件的形式为： 书面 。

1.5 联络

1.5.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、 批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5.2 发包人接收文件的地点： 项目所在地发包人办公室

发包人指定的接收人为： 发包人代表

承包人接收文件的地点： 项目所在地承包人办公室

承包人指定的接收人为： 项目经理

1.6 交通运输

1.6.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 双方约定。

1.7工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 经发包人同意后据实调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2. 发包人

发包人代表：

姓 名： ；

职 务： ；

联系电话： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人现场的全权负责人，行使本工程施工合同、监理合同所赋予的职权和工作。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容： 必须满足当地档案馆存档要求 。

承包人需要提交的竣工资料套数： 4 套 。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 承包人 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 工程竣工后 。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式和电子文档 。

3.2 项目经理

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号： ；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址： /

承包人对项目经理的授权范围如下 ：承包人的全权负责人，行使本工程施工合同所赋予的职权和工作。

3.3 分包

分包的一般约定禁止分包。

3.4 工程照管与成品、半成品保护承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间。

4. 工程质量

质量标准和要求： 。

5.安全文明施工与环境保护

5.1 安全文明施工

5.2 承包人要购买工程工伤保险。

6.变更

6.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： / 。

6.2 变更估价

6.2.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；（3）已标价工程量清单或预算书中无相同、类似的项目的单价时，按照已标价工程量清单或预算书中的计价标准重新进行组价 。

6.3 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 执行通用合同条款，暂列金额必须以暂列事项有实际发生为准，实际发生的按照已标价工程量清单或预算书的计价标准计算已发生的暂列事项工程。未发生的不得计入工程结算价款 。

7.合同价格、计量与支付

7.1 合同价格形式

综合单价包含的风险范围： 1、施工期间招标文件规定可调整的主要材料价格浮动幅度内的风险；2、招标文件未约定可调整的材料的价格浮动风险；3、工程量清单报价内的综合单价为一份具有约束力的合同文件的一部分，用来作为工程进度付款、计算工程变更增减及竣工结算的依据。以上风险承包人自主考虑，风险费用包含在投标报价中，工程结算时不再调整。风险范围内的价款结算均按投标综合单价执行。

7.2 预付款的支付

预付款支付比例或金额： /。

预付款支付期限： / 。

7.3 计量

7.3.1 计量原则

工程量计算规则：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009年）。

7.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： 每周一次 。

7.4 工程款支付款

关于付款的约定： /。

8.缺陷责任期与保修

8.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 见质量保修书

8.2 保修

8.2.1 保修责任

工程保修期为： 见质量保修书

9.违约

9.1 发包人违约

9.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： /

9.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知 的违约责任： 因工程具有不确定性，双方约定，如出现未能如期下达开工通知的情形，发包人无须承担违约责任。

(2)因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：承包人予以理解 。

(3)因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： 发包人应承担因其违约给承包人造成的直接损失和（或）延误的工期，承包人应采取适当措施避免损失扩大，否则发包人对扩大的部分不承担赔偿责任。

(4) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示， 导致承包人无法复工的违约责任： 因工程具有不确定性，双方约定，如发包人没有在约定期限内发出复工指示，发包人无须承担违约责任。

10.争议解决

10.1 争议评审

合同当事人关于本项的约定： 本项目争议按照合同通用条款中和解、调解、仲裁或诉讼的方式解决，不进行争议评审。

10.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

(1)向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2)向 人民法院起诉。

附件 1：

**工程质量保修书**

发包人(全称)： 榆阳区小纪汗镇中心幼儿园

承包人(全称)：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担 工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工 程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系 统， 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定 的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：工程清单中包含的工程。

二、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月， 缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷 责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

1. 质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的， 承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4.质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署， 作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人: 榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 承包人：

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章) (签字或盖章)

**第五章** **竞争性磋商响应文件格式**

**(本格式仅为参考格式，供应商可根据文件编制及项目需要进行调整及更改）**

**项目编号：** **正/副本**

**榆阳区小纪汗镇昌汗界幼儿园及小纪汗镇中心幼儿园 消防维修改造工程 （标段名称）**

**竞争性磋商响应文件**

**供应商：** **（盖章）**

**法定代表人或被授权人：** **（签字或盖章）**

**年** **月** **日**

目录

**第一部分** **磋商响应函**

**榆阳区小纪汗镇中心幼儿园：**

根据贵方“ ”项目 （标段名称）的磋商文件(项目编号： )，签字代表（全名、职务）经正式授权并代表供应商(供应商名称、地址、统一社会信用代码) 提交竞争性磋商响应文件。

我方承诺如下：

1）磋商总价为 （人民币）（用文字和数字表示的磋商总价）。

2）如果成交，我们根据竞争性磋商文件的规定，履行合同的责任和义务。

3）我们已详细阅读和审核全部竞争性磋商文件（含修改部分，如有的话），及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

4）我们同意在磋商有效期内，本磋商响应函对我方具有约束力。

5）如果在磋商后规定的磋商有效期内撤销磋商文件，我们自愿根据投标信用承诺书有关规定执行。

6）同意提供贵方可能另外要求的与本磋商有关的任何证据和资料。

7）其他：

8）与本磋商有关的一切正式往来通讯为：

联系地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

供应商名称（盖章）：

供应商法定代表人签字或盖章：

日 期：

**第二部分** **第一次磋商报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 采购项目名称及标段名称 |  |
| 采购项目编号 |  |
| 供应商名称 |  |
| 报价 | （大写）人民币  （小写）￥ |
| 工期 |  |
| 质量 |  |
| 项目经理姓名及注册证书编号 |  |

**备注：1.供应商报价为全费用报价，为包含完成本项目所有税费的总和。**

**2.报价单位“元** **”，精确到小数点后** **2** **位。**

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期: 年 月 日

后附：已标价的工程量清单（按照工程量清单格式）

**第三部分** **资格证明文件**

**本次谈判实行资格后审，资格证明文件需附“供应商须知前附表** **”中供应商资质要求的复印件，由磋商小组审查，资质审查不合格的视为无效投标。**

（1）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供承诺书；

（2）本项目的特定资格要求：

1）供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。

2）投标供应商应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或消防设施工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其它在建工程的项目经理。

3）社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 1 月至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据 或证明上应有社保机构或代收机构的公章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应 商应提供相关文件证明；

4）税收缴纳证明：提供 2025 年 1 月至投标截止时间已缴纳的至少一个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

5）财务状况报告：财务状况良好，提供 2024 年度的财务审计报告（公司成立时间不足一年的需提供开标时间前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明）；

6）信誉要求：供应商在中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](https://www.ccgp.gov.cn)）中未被列入政府采 购严重违法失信行为记录名单；供应商、法定代表人及其项目负责人在“信用中 国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单， 供应商提供企业信用报告，供应商、法定代表人及项目负责人提供网页查询截图 加盖企业原色印章（“信用中国 ”网站中供应商失信被执行人查询截图以“ 中国 执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中全国范围内查询为准），提供本项目发出公告之日至响应文件递交截止时间前查询的相关信誉 要求完整截图。（以采购代理机构现场查询结果为准）；

7）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函；

8）供应商需提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书、投标人信用承诺书、投标人委托代理人员信用承诺书以及在“信用中国（陕西榆林）”网站上传附件后的网页截图；

9）投标保证金：用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书及在“信用中国（陕西榆林） ”网站上传附件后的网页截图）；

10）本合同包不接受联合体投标；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关系关联承诺书》；

11）本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。

注： 1、公司成立不足一年的无需提供营业执照的企业年度报告书。

2、以上证件已换电子证书的，可提供加盖供应商鲜章的有效电子证书，证明材料均需加盖供应商鲜章。

**附表1：**

**《中华人民共和国政府采购法》第二十二条承诺书**

致： （采购人）

我公司特此声明我公司符合以下所列情况:

1、具有独立承担民事责任的能力;

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录;

6、法律、行政法规规定的其他条件。

7、我公司承诺以上资料真实有效，如有隐瞒或欺骗，我公司愿承担相关所 有责任。

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人或委托代理人（签字和盖章）：

日 期: 年 月 日

**附表** **2**

**项目负责人无在建项目承诺书**

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 （项目名称） （标段名称）（以下简称“本工程 ”） 的项目负责人 （项目负责人姓名）现阶段没有担任任何在建工程 的项目负责人；如项目负责人目前仍在其他项目上任职，承诺本项目中标后能够 从其他项目撤离。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的 一切法律后果。

特此承诺。

后附法定代表人及项目负责人身份证复印件。

供应商名称： （盖单位章）

法定代表人或委托代理人： （盖章或签字）

年 月 日

**附件** **3**

**供应商书面声明函**

（采购人名称）：

我方作为 （项目名称 ） （标段名称）（项目编号： ）的供应商，在此郑重声 明：

1、在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中 （填“没有 ”或 “有 ”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止 在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提 供期限届满的证明材料。

2、我方 （填“未被列入 ”或“被列入 ”）失信被执行人名单。

3、我方 （填“未被列入 ”或“被列入 ”）重大税收违法案件当事人 名单。

4、我方 （填“未被列入 ”或“被列入 ”）政府采购严重违法失信行 为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》 有关“提供虚假材料的规定 ”接受处罚。

特此声明。

供应商名称： （盖单位章）

法定代表人： （盖章或签字）

年 月 日

**附件** **4**

**榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书**

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法定代表人：

承诺有效期限： 年 月 日— 年 月 日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供 应商形象，本单位自愿作出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义 务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件;

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织 以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、 虚假成分，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受 依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应 责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的 监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标 侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞 争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在 全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要做出的其他承诺：

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共 享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用 档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

法定代表人（或委托代理人）身份证号：

承诺日期：

**备注**：

1、承诺有效期限自承诺之日起 1 年；

2、法定代表人或委托代理人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。

3、后附信用中国（陕西榆林）网上承诺截图，承诺必须上传以上附件,否则投标无效。

**附件** **5**

**投标信用承诺书I**

项目名称：

投标人：

统一社会信用代码：

法人代表：

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位） 自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标； 出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻 止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招 标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修 改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招 标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放 弃中标；不按照招标文件的规定提交履约信用承诺。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人）， 依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号）， 自愿接受 1 至 3 年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签字或盖章）： 投标人（盖章）：

承诺时间： 年 月 日

**说明：1、本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。**

**2、信用中国（陕西榆林）网上承诺截图，承诺必须上传以上附件,否则投标无效。**

**投标人信用承诺书Ⅱ**

投标人：

统一社会信用代码： 法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日 — 年 月 日

在 （项目名称） （标段名称） 招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符 合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良 好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律 法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标； 出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻 止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招 标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修 改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招 标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放 弃中标；不按照招标文件的规定提交履约信用承诺。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三） 自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台， 并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人）， 依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号）， 自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事 责任。

法定代表人（签字或盖章）：

投标人（盖章）：

承诺时间： 年 月 日

**注：1、承诺有效期限不少于90** **天（从投标截止之日算起）**

**2、附信用中国（陕西榆林）网上承诺截图，承诺必须上传以上附件,否则投标无效。**

**投标人委托代理人员信用承诺书Ⅲ**

在 （项目名称） （标段名称） 项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无 法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效， 无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标； 出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻 止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招 标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修 改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招 标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放 弃中标；不按照招标文件的规定提交履约信用承诺。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三） 自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台， 并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重 失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号）， 自愿接受失信联合惩戒和依 法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限： 年 月 日 — 年 月 日

投标人：

承诺人（签字）：

承诺时间： 年 月 日

**注：1、承诺有效期限不少于90** **天（从投标截止之日算起）**

**2、附信用中国（陕西榆林）网上承诺截图，承诺必须上传以上附件,否则投标无效。**

**附表** **6**

**非联合体投标承诺**

致：榆阳区小纪汗镇中心幼儿园

我公司独立参加此次 (项目名称) （标段名称）竞争性磋商，未与其他单位组成联合体。特此声明。

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期: 年 月 日

**附表** **7**

**供应商企业关系关联承诺书**

1、供应商股东及股权证明。

2、供应商在本项目投标中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联 关系承诺。

2-1、管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有： 。

我单位的上级管理单位有 。

2-2、股权关系说明：

我单位控股的单位有 。

我单位被 单位控股。

2-3、单位负责人：

3、其他与本项目有关的利害关系说明：

4、我公司承诺为非联合体参与政府采购活动。

5、我单位只参与采购人同期公告一个项目（合同包）的投标申请。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

磋商供应商全称（公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

年 月 日

**第四部分** **供应商概况**

**(一)供应商基本信息**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商全称 |  | | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | | 邮政  编码 |  | | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | | 电话 |  | | | |
| 传真 |  | | | | 网址 |  | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术  职称 | |  | | | 电 话 | |  |
| 拟派往本工程 建造师 | 姓名 |  | 技术  职称 | |  | | | 电话 | |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 建造师 | | | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | | | | |  | |
| 注册资本金 |  | | 中级职称人员 | | | | |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 | | | | |  | |
| 账号 |  | | 技 工 | | | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | | |
| 备 注 |  | | | | | | | | | |

**后附开户许可证**

**（二）法人身份证明**

供应商：

单位性质：

地 址 ：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名 ： 性 别 ：

年 龄 ： 职 务 ：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附法人身份证（正反面）：

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人（签字或盖章）：

日 期: 年 月 日

**法定代表人授权书**

榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 ：

注册于（工商行政管理局名称）之（供应商全称）法人代表（姓名、职务） 授权（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称） （标段名称）的竞争性 磋商及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书有效期： 年 月 日至 年 月 日

附：全权代表姓名：（签字）

性别： 年 龄： 职 务：

身份证号码：

通讯地址：

邮政编码：

电 话 ：

传 真 ：

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件  （正反面） | 授权代表身份证复印件  （正反面） |

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人（签字并盖章）：

日 期: 年 月 日

**（三）供应商性质**

**1.中小企业声明函**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称） （标段名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情 况如下：

1. （标的名称） ，属于（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （小型企业、微型企业、中型企业）；

2. （标的名称） ，属于（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

**2.残疾人福利性单位声明函**

（注：符合条件的残疾人福利性单位请提供本函，不符合的不提供本函）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 单位的 （标段名称）项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

**备注：**项目不分标段的，第\_\_\_标段空白处填写“/”。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

**3.监狱企业证明函**

（注：符合条件的监狱企业请提供本函，不符合的不提供本函）

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

备注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

供应商（盖章）：

承诺人（签字）：

承诺时间： 年 月 日

**第五部分** **供应商参加政府采购活动承诺书**

**承诺书Ⅰ**

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位名称： （盖章）

法定代表人/单位负责人/或被授权人签字： （签字）

地  址：

邮  编：

电  话：

日 期：

**承诺书Ⅱ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 致：榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 | | |
| 作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 投标单位 | 法定代表人 | 日 期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年 月 日 |

**承诺书Ⅲ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 致：榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 | | |
| 作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为 次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 投标单位 | 法定代表人 | 日 期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年 月 日 |

**承诺书Ⅳ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 致：榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 | | |
| 作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司郑重申告：近三年因项目质量问题的不法行为记录为 次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 投标单位 | 法定代表人 | 日 期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年 月 日 |

**承诺书V**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 致：榆阳区小纪汗镇中心幼儿园 | | |
| 作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 投标单位 | 法定代表人 | 日 期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年 月 日 |

**第六部分** **项目实施方案**

**一、施工组织设计，包括但不限于以下内容：**

1、主要工程项目的施工方案

2、工期保证体系及保证措施

3、工期保证体系及保证措施

4、安全生产管理体系及保证措施

5、确保文明施工的技术措施及环境保护措施

6、项目风险预测与防范，事故应急预案

7、施工机械设备配备计划和劳动力安排计划

**二、供应商认为应该说明的其他内容。**

**附件** **1**

**商务技术条款响应承诺**

致： （采购人）

我公司参加此次 (项目名称) （标段名称）磋商，完全响应竞争性磋商文件中商务和技术条款，无偏离。

特此承诺。

注：如有负偏离或正偏离，请后附负偏离或正偏离条款，格式自拟。

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期: 年 月 日

**附件** **2**

**拟投入项目管理人员情况汇总表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 | 性别 | 年龄 | 职称 | 专业 | 资格证书 编号 | 拟在本项目中  担任的工作或岗位 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

注：本表仅供参考，供应商可根据评审内容对本表进行调整。

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期: 年 月 日

**附件** **3**

**类似项目一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 业主单位名称 | 工程承包内容 | 合同金额(元) | 合同签订日期 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |

注：1.供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒， 一经查实将导致其磋商被拒绝。

2. 本表后附合同协议书或中标通知书复印件加盖单位公章。

磋商供应商全称（公章）:

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期: 年 月 日

**第七部分** **供应商认为有必要补充说明的其他事宜**

**注：本部分为供应商认为需补充的其它事宜，若无补充事项可不填写。**

**附件： 关于信用承诺网上公示的通知及操作指南**



