



项目编号:HDFX-2024-Z602.1B1

## 三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量 项目(二次)

# 招标文件

采 购 人：西安市未央区三桥街道办事处

采购代理机构：陕西华达峰信项目管理有限公司

二〇二四年三月

# 目 录

第一章	招标公告 .....	2
第二章	供应商须知 .....	7
第三章	招标内容及要求 .....	37
第四章	合同文本 .....	42
第五章	投标文件构成及格式 .....	46

# 第一章 招标公告

## 项目概况

西安市未央区三桥街道三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)的潜在投标人可在文件发售时间内在陕西省西咸新区公共资源交易中心平台(<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>) 登录后进行报名获取招标文件，并于 2024 年 04 月 19 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：HDFX-2024-Z602.1B1

项目名称：三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)

采购方式：公开招标

预算金额：1,000,000.00 元

采购需求：

合同包 1(三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次))：

合同包预算金额：1,000,000.00 元

序号	品目编码	品目名称	采购内容	数量 (单位)	预算金额(元)
1	C19040000	测绘服务	拆迁项目放线、丈量及垃圾测量	1 项	1,000,000.00

服务期限：自合同签订生效之日起一年。

服务地点：采购人指定地点。

本合同包不接受联合体投标

## 二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：
  - (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；
  - (2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库(2014)

68 号)；

(3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号)；

(4)《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90 号)；

(5)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141 号；

(6)《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》(财库〔2004〕185 号)；

(7)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9 号)；

(8)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18 号)；

(9)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19 号)；

(10)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19 号；

(11)《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号)；

(12)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号)；

(13)《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)；

(14)其他落实的政府采购政策。若享受以上政策优惠的企业，需提供相应声明函或品目清单范围内产品的有效认证证书。

(15)如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

### 3、本项目的特定资格要求：

合同包 1(三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次))特定资格要求如下：

基本资格条件：

(1)具有独立承担民事责任能力的法人，其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参

与的提供其身份证明；

(2)财务状况:提供 2022 年度的审计报告(成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表),或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

(3)完税证明:提供 2023 年 3 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料；

(4)社保缴纳情况:提供 2023 年 3 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5)参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录声明；

(6)履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

(7)法定代表人委托代理人参加投标时,应提供法定代表人委托授权书；法定代表人亲自参加投标时,应提供法定代表人身份证明书。

特定资格条件：

(1) 供应商不得为列入信用中国([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的政府采购严重违法失信行为记录名单(网站查询的截图,加盖供应商公章)；

(2) 供应商须具备测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质（专业包含工程测量、界线与不动产测绘）；

(3) 拟派项目负责人具有有效的测绘类中级职称证书且在本单位注册；

(4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

(5) 本项目专门面向中小企业（残疾人福利性单位及监狱企业视同小型、微型企业）；

(6) 本项目不接受联合体投标（提供书面声明材料）。

### 三、获取招标文件

时间:2024 年 03 月 29 日至 2024 年 04 月 07 日,每天上午 00:00:00 至 12:00:00,下午 12:00:00 至 23:59:59 (北京时间)

地点: 文件发售时间内在陕西省西咸新区公共资源交易中心平台

(<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>) 登陆后进行报名

方式: 线上获取

售价: 免费获取

注: (1) 供应商须于文件发售时间内在陕西省西咸新区公共资源交易中心平台(<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>) 登陆后进行报名, 在获取采购文件时限内下载电子采购文件, 逾期下载通道将关闭。未及时下载采购文件影响后续开评标活动的, 由此产生的后果由其自行承担。(2) 办理 CA 锁方式: 供应商初次使用交易平台, 需前往陕西省数字证书认证中心股份有限公司办理 CA 锁, 办理地址及咨询电话如下: 西安市高新三路九号信息岗大厦一层 101 室咨询电话: 4006369888 西安市长安北路 14 号省体育公寓 B 座一楼咨询电话: 029-88661241 西安市凤城九路海博广场 A 座 1707 室咨询电话: 029-89608985。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间: 2024 年 04 月 19 日 09 时 30 分 00 秒 (北京时间)

地点: 供应商在陕西省·西咸新区公共资源交易平台递交电子化投标文件

开标地点: 西咸新区公共资源交易中心

### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

### 六、其他补充事宜

1、融资平台: 根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》陕财办采〔2020〕15 号文件精神, 有融资需求的供应商可根据自身情况, 在陕西省政府采购信用融资平台(含各市分平台)自主选择金融机构及其融资产品, 凭政府采购中标(成交)通知书或政府采购合同向金融机构

提出融资申请。

2、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

3、本项目采用“不见面开标”方式，各供应商可登录（<http://ggzyjy.xixianxinqu.gov.cn/xwzx/002002/20210721/d7421699-e891-4f40-b441-dccc415e05b3.html>）下载操作手册，并在投标截止时间前通过全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）递交电子化投标文件。因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果。

## **七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系**

### **1. 采购人信息**

联系人：杨老师

名称：西安市未央区三桥街道办事处

地址：西安市未央区三桥新街 139 号

联系方式：029-84515457

### **2. 采购代理机构信息**

名称：陕西华达峰信项目管理有限公司

地址：陕西省西安市未央区朱宏路福清商会大厦 11 楼 1101 室

联系方式：029-89573156

### **3. 项目联系方式**

项目联系人：王工

电话：15202488268

第二章 供应商须知

〔前附表〕

序号	内容	说明和要求
1	采购人	采购人信息：西安市未央区三桥街道办事处 地址：西安市未央区三桥新街 139 号 联系人：杨老师 电话：029-84515457
2	采购代理机构	名称：陕西华达峰信项目管理有限公司 地址：西安市未央区朱宏路福清商会大厦 11 楼 1101 室 联系方式：029-89573156
3	项目名称	三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)
4	项目编号	HDFX-2024-Z602.1B1
5	项目地点	采购人指定地点
6	预算执行书编号	ZCSP-西咸新区本级-2024-00050
7	是否预留份额专门面向中小企业采购	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	预算金额	〈¥1000000.00〉元
	最高限价	本项目最高限价：¥1000000.00 元。单价最高限价： 1. 垃圾测量费:土石方测量为 5mx5m 的方格网测量，单价不高于 15 元/点(含沙坑回填、垃圾清运、房屋拆除等工程项目初量、复核工作，单价含土方计算)； 2. 权属界址点外业测绘费(含内业成图):不高于 300 元/点(点数以图件成果中每一个单独的不成片的封闭地块外围权属界址点中实际测绘点个数计算)； 3. 地物、地类界线拐点外业测绘费(含内业成图):不高于 20 元/点(地物、地类界线拐点个数为图件成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数)； 4. 权属界址点内业成果修改费:不高于 170 元/点(权属界址点个数以成果中每一个单独不连片的封闭地块外围权属界址点实际修改个数计算)； 5. 地物、地类界线拐点内业成果修改费:不高于 5 元/点(地物、地类界线拐点个数为成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数)；



		6. 图件成果面积费:不高于 0.13 元/平方米(图件成果面积以成果报告或图件中的汇总土地面积计算)。
9	是否接受联合体	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10	服务期限	自合同签订生效之日起一年
11	付款方式	据实结算,乙方测绘成果经甲方组织验收后,乙方按月向甲方提交实际工作台账,甲方及时审核并结算测绘费用。
12	投标保证金	根据陕西省西咸新区沣东新城财政局《关于政府采购活动免收投标保证金的通知》,本项目不收取投标保证金。
13	履约保证金	本项目不收取履约保证金。
14	投标有效期	投标文件从开标之日起,投标有效期为 90 日历天,中标供应商的投标文件有效期自动延长至合同执行完毕。
15	投标人注意事项	<p>本项目采用电子化投标与纸质投标并行的方式。供应商须使用数字认证证书(CA 锁)对电子化投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。</p> <p>本项目采用不见面开标方式,开标现场如因供应商自身原因未签到、无法解密电子投标文件等情况的,按无效投标处理。</p> <p>开标结束后,投标人须提供签字盖章齐全的纸质版投标文件四套,其中正本 1 套,副本 2 套,电子版 1 套。纸质版应与电子投标文件保持一致;</p>
16	投标文件说明	<p>1、制作电子投标文件,供应商使用“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”制作电子投标文件。</p> <p>2、递交电子投标文件,登录陕西省西咸新区公共资源交易中心平台,在投标文件递交截止时间前上传加密的电子化投标文件。</p>
17	纸质投标文件装订要求	供应商应在投标文件封面及投标文件密封文件袋表面注明“正本”“副本”供应商的投标文件不得漏页、插页。供应商应在投标文件封面加盖公章,并在密封文件袋表面加盖公章,以保证文件密封性完整。若正本和副本不符,以正本为准。同时须在投标文件递交截止时间前上传电子投标文件。

18	企业信用	<p>供应商通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体信用记录,采购人、采购代理机构现场对供应商信用信息进行查询。对被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,采购代理机构将拒绝其参与政府采购活动。处罚期限届满的除外。</p>
19	质疑受理	<p>供应商提出质疑应符合中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的规定:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。</li> <li>2、供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑,供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。</li> </ol> <p>供应商应知其权益受到损害之日,是指:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 对可以质疑的采购文件提出质疑的,为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日;</li> <li>(2) 对采购过程提出质疑的,为各采购程序环节结束之日;</li> <li>(3) 对中标或者成交结果提出质疑的,为中标或者成交结果公告期限届满之日。</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>3、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括: <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;</li> <li>3.2 质疑项目的名称、编号;</li> <li>3.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;</li> <li>3.4 事实依据;</li> <li>3.5 必要的法律依据;</li> <li>3.6 提出质疑的日期。</li> </ol> </li> </ol> <p>质疑函应采用财政部颁布的《政府采购供应商质疑函范本》。</p>

	<p>供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。</p> <p>4、供应商可以委托代理人进行质疑。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。</p> <p>5、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：</p> <p>5.1 质疑供应商不是参与所质疑项目采购活动的供应商；</p> <p>5.2 未在法定质疑期内发出质疑的；</p> <p>5.3 质疑未以书面形式提出；</p> <p>5.4 质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的；</p> <p>5.5 以非法手段取得证据、材料的；</p> <p>5.6 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；</p> <p>5.7 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。</p> <p>6、质疑答复</p> <p>采购人、采购代理机构在收到质疑函后七个工作日内做出答复。</p> <p>7、质疑接收方式：供应商以书面形式将质疑函原件和必要的证明材料送至接收部门，法定代表人、主要负责人、自然人提交质疑函须提交其身份证复印件，代理人提交质疑函须提交授权委托书及授权人和被授权人身份证复印件。</p> <p>接收部门：陕西华达峰信项目管理有限公司</p> <p>联系电话：029-89573156</p> <p>地 址：陕西省西安市未央区朱宏路福清商会大厦 11 楼 1101 室</p> <p>8、投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。</p>
--	---

		<p>9、投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：</p> <p>（一）捏造事实；</p> <p>（二）提供虚假材料；</p> <p>（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。</p>
20	供应商失信行为	<p>供应商有《陕西省政府采购领域供应商违法失信“黑名单”信息共享和联合惩戒实施办法》第四条规定的情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任，同时纳入黑名单系统。</p>
21	特别说明	<p>供应商须按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》中的要求，通过陕西省政府采购网（<a href="http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/">http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/</a>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。</p>
22	信用信息查询截至时点	同提交投标文件截止时间
23	开标形式	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不见面开标    <input type="checkbox"/> 见面开标</p> <p>详见本章“开标程序”有关内容。</p>
24	是否允许递交多个备选投标方案	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
25	中标通知书	<p>1. 领取地点：西安市未央区朱宏路福清商会大厦 11 楼</p> <p>2. 联系电话：15202488268</p> <p>3. 联系人：王工</p>
26	西安市公共资源交易中心电子化政府采购系统技术支持（软件开发商）	<p>国泰新点软件股份有限公司</p> <p>1. 技术支持热线：400-998-0000/400-928-0095</p> <p>2. 驻场技术人员：029-86510166/86510167 转 80310</p>

27	CA 业务网点	<p>陕西省数字证书认证中心股份有限公司</p> <p>网点 1：西安市高新三路信息港大厦 1 楼客服中心 客服电话：4006-369-888</p> <p>网点 2：西安市长安北路 14 号省体育公寓 B 座一楼 咨询电话：029-88661241</p> <p>网点 3：西安市文景北路 16 号白桦林国际 B 座 2 楼 11# 窗口 咨询电话：029-86510073 转 80211</p>
28	招标代理服务费	<p>中标单位在领取中标通知书前，须向采购代理机构支付招标代理服务费，标代理服务费由采购人与采购代理机构约定：参照原国家计委计价格〔2002〕1980 号文和国家发改委发改办价格[2003]857 号文的标准计算收取。招标代理服务费缴纳账户信息：</p> <p>户名：陕西华达峰信项目管理有限公司</p> <p>开户行：中国工商银行股份有限公司西安未央支行</p> <p>账号：3700 0340 0910 0001 556</p> <p>行号：102 791 000 525</p>
29	特别说明	<p>供应商须按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》中的要求，通过陕西省政府采购网（<a href="http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/">http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/</a>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。</p>
30	所属行业	<p>1. 采购执行方式：<u>本项目专门面向中小企业采购</u>；</p> <p>2. 本项目属性为<u>服务</u>；</p> <p>3. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定，本项目所属行业为：<u>租赁和商务服务业</u>。</p>

## 一、有关定义

1. 采购人：系指西安市未央区三桥街道办事处。
2. 投标人：系指响应采购人要求，向采购人提交投标文件的服务单位。
3. 采购代理机构：系指陕西华达峰信项目管理有限公司。

## 二、合格的投标人

1. 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》、中华人民共和国财政部令第 87 号及相关条款及有关法律和法规。
2. 凡符合供应商资格要求且有能力提供采购货物及服务的投标人均可投标。
3. 投标人必须在招标公告载明的时间和地点报名及下载招标文件，逾期未下载招标文件的供应商均无资格参加本次投标。
4. 投标人在过去和现在都不应直接或间接地与采购人为采购本次招标的货物和服务进行设计，编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联。
5. 投标人之间如果存在下列情形之一的，不得同时参加本项目投标：
  - (1) 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人公司；
  - (2) 母公司、全资子公司及其控股公司；
  - (3) 参加投标的其他组织之间存在特殊的利害关系的；
  - (4) 法律和行政法规规定的其他情形。

## 三、费用

1. 投标人应承担所有与编写和提交投标文件有关费用，无论投标过程中的做法和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。
2. 采购人或采购代理机构不组织现场踏勘，投标人对招标文件的所有内容进行仔细阅读，由于对各种因素考虑不周和对招标文件的理解不深或误解等而造成的漏报、误报，采购人和采购代理机构不负任何责任。
3. 投标人可携带工具自行踏勘现场，自行负责因踏勘所产生的费用和其他一切后果，采购人和采购代理机构不承担任何责任。

## 四、关于联合体

1. 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业；联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 2%-3%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2. 投标邀请函中载明“接受联合体”时，两个以上供应商可以组成一个联合体，以一个供应商的身份参与投标；投标邀请函未明确载明“不接受联合体”时，视同接受联合体。采购项目接受联合体时，组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系的。

3. 联合体各方之间应当签订《联合体协议书》，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体协议签订后，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

4. 供应商以联合体形式参加政府采购活动时，遵循以下规则：

① 联合体各方均应当具备投标邀请函中前五项基本要求；第六项《法定代表人委托授权书》由联合体牵头人的法定代表人（法人单位）或负责人（非法人单位）代表联合体各方进行签字、盖章，并对联合体各方负责。

② 采购人根据采购项目的特殊要求规定供应商特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

③ 采用资格前审的项目，联合体应当在提交资格前审申请文件前组成。资格前审后联合体不得增减、更换成员。

④ 资格审查阶段，采购人将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

⑤ 招标文件要求供应商交纳保证金的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。

⑥ 招标文件要求供应商提供履约人员和设备情况的，联合体各方均应提供，以说明其作为独立供应商所具有的能有效执行合同的能力和资源。

⑦ 招标文件要求供应商提供同类或类似项目业绩的，联合体各方符合招标文件要求的同类或类似业绩可以累计，但联合体一方或多方共同参与的同一业绩不重复计算。

⑧ 投标文件中需要供应商盖章之处，联合体牵头人加盖公章即可。除联合体协议必须由各方共同签署外，投标文件中要求由法定代表人签字、盖章之处，由联合体牵头人的法定代表人（法人单位）或负责人（非法人单位）代表联合体各方进行签字、盖章，并对联合体各方负责。

⑨ 对采购项目提出投诉时，应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

（5）联合体出现下列情形之一的，联合体投标无效：

① 没有提交有效的联合体协议的；

② 组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间存在投资关系的；

③ 联合体协议签订后，联合体成员单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动的；

④ 资格预审后联合体增减、更换成员的；

⑤ 联合体成员因存在不良信用记录，被拒绝其参与政府采购活动的。

## 五、关于政府采购政策

### 1. 对中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位的优惠政策

（1）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的有关规定，提供小微企业制造的货物、承建的工程或者承接的服务（不包括使用大型、中型企业商号或者注册商标的货物）参与政府采购活动时对小型和微型企业产品的报价给予10%~20%（工程项目3%~5%）的扣除（实际价格扣除比例以本章《评审要素及分值一览表》中的具体规定为准），用扣除后的价格参加评审。同时，依据该办法第四条第二款规定在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

（2）根据财政部、司法部联合下发的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业。

（3）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会下发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承建的工程或者承接的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（4）参加政府采购活动的中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位应根据企业性质分别提供《中小企业声明函》\《监狱企业证明函》\《残疾人福利性单位声明函》。其中，《监狱企业证明函》应由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具。未提供上述声明函\证明函的，不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性。

### 2. 节能、环保产品采购政策

（1）根据财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）



规定“对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理”。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

(2) 对于已列入品目清单的产品类别，采购人可在采购需求中提出更高的节约资源和保护环境要求，对符合条件的获证产品给予优先待遇。对于未列入品目清单的产品类别，鼓励采购人综合考虑节能、节水、环保、循环、低碳、再生、有机等因素，参考相关国家标准、行业标准或团体标准，在采购需求中提出相关绿色采购要求，促进绿色产品推广应用。

(3) 《节能产品政府采购品目清单》见财政部、发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）附件。

(4) 《环境标志产品政府采购品目清单》见财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）附件。

(5) “国家确定的认证机构”名单见市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019年第16号）。

### 3. 陕西省中小企业政府采购信用融资办法

为进一步贯彻落实国务院和陕西省关于支持中小企业发展的政策措施，发挥政府采购政策导向作用，充分利用信息化技术，通过搭建信息对称、相互对接的平台，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题。陕西省财政厅结合陕西省政府采购信息化建设实际，制定了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号，简称融资办法）。

链接地址：<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/article/zcdt/1390497710741917696>

## 六、关于信用记录的查询和使用

1. 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）第二条有关要求，采购人将在资格审查阶段通过【信用中国】（<https://www.creditchina.gov.cn/>）和【中国政府采购网】（<http://www.ccgp.gov.cn/>）对供应商的信用情况进行甄别。

2. 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

3. 供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但供应商应提供相关证明材料。

4. 信用记录查询结果打印后，将与其他采购文件一并保存。

## 七、其他重要事项

1. 招标文件内所附网络链接仅供参考，不保证其长期有效性。

2. 供应商的投标费用自理。

## 八、招标文件

### （一）招标文件的解释权

本项目招标文件的解释权归采购代理机构，评标委员会成员应根据政府采购法律法规和招标文件所载明的评审方法、标准进行评审。

### （二）招标文件主要内容

第 1 章 投标邀请函

第 2 章 供应商须知

第 3 章 招标内容及要求

第 4 章 合同文本

第 5 章 投标文件构成及格式

### （三）招标文件的检查及阅读

供应商应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求，在投标文件中对招标文件做出全面响应，并按招标文件的要求提交全部资料。

项目废标后重新组织招标的，采购代理机构将重新编制、发布新版招标文件，供应商应按新版招标文件重新编制投标文件。原招标文件及投标文件失效。

### （四）招标文件的修改、澄清

1. 提交投标文件截止之日前，采购人或采购代理机构可能对已发出的招标文件进行澄清或者修改，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

2. 当需要澄清或修改时，采购代理机构将在提交投标文件截止之日 15 日前，在财政部门指定的“政府采购信息发布媒体”上发布变更公告；不足 15 日的，将顺延提交投标文件截止时间。

3. 澄清或修改的内容可能影响投标文件编制时，采购代理机构将在发布变更公告的同时，提醒供应商下载答疑文件（\*. SXSCF，即更新后的电子招标文件）。供应商应及时从陕西省西咸新区公共资源交易中心平台〔首页·〕电子交易平

台·〉陕西政府采购交易系统·〉企业端】登录，登录后切换到【我的项目】模块，从【项目流程·〉项目管理·〉答疑文件下载】获取更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件（\*.SXSTF），系统将拒绝接收。

4. 请各供应商在提交投标文件截止时间之前，务必随时关注“政府采购信息发布媒体”上发布的变更公告，采购代理机构不再另行通知，因供应商未及时关注所造成的一切后果由供应商自行承担：

（1）【陕西省政府采购网】（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）中的【首页·〉信息公告·〉市级·〉西安市】；

（2）陕西省西咸新区公共资源交易中心平台 <http://xxxq.sxggzyjy.cn/> 中的【首页·〉交易大厅·〉政府采购】。

## 九、投标文件

### （一）投标文件的式样

#### 1. 组成及格式

供应商依照招标文件第五章《投标文件构成及格式》给定形式进行编制投标文件。项目分标段的，应按所投标段分别准备投标文件。

#### 2. 语言

招标活动的所有文件、资料、函电文字均使用简体中文，确需提交用其他语言形成的资料，必须翻译成简体中文，如有差异，以简体中文为准。

#### 3. 计量单位

投标文件的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，但招标文件另有规定的除外。

### （二）投标文件的有效期

投标文件有效期为自开标之日起不少于 90 个日历日。如中标，延长至合同执行完毕时止。

### （三）投标报价

投标报价是供应商响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。

1. 供应商在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，招标文件未列明，而供应商认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

2. 供应商应严格按照《投标文件构成及格式》第二部分《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。投标报价只能提交唯一报价，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

3. 投标报价货币：人民币；单位：元。

4. 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规则修正：

(1)投标文件中开标一览表内容与投标文件中其他位置相应内容表述不一致的，以开标一览表为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3)单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

5. 因供应商对招标文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由供应商自己负责。

#### **(四) 投标文件的制作和签章**

1. 电子投标文件 (\*.SXSTF) 需要使用专用制作软件——“新点投标文件制作软件(陕西公共资源)”进行编制。软件下载地址及操作手册：见陕西省西咸新区公共资源交易中心平台中的【首页】服务指南】下载专区】中的《政府采购操电子招标文件制作操作手册。

2. 编制电子投标文件前，**务必先做好电子招标文件的备份工作**。然后按操作手册中给出的方法将电子招标文件 (\*.SXSZF) 或答疑文件 (\*.SXSCF，即更新后的电子招标文件) 导入制作软件，最后按照章节分别编制投标文件各个部分。

**再次提醒：**提交投标文件截止时间前，供应商应随时留意“政府采购信息发布媒体”上可能发布的变更公告。若变更公告中明确注明本项目伴有变更文件的，供应商应登录企业端后，从【项目流程·>项目管理·>答疑文件下载】获取更新后的电子招标文件 (\*.SXSCF)，使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件 (\*.SXSTF)，系统将拒绝接收。

3. 电子投标文件制作过程中，需要法定代表人签字或盖章的地方，请使用“法人 CA 锁”进行签章；需要加盖供应商公章的地方，请使用“企业 CA 锁”进行签章。

若导出的 PDF 文件里看不到签章，请尝试使用专用制作软件中的“查看投标文件工具”打开未加密的电子投标文件重新导出。在制作过程中，如有其他技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

### **（五）投标文件的加密和提交**

1. 在生成电子投标文件时，需要使用 CA 锁对投标文件进行加密。

注意：加密投标文件和开标时解密投标文件应当使用同一 CA，否则将会导致解密失败。

2. 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段，登录陕西省西咸新区公共资源交易中心平台中【首页·> 电子交易平台·> 企业端】，登录后切换到【我的项目】模块下，依次点选【项目流程·> 项目管理·> 上传响应文件】，上传加密后的电子投标文件 (\*.SXSTF)。上传成功后，陕西省西咸新区公共资源交易平台政府采购系统将予以记录。

3. 上传文件有误或需要重新提交的，可先撤销已经上传的文件，然后重新上传新文件。

### **（六）投标文件的补充、修改和撤回**

1. 供应商在提交投标文件截止时间前，可以对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为投标文件的组成部分。补充、修改的内容与投标文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

2. 供应商在提交投标文件截止时间后，撤回投标文件的，投标保证金不予退还。

3. 对已提交的电子投标文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧文件，再重新提交新文件；中标后提交的纸质文件（备案用）应从专用制作软件中直接打印，与电子投标文件保持一致，不允许补充和修改。

### **（七）关于投标文件的雷同性分析**

根据陕西省公共资源交易中心 2021 年 7 月 22 日印发的《关于在政府采购交易系统中开通标书雷同性分析功能的通知》，在符合性审查环节，将由评标委员会在评标系统中对供应商的电子投标文件进行雷同性分析。

雷同性分析由两项指标组成，分别是“文件制作机器码”和“文件创建标识码”。其中，前者通过验证电子投标文件制作设备的特征信息（如 MAC 地址、硬盘序列号、CPU 编号、主板号等），判断电子投标文件是否出自同一台设备。

若“文件制作机器码”一致，则表明不同投标供应商的电子投标文件出自同一台制作设备，根据《陕西省财政厅关于政府采购有关政策的复函》（陕财办采函〔2019〕18 号），该情形可以视为投标供应商串通投标，其投标无效。

若“文件创建标识码”一致，则表示不同投标供应商使用投标文件制作软件时，使用同一源工程文件，该情形建议由评标委员会结合项目情况综合判定。

#### **（八）投标文件被拒绝接收的情形**

1. 误投的或采用旧版电子招标文件制作的；
2. 逾期提交电子投标文件的。

## **十、开标程序**

开标工作由采购代理机构组织实施，整个过程受同级政府采购监管机构的监督、管理。

#### **（一）“不见面开标”基本流程**

“不见面开标”是依托政府采购云平台实现的供应商在线参与开标的一种组织形式。供应商无需抵达开标现场，即可在线实现开标、解密、澄清等操作。

1. 供应商登录：开标前，请各供应商至少提前 30 分钟登录进入陕西省西咸新区公共资源交易平台【首页·> 不见面开标】系统进行操作。

2. 主持人宣布开标：提交投标文件截止时间过后，系统将不再接收任何投标文件。

3. 解密投标文件：供应商在收到主持人“开始解密”指令后，应使用“加密该投标文件的 CA 锁（必须是同一把锁）”在线完成投标文件解密。除因【陕西省西咸新区公共资源交易中心平台】断电、断网、系统故障及其他不可抗力等因素，导致“不见面开标”系统无法正常运行外，供应商应在规定的解密时间内完成解密。

4. 唱标：对于公开招标项目，“不见面开标”系统将自动展示供应商名单及其投标报价。

5. 开标结束：进入评审环节。供应商请保持在线，评审期间评标委员会可能会要求供应商做相应的澄清。因供应商擅自离席造成的不利后果，由供应商自行承担。

“不见面开标”系统操作说明：详见陕西省西咸新区公共资源交易平台〔首页·〉服务指南·〉下载专区〕中的《西咸新区公共资源交易政府采购不见面开标大厅供应商操作手册

### **（一）“见面开标”基本流程**

本项目电子投标文件可以在线提交，但开标当日供应商法定代表人或其授权代表仍需到达开标现场。基本流程如下：

1. 供应商签到：采购代理机构将严格按照招标文件规定的时间和地点组织开标，供应商可派法定代表人或被授权人参加，并签名报到。

2. 主持人宣布开标：提交投标文件截止时间过后，系统将不再接收任何投标文件。

3. 解密投标文件：供应商在收到主持人“开始解密”指令后，应使用“加密该投标文件的 CA 锁（必须是同一把锁）”在线上完成投标文件解密。除因【陕西省西咸新区公共资源交易中心平台】断电、断网、系统故障及其他不可抗力等因素，导致不见面开标系统无法正常运行外，供应商应在规定的解密时限内完成解密。

4. 唱标：对于公开招标项目，系统将自动展示供应商名单及其投标报价。

5. 开标结束：进入评审环节。供应商请在开标区等待，评审期间评标委员会可能会要求供应商做相应的澄清。因供应商擅自离席造成的不利后果，由供应商自行承担。

### **（二）开标环节投标文件视为无效的情形**

1. 供应商放弃或拒绝对电子投标文件进行解密的；

2. 因供应商自身原因，导致未在规定的解密时限内完整解密的，如忘带 CA 锁、或携带的 CA 锁与加密文件的 CA 锁不同、或使用旧版招标文件编制投标文件等情形；

3. 上传的电子投标文件无法正常打开的；

4. 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

### **（三）突发状况的应急处置**

在开评标过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标工作无法正常进行时，采购代理机构将及时汇报政府采购监管部门，并等待或中止后续活动。

## 十一、资格审查

开标结束后，由采购人委派的资格审查小组按照《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）有关规定，对投标文件中的供应商资格证明文件进行审查，并对供应商信用记录进行核查。资格审查小组由 3 人以上单数组成，采购人应出具书面授权函，并指定组长。

供应商提供的资格证明文件缺少任何一项或有任何一项不满足，都将被视为无效投标。供应商所提供的资格证明文件应图文清晰、易于辨识，否则由此带来的不利后果由供应商自行承担。

资格审查结束后，资格审查小组成员应当对审查结果进行签字确认；对未通过资格审查的供应商，资格审查小组应当场告知其未通过的原因。

合格供应商不足 3 家的，不在进行后续评标。



合同包 1：资格评审办法

序号	资格项	审查内容
一	<b>基本资格条件</b>	
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任能力的法人，其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
2	财务状况报告 (任选其一)	提供 2022 年度的审计报告(成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；
3	社保资金缴纳证明	提供 2023 年 3 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
4	税收缴纳证明	提供 2023 年 3 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
5	无重大违法记录声明	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；
6	履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明	履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；
7	法定代表人（主要负责人）委托授权书\身份证明	法定代表人（主要负责人）委托代理人参加投标时，应提供法定代表人（主要负责人）委托授权书；法定代表人（主要负责人）亲自参加投标时，应提供法定代表人（主要负责人）身份证明书。
二	<b>特定资格条件</b>	
1	资质证书	供应商须具备测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质（专业包含工程测量、界线与不动产测绘）；
2	拟派项目负责人	拟派项目负责人具有有效的测绘类中级职称证书且在本单位注册；
3	关联关系	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；
4	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业（残疾人福利性单位及监狱企业视同小型、微型企业）；
5	非联合体声明	本项目不接受联合体投标（提供书面声明材料）。
三	<b>其他</b>	
1	信用记录审查结果	供应商不得为列入信用中国( <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> )记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或中国政府采购网( <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> )的政府采购严重违法失信行为记录名单(网站查询的截图，加盖供应商公章)。

**注意事项:**

1. 除银行、保险、石油石化、电力、电信行业外，其他行业分支机构在参与投标时，须同时提供分支机构主体资格证明文件和总公司（总所）出具的授权书，总公司（总所）只能授权一家分支机构。经总公司（总所）授权后，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效（法律法规或行业另有规定的除外）。
2. 事业单位参与投标时，可不提供财务状况报告、社会保障资金和税收缴纳证明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件，证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；自然人（仅限中国公民）参与投标时，只须提供身份证复印件。
3. 以联合体形式参与投标时，应提供有效的《联合体协议书》，并遵循招标文件第二章中“关于联合体”的相关规定。
4. 《基本存款账户信息》、《无重大违法记录声明》、《法定代表人委托授权书》、《法定代表人身份证明书》、《联合体协议书》应按第五章《投标文件构成及格式》中给定的格式填写，并按要求签字、盖章。
5. 按照财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，在资格审查阶段，采购人将对投标供应商的信用记录进行核查，出现招标文件第二章中“关于信用记录的查询和使用”所列失信行为的，将拒绝其参与政府采购活动。

## 十二、评审方法和程序

### （一）评标方法

本项目采用综合评分法，即投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标候选人。

### （二）评标程序

#### 1. 组建评标委员会

为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立评标委员会，评标委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为 5 人以上单数（采购预算金额在 1000 万元以上、技术复杂、社会影响较大的采购项目评标委员会成员人数应当为 7 人以上单数）。其中，技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。

由采购代理机构组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长。

#### 2. 投标文件的符合性审查

供应商资格性审查通过后，评标委员会对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

合同包 1：符合性审查

序号	符合性审查项	通过条件
1	与项目的一致性	至少以下三处的项目名称、项目编号、标段（未分标段的除外）与本项目完全一致： （1）投标文件封面 （2）投标函 （3）法定代表人（主要负责人）委托授权书\身份证明
2	投标文件组成	投标文件应包含以下部分： （1）投标函 （2）开标一览表 （3）资格证明文件 （4）供应商概况 （5）供应商参加政府采购活动承诺书 （6）投标方案
3	签章	签章均符合招标文件要求，且无遗漏。
4	语言和计量单位	符合招标文件的要求
5	投标文件有效期	符合招标文件的要求
6	投标报价	同时满足以下条款： （1）货币单位符合招标文件要求 （2）报价符合唯一性要求 （3）未超出采购预算或最高限价 （4）符合《开标一览表》的填报要求
7	实质性条款响应	完全响应招标文件要求的各项技术（服务）、商务实质性条款。（见第三章标注★的条款，未设置时请忽略此项）
8	合同条款响应	完全理解并响应招标文件合同条款的要求，且未含有采购人不能接受的附加条件的。
9	电子投标文件雷同性分析	电子投标文件的“文件制作机器码”和“文件创建标识码”通过评标系统的雷同性分析。
10	其他	完全理解并接受法律法规和招标文件对供应商合法经营的各项规约和责任义务要求，没有出现法律法规或招标文件规定的其他无效情形。

### 3. 综合比较与评价

评标委员会按《评审要素及分值一览表》中规定的评标方法和标准，对通过符合性审查的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

出现下列情形的，供应商投标无效：

（1）投标文件报价出现本章第五小节“投标报价”所列需要修正情形，但供应商对修正后的报价不予确认的；

（2）评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，要求供应商在评标现场合理的时间内提供书面说明（必要时提交相关证明材料）。供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

## 合同包 1：评审要素及分值一览表

1. 本项目采用综合评分法，总分为 100 分，具体评分方法如下：
2. 综合评分法：即在满足招标文件全部实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评审总得分顺序推荐中标候选人。（本项目不保证最低价中标）具体评审因素和分值如下。

投标 报价	15 分	<p>1、满足招标文件实质性要求且最终报价最低为投标基准价，其价格分为满分 15 分。</p> <p>其他各投标人的报价按下列公式计算：<math>(\text{基准价}/\text{投标报价}) \times 15 = \text{报价得分}</math></p> <p>注：投标报价为各项目单价合计金额。</p> <p>2、投标报价不完整的，不进入投标基准价的计算，本项得 0 分。</p>
技术 响应	65 分	<p>1. 供应商根据招标文件的内容编制的实施方案，评标委员会对供应商提供的实施方案按以下标准进行打分。</p> <p>（1）供应商的方案合理，贴合本项目实际情况。对放线、丈量及垃圾测量及对采购人目标、项目现场情况深入了解，解决思路符合实际情况并具有极高的可行性的计 5-8 分；</p> <p>（2）供应商的方案针对性一般、内容基本符合本项目情况、对项目现场情况较为了解测量精准度较为准确的计 3-5（含）分；</p> <p>（3）供应商的方案针对性较差、内容符合本项目情况、对项目现场情况不太了解测量精准度不太准确的计 0-3（含）分。</p> <p>2. 供应商根据项目特点在满足招标文件服务期限要求的前提下编制的项目组织、质量、进度控制和保证措施方案，评标委员会根据供应商编制内容按以下标准进行打分。</p> <p>（1）方案能结合本项目实际情况、组织合理高效，成果质量能根据采购人要求进行修改提升、进度掌控合理有效的计 5-8 分；</p> <p>（2）项目组织，质量成果、进度较为满足采购需求的计 3-5（含）分；</p> <p>（3）项目组织、质量成果一般，能满足采购需求的计 0-3（含）分。</p>

	<p>3. 供应商针对本项目编写的重难点及解决措施，评委从①重难点分析、②风险点分析③解决方案等方面，进行综合赋分。</p> <p>（1）供应商的措施合理有效、重难点分析切入要害、风险点分析有理有据、解决方案便捷有效的计 5-8 分；</p> <p>（2）供应商的措施较为合理、重难点及风险点分析较为符合本项目要求的计 3-5（含）分；</p> <p>（3）供应商的措施笼统简单、重难点及风险点分析无针对性的计 0-3（含）分。</p> <p>4. 供应商针对本项目编写的管理制度，评委从①人事管理制度、②业务及档案管理制度、③职业准则及行为规范管理制度等方面进行赋分。</p> <p>（1）供应商的管理制度完善、条理清晰，各方面制度详细完整合理能根据本项目实际情况调整的计 5-8 分；</p> <p>（2）供应商的管理制度较为合理、针对本项目的实质性内容简单的计 3-5（含）；</p> <p>（3）供应商的管理制度笼统简单、针对本项目无实质性内容的计 0-3（含）分。</p> <p>5. 评委根据各供应商针对本项目的工作流程，从全过程的工作计划、工作安排等方面进行打分。</p> <p>（1）方案内容完整，工作流程计划能结合本项目实际服务需求、工作安排方案能结合项目实际且能随时按照采购人需求进行调整的计 3-6 分；</p> <p>（2）方案内容笼统简单，工作流程计划不太合理，的计 0-3（含）分。</p> <p>6. 供应商拟投入本项目的设施设备情况：</p> <p>（1）具有与本项目相适应的专业设施和设备，设备齐全，完全满足项目实施要求、设备状况良好，提供设备清单的计 3-6 分；</p> <p>（2）具有与本项目相适应的专业设施和设备，设备简单，能满足要求，提供设备清单不全的计 0-3（含）分。</p> <p>7. 廉洁从业及保密保障措施：</p> <p>项目负责人、相关技术人员及供应商对廉洁从业、保密措施，保障措施包含但不限于企业的廉洁从业和保密制度、及对参与本项目评估人员的管理等。</p> <p>（1）廉洁从业措施内容能贴合本项目实际，保密措施严格有效的计 3-6 分；</p>
--	---

		<p>(2) 廉洁从业措施、保密措施笼统简单的计 0-3 (含) 分。</p> <p>8. 人员配备:</p> <p>8.1 根据供应商编写的人员配备计划, 评委从人员架构、人员分工等方面进行打分;</p> <p>(1) 人员配备计划详细、架构合理、人员分工科学有效、符合实际情况的计 6-10 分;</p> <p>(2) 人员配备计划、架构较为合理、人员分工较为简单的计 3-6 (含) 分;</p> <p>(3) 人员配备计划、架构笼统简单、人员分工粗略的计 0-3 (含) 分。</p> <p>8.2 为项目配备的其他人员 (除项目负责人外) 服务团队人员具备中级以上职称的, 每人得 1 分; 具备中级职称的, 每人得 0.5 分。本项满分为 5 分。</p>
承诺	6 分	<p>1. 承诺:</p> <p>供应商对本项目的服务质量承诺、服务期限、人员到位、成交后项目实施等方面承诺, 全面且详细合理的计 4-6 分;</p> <p>供应商对本项目的服务质量承诺、服务期限、人员到位、成交后项目实施等方面承诺比较敷衍, 笼统简单的计 0-3 (含) 分。</p>
合理化建议	6 分	<p>2. 合理化建议:</p> <p>供应商对本项目的合理化建议科学合理的计 4-6 分;</p> <p>供应商对本项目的合理化建议笼统简单的计 0-3 (含) 分;</p>
业绩	8 分	<p>提供投标人 2021 年 3 月至今类似项目业绩, 每份业绩 2 分, 最多得 8 分。</p> <p>注: 投标人需提供采购合同 (含合同首页、合同条款、签字盖章页) 复印件, 否则业绩不予认可。</p>

#### 4. 推荐中标候选人

(1) 采用最低评标价法的, 评标结果按投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

(2) 采用综合评分法的, 评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的, 按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文



件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的中标候选人。

## **5. 编写评审报告**

评审报告是评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- (1) 招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- (2) 投标供应商名单和评标委员会成员名单；
- (3) 评标方法；
- (4) 开标记录和评标情况及说明，包括投标无效供应商名单及原因；
- (5) 评标结果，确定的中标候选人名单或者经采购人委托直接确定的中标供应商；
- (6) 其他需要说明的情况，包括评标过程中投标供应商根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等。

评标委员会成员应当在评标报告中签字确认，对评标过程和结果有不同意见的，应当在评标报告中写明并说明理由。签字但未写明不同意见或者未说明理由的，视同无意见。拒不签字又未另行书面说明其不同意见和理由的，视同同意评标结果。

### **(三) 评标争议处理规则**

评标委员会在评审过程中，对于符合性审查、对投标文件做无效投标处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则做出结论，但不得违背法律法规和招标文件规定。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。持不同意见的评标委员会成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者招标文件规定的，应当及时向采购人或本采购代理机构书面反映。采购人或采购代理机构收到书面反映后，应当书面报告同级政府采购监管部门依法处理。

### **(四) 评审现场人员的保密责任**

在采购结果确定前，采购人、采购代理机构对评审委员会名单负有保密责任。评审委员会成员、采购人和集中采购代理机构工作人员、相关监督人员等与评审工作有关的人员，对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

### **(五) 视同供应商串通投标的情形，其投标无效：**

1. 不同供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；

2. 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
3. 不同供应商的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
4. 不同供应商的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

### 十三、中标

1. 采购代理机构在评标工作结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人。
2. 采购人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标人，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。
3. 采购代理机构将在中标供应商确定之日起 2 个工作日内，在【陕西省政府采购网】（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）上公布中标结果。中标公告期限为 1 个工作日。
4. 在公告中标结果的同时，采购代理机构将向中标供应商发出中标通知书，中标供应商在领取中标通知书时提供一正两副纸质投标文件用于备案。
5. 采用综合评分法评审的，供应商可登录陕西省西咸新区公共资源交易中心平台 <http://xxxq.sxggzyjy.cn/> 网站【首页·> 电子交易平台·> 企业端】，登录后切换到【我的项目】模块，依次点选【项目流程·> 项目管理·> 评标结果查看】，查看本单位的最终得分与排序。
6. 采购代理机构按照相关规定将评审报告送监管机构备案。

### 十四、合同签订、履行及验收

招标文件、投标文件、澄清、补充合同等为政府采购合同的组成部分，具有同等法律效力。

#### （一）签订政府采购合同

1. 自中标通知书发出之日起 30 日内，采购人与中标供应商应按招标文件和中标供应商投标文件的约定，签订书面合同。
2. 中标供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照《政府采购法实施条例》第四十九条规定，确定下一候选人为中标供应商，也可以重新开展政府采购活动。

3. 采购人不得向中标供应商提出任何不合理的要求,作为签订合同的条件,不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议,所签订的合同不得对招标文件和中标供应商投标文件作实质性修改。

4. 质疑或者投诉事项可能影响中标、成交结果的,采购人应当暂停签订合同,已经签订合同的,应当中止履行合同。

## **(二) 合同公告及备案**

1. 采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内,在陕西省政府采购网对合同进行公示,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

2. 采购人应自合同签订之日起 7 个工作日内将政府采购合同报送监管机构备案。

## **(三) 履行合同**

1. 合同一经签订,双方应严格履行合同规定的义务。

2. 在合同履行过程中,如发生合同纠纷,合同双方应按照《中华人民共和国民法典》及合同条款的有关规定进行处理。

## **(四) 验收或考核**

1. 采购人严格按照国家相关法律法规的要求及招标文件的要求组织验收或考核。

2. 采购人按《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》(财库〔2019〕38 号)、《保障中小企业款项支付条例》(国务院令 第 728 号)等规定及采购合同的约定进行支付合同款项。

# **十五、废标及重新招标**

1. 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行,或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的,应当停止评标工作,与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后,应当修改招标文件,重新组织采购活动。

2. 根据《政府采购法》第三十六条规定,在招标采购中,出现下列情形之一的,本项目按废标处理:

- (1) 出现影响采购公正的违法、违规行为的;
- (2) 供应商的报价均超过了采购预算,采购人不能支付的;
- (3) 因重大变故,采购任务取消的。

废标后,除采购任务取消外,本项目将重新组织招标。

3. 在递交投标文件阶段、密封性等形式检查阶段、资格审查阶段或评标委员会评标阶段，当出现有效投标供应商不足 3 家时，本项目将依据西安市财政局《关于进一步规范市级预算单位变更政府采购方式审批管理的通知》（市财发〔2017〕186 号）的有关规定，按政府采购监管部门事前批准的采购方式继续进行。

4. 招标文件未明确的其他事项，按《政府采购法》及其相关法律法规执行。

### 第三章 招标内容及要求

一、项目概况

提供三桥街道办事处 2024 年三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)测量服务。

二、采购内容

序号	品目编码	品名	采购标的	采购内容	数量	预算金额(元)
1	C19040000	测绘服务	拆迁项目放线、丈量及垃圾测量	详见招标文件	1	1, 000, 000. 00

服务期限：自合同签订生效之日起一年。

服务地点：采购人指定地点。

质量标准：合格。

最高限价：

- 1. 垃圾测量费:土石方测量为 5mx5m 的方格网测量，单价不高于 15 元/点(含沙坑回填、垃圾清运、房屋拆除等工程项目初量、复核工作，单价含土方计算)；
- 2. 权属界址点外业测绘费(含内业成图):不高于 300 元/点(点数以图件成果中每一个单独的不成片的封闭地块外围权属界址点中实际测绘点个数计算)；
- 3. 地物、地类界线拐点外业测绘费(含内业成图):不高于 20 元/点(地物、地类界线拐点个数为图件成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数)；
- 4. 权属界址点内业成果修改费:不高于 170 元/点(权属界址点个数以成果中每一个单独不连片的封闭地块外围权属界址点实际修改个数计算)；
- 5. 地物、地类界线拐点内业成果修改费:不高于 5 元/点(地物、地类界线拐点个数为成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数)；

6. 图件成果面积费:不高于 0.13 元/平方米(图件成果面积以成果报告或图件中的汇总土地面积计算)。

三、 技术要求

序号	标准名称	标准代号
1	《全球定位系统（GPS）测量规范》	GB/T 18314-2020
2	《工程测量规范》	GB 50026-2020
3	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011
4	《全球定位系统城市测量技术规程》	CJJ/T 73-2010
5	《地籍测绘规范》	CH 5002-94
6	《土地勘测定界规程》	TD/T 1008-2007
7	《地籍调查规程》	TD/T 1001-2012

四、服务要求

自收到甲方工作任务通知起，乙方于 3 日内组织测绘队伍进场作业，在甲方规定时间内完成指定范围内的测绘任务，待现场作业完成后 7 日内向甲方提交测绘成果，具体提交时间以甲方通知为准。乙方向甲方交付测绘成果（详见下表），并提交电子数据一份。

序号	测绘内容	提交成果	数量
1	垃圾测量	土方测量报告	___份
2	权属界址点外业测绘	宗地成果图	___份
3	地物、地类界线拐点外业测绘	宗地成果图	___份
4	权属界址点内业成果修改	宗地成果图	___份
5	地物、地类界线拐点内业成果修改	宗地成果图	___份

6	图件成果面积	宗地成果图	__份
---	--------	-------	-----

五、其他

1、乙方负责甲方指定场所的测量工作并做好现场其他设施维护工作；

2、安全责任:所有测量工具均乙方自备，现场维护等费用由乙方自行承担；测量期间发生一切事故由乙方自负；

3、乙方须服从管理，依规合理利用场地及设施，不能从事有损于招标人利益和违反安全生产管理活动的行为。

4、合同款的支付：

（1）乙方测绘成果经甲方组织验收后，乙方按月向甲方提交实际工作台账，甲方及时审核并结算测绘费用。

（2）在甲方支付测绘工程费前，乙方应提供符合甲方要求的合法税务发票及相关工作成果，否则甲方有权暂停支付相应款项。

（3）在城改事务中心向甲方支付测绘工程费前，甲方需提供行政事业单位资金往来结算票据。

5. 付款方式

（1）自收到甲方的有关资料和工作要求之日起，须提前列出工作计划，保证测绘成果的质量及各项工作在要求的期限内完成,须根据项目特点有针对性的安排专业技术能力强、综合素质高、恪守职业道德的人员组织作业，确保工作的连续性、可追溯性和主要作业人员的稳定性。

（2）应保证测绘成果的客观、公正、真实、合法。

6. 违约责任

（1）乙方提供的测绘成果质量不合格，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同约定的要求（而又非甲方提供的图纸资料原因所致）造成的后果，乙方对因此造成的直接损失应负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责）。

(2) 对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有义务保密，不得向第三方转让。否则，甲方有权对造成的损失追究责任。

(3) 乙方逾期交付测绘成果，每日按照测绘工程费的万分之五承担违约责任。

(4) 未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让合同项下的权利和义务。否则甲方有权单方面解除合同。

7. 成交供应商提交的成果有下列情形之一的，采购人将报上级主管部门处理：

(1) 提交的成果不符合本项目规定，成果内容严重偏离采购人下达的任务要求的。

(2) 提交的成果辨认不清，内容不全或粗制滥造的。

(3) 未经采购人同意，逾期提交编制成果的。

(4) 编制成果不能通过法定程序审批的。

(5) 成交供应商未经采购人同意，擅自修改测绘成果。

(6) 成交供应商未经采购人同意，随意调整本项目组的主要成员和项目负责人。

(7) 成交供应商未经采购人同意，擅自邀请协编单位，或将项目分包或转包的。

## 8. 成果归属

1、本项目的所有成果著作权等知识产权和所有权益归采购人所有。成交供应商不得引用、发表和向第三者提供。成交供应商必须向采购人无偿提供本项目所有相关的技术文档。

2、采购人引用成交供应商的工作成果所完成的新的规划研究成果，属于采购人所有，采购人可依法享有就该项规划研究成果取得的精神权利、经济权利和其他权利。

3、无论发生何种情形（包括但不限于合同提前终止或解除），采购人均有权利用成交供应商的阶段性工作成果，并且采购人引用成交供应商的阶段性工作成果所完成的新的规划研究成果，属于采购人所有，采购人可依法享有就该项规划研究成果取得的精神权利、经济权利和其他权利。

## 9. 成果提交

1、最终提交成果：项目成果必须符合国家、省、市有关要求，最终成果形成文本



和电子版份数按采购人需求提供。

注：商务要求不允许负偏离。

## 第四章 合同文本

(本合同为参考合同文本)

\_\_\_\_\_街道征地拆迁及村庄搬迁安置项目工程测绘合同

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

受沣东新城城改事务中心委托,甲方全面负责\_\_\_\_\_街道的征地拆迁及村庄搬迁安置项目工程测绘工作。经履行政府采购相关程序,并经城改事务中心认可,甲方将上述工作委托乙方实施。依照《中华人民共和国民法典》等法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经协商一致签订本合同。

### 一、项目概况

(一)工作事项:陕西省西咸新区沣东新城\_\_\_\_\_街道征地拆迁及村庄搬迁安置项目工程测绘工作。

(二)工作内容包括但不限于:对\_\_\_\_\_区域征地拆迁项目、储备地及村庄搬迁安置项目涉及的围墙圈建、垃圾清运、沙坑回填、房屋拆除等工程项目进行放线测量、面积测量、土方(垃圾)测量,包括图形编辑和技术报告编写等工作。

(三)工作期限:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止。

### 二、技术标准

序号	标准名称	标准代号
1	《全球定位系统(GPS)测量规范》	GB/T 18314-2020
2	《工程测量规范》	GB 50026-2020
3	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011
4	《全球定位系统城市测量技术规程》	CJJ/T 73-2010

5	《地籍测绘规范》	CH 5002-94
6	《土地勘测定界规程》	TD/T 1008-2007
7	《地籍调查规程》	TD/T 1001-2012

### 三、工作要求

自收到甲方工作任务通知起，乙方于3日内组织测绘队伍进场作业，在甲方规定时间内完成指定范围内的测绘任务，待现场作业完成后7日内向甲方提交测绘成果，具体提交时间以甲方通知为准。乙方向甲方交付测绘成果（详见下表），并提交电子数据一份。

序号	测绘内容	提交成果	数量
1	垃圾测量	土方测量报告	3 份
2	权属界址点外业测绘	宗地成果图	3 份
3	地物、地类界线拐点外业测绘	宗地成果图	3 份
4	权属界址点内业成果修改	宗地成果图	3 份
5	地物、地类界线拐点内业成果修改	宗地成果图	3 份
6	图件成果面积	宗地成果图	3 份

### 四、费用标准

（一）垃圾测量费：土石方测量为5m×5m的方格网测量，\_\_\_元/点（含沙坑回填、垃圾清运、房屋拆除等工程初始测量、竣工测量，单价含土方计算）。

（二）权属界址点外业测绘费（含内业成图）：\_\_\_元/点（点数以图件成果中每一个单独的不连片的封闭地块外围权属界址点中实际测绘点个数计算）。

（三）地物、地类界线拐点外业测绘费（含内业成图）：\_\_\_元/点（地物、地类界线拐点个数为图件成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数）。

（四）权属界址点内业成果修改费：\_\_\_元/点（权属界址点个数以成果中每一个单

独不连片的封闭地块外围权属界址点实际修改个数计算)。

(五) 地物、地类界线拐点内业成果修改费: \_\_\_\_元/点(地物、地类界线拐点个数  
为成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数)。

(六) 图件成果面积费: \_\_\_\_元/平方米(图件成果面积以成果报告或图件中的汇总  
土地面积计算)。

## 五、付款方式

(一) 乙方测绘成果经甲方组织验收后,乙方按月向甲方提交实际工作台账,甲方  
及时审核并结算测绘费用。

(二) 在甲方支付测绘工程费前,乙方应提供符合甲方要求的合法税务发票及相关  
工作成果,否则甲方有权暂停支付相应款项。

(三) 在城改事务中心向甲方支付测绘工程费前,甲方需提供行政事业单位资金往  
来结算票据。

## 六、权利义务

### (一) 甲方权利和义务

1. 根据项目进度向乙方提供有关资料,并提出工作要求。
2. 应当负责保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作,并对乙方进场人员的工作、  
生活提供必要的条件。
3. 收到乙方提交的测绘成果后,交城改事务中心备案。
4. 享有完整有效测绘成果的使用权,同时应履行支付测绘费用的义务。

### (二) 乙方权利和义务

1. 自收到甲方的有关资料和工作要求之日起,须提前列出工作计划,保证测绘成  
果的质量及各项工作在要求的期限内完成,须根据项目特点有针对性的安排专业技术  
能力强、综合素质高、恪守职业道德的人员组织作业,确保工作的连续性、可追溯性  
和主要作业人员的稳定性。
2. 应保证测绘成果的客观、公正、真实、合法。

## 七、违约责任

（一）乙方提供的测绘成果质量不合格，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同约定的要求（而又非甲方提供的图纸资料原因所致）造成的后果，乙方对因此造成的直接损失应负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责）。

（二）对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有义务保密，不得向第三方转让。否则，甲方有权对造成的损失追究责任。

（三）乙方逾期交付测绘成果，每日按照测绘工程费的万分之五承担违约责任。

（四）未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让合同项下的权利和义务。否则甲方有权单方面解除合同。

## 八、其他

（一）本合同履行过程中若发生争议，双方应友好协商解决；协商不成的，提交合同履行地法院诉讼解决。

（二）本合同中未尽事宜由双方另行协商解决。

（三）本合同经双方签字盖章后生效，一式陆份；甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人：

委托代理人：

经办人：

经办人：

签订日期：      年    月    日

## 第五章 投标文件构成及格式

### 〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目 (二次)〉

# 投 标 文 件

(项目编号: HDFX-2024-Z602.1B1)

供应商: \_\_\_\_\_

标 段: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

## 目 录

第一部分	投标函-----	X
第二部分	开标一览表-----	X
第三部分	资格证明文件-----	X
第四部分	供应商概况-----	X
第五部分	供应商参加政府采购活动承诺书-----	X
第六部分	投标方案-----	X

## 第一部分 投标函

〈陕西华达峰信项目管理有限公司〉：

我方收到贵中心发布的〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)〉（项目编号：〈HDFX-2024-Z602.1B1〉）招标文件，经详细研究，我方决定参加该项目合同包1的招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1. 我方已详细阅读了招标文件，完全理解并同意招标文件的所有事项及内容。

2. 我方已悉知并及时关注了贵中心在陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对招标文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

3. 我方同意向贵中心提供与本次招标有关的全部证明材料，并保证所提交的证明材料真实、合法、有效。

4. 我方理解最低价不是成交的唯一条件，并尊重评标委员会的评审结果。

5. 我方投标文件在开启之日起    个日历日（应不少于 90 个日历日）内有效。

6. 若我方成交，我方承诺：

（1）将投标文件有效期延长至合同执行完毕；

（2）收到成交通知书后提交与电子投标文件一致的纸质投标文件一正两副一电子版；

（3）遵照招标文件中的要求，完成本项目的合同责任和义务。

7. 所有关于此次招标活动的函电，请按下列方式联系：

供 应 商：（供应商全称并加盖公章）

法定代表人（主要负责人）或委托代理人：（签字或盖章）

联系电话：

通讯地址：

邮 编：

电子邮箱：

日 期： 年 月 日



## 第二部分 开标一览表

单位：/元

项目名称 \ 报价内容	单位	投标单价 (人民币:元)	质量标准	服务期/交付期/ 工期
垃圾测量费				
权属界址点外业测绘费 (含内业成图)				
地物、地类界线拐点外业 测绘费(含内业成图)				
权属界址点内业成果修改 费				
地物、地类界线拐点内业 成果修改费				
图件成果面积费				
投标单价合计：_____（元）      大写：人民币_____				

注：1、供应商根据招标文件的规定，结合企业自身管理水平及市场行情自主报价，且投标单价不得超过最高限价。表内报价内容以元为单位，保留小数点后（**两位**）。

供应商全称：（公章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

年    月    日

### 第三部分 资格证明文件

按照招标文件第一章《投标邀请函》所列“供应商资格要求”提供各项资格证明文件，未按要求提供的，其投标文件将被视为无效文件。

#### （一）有效的登记注册证

#### （二）财务状况报告

说明：两种形式任选一种，其中采用第二种形式的须按下方给定格式（详见《中国人民银行关于取消企业银行账户许可的通知》银发〔2019〕41 号附件 1）填写基本存款账户信息。

#### 基本存款账户信息

账户名称：

账户号码：

开户银行：

法定代表人：（签字或盖章）

基本存款账户编号：向开户银行进行询问

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日期： 年 月 日

#### （三）社会保障资金缴纳证明

#### （四）税收缴纳证明

(五) 无重大违法记录声明 (按下方给定格式进行填写)

提示:

1. 供应商可通过【信用中国】(www.creditchina.gov.cn)、【中国政府采购网】(www.ccgp.gov.cn) 网站对自身信用记录进行自查, 并按查询结果填写下述声明。

2. 供应商在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动, 期限届满的, 可以参加政府采购活动, 但应提供期限届满的证明材料。

无重大违法记录声明

〈陕西华达峰信项目管理有限公司〉:

我方作为〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)〉(项目编号: HDFX-2024-Z602.1B1) 第 1 标段的投标供应商, 在此郑重声明:

1. 在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中\_\_\_ (填“没有”或“有”) 重大违法记录。

2. 我方\_\_\_ (填“未被列入”或“被列入”) 失信被执行人名单。

3. 我方\_\_\_ (填“未被列入”或“被列入”) 重大税收违法案件当事人名单。

4. 我方\_\_\_ (填“未被列入”或“被列入”) 政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实, 我方将无条件地退出本项目的采购活动, 并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商: (供应商全称并加盖公章)

日 期:      年    月    日

（六）法定代表人（主要负责人）委托授权书\身份证明（按下方给定格式进行填写）

说明：

（1）法定代表人（主要负责人）包括：①企业法人的法定代表人；②个人独资企业的投资人；③分支机构的负责人；④合伙企业的执行事务合伙人（委派代表）；⑤个体工商户业主；⑥农民专业合作社的法定代表人。

（2）委托授权书\身份证明（二选一）：法定代表人（主要负责人）委托代理人参加投标时，提供法定代表人（主要负责人）委托授权书；法定代表人（主要负责人）亲自参加投标时，提供法定代表人（主要负责人）身份证明。

法定代表人（主要负责人）身份证明（格式）

〈陕西华达峰信项目管理有限公司〉：

〈法定代表人（主要负责人）姓名〉系〈供应商全称〉的法定代表人（主要负责人），特此证明。

法定代表人（主要负责人）

身份证正反面（扫描件）

或护照资料页（扫描件）

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日期：        年    月    日

## 法定代表人（主要负责人）委托授权书（格式）

（陕西华达峰信项目管理有限公司）：

现委派〈代理人姓名〉代表我方参加贵单位组织的〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目（二次）〉（项目编号：〈HDFX-2024-Z602.1B1〉）第1标段政府采购活动，以我方名义签署、澄清、确认、递交、撤回、修改投标文件，签订合同和全权处理一切与之有关的事宜，其法律后果由我方承担。

本授权有效期与投标文件有效期一致。代理人无转委托权。

代理人姓名：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

身份证（护照）号码：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

法定代表人（主要负责人）

身份证正反面（扫描件）

或护照资料页（扫描件）

委托代理人

身份证正反面（扫描件）

或护照资料页（扫描件）

（本授权的有效期为开标之日起 90 个日历日）

法定代表人（主要负责人）：（签字或盖章）

供应商：（供应商全称并加盖公章）

授权日期：\_\_\_\_\_ 年 月 日

（七）履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

履行合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

陕西华达峰信项目管理有限公司：

\_\_\_\_（供应商名称）\_\_\_\_ 于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在中华人民共和国境内\_\_\_\_（详细注册地址）\_\_\_\_合法注册并经营，公司主营业务为\_\_\_\_，营业（生产经营）面积为\_\_\_\_，现有员工数量为\_\_\_\_，其中与履行本合同相关的专业技术人员有（\_\_专业  
能力、数量\_\_），本公司郑重承诺，具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力。

供应商名称（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：    年    月    日

（八）文件中要求的其他资格证明文件

## 第四部分 供应商概况

### （一）供应商基本信息

单位基本情况			
供应商全称			
注册地址		成立时间	
统一社会信用代码		单位性质	
法定代表人 (主要负责人)		所属行业	
基本存款账户 开户银行		基本存款 账户账号	
经营范围			
存在直接控股、管理关系的相关供应商			
关系	供应商名称		
说明	1. 成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可不填写“上年度营业收入”； 2. 招标文件接受联合体的，联合体各方均应提供； 3. 表格空间不足时，请自行扩展。		

## （二）供应商性质

### 1. 中小企业声明函

说明：当且仅当供应商在填报前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）相关规定。

#### 中小企业声明函（格式）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)〉（项目编号：〈HDFX-2024-Z602.1B1〉）第1标段采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业的具体情况如下：

1. 〈标的名称〉，属于〈采购文件中明确的所属行业〉；承接企业为〈企业名称〉，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_企业（选填中型企业、小型企业、微型企业）；

2. 〈标的名称〉，属于〈采购文件中明确的所属行业〉；承接企业为〈企业名称〉，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_企业（选填中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期：     年   月   日



## 2. 残疾人福利性单位声明函

说明：当且仅当供应商为残疾人福利性单位的，应按下文给定格式填写声明函。未提供或未按给定格式提供声明函的，将不能享受招标文件规定的价格优惠政策，但不影响投标文件的有效性。

供应商在填报前请认真阅读《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）相关规定。

### 残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)〉（项目编号：〈HDFX-2024-Z602.1B1〉）第1标段采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期：     年   月   日

### 3. 监狱企业证明函

说明：当且仅当供应商为监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明函（格式不限）。未提供证明函的，将不能享受招标文件规定的价格优惠政策，但不影响投标文件的有效性。

#### 监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

#### 4. 联合体协议书

说明：招标文件接受联合体时，联合体成员应根据各自单位性质分别提供声明函或证明函，否则将不能享受招标文件对联合体的价格优惠政策。

##### 联合体声明函（格式）

〈陕西华达峰信项目管理有限公司〉：

（所有成员单位名称）\_\_\_\_\_自愿组成（联合体名称）\_\_\_\_\_联合体，共同参加〈三桥区域内拆迁项目放线、丈量及垃圾测量项目(二次)〉（项目编号：〈HDFX-2024-Z602.1B1〉）第\_1\_标段的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. \_\_\_\_\_（某成员单位名称）为\_\_\_\_\_（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制、投标和合同签订，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 各成员单位的职责分工如下：\_\_\_\_\_；

5. 各成员单位协议合同金额及占协议合同总金额的比例分别如下：\_\_\_\_\_元（保留两位小数），占比\_\_\_%（保留两位小数）；

6. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式\_\_\_份，联合体成员和采购人各执一份。

8. 联合体各方需要约定的其他事项。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员一名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员二名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

.....

协议签订日期：\_\_\_\_\_年 月 日

5、非联合体声明函  
(格式自拟)

## 第五部分 供应商参加政府采购活动承诺书

未签署下列承诺书的，将被视为无效投标，其责任由供应商自行承担。

### （一）质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标供应商，现郑重承诺：

1. 我方所投产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2. 我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3. 对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4. 我方提供的货物、工程、服务等符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的货物、工程、服务等的质量、安全、环保等承担全部责任。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期：     年   月   日

## （二）参加政府采购活动行为自律承诺书

作为参加本次政府采购项目的供应商，我方郑重承诺在参与政府采购活动中遵纪守法、公平竞争、诚实守信，如有违反愿承担一切责任及后果：

1. 不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家恶意串通，不向其行贿或提供其他不正当利益；
2. 不与其他供应商恶意串通，采取“围标、串标、陪标”等商业欺诈手段谋取中标、成交；
3. 不提供虚假或无效证明文件（包括但不限于资格证明文件、合同及验收文件、检验检测报告、从业人员资格证书、机构或所投产品的各类认证证书等）或虚假材料谋取中标、成交；
4. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
5. 不以不正当理由拒不与采购人签订政府采购合同，或逾期签订政府采购合同，或不按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
6. 不以不正当理由拒绝履行合同义务，不会擅自变更、中止或者终止政府采购合同或将政府采购合同转包；
7. 不在提供商品、服务或工程施工过程中提供假冒伪劣产品，损害采购人的合法权益或公共利益；
8. 不采取捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑和投诉；
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。
10. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和采购人、采购代理机构的政府采购工作要求，愿意承担因违约行为给采购人造成的损失。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期：     年   月   日

第六部分 投标方案

(一) 技术（服务）要求响应索引表

序号	招标文件条款明细	响应索引	响应说明
备注	1. 对第三章中的技术（服务）要求做出响应。其中，属于实质性要求的，最好在“招标文件条款明细”保留原实质性要求中的“★”。 2. 响应说明按实际响应情况填写“优于”、“响应”、“不响应”。 3. “响应索引”单元格中注明引用位置，如“见技术（服务）响应方案 4.1.1”。		

供应商：（供应商全称并加盖公章）

附：技术（服务）响应方案

(二) 商务要求响应索引表

序号	招标文件条款明细	响应索引	响应说明
备注	1. 对第三章中的商务要求做出响应。其中，属于实质性要求的，最好在“招标文件条款明细”保留原实质性要求中的“★”。 2. 响应说明按实际响应情况填写“优于”、“响应”、“不响应”。 3. “响应索引”单元格中注明引用位置，如“见商务响应方案 4.1.1”。		

供应商：（供应商全称并加盖公章）

附：商务响应方案



### （三）合同条款响应

序号	条款名称	招标文件合同条款明细	投标文件合同条款响应	响应说明
备注	1. “完全接受”的条款无需在本表中列出，按表下方所做“声明”执行；对于需要供应商填报的内容，以及“不能接受”或“有条件接受”的条款，则应写明该条款名称及条款明细、以及供应商所能接受的条件。 2. 根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部 87 号令）第六十三条，若投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效。 3. 因表格空间因有限，不足以容纳响应内容时，允许在表后进行响应，但须在表中注明引用位置，如“见本表下方 3.1.1”。			

声明：除上表所列的合同条款外，招标文件中的其他合同条款我方均完全接受。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

#### （四）其他需要供应商提供的材料

##### 1. 项目实施人员情况表

一、 项目负责人						
姓名	年龄	资格	职称	在本行业从业 工作年限	主要工作 业绩和经历	拟派 分工
二、 管理人员						
姓名	年龄	资格	职称	在本行业从业 工作年限	主要工作 业绩和经历	拟派 分工
三、 技术人员/服务人员						
姓名	年龄	学历	职称	从事类似项目 工作年限	主要工作 业绩和经历	拟派 分工
四、 辅助人员						
姓名	年龄	学历	职称	从事类似项目 工作年限	主要工作 业绩和经历	拟派 分工
备注	1. 表格行数不足时请自行扩展。 2. 表中所列“项目负责人、管理人员、技术人员/服务人员、辅助人员”仅为示例， 供应商可根据招标文件要求自行安排人员类别。 3. 招标文件对人员“资格\学历\职称”提出要求的，应在本表下方附相应的“资格证 \学历证\职称证”等证明文件。					

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期： 年 月 日

2. 拟投入项目的专业设备情况表

序号	设备名称	计量单位	数量	生产企业	使用年限	自购/外协
备注	1. 表格行数不足时请自行扩展。 2. 设备可以填写单台设备，也可以填写成套设备。					

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期： 年 月 日

3. 业绩

业绩一览表

[格式自拟]

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期： 年 月 日

4. 其他（根据招标文件要求自行补充格式自拟）