

陕西机电职业技术学院
2023 年空调采购项目

合
同
书



空调采购合同

甲方： 陕西机电职业技术学院

乙方： 陕西中悦电子有限公司

通过公开招标程序，确定乙方为甲方 2023 年空调采购项目的中标单位。乙方向甲方提供原厂空调设备及安装服务，甲方向乙方支付空调价款及安装费用等款项。

特别说明：招标文件、投标文件、答疑纪要、澄清说明、补充协议、变更说明等附件为本合同的组成部分，具有同等约束力。

一、交货条件

- (一) 交货及安装地点：甲方指定地点
- (二) 交货期限：本合同生效后 30 个日历日安装调试完毕
- (三) 质保期：整机质保 6 年

二、合同货物内容、价款明细

设备名称	规格/型号	品牌/产地	单位	数量	单价 (元)	小计(元)
美的空调	KFR-35GW/G3-2	美的/广东	套	404套	2210元	892840元
美的空调	KFR-51LW/G2-1	美的/广东	套	12套	4800元	57600元
美的空调	KFR-72LW/G2-1	美的/广东	套	7套	6000元	42000元

合同总价：玖拾玖万贰仟肆佰肆拾元整 (¥992440.00 元)。

说明：合同总价（包含空调价格、安装材料价格，辅材、安装费用及运输装卸等全部费用）一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

三、款项结算

- (一) 支付方式：银行转账
- (二) 货币单位：人民币
- (三) 付款方式：



1、本合同生效后3日内，乙方向甲方支付履约保证金5万元整；

2、乙方向甲方支付履约保证金5万元后5日内，甲方向乙方支付合同总价40%的预付款，预付款不需要开票，验收合格后开全票；

3、空调全部安装完毕，经甲方验收合格，且乙方向甲方开具票面金额为992440.00元的增值税专用发票后30个日历日内，甲方支付剩余合同总价60%的款项。

四、货物运输

(一) 货物运输由乙方负责，运杂费已包含在合同总价内，甲方不再另行支付运输费用。

(二) 运输方式由乙方自行选择，但乙方应确保货物无任何损伤，且乙方必须按期交货并按时完成空调安转工作，否则，乙方应承担逾期交货或逾期完工的违约责任。

(三) 除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵项目现场。

(四) 乙方提供的产品及相关快递服务的包装要求，按照《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》执行。

五、产品质量、维修要求

(一) 乙方应按照配置清单要求提供原装产品，且保证产品的质量符合国家规定的质量标准，并无任何瑕疵；

(二) 乙方对产品实行三包服务(即包修、包退、包换)，并免费提供所有设备正常使用所需的备品、备件，且乙方维修所更换的配件和备品、备件均为原设备厂家生产。

(三) 如乙方交付产品品种、型号、规格及安装不符合同约定或人身安全标准的，由乙方负责退、换产品，重新安装，由此产生的一切费用及给甲方造成的一切损失由乙方承担。

(四) 保修期内，产品及安装由乙方免费质保，甲方报修后三日内乙方必须进行维修。如不能修理或者维修三次仍不能正常使用的，乙方必须换货或退货，因此给甲方造成的所有经济损失由乙方全额赔偿。

(五) 乙方提供产品或安装在使用过程中发生质量问题，造成人身、财产损害的，由乙方全额负责赔偿，并免费对产品进行维修或更新换代，期间产生的费用均由乙方承担。

六、验收条款

(一) 验收依据

1、招标文件、投标文件、澄清表（函）、变更证明；

2、国家相应的标准、规范。

（二）乙方安装完成经过双方检验认可后，甲方签署验收报告，产品质保期自验收合格之日起算，乙方应向甲方提供产品保修文件。

1、乙方交货时，应向甲方提供产品生产厂家的检测合格报告（需加盖厂家公章）；甲方并可以当场对产品进行抽样检验，但该种检验并不免除乙方的产品质量责任。

2、甲方在交货现场组织抽样检验的，如产品达不到国家的质量标准或与投标时封存样品不符或不符合甲方要求的，甲方有权拒绝接收。

3、空调安装完毕后，甲方根据标书要求的材质、工艺、尺寸等进行验收。

七、违约责任

（1）乙方未按合同约定的交货日期交货的，则每逾期一日，乙方向甲方支付逾期交付货物价款 1%的违约金；乙方逾期交货超过 10 天的，甲方有权解除本合同，乙方除退还已收取的货款、支付逾期付款违约金外，还应向甲方支付合同总金额 10%的违约金；

（2）乙方未按合同约定期限完成空调安装工作的，则每逾期一日，乙方向甲方支付合同总价款 0.1%的违约金；乙方逾期安装超过 10 天的，甲方有权解除本合同，乙方除退还已收取的货款、支付逾期付款违约金外，还应向甲方支付合同总金额 10%的违约金；

（3）乙方交付的产品或安装不符合国家质量标准或不符合人身安全标准的，经甲方要求改正，而乙方拒不改正的，甲方有权解除本合同，乙方除退还已收取的货款外，还应向甲方支付合同总金额 10%的违约金；

（4）甲方未按约定期限支付乙方合同款项的，每逾期一日，甲方向乙方支付应付款项 0.1%的违约金。

（5）因产品本身的质量问题或安装问题而在使用过程中造成的任何人身、财产损害，由乙方全额负责赔偿。

八、争议解决

执行本合同中产生纠纷，由甲、乙双方协商解决；协商不成，向宝鸡市金台区人民法院提起诉讼。

九、合同生效及其他

本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，经双方签字盖章后生效。

甲方：陕西机电职业技术学院（盖章）

代表签字：

年

月

日



乙方：陕西中悦电子科技有限公司（盖章）

代表签字：

年

9月7

日



中标通知书

陕西中悦电子有限公司：

依据陕西机电职业技术学院2023年空调采购项目[项目编号：SNCG-FM-2023076]评标委员会的《评审报告》及采购单位的最终确认，确定你公司为本次公开招标的成交供应商，成交金额为人民币玖拾玖万贰仟肆佰肆拾元整（992440.00元整）。

请你公司接此通知书后在30天内完成合同签订，同时应做好项目实施前的各项准备工作，保质保量按期履行合同。

	采购人	供应商	集中采购机构
	陕西机电职业技术学院	陕西中悦电子有限公司	陕西省省级单位政府采购中心
联系人	严老师	司立虎	杨欣
联系电话	0917-3633829	18691528988	029-88661306
联系地址	陕西省宝鸡市宝福路56号	宝鸡市金台区冠森大世界西厅1号酷风中央空调	西安市碑林区长安北路14号

根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省公共资源交易金融服务平台，陕西省政府采购信用融资平台自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。（网址：陕西省公共资源交易金融服务平台 <http://222.90.72.229:8848/shaanxi/shanxi/>、陕西省政府采购信用融资平台 <http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi>）。

