**延安大学附属医院妇女儿童分院室外总体河堤路建设工程限价编制情况说明**

**一、工程概况**

延安大学附属医院妇女儿童分院室外总体河堤路建设工程为延安市北环路南段市政设施配套项目，建设单位为延安大学附属医院，建设地址位于延安市主城区西南方向，项目北起北环路与延大路交叉口处，最终与延安大学萃园南侧现状道路相接。

延安大学附属医院妇女儿童分院室外总体河堤路建设工程主要工作内容如下：新老路面连接处拆除面层和基层、路基换填120cm厚5%水泥土、约1877m3沥青路面、约1075m2渗水砖人行道、配套路缘石、交通标线、雨水工程、照明工程、电力工程、绿化工程、片石挡土墙等。

**二、编制依据**

1.《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；

2.《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其他相关文件；《陕西省建筑装饰工程价目表2009》、《陕西省安装工程价目表2009》；

3.关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知-陕建发〔2017〕270号；

4.关于调整建设工程计价依据的通知陕建发【2019】45号文；

5.关于调整落实建筑工人实名制管理计价依据的通知陕建发【2019】1246号文；

6.关于调整建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知陕建发【2020】1097号文；

7.关关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知陕建发〔2021〕1097号；

8.经甲方接收的设计图纸（2024年4月PDF版）；

# 9.与工程项目有关的造价管理文件、延安信息价、市场价格；

**三、专业说明**

1.本工程使用混凝土按商品混凝土考虑；

2.本次挖出杂填土不能用于回填全部外运，土方外运运距按18km考虑，水泥土需要黄土全部外购；

3.河堤路和主干路路面分界线为河堤路路面右侧边线；

# 4.电力工程说明第6.4条过街采用CPVCφ200/4电缆保护管包封尺寸按0.72\*0.72米；

5.挡墙全部采用M10水泥砂浆，浆砌毛石MU30；

6.JG-12挡土墙顶栏杆基础按混凝土材质考虑；

7.平缘石、立缘石、树坑石按断面图标注的材质和尺寸计入；

8.根据平面布置图判定直通电井、三通电井、四通电井、90°转角型电缆井；

9.本项目挡土墙在原有挡墙顶，挖填土由于图纸设计不详细本次暂未计入；

10.本次预算未考虑绿化工程的后期管理费；

11.新老路面接茬处路基拆除的材质按与新做路基材质相同考虑计入；

12.本次河堤路左侧电缆管沟、电缆井及管沟内支架暂未计入；

13.本次设计管沟开挖坡度为1:1，管沟开挖在回填的水泥土中反开挖，管沟开挖放坡系数根据定额说明按0.25或0.33坡度进行计算。

**四、其他说明**

1.本工程暂列金额为9万元；

2.软件版本号广联达6.4100.23.120。