

分项报价表（第 一 标段）

序号	服务名称	计量单位	具体要求说明	单价	数量	金额	备注
1	物业服务人员人资费用	年	项目经理、物业管理员、保洁员人资费用	833520元	1	833520元	
2	保险服装劳保福利	年	保险费、服装折旧费、劳保福利、节薪工资等费用	27500元	1	27500元	
3	物业设备工具耗材	年	保洁、防疫消毒、生活垃圾分类清运等服务设备、工具、耗材、药剂、易耗品费用	85151元	1	85151元	
4	管理费用	年	日常办公、培训、管理服务及其它不可预见费用	18923元	1	18923元	
5	税金费用	年	法定税金：按6%提取	57906元	1	57906元	
合计（元）：1023000							
投标报价		小写：1023000 单位：元（保留到元）					

备注：1、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；

2、本表为样表，仅供参考，投标人根据项目实际需求进行填写。

投标人：陕西鸿孚物业管理有限公司（加盖公章）

日期：2024年09月26日