1.本合同协议书

2.本合同专用条款

3.本合同通用条款

4.成交通知书

5.投标书、工程报价单或预算书及其附件

6.采购文件、答疑纪要及工程量清单

7.图纸

8.标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、乙方按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

甲方（盖章）：西安建筑科技大学	乙方（盖章）：陕西安骏建设有限公司
地　　址：西安市雁塔路中段 13 号	地址：西安市雁塔区大寨路西段 151 号铭城国际 3 号楼 2806 室
法定代理人（签字）：	法定代理人（签字）：
委托代理人（签字）：刘晓武	委托代理人（签字）：
开 户 名：西安建筑科技大学	开 户 名：陕西安骏建设有限公司
开 户 行：工行西安雁塔路支行	开 户 行：中国建设银行西安逸翠园支行

第一部分　协议书

甲方（全称）：西安建筑科技大学

乙方（全称）：陕西安骏建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：雁塔校区环境学院实验楼（原热力中心）改造工程

工程地点：西安建筑科技大学雁塔校区

二、工程承包范围

承包范围：雁塔校区环境学院实验楼（原热力中心）改造工程，工程包括但不限于原破损立面及墙体拆除、结构加固及修补、钢结构加建、新建内外墙体、水暖电改造、消防改造、墙面及门窗修缮、通风改造、厕所装修、室内基础装修等，具体以招标文件、工程量清单及图纸等要求为准，具体要求详见本项目的招标文件、工程量清单、图纸、答疑文件及其他补充说明文件等。

三、合同工期及履约保证金：

1.总日历天数 90 天

计划开工日期：2025 年 10 月 23 日

计划竣工日期：2026 年 1 月 21 日

具体开工日期以甲方发出的开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准：满足现行《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》及国家、省、市、行业、项目所在地的强制性规范要求，同时满足合同的要求，质量验收合格。

五、合同价款

合同金额（大写）：柒佰肆拾伍万伍仟叁佰柒拾陆元捌角玖分，（小写）¥:7455376.89 元 。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：