

合同编号：

雁塔校区学术报告厅设施设备采购项目

采 购 合 同

合 同 书

甲 方：陕西警察学院

乙 方：陕西景烨成建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91610113MABOWLUD6R

法定代表人：李云

地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城四路世融国际中心21幢1单元6层10608室

联系方式：13991246227

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》等相关法律，遵循公平、诚实、守信和尊重社会公德、维护社会经济秩序与公共利益的原则，经协商一致，签订本合同。

一、合同内容

本项目主要包括三部分：报告厅装修部分、报告厅设备采购安装及调试、报告厅家具采购及安装。

报告厅装修部分：报告厅室内拆除、新建、装修、电气安装等工程内容；

报告厅设备及家具采购、安装部分：乙方负责按照合同确定的产品名称、规格型号、数量、产地、配置内容及技术标准组织供货（具体采购项目见附件1），按时运到甲方指定的地点；负责产品到货后的安装及系统调试；确保系统所有产品各项指标达到要求；负责操作和管理人员的培训工作，保证甲方能够正常操作和维护，同时乙方根据产品的使用特性做好售后服务。

二、工期

（一）开工时间：具体开工日期以批准的开工报告为准。

（二）工期：自开之日起 60 天。

三、合同价格

（一）合同总价（大写）：捌拾伍万玖仟玖佰壹拾贰元整（¥859912.00 元）

(合同包死价)。说明：含 3%增值税普通发票。

(二) 本合同采用全费用综合单价承包，合同单价详见合同第八条“采购内容清单”；

(三) 合同单价：合同单价包含的完成本合同及招标文件约定、施工图纸范围内施工内容及工程做法所需人工费、材料费、材料检测费、机械费、赶工费、措施费、保险费、综合管理费、合理利润、税费、规费、风险费、工程资料费、设备及工器具使用费、配合施工费、设备调试费以及合同及施工图纸范围内施工项目所所有可能发生的一切费用；

四、合同款项支付

(一) 结算单位：甲方结算，甲方在付款前，乙方必须开具合同全额合格增值税普通发票给甲方，若乙方开具的发票不合格，甲方有权拒绝支付相应款项，直到乙方开具合格发票为止，因此导致甲方迟延付款的，甲方不承担任何责任。

(二) 付款方式：

(1) 合同生效后，主要设备进场，甲方支付合同总价款的 40%，即 ¥343964.80 元整（大写：叁拾肆万叁仟玖佰陆拾肆元捌角）。

(2) 项目竣工验收合格，且工程结算报送资料经甲方审核签认后，甲方向乙方支付合同总价款 57%的工程款，即 ¥490150.98 元整（大写：肆拾玖万零壹佰伍拾元玖角捌分）。

(3) 服务满两年后甲方向乙方支付合同总价款 3%的工程款，即 ¥25797.36 元整（大写：贰万伍仟柒佰玖拾柒元叁角陆分）。

如遇以下情况，履约保证金不予退还：产品质量出现问题，乙方不能按照合同要求提供售后服务。

(4) 支付方式：银行转账。

乙方收款账户信息如下：

账户名称：陕西景烨成建筑工程有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司西安北稍门支行

账号：103301973296

地址：陕西省西安市未央区凤城四路世融国际中心6楼608室

乙方需对提供账号信息的真实性、准确性、合法性负责，如需变更需提前

10日书面通知甲方，否则由此产生的一切损失由乙方承担。

(5) 项目施工及设备安装调试所用的水电费（含临时设施）已包含于本合同总价中，办理结算时甲方按实际用量从乙方结算金额中扣除。

五、完工条件

(一) 项目实施地点：陕西警察学院指定地点

(二) 项目完工期：合同生效后 60 日历日内

六、包装运输

(一) 运杂费：一次包死，已包含在合同总价内，包括从产品供应地点到指定地点所包含的运输费、保险费、搬运费等一切费用。

(二) 运输方式：陆运 交付甲方正常使用之前，货物毁损、灭失的风险由乙方负责

七、质量保证

(一) 乙方提供给甲方的产品必须是设计科学、技术成熟、工艺优良，是用优质材料制造的、先进的、原厂生产的未曾使用过的、全新的合格产品。

(二) 乙方保证其提供的产品、技术、软件及服务不侵犯任何第三方的知识产权等合法权益。如因乙方提供的内容导致甲方遭受任何第三方索赔、诉讼或争议的，乙方应独立承担全部责任，包括为甲方进行抗辩、支付所有赔偿金、和解费以及甲方因此支出的合理律师费、调查费等，并应采取更换、修改等必要措施确保甲方可继续按合同约定使用相关产品或服务。

(三) 安全可靠。在正常使用下不应对操作者造成任何人身伤害，如因产品质量或标示不明确而对操作者造成损失的，甲方将保留依法索赔的权利。

(四) 有强制性安全标准的产品，乙方应提供该产品的制造许可证证明。

(五) 属于国家计量检测强检的产品，供货时提供本省法定计量检测机构出具的检测证书。

(六) 产品性能必须与其标示的技术指标项符合，甲方有权在产品的有效保质期内依据技术指标对该产品进行技术验收，其主要的技术参数达不到标准时，甲方有权无条件退货或依据有关法律索赔。

(七) 乙方所提供产品质保期为二年。软件产品五年内免费升级。产品质保期按产品安装验收合格办理入库之日算起。质保期满后如需更换零部件，只收取

零部件成本费，终身免费维护保养。

（八）如乙方所完成工程质量，经验收不符合本合同约定，乙方应负责无偿返工或修复。乙方如未在甲方规定的时间内返工或修复时，由甲方组织人员返工或修复，由此发生的费用由乙方承担。在质量保修期内发生的质量问题，由乙方负责处理，直至符合合同约定标准；否则，由甲方组织人员修复，费用由乙方承担。

（九）乙方应注意成品的防护工作，不以中间交工验收免除乙方成品的保护责任。

八、采购内容清单。

序号	名称	数量	单位	单价	总价	备注
				(元)	(元)	
装修部分						
1	窗帘盒	45	米	¥165.00	¥7,425.00	
2	石膏板吊顶	65	平方	¥180.00	¥11,700.00	
3	石膏板斜边顶	216	米	¥185.00	¥39,960.00	
4	软膜天花吊顶	117	平方	¥480.00	¥56,160.00	
5	空调风口制作	20	米	¥120.00	¥2,400.00	
6	轨道灯槽	10	米	¥160.00	¥1,600.00	
7	轨道射灯	8	套	¥150.00	¥1,200.00	
8	灯带	104	米	¥165.00	¥17,160.00	
9	顶面乳胶漆	260	平方	¥48.00	¥12,480.00	
10	石膏板隔墙	28	平方	¥165.00	¥4,620.00	
11	墙面基层	165	平方	¥180.00	¥29,700.00	
12	碳晶板	170	平方	¥280.00	¥47,600.00	
13	窗台石材	25.2	米	¥280.00	¥7,056.00	

14	双开门	2	樘	¥3,240.00	¥6,480.00	
15	窗帘	50.4	米	¥230.00	¥11,592.00	
16	地脚线	58	米	¥40.00	¥2,320.00	
17	地面找平	215	平方	¥65.00	¥13,975.00	
18	塑胶地板	215	平方	¥145.00	¥31,175.00	
19	插座、灯具布线	215	平方	¥120.00	¥25,800.00	
20	开关	4	套	¥30.00	¥120.00	
21	插座	30	套	¥35.00	¥1,050.00	
22	筒灯	50	套	¥55.00	¥2,750.00	
23	空调	4	套	¥16,800.00	¥67,200.00	
24	拆除	1	项	¥17,000.00	¥17,000.00	
25	保洁、垃圾清运 人工费	1	项	¥10,000.00	¥10,000.00	

设备部分

序号	名称	品牌	型号	数量	单位	单价	总价	备注
						(元)	(元)	
1	主扩 扬声器	TenKing	TK-12F	2	只	¥3,100.00	¥6,200.00	
2	辅助 扬声器	TenKing	TK-10F	4	只	¥2,570.00	¥10,280.00	
3	扬声器功 放	TenKing	TK-500PA	3	台	¥3,310.00	¥9,930.00	
4	调音 台	TenKing	TK-16PD	1	台	¥3,920.00	¥3,920.00	
5	电源	TenKing	TK-813S	1	台	¥1,550.00	¥1,550.00	

	时序器							
6	无线手持话筒 1-4	TenKing	TK-614UH (鹅颈)	1	套	¥3,950.00	¥3,950.00	
7	鹅颈话筒	TenKing	TK-539	6	支	¥650.00	¥3,900.00	
8	高清显示屏	海佳	D1.86	18.43	平米	¥8,500.00	¥156,655.00	
9	视频处理器	灰度	HD-VP1240A	1	台	¥13,500.00	¥13,500.00	
10	接收卡	灰度	HD-R712	55	套	¥210.00	¥11,550.00	
11	LED控制软件	灰度	HDplayer V7.10	1	台	¥2,000.00	¥2,000.00	
12	高清矩阵 (核心产品)	TenKing	TK-9216H	1	套	¥43,500.00	¥43,500.00	
13	智能配电柜	景烨成	定制	1	套	¥3,500.00	¥3,500.00	
14	安装结构架	景烨成	定制	18.43	平米	¥800.00	¥14,744.00	
15	65英寸智	美晶	MG-CM650	1	台	¥11,200.00	¥11,200.00	

	能交互平板							
16	控制电脑	智微华光	E700-ED1272	1	台	¥4,900.00	¥4,900.00	
17	设备机柜	卓远	ZY-6642	1	台	¥2,000.00	¥2,000.00	
18	线缆辅材	恒峰线缆	国标	1	批	¥8,000.00	¥8,000.00	
19	安装调试	景烨成	/	1	项	¥15,000.00	¥15,000.00	
家具部分								
序号	名称	品牌	型号	数量	单位	单价	总价	备注
						(元)	(元)	
1	联排椅	恺泰	KT-609B	221	位	¥420.00	¥92,820.00	
2	会议条桌	恺泰	HT-1301	7	张	¥760.00	¥5,320.00	
3	主席台桌	恺泰	HT-1402	2	张	¥1,260.00	¥2,520.00	
4	主席台桌	恺泰	HT-2102	1	张	¥1,300.00	¥1,300.00	
5	主席椅	恺泰	HRT-H7047	7	把	¥450.00	¥3,150.00	
三部分总计	合计	人民币（大写）：捌拾伍万玖仟玖佰壹拾贰元整 小写（¥859912.00元）						
备注		表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。						

九、技术服务

（一）技术资料：

1、产品合格证、商检证明。

2、产品使用说明书。

（二）人员培训：免费为使用单位培训操作人员至能达到操作要求。

（三）服务承诺：

1、乙方在免费质量保证期内，提供中文技术支持 365×24 小时的响应服务。

2、保证 365×24 小时正常运行，如产品发生故障，乙方在接到采购人报修通知后 3 小时内派专业技术人员到达现场进行维修，并提供免费服务。

3、维保记录：为更好地维护采购人的利益，乙方服务过程中留存维保记录，并提交甲方，由甲方签章及项目负责人签字确认。维保记录模板内容包括但不限于：服务人员出入记录、服务开始时间、服务结束时间、服务人员姓名、服务人数、服务地点、服务内容、服务结果等。

4、乙方建立单独的服务档案，设备的安装、调试、维护等情况将得到完整的记录，以保证提供的售后服务准确、周到、及时。

5、在质保期内，乙方将提供定期现场巡检或不定期电话巡检，与甲方一起共同对系统进行性能调优、系统诊断、系统日常维护管理方面的交流，与甲方共同进行阶段性总结、分析。

6、二年免费保修期结束后，乙方承诺为本次采购的主要设备提供终身有偿维修服务。在甲方需要服务时，乙方应在 5 个工作日内响应，维修服务免收人工费、交通费及差旅费，仅按届时市场价收取更换零部件的成本费。若乙方届时无法提供维修服务或零部件，应免费为甲方提供功能不低于原设备的替代产品或解决方案。

十、施工安全及施工管理

（一）乙方应按建筑行业法律、法规及有关规定做到安全施工，并承担在施工期间的一切安全责任和因此发生的一切费用，发生伤亡事故应按规定立即上报有关部门，并通知发包人代表。

(二) 乙方在施工过程中, 存在的安全隐患应及时处理, 否则发包人有权进行处罚。

(三) 乙方进场前须与甲方安全部签订专项安全协议后方可进场开工。

(四) 乙方必须遵守甲方有关文明施工的管理制度。乙方应保持自己生活区及施工区内的环境卫生, 并做好环境保护工作。本合同工程完工退场时, 要清理施工场地和生活住地的垃圾, 保障环境卫生干净、整洁。

(五) 乙方应确保本单位在施工活动中遵守国家、地方有关环境保护方面的法律和法规, 乙方应遵守甲方环境管理规定, 适时接受并配合甲方对环境管理工作实施的监督检查活动。

(六) 乙方应确保承包工程的质量达到约定标准, 乙方须配合甲方或监理工程师进入乙方施工场地检查工程质量。工程具备覆盖、隐蔽条件或达到合同约定的中间验收要求时, 乙方必须在自检合格以后, 并在覆盖、隐蔽或中间验收前及时申请甲方验收。乙方的施工必须经过甲方质检人员及监理工程师的检查、验收达到约定的质量标准并签字盖章后方可进行下一道工序。甲方和监理的检查和检验不免除乙方按合同和法律规定应承担的责任。

十一、违约责任

(一) 按《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定执行。

(二) 乙方违约责任。

1、如乙方事先未征得甲方书面同意而单方面延迟完工, 超过【30】天的, 甲方有权单方无责终止合同外, 还应承担由此给甲方造成的全部损失。

2、乙方未在合同约定时间内完工的。每推迟一天, 承担合同总金额0.2%的违约金, 推迟超过二十天的, 乙方除应支付前述违约金外, 还应承担因此给甲方造成的所有损失, 同时, 甲方有权单方面解除合同。

(三) 甲方违约责任,

甲方不按合同规定接收货物、项目、验收等, 或无正当理由不按合同的要求办理结算手续的, 甲方应赔偿乙方损失; 逾期付款的, 甲方应支付逾期付款违约金, 每日按照应付未付款的千分之二计算, 违约金不超过应付款的5%。

(四) 违约终止合同：乙方未按合同要求施工或质量不能满足技术要求，甲方会同监督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究。

十二、合同争议

因本合同产生争议的，双方应友好协商解决，协商不成的，应向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

十三、验收

(一) 到货验收：货物到货后，由甲方与乙方共同进行外观验收，验收内容包括，外包装的完好性，货物品牌、规格、数量及产地与合同要求的一致性。

(二) 货物运行验收：乙方安装调试合格后，向甲方提出验收申请，甲方接到乙方验收申请后组织验收（必要时可聘请相应专家或委托相应部门验收，因此产生的费用由乙方承担），验收合格后，出具使用验收合格证明。验收须以合同、招标文件及响应文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。

(三) 最终验收：最终验收结果作为付款依据，乙方填写验收单，并向甲方提交实施过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

(四) 整个工程施工完毕，由甲方组织进行工程质量验收，验收合格后，出具正式报告。其验收结果作为最终的验收依据。

(五) 验收依据：

- 1、合同文本、合同附件、招标文件、响应文件。
- 2、国内相应的标准、规范。

十四、其他事项

(一) 陕西省财政厅政府采购管理处在合同的履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

(二) 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，甲乙双方法定代表人或被授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

(三) 招标文件、投标文件也是合同的组成部分，合同中未约定的以招标文件、投标文件为准。

合同签订地点： 陕西省西安市

合同签订时间： 年 月 日

甲方	乙方
陕西警察学院 (盖章)	陕西景烨成建筑工程有限公司 (盖章)
地址：陕西省西安市未央区启源二路 199 号	地址：陕西省西安市未央区凤城四路世融国际中心 6 楼 608 室
被授权代表：(签字) 武自军	被授权代表：(签字) 白高亭
电话： 029-68756882	电话： 13991246227
开户银行：秦农银行秦汉大道支行	开户银行：中国银行股份有限公司西安北稍门支行
账号： 2701037601201000005249	账号： 103301973296
日期： 2025 年 12 月 5 日	日期： 2025 年 12 月 5 日

(以下无正文)