

汉阳陵国家考古遗址公园文物保护管理用房提升改造

项目工程量清单编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：汉阳陵国家考古遗址公园文物保护管理用房提升改造项目
- 2、建设地点：汉阳陵国家考古遗址公园内

二、编制范围：

本次改造内容为：管理房屋檐及外立面改造；5#楼、6#楼新做基础，成品活动房的采购；活动房附属设施的采购；活动房内洗脸盆、大便器、淋浴器的安装；活动房内开关、插座、灯具的安装等。

三、编制依据：

- 1、汉阳陵国家考古遗址公园文物保护管理用房提升改造项目设计图纸；
- 2、与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料；
- 3、建设工程工程量清单计价标准（DB61/T5126-2025）；
- 4、房屋建筑与装饰工程工程量计算标准（DB61/T5129-2025）；
- 5、通用安装工程工程量计算标准（DB61/T5130-2025）；
- 6、陕西省建设工程费用规则（2025）。

四、清单相关说明

- 1、工程量按设计图纸工程量计入；
- 2、清单特征按设计要求描述，工作内容包括按施工规范规定的该项清单的全部工作内容。

3、本工程计价软件采用广联达计价软件云计价陕西版，版本号“GCCP7.0-7.5000.23.2”；税方式：增值税（一般计税方法）。

4、版本号由“GCCP7.0-7.5000.23.1”，改为“GCCP7.0-7.5000.23.2”，特此说明。