

# 郭杜校区5间多媒体教室改造项目合同

甲方：陕西开放大学

统一社会信用代码：126100004352314305

乙方：乔治诺亚（西安）科技有限公司

统一社会信用代码：91610131MAB0GPE44B

一、合同内容：郭杜校区5间多媒体教室改造项目（详见附件一、附件二）

二、合同价款：

1、固定单价：人民币大写：贰拾肆万壹仟陆佰捌拾伍元整，小写：¥241685.00元，其中货物部分金额：¥183784.98元，工程部分金额：¥57900.02元。

2、固定单价：包括系统实施费、运行维护费及其它相关的费用。

3、合同为固定单价，不受市场价变化因素的影响。除合同总价外，乙方无权要求甲方另行支付其他任何费用。

三、款项结算：

1、支付方式：银行转账。

2、货币单位：人民币。

3、结算方式：

(1) 货物部分：项目经验收合格后，乙方持《验收合格单》原件和全额发票在甲方处办理产品技术要求中的货物类支付手续，达到付款条件起10日内，支付合同中货物部分。

(2) 工程部分：待校方工程审计完成后按照工程审定结果支付工程部分款项。

(3) 乙方需依据甲方要求开具对应金额的发票，经甲方确认后支付，如遇甲方寒暑假或国家法定假日，付款时间顺延。

四、交货条件：

1、服务地点：陕西开放大学郭杜校区教学楼北404、北405、北407、北508、南510教室。

2、交货期：自签订合同之日起 15 个日历日内

自合同签订之日起 15 个日历日内完成供货、安装、调试、施工等全部工作内容。

3、质保期：

自安装、调试正常运行并验收合格之日起：免费质保 8 年。

**五、运输：**

1、运输由乙方负责，运杂费已包含在合同总价内。

2、运输方式由乙方自行选择，包装必须符合国家标准行业标准，满足航空、铁路或公路运输以及货物装卸要求，保证甲方收到的是无任何损伤的货物，否则，因此造成的损失由乙方自行承担。同时，乙方必须保证如期交付，不得断货，否则，因断货造成的损失由乙方负责赔偿。

3、乙方提供的产品及相关快递服务的包装要求，按照《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》执行。

4、运输过程（包括安装调试）中出现的一切安全责任及财产损失或人身损害均由乙方自行承担。

**六、产品保修期（三包期）内，修改、更换、退货要求：**

1、保修期内，除人为因素损坏外，乙方对所供产品实行免费更换或免费维修，免费提供所有设备正常使用所需的备品备件。

2、保修期内，乙方接到甲方维修通知，应 30 分钟内响应；2 小时内到达现场（电话响应无法解决）。修复时间应在 4 小时内解决；如在 24 小时内无法修复，则提供部件冗余服务或采取应急措施，提供相同产品或不低于故障产品规格档次的备用产品供甲方使用，以确保货物的正常使用。

3、保修期内，乙方未在规定或约定时间进行维修，造成甲方人身、财产损失时，甲方可依据有关法律、法规进行追偿；乙方不能及时到场的，甲方可安排其他公司技术人员进行维修，期间产生的维修费用，由乙方支付给甲方。

**七、验收条款：**

1、验收依据

（1）招标文件、投标文件、澄清表（函）；

（2）国家、地方、行业的相应的标准、规范（包括环保要求。

(3) 实际应用效果。

2、乙方所供产品经过双方检验认可后，签署验收报告，产品保修期自验收合格之日起算，由乙方提供产品保修文件。当满足以下条件时，甲方向乙方签发货物验收报告：

(1) 乙方已按照合同规定提供了全部产品及完整的技术资料。

(2) 货物符合招标文件和投标文件技术规格要求，符合本合同的约定，符合验收依据，性能满足要求。

3、甲方的验收不作为乙方货物内在质量合格的依据，乙方在质保期内仍需对货物的内在质量承担责任。

4、若经验收，发现货物数量或表面质量不符合约定的，甲方有权要求乙方采取补足、加固、更换等必要措施，因此造成乙方交货逾期的，按照本合同约定承担违约责任。

## 八、违约责任

1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2、未按合同要求提供货物、服务或货物、服务质量不能满足合同要求，甲方有权依据《中华人民共和国民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求投标人承担违约责任。

3、乙方未按合同约定的交货日期交货的，每逾期一日，向甲方支付逾期交付货物价款的 1% 的违约金。乙方支付逾期交货违约金并不免除其交货的责任。

4、如乙方在合同规定的交货日期后【90】天内仍未能交货，则视为乙方不能交货，甲方有权单方解除政府采购合同，乙方除退还已收取的货款外，还应向甲方偿付政府采购合同总金额 10% 的违约金。

5、因乙方交付的标的物存在质量问题导致甲方或第三人受到损害的，由乙方承担赔偿责任，甲方因此遭受第三方索赔的，有权向乙方追偿。

## 九、知识产权

1. 乙方采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，乙方将提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，甲方享有使用权（含甲方委托第三方在该项目后续开发的使用权）。如采用公司所不拥有的知识产权，则在投标报价中包括合法使用该知识产权的相关费用。

2. 乙方须提交所供货物的技术文件。包括相应的每一套设备和仪器的中文的技术文件，例如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和 / 或服务指南。

### 十、争议解决

执行本合同中产生纠纷，由甲方与乙方双方协商解决；协商不成，向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 十一、合同生效及其它

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

(以下无正文)

甲方名称 (盖章): 陕西开放大学

地址: 陕西省西安市长安区郭杜镇  
郭北街41号

代表人 (签字):



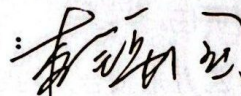
开户银行: 陕西秦农银行含光路支行

帐号: 2701012701201000000228

乙方名称 (盖章): 乔治诺亚(西安)科技有限公司

地址: 陕西省西安市高新区西石路以西澜香山二期第11幢1单元1层10101号房

代表人 (签字):



开户银行: 中国光大银行股份有限公司西安明光路支行有限公司

帐号: 79220188000112933

2025年12月23日

2025年12月23日

附件一：设备清单

序号	产品名称	品牌	型号	数量	单价 (人民币元)	小计金额 (人民币元)
1	120寸激光 智慧黑板	云教 智能	YJZN-TBI120 X-02	4台	38985.00	155940.00
2	有源音箱	航天 广电	HT-CT62S	4套	1250.00	5000.00
3	鹅颈麦	航天 广电	HT-33B	5套	451.1	2255.5
4	智能锁	海尔	HFD-T15-CA	3套	1115.16	3345.48
5	多媒体讲桌	东康	DK-GMS610	4套	2626.00	10504.00
6	弱电、辅材 及系统集成	国标	国标	4套	1685.00	6740.00
总计（人民币元）：壹拾捌万叁仟柒佰捌拾肆元玖角捌分						183784.98

附件二：教室改造工程部分清单

陕西开放大学郭杜校区5间多媒体教室改造 工程

投标总价

投标总价(小写): 57900.02

(大写): 伍万柒仟玖佰元零贰分

投 标 人: 陕西(西安)诺亚科技有限公司 (单位盖章)

法定代表人或其授权人: 李国锦 (签字或盖章)

编 制 人: 周晓敏 (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2025年12月08日



## 工程项目总造价表

项目名称：陕西开放大学新校区5G网络多媒体教室改造

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税进项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工
1	陕西开放大学新校区5G网络多媒体教室改造	57,900.02	51,292.43	2,437.56		2,552.15	4758.43	270.15	1,907.41	2,165.70
1.1	陕西开放大学新校区5G网络多媒体教室改造	57,900.02	51,292.43	2,437.56		2,552.15	4758.43	270.15	1,907.41	2,165.70
	合计	57,900.02	51,292.43	2,437.56		2,552.15	4758.43	270.15	1,907.41	2,165.70





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 陕西开放大学鄂杜校区5间多媒体教室改造

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	011602001001	混凝土构件拆除 1. 构件名称: 拆除混凝土讲台 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 厚度200mm	m <sup>2</sup>	24.2	106.70	2582.14
2	011605002001	立面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 讲台处踢脚线拆除, 高度100mm	m	21.8	6.13	133.63
3	011610001001	木门窗拆除 1. 部位: 拆除教室亮窗	樘	5	43.60	218.00
4	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 内容: 清理、归堆、装袋、装车、外运	项	1	3205.58	3205.58
5	020101001001	水泥砂浆楼地面 1. 部位: 讲台拆除后水泥砂浆找平 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 1:3水泥砂浆找平, 厚度满足施工要求及相关规范	m <sup>2</sup>	21.2	19.71	417.71
6	030413002001	凿(压)槽 1. 名称: 凿槽 2. 部位: 地面及墙面	m	20	9.91	198.80
7	030411001001	配管 1. 名称: 线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN50 4. 配置形式: 暗敷	m	20	18.01	360.20
8	020103002001	橡胶卷材楼地面 1. 基层材料种类、厚度: 原教室局部脱落瓷砖清除, 基层清理后涂刷界面剂(瓷砖清除综合考虑, 含在综合单价中) 2. 找平层厚度、材料种类: 5mm厚自流平 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 2.0厚的PVC地板面层	m <sup>2</sup>	359.78	58.15	20921.21
9	020105003001	块料踢脚线 1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 讲台处及教室脱落瓷砖踢脚线	m	32.8	15.17	497.58
10	020604001001	金属装饰线 1. 部位: 门下方PVC卷材接缝处 2. 线条材料品种、规格、颜色: 不锈钢金属压条	m	10	9.68	96.80
11	020506001001	抹灰面油漆 1. 部位: 教室墙面及天棚 2. 腻子种类: 部分裂缝、起皮处铲除	m <sup>2</sup>	813.71	22.12	18663.53
本页合计						17355.18



## 措施项目清单计价表

工程名称: 陕西开放大学鄠邑校区5间多媒体教室改造      专业: 土建工程      第 1 页 共 2 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				271.86
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1	2165.70	2165.70
1.1	安全文明施工费	项	1	1443.80	1443.80
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1	206.26	206.26
1.3	临时设施	项	1	412.51	412.51
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1		
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1	103.13	103.13
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	153.88	153.88
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1		
2.5	装饰装修	项	1	153.88	153.88
3	二次搬运	项	1	41.04	41.04
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1		
3.5	装饰装修	项	1	41.04	41.04
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	76.94	76.94
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1		
4.5	装饰装修	项	1	76.94	76.94
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		









