

## 工程施工合同

西安医学院第一附属医院

合同编号 2025年254号

建设单位(甲方): 西安医学院第一附属医院

地址: 西安市莲湖区丰镐西路 48 号

电话: 029-84277404

邮编: 710077

施工单位(乙方): 西安瀛海科贸有限公司

地址: 西安市碑林区东大街 118 号 3 楼 312 室

邮编: 710004

联系人: 吴涛 联系电话: 13379253988

签约地点: 西安市

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》、西安医学院第一附属医院需求,本着平等互利、协商一致的原则,经甲乙双方友好协商特订立本合同,共同遵守。

一、工程名称: 西安医学院第一附属医院门诊一部六楼儿童保健科感统感官训练室装修改造项目

二、工程地点: 西安医学院第一附属医院内

三、工程内容:

- 详见附件。
- 其他踏勘现场时交底内容。

四、工程含税总造价: 小写: 186350.00 元(人民币) 大写: 壹拾捌万陆仟叁佰伍拾元整。

本合同为固定总价合同,工程造价一次性包死,不受国家政策性调价或原材料市场价格变化的影响,并作为最终结算的唯一依据。本项目工程造价一次性包干,因投标人漏报项目、计算失误一律不予调整。

五、承包方式: 工程总承包(包工、包料、包质量、包工期、包安全文明)。

六、工程工期: 工程限期为 10 日历天,以乙方收到甲方开工通知单后两天起算。工期每延迟一天扣乙方 500 元工程款,因甲方原因除外。

## 七、不可抗力：

任何一方由于诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震或其他不可抗力的事件使合同执行受阻，则合同执行由双方协商后相应延长。受阻方应随时采取所有合理步骤以减少因不可抗力事件所导致合同执行的任何延迟。

## 八、工程质量：

1、该项工程由甲方负责全面质量监督，并享有质量否决权，发现乙方不按工艺施工行为及采用不合格材料，均有权现场处理，并由乙方承担全部责任。

2、乙方保质保量，严格按施工工艺精心施工，如发现质量问题均由乙方承担。

3、本工程整体自验收合格之日起质保壹年，水电等隐蔽工程质保五年。

## 九、工程付款方式和条件：

### (一) 付款方式

- (1) 项目完工并验收合格后支付合同总价的 85%;
- (2) 审计结束，资料归档支付至审计结算总价的 100%。

### (二) 支付方式

- 通过银行转帐方式将工程款项转入乙方银行帐户。
- 乙方银行帐户信息如下：

帐户全称：西安瀛海科贸有限公司

帐号：309011580000063059

开户行：西安银行尚勤路支行

(三) 结算要求：每次付款乙方均须向甲方开具相应金额的正式发票，最终根据审计报告结算金额由乙方开具该工程剩余发票。

## 十、验收方法、依据及费用：

(1) 甲乙双方共同进行验收或依照有关法规、文件规定会同国家质监等部门进行验收。

(2) 验收依据根据甲乙双方签订的经济合同，招投标文件、答疑纪要和图纸，国家有关技术标准、验收规范和安全、环保、节能等强制性标准。

(3) 所有验收的手续由乙方办理并承担费用，甲方提供相关辅助。

#### 十一、双方责任：

(1) 甲方负责给乙方提供施工所需水、电、场地等正常施工条件，保证正常施工。甲方现场管理人员有义务对施工质量及进度进行监督，搞好双方的协调配合工作。（正常施工条件指地面、墙面等土建施工部分完工以及水源、电源到位）。

(2) 乙方认真按照施工规范及本合同规定的条款执行。乙方在施工中应接受甲方的合理化建议，认真做到文明施工、安全施工，确保工程质量及工期。乙方对施工过程中安全负全部责任。

(3) 如果发生变更需要认价的由甲乙双方以中标预算中的单价或市场价为依据共同认价。

#### 十二、其他约定：

1、乙方施工过程中必须采取防护措施，确保施工人员和行人安全，并负全部安全责任。对于发生的人员伤害乙方承担全部经济及法律责任，并赔偿全部经济损失。乙方施工过程中应采取措施，保证屋面防水、安全结构等不遭到损坏，若损坏须赔偿。

2、乙方施工过程中必须采取措施，保证墙面、窗户等原有建筑及装饰、过路汽车及停靠在楼前的汽车、摆放在楼前的物品等不遭到损坏，若损坏乙方承担全部经济赔偿。

3、施工过程中乙方要认真做到文明施工，影响到市容及城管，所有责任有乙方承担。

4、乙方施工过程中应规范、文明施工，采取必要措施尽量减少对甲方医疗环境、秩序的影响，由此引起的所有责任由乙方承担。

十四、因本合同而发生的争议或纠纷，甲乙双方应先协商解决，协商不成时可

向合同履行地仲裁委员会申请仲裁或合同履行地管辖权的人民法院提起诉讼。

十五、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。本合同自双方签署并盖章之日起生效。

(以下无正文，仅为供需双方签章及合同附件)

建设单位  
(甲方):

西安医学院第一附属医院

法定代表人:



施工单位  
(乙方):

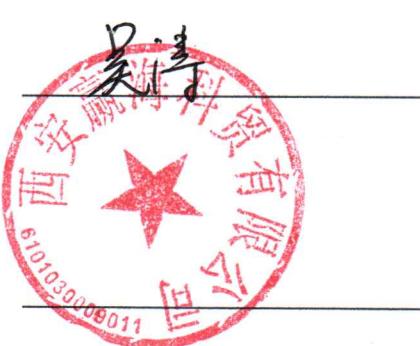
西安瀛海科贸有限公司

委托代理人:

法定代表人  
或  
委托代理人

经 办 人:

高伟



盖 章:

盖 章:

盖 章 日 期:

2025年12月3日

盖 章 日 期: 2025年12月3日

## 附件

## 分项报价单

序号	产品名称	品牌、型号	规格和说明	数量	单位	单价(元)	总价(元)
1	正方形平板秋千带围边	成都宝丽康 BLK-PB45-1	70cm*70cm*150cm (长×宽×高), 顶部带固定装置。	1	套	1790	1790
2	视听联觉训练系统	成都宝丽康 BLK-MS II 001A	<p>参数:</p> <p>产品配置:</p> <p>1)、喷泉水柱主机一个;      2)、功能脚垫一个;      3)、手控垫两个;      4)、无线话筒两个。      1、尺寸: 喷泉水柱: 长 1200mm × 宽 635mm × 高 1800mm ;      功能脚垫: 长 1200mm × 宽 700mm × 高 35mm;      手控垫: 长 350mm × 宽 250mm × 高 35mm;      2、水泵噪音: ≤50dB;      3、功率: ≤60W;      4、输入电压: AC220V 50Hz;      5、信噪比: ≥80DB;      6、音频频响: 20HZ-18KHZ;      7、内置一只 4 欧全音域扬声器;      8、内置 4G 内存;      9、可使用 USB 线连接电脑更换主机内音乐, 插入 U 盘, 主机将优先播放 U 盘内音乐;      10、模式: 3 种模式;  <p>功能:</p> <p>1) 儿童踩踏或拍击功能垫, 根据频率的快慢可以变换高低不同的喷泉水柱, 同时伴随灯光变化吸引儿童注意力, 让儿童能够自由控制喷泉水柱。      2) 儿童使用话筒自由说话、唱歌都能够使喷泉水柱产生高低不同的变幻。      3) 产品可自由播放音乐, 喷泉水柱会伴随音乐产生高低不同变化, 同时灯光闪烁, 音乐播放</p> </p>	1	套	33540	33540

			结束后会自动切换,也可控制功能手垫切换音乐。				
3	视知觉上下肢协同训练系统	成都宝丽康 BLK-MS II 003A	<p>参数:</p> <p>产品配置:</p> <p>1)、上肢触觉主机一个;</p> <p>2)、下肢触觉板一个;</p> <p>尺寸: 上肢触觉: 长 900mm×宽 700mm×高 140mm;</p> <p>下肢触觉: 长 2000mm × 宽 1000mm × 高 50mm;</p> <p>1、功率: 20W;</p> <p>2、输入电压: AC220V 50Hz;</p> <p>3、信噪比: ≥80dB;</p> <p>4、音频频响: 20Hz-18KHz;</p> <p>5、内置一只 4 欧全音域扬声器;</p> <p>6、内置 4G 内存;</p> <p>7、采用 10.1 寸触摸屏;</p> <p>8、可使用 USB 线连接电脑更换主机内音乐, 插入 U 盘, 主机将优先播放 U 盘内音乐;</p> <p>9、箱体材料:</p> <p>上肢触觉主机: ABS 工程塑料;</p> <p>下肢触觉板: 木框+软包;</p> <p>功能: 该产品是将上下肢训练相结合, 能够使儿童获得丰富的视觉、触觉、听觉经验, 能够提升儿童认知能力、手眼协调能力、运动企划能力以及发展视知觉和逻辑思维能力。</p> <p>1. 创设了“训练模式”、“测评模式”与“记忆模式”, 区分不同难度, 给予儿童阶梯的训练方式。图形匹配板后内置藏宝洞, 配合不同形状、大小、材质的小物可以训练儿童的触觉认知能力。</p> <p>2. 创设了“训练模式”与“测评模式”, 区分不同难度, 给予儿童阶梯的训练方式。</p>	1	套	19694	19694
4	平衡互动组合训练系统	成都宝丽康 BLK-MS II 013A	<p>参数:</p> <p>产品配置:</p> <p>1) 平衡训练器主机一个;</p> <p>2) 平衡脚踏板一个。</p> <p>1、尺寸: 主机: 长 900mm×宽 650mm×厚 80mm; 脚踏板: 长</p>	1	套	19217	19217

			800mm×宽 600mm×厚 180mm; 2、功率: 20W; 3、输入电压: AC220V 50Hz; 4、信噪比: ≥80DB; 5、音频频响: 20HZ-18KHZ; 6、配备实体按钮触发; 7、采用 10 寸触摸屏; 8、内置 4G 内存; 9、可使用 USB 线连接电脑更换 主机内音乐, 插入 U 盘, 主机将 优先播放 U 盘内音乐; 10、箱体材料: ABS 工程塑料; 功能: 该产品提供非常丰富的训 练场景, 在特定的场景下完成互 动, 增强儿童探索的意愿和好奇 心。 1. 通过平衡感应板来进行静态 平衡与动态平衡互动。 2. 产品内置了数十种视觉与听 觉认知源。				
5	万象组合	成都宝丽康 BLK-JJ639	含平衡桥 3 块, 圆桶 12 个, 全 砖 6 个, 半砖 2 个等 114 件。	1	套	1193	1193
6	游戏功能 墙垫	成都宝丽康 BLK-SI213	适用人群: 手眼协调不佳, 智力 障碍, 自闭症, 触觉不足或敏感。 功能: 具有各种不同主题的情景 小豆袋以及魔术背板激发智障 及自闭症等儿童潜在认知能力, 促进视觉和触觉统合能力。 投 篮动作可以实现手眼协调训练, 增强身体双侧协调能力。不同的 档位调节, 照顾各个能力层级的 儿童需求, 增强儿童自信心。 参数: ①可调节高低篮球网: 优质木材 制作篮板, 表面 PVC 布, 孔内埋 螺母, 表面不锈钢扣件装饰; 专业 篮球圈带网, 配安装螺丝。可 自行调节篮圈高度, 共五个档位 可调; 配直径 160mm 篮球, 适 合儿童使用。 ②魔术黏贴板: 优质木板制作背 板, 表面拉毛布; 优质木板制作 边框, 软包保护, 表面 PVC 涂层 布。 ③PVC 镜: 优质木板制作背板,	1	套	5837	5837

			表面高清晰 PVC 镜面; 优质木板制作边框, 软包保护, 表面 PVC 布。 尺寸: 可调节高低篮球网: 长 280mm×宽 700mm×高 36mm 魔术黏贴板: 长 1400mm×宽 1200mm×高 38mm; PVC 镜: 540mm×1700mm×38mm。 ④随机配小豆袋 20 个; 篮球 1 个。				
7	多功能攀爬组合套件	成都宝丽康 BLK-ST003	功能: 三款不同攀爬器材共同组成的攀爬组件, 配合背面魔术粘贴游戏板。 参数: ①攀岩梯: 优质木材, 精工打磨, 搭配高强度尼龙绳。可自由组合; ②棍梯: 优质木材, 精工打磨可自由组合; ③网梯: 高品质尼龙带, 可拆卸。可自由组合; 尺寸: 长 2100mm×宽 2400mm×厚 129mm。	1	套	17576	17576
8	乳胶保护垫	成都宝丽康 BLK-SI179-1	功能: 为攀爬训练时提供足够的安全保护措施。外套为可更换棉布制作, 内套绸布, 填充物料为优质乳胶颗粒。 尺寸: 长 1400mm×宽 1400mm×厚 200mm。	1	套	2626	2626
9	感统大滑板车	成都宝丽康 BLK-HB003-1	55CM×40CM, 1.5 寸黑金钻万向轮; 生态板+高密度海绵+皮革。	1	套	219	219
10	滑行平台	成都宝丽康 BLK-HXPT	长 240cm×宽 80cm×高 55cm, 18mm 新西兰松实木板, 软包扶手。	1	套	1671	1671
11	三步梯	成都宝丽康 BLK-R784	长 75×宽 55×高 60cm; 内芯: 高密度全海绵(35KG/立方米); 外套: PVC 夹网革。	1	套	955	955
12	花生球	成都宝丽康 BLK-Q04	功能: 弧形球面。幼儿在坐、趴、躺时更安全, 更锻炼触觉。 规格: Φ40cm×L90cm。	1	个	227	227
13	颗粒按摩球(85cm)	成都宝丽康 BLK-Q05	功能: 球面上有特殊设计的软质颗粒。游戏中可以提供丰富的触觉刺激。具有按摩作用, 促进血	1	个	215	215

			液循环。可在球上进行躺、坐、趴或拍、推、滚…等亲子活动。可提升幼儿动作、平衡等能力。规格：直径 85cm。				
14	羊角球 (55CM)	成都宝丽康 BLK-Q06	功能：跳跃动作促进孩子前庭觉、本体觉的统合发展，增进动作控制能力，促进腿部肌肉的发展。规格：直径 55cm。	1	个	167	167
15	40mm 厚 纯色墙垫	成都宝丽康 BLK-WC001	功能：保护与整体环境装饰作用。 参数：外层防水、阻燃 PVC 布，内层珍珠棉；防水、阻燃 PVC 涂层布，高级木材组合墙垫采用弹度材质制作。墙垫高度 2.5 米。	80	平米	716.15	57292
16	50mm 厚 纯色地垫	成都宝丽康 BLK-FC008	功能：保护与整体环境装饰作用。外层防水、阻燃 PVC 布，内层珍珠棉；防水、阻燃 PVC 涂层布，组合地垫采用弹度材质制作，每张地垫采用底层魔术贴拼贴。	18	平米	597	10746
17	换鞋凳	成都宝丽康 BLK-XD	环保板材，高弹海绵，优质 PU 皮。长 150cm*宽 40cm*高 40cm。	2	个	476	952
18	拆除及 安装	/	1、原两间房屋吊顶整体拆除后进行 600*600 铝扣板吊顶(厚度 1.2) 吊顶上屋面漏水点做接水盘引流处理。房间地面自流平处理后铺设塑胶地板（同质透心 2.0 以上） 2、安装：安装 600*600LED 平板灯 4 套，双联开关 2 套，九孔防误触摸电源插座 4 套，16A 空调插座 2 套。 3、房屋面积为 35 m <sup>2</sup> 。	1	项	8952	8952
19	检测与 治理	/	所有施工完成后对房间进行空气质量检测并进行治理出具治理前、后的检测报告。	1	项	3481	3481
总报价		人民币（大写）：壹拾捌万陆仟叁佰伍拾元整					
人民币（小写）：186350 元							