

# 西安工程大学金花校区经纬苑学生宿舍楼地块实施详细规划及周边区域整体策划服务项目中标（成交）明细

陕西卓信项目管理有限公司受西安工程大学委托，采用竞争性磋商进行采购金花校区经纬苑学生宿舍楼地块实施详细规划及周边区域整体策划服务项目（项目编码：ZMZB2025GCDX-487）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（金花校区经纬苑学生宿舍楼地块实施详细规划编制项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安市城市规划设计研究院
  - 1.2、中标（成交）总价： 144,000.00 元
  - 1.3、中标（成交）标的明细：

## 服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)	
1-1	区域规划和设计服务	金花校区经纬苑学生宿舍楼地块实施详细规划	负责对金花校区规划用地范围内全部规划区域规划指标进行研究并编制经纬苑学生宿舍楼地块实施详细规划, 给定发展预留板块指标原则; 负责与行政审批机构进行技术对接及沟通, 参与各级审批会议, 并按会议修改要求及时修改、完善直至取得指标批准文件。	根据金花校区的实际情况及规划调整方案, 充分了解项目基本情况及相关背景, 在符合法律法规要求的前提下, 从区位、上位规划、用地布局、现状情况、城市设计等方面研究规划指标相关内容。最终向采购人提供该项目通过政府审批的纸质版成果6套、汇报文件及成果文件电子文件一份(U盘)。	合同签订之日起至提供该项目通过政府审批的成果文件之日结束。	所编制的规划必须执行中华人民共和国现行规划行业设计规范、规定、规程、条例、标准等, 应符合行业及地方通用标准和惯例的要求, 同时还必须满足金花校区拟建项目报审要求及规划指标符合学校发展需求等合同目的, 并最终通过政府审批直至取得批准文件。	144,000.00	1.00	项	144,000.00

## 二、合同包2（金花校区经纬苑学生宿舍楼周边区域整体策划项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安市城市规划设计研究院
  - 1.2、中标（成交）总价： 344,000.00 元
  - 1.3、中标（成交）标的明细：

## 服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
-----	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
2-1	金花校区经纬苑学生宿舍楼周边区域整体策划服务	负责对金花校区规划用地范围内全部规划区域规划指标进行研究并编制经纬苑学生宿舍楼周边区域整体策划,给定发展预留板块指标原则;负责与行政审批机构进行技术对接及沟通,参与各级审批会议,并按会议修改要求及时修改、完善直至取得指标批准文件。	根据金花校区的实际情况及规划调整方案,充分了解项目基本情况及相关背景,在符合法律法规要求的前提下,从区位、上位规划、用地布局、现状情况、城市设计等方面研究规划指标相关内容。最终向采购人提供该项目通过政府审批的纸质版成果6套、汇报文件及成果文件电子文件一份(U盘)。	合同签订之日起至提供项目通过政府审批的成果文件之日结束。	所编制的规划必须执行中华人民共和国现行规划行业设计规范、规定、规程、条例、标准等,应符合行业及地方通用标准和惯例的要求,同时还必须满足金花校区拟建项目报审要求及规划指标符合学校发展需求等合同目的,并最终通过政府审批直至取得批准文件。	344,000.00	1.00	项	344,000.00

陕西卓信项目管理有限公司  
2025年12月12日