

陕西省国有资产监督管理委员会机关2025年省属企业重点项目后评价服务中标（成交）明细

陕西省招标有限责任公司受陕西省国有资产监督管理委员会机关委托，采用竞争性磋商进行采购2025年省属企业重点项目后评价服务（项目编码：SZ1252-GP-SC-218F1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（延长石油、陕煤集团、陕西有色金属集团3个项目后评价服务）

1.1、中标（成交）供应商：西安希格玛投资咨询有限公司

1.2、中标（成交）总价：437,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	评价咨询服务	延长石油、陕煤集团、陕西有色金属集团3个项目后评价服务	完全响应磋商文件要求	完全满足磋商文件要求	合同签订后60天	完全满足磋商文件要求	437,000.00	1.00	项	437,000.00

二、合同包2（陕投集团、陕西农发集团、法士特集团3个项目后评价服务）

1.1、中标（成交）供应商：江苏天衡管理咨询有限公司

1.2、中标（成交）总价：418,800.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	评价咨询服务	陕投集团、陕西农发集团、法士特集团3个项目后评价服务	对陕投集团、陕西农发集团、法士特集团建设项目开展全流程后评价，并编制后评价报告。	按照磋商文件要求，组建专业团队，完成资料查阅、数据分析、现场调研及报告撰写。	合同签订后60天内完成	报告符合国家及行业规范，通过采购人验收。	418,800.00	1.00	项	418,800.00

三、合同包3（陕建控股、陕西物流、陕西环保集团3个项目后评价服务）

1.1、中标（成交）供应商：大华国际管理咨询（北京）有限公司

1.2、中标（成交）总价：413,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
				一、工作目的 根据国务院《企业国有资产监督管理暂						

品目号	服务名称	服务范围	行条例》、国务院国资委《中央企业投资监督管理办法》《中央企业境外投资监督管理办法》《中央企业固定资产投资项目后评价服务指南》等国家政策要求,为提高省属企业项目投资决策水平和投资效益,完善投资监管体系建设,规范项目后评价工作,结合《陕西省省	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
3-1	陕建控股、陕西物流、陕西环保集团3个项目后评价服务	采购包3: 采购包预算金额(元): 420,000.00 采购包最高限价(元): 420,000.00 供应商报价不允许超过标的金额(招单价的) 供应商报价不允许超过标的单价 陕建控股、陕西物流、陕西环保集团3个项目后评价服务	<p>属企业投资监督管理办法》(陕国资发〔2023〕92号),遵循客观、公正、独立、科学的原则,深入分析、评价项目投资对企业发展战略、投资效益、技术进步和国有资产保值增值的作用和影响力,从而对全省国有企业投资项目管理起到借鉴与指导作用,推动省属企业进一步强化投资行为的全过程、全方位的监督管理。</p> <p>二、评价对象 经梳理,陕建控股、陕西物流、陕西环保集团开展后评价工作,项目概况如下: (一)陕建控股交大科技创新港项目 基本情况:项目位于陕西省咸阳市秦都区,具体建设内容包括:高品质住宅(梧桐中舍、西舍、东舍、公寓),同步建设幼儿园、商业等配套设施,总体规划占地面积约729亩,总建筑面积约150万平方米。(二)陕西物流城固柳林综合智慧物流园 基本情况:项目位于陕西省汉中市城固县,建设内容为在汉中市城固县建设综合智慧物流园区,计划总投资4亿元,占地面积约300亩,项目具备快递分拨、仓储、电商物流、城市配送、多式联运等多种功能。</p> <p>(三)陕西环保集团关中固体废物处置利用中心项目 基本情况:项目位于陕西省渭南市蒲城县,建设处理规模为123360t/a的固废处置中心项目。建设内容主要包括:两条2×100t/d的危废焚烧处置线(处理能力66000t/a),物化处理车间(处理能力26660万t/a),固化/稳定化处置车间(处理能力10900t/a),安全填埋场处理能力(总库容20万m³,处理能力24350 t/a),及危废库房等配套设施,预留二期安全填埋场用地。</p> <p>三、评价内容 主要关注项目合规性评价、效果和效益评价、目标和可持续性评价等,具体如下: (一)合规性评价 关注项目在前期决策、建设准备与实施、项目运行过程中是否依法依规履行审批程序,审批依据是否充分合理,是否按照有关规定办理报批或备案手续;项目投资、进度、质量管理是否规范;项目相关资料是否完整等。(二)效果和效益评价 重点关注项目技术水平、财务及经济效益、经营管理水平、资源利用效率、环境影响、社会效益等。(三)目标和可持续性评价 评价项目目标实现程度、可持续能力等,关注预期与实际的偏离情况,重点了解分析长期不竣工、竣工不达产、达产不达效的深层问题。</p> <p>(四)项目后评价结论和主要经验教训 项目评价结论、存在的问题、主要经验教训以及对省属企业项目管理改进提升的建议。</p> <p>四、评价程序</p> <p>(一)人员构成 本次项目后评价采用分组方式开展,结合企业规模、项目数量等因素将企业分为3个小组,本包设立1个小组,小组由11名成员组成,其中省国资委机关1人,中介机构10人。各小组赴企业实地开展监督检查,预计1个月完成后评价工作。各小组负责人及成员必须体现专业性、稳定性和及时响应能力,并在报告撰写阶段确保充分的专业人力资源投入,全面反映各项目投资存在的问题及未来的优化路径。</p> <p>(二)评价实施程序</p> <p>2025年11月下旬至2026年1月下旬 1.明确后评价指标体系 2025年11月下旬,充分考虑投资项目类型、投资规模、投资时间、项目实施地、投资产业、投资效果等因素,构建科学合理、全流程覆盖的指标体系,明确后评价相关内容。</p> <p>2.开展分析评价工作 2025年12月中旬至2026年1月中旬,依据评价指标体系开展评价工作,通过资料查阅、数据分析、座谈交流等方式,分析项目计划、审批、投资、运营等情况,深度挖掘项目存在问题及经验教训。</p> <p>3.编制投资项目后评价报告 2026年1月中旬至2026年1月下旬,通过总结前期调研结果与指标量化分析情况,起草编撰项目后评价报告。</p> <p>五、工作要求 后评价组人员必须严格执行廉政纪律、工作纪律和保密要求,做到客观公正、实事求是,树立良好检</p>	合同签订后60天	达到合同约定要求,由采购人组织验收。	413,000.00	1.00	项	413,000.00

品 目 号 称	服务 名 称	服务范围	查形象。开展省属企业重大投资项目后评价工作；主要功能或目标:通过对项目全周期各项指标与项目决策依据材料对比，找出存 服 问题，分析原因，总结经验教训。督促企业进一步加强投资闭环管理及风险管控，为省属企业后续投资推广经验，提升收益；需满	服 务 期 限	服 务 标 准	单价 (元)	数量	单 位	总价 (元)
			足的要求:从已建成项目决策、建设、使用和达成效果等方面进行整体复盘，客观公正的与项目决策时确定的目标以及技术、经济、环境等指标进行对比，全面、准确识别项目在全生命周期中存在的问题，提出可行的整改建议，形成项目后评价报告。						

陕西省招标有限责任公司
2025年12月16日