

技术服务合同

项目名称：竣工验收消防查验与消防验收现场评定关键技术研究

委托方：陕西省建设工程消防技术服务中心

(甲方)

承担方：陕西建工安装集团有限公司

(乙方)

有效期限：2025年12月至2026年12月

陕西省建设工程消防技术服务中心

2025年12月



竣工验收消防查验与消防验收现场评定 关键技术研究合同

合同编号：

甲方（采购人）：陕西省建设工程消防技术服务中心

地址：陕西省政府新城大院前大楼七层084号

法定代表人：李萍

乙方（成交供应商）：陕西建工安装集团有限公司

地址：陕西省西安市碑林区朱雀大街北段158号

法定代表人：罗宝利

本合同甲方委托乙方就竣工验收消防查验与消防验收现场评定关键技术研究进行专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 项目内容

1.1 项目名称：竣工验收消防查验与消防验收现场评定关键技术研究

1.2 研究目标：本项目梳理竣工验收消防查验与消防验收现场评定两项工作的法规依据、技术要点与差异特征，结合工程实践需求，编制相应技术规程。竣工验收消防查验，侧重于建设工程消防施工质量控制和验收的内容、组织及程序等研究

，应遵循消防验收相关法规（如《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》）、技术标准（GB50300、GB55032等相关规范标准的规定。主要包括建筑工程涉及消防的分部（子分部）和分项工程划分、涉及消防的检验批和各分部、分项工程的质量验收、消防施工质量验收的程序和组织等。开展竣工验收消防查验、消防验收现场评定关键技术研究，形成《竣工验收消防查验与消防验收现场评定技术规程》，规范竣工验收消防查验、消防验收现场评定行为。

第二条 权利义务

2.1 甲方义务：

- （1）按合同约定支付款项；
- （2）提供必要的政策指导及协调支持。

2.2 乙方义务：

- （1）按进度提交研究成果并通过验收；
- （2）保密义务：未经甲方同意，不得泄露项目技术细节。

第三条 交付物

3.1 乙方应于2026 年 12 月 31日前提交课题报告及其成果文件（成果文件为《竣工验收消防查验与消防验收现场评定技术规程》（讨论稿））；

3.2 知识产权归属和处理方式：

- （1）所有权归属：乙方完成的研究成果（包括但不限于《竣工验收消防查验与消防验收现场评定技术规程》（讨论稿）

及相关技术文件)的所有权归甲方所有。

(2) 署名权: 乙方作为成果的编制方, 享有在成果中署名的权利。

(3) 使用限制: 未经甲方书面同意, 乙方不得将成果用于其他商业用途或向第三方转让; 甲方有权对成果进行修改、发布、应用或进一步推广。

3.3 验收交付标准和方法:

(1) 验收交付标准

完成合同约定所有研究内容, 通过结题评审会, 提交《竣工验收消防查验与消防验收现场评定技术规程》(讨论稿)及相关成果。

(2) 验收交付方法

交付形式: 乙方须以书面文件(纸质版+电子版)形式提交《竣工验收消防查验与消防验收现场评定技术规程》(讨论稿)及相关成果。

交付时间: 乙方应于2026年12月31日前完成全部成果的编制并提交甲方验收。

第四条 合同期限

本合同约定的服务期限自合同签订之日起至2026年12月31日。

在本合同有效期内, 甲方指定 李萍 为甲方项目负责人, 乙方指定 李军勇 为乙方项目负责人。一方变更项目负责人的

，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第五条 服务费用

1、服务费按照双方约定服务期限总费用为：126140.00元（大写：壹拾贰万陆仟壹佰肆拾元整），此为含税总价。不含税金额：119000.00元，增值税税金：7140.00元，增值税率为6%。

第六条 付款条款

付款方式：合同签订后达到付款条件后，支付合同总金额80%；课题验收通过后，支付合同总金额20%。

甲方户名：陕西省建设工程消防技术服务中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司西安新城支行

银行账户：61050177001208000005

纳税人识别号：12610000MB2997203T

乙方户名：陕西建工安装集团有限公司

开户银行：光大银行西安友谊路支行

银行账号：087856120100301023921

纳税人识别号：9161000022052325X7

第七条 发票

乙方申请支付费用前，应向甲方提供增值税普通发票。

第八条 违约责任

单方解约责任：任何一方无正当理由单方解除合同，需提

前30日书面通知对方，并赔偿对方因此遭受的全部直接及间接损失。

其他违约情形：乙方违反保密义务、擅自变更工作范围、实施方案和项目负责人等行为，需按实际损失向甲方赔偿，并承担相应的法律责任。

第九条 争议解决

因本合同产生的争议，双方应首先通过友好协商解决；若协商不成，可提交甲方所在地人民法院进行诉讼。

甲方（盖章）：



法定代表人或

委托代理人签字：

日期：

2015.12.13

乙方（盖章）：



法定代表人或

委托代理人签字：

日期：

2015.12.25

注：本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

附件：明细表

序号	费用项目名称	项目特征描述	计量单位	数量	单价 (人民币:元)	合价 (人民币:元)	备注
一	研究服务						
1.1	文献调研与国内技术现状分析	系统收集、整理、分析国内竣工验收消防查验与消防验收现场评定的相关政策法规、标准规范、技术导则、研究成果及应用案例；识别关键技术瓶颈与发展趋势。	项	1	8000	8000	包含资料检索、资料收集、翻译(如需)、专家咨询等费用
1.2	关键技术问题识别与分析	基于调研结果，结合我国工程实践，深入分析当前竣工验收消防查验与消防验收现场评定中存在的关键技术难题、痛点、难点及其成因。组织专题研讨会或专家访谈。	项	1	10000	10000	包含组织专题研讨会、专家访谈、纪要整理等费用
1.3	关键技术体系研究与构建	针对识别出的关键技术问题，研究并提出科学、系统、可行的关键技术体系框架；明确各项关键技术的构成要素、相互关系及作用机理。形成中期研究报告、《规程》大纲。	项	1	3500	3500	包含理论收集、框架设计、内部评审、修改完善等
1.4	研究报告撰写与成果汇编	汇总以上研究成果，《竣工验收消防查验技术规程》(送审稿)、研究总结报告。	项	5	1000	5000	包含报告撰写、图表制作、排版校对、专家评审意见修改等

序号	费用项目名称	项目特征描述	计量单位	数量	单价 (人民币:元)	合价 (人民币:元)	备注
二	专家咨询与评审费	(邀请行业专家对研究方案、开题报告、研究大纲、中期成果、最终报告进行指导、评审和论证)					
2.1	专家咨询费	邀请多名消防领域资深专家,提供阶段性咨询指导(如开题、中期、结题)。	次	3	10000	30000	按实际邀请专家人数和次数计算
2.2	成果评审会费	组织召开研究成果评审会,包括场地租赁(或使用自有场地)、专家评审费、会议资料等。	次	3	10000	30000	
三	差旅与会议费						
3.1	调研与会议差旅费	用于项目组成员进行必要的现场调研、数据收集或参加相关小型研讨会的交通、住宿(如需)、伙食补助等。	批	1	5000	5000	实报实销或定额包干,需说明标准
四	管理费与其他						
4.1	项目管理费	项目实施过程中的组织协调、进度控制、质量控制、风险管理等管理工作成本。	项	1	20000	20000	可按研究服务费的一定比例计提,此处为估算
4.2	办公耗材与杂费	研究过程中产生的资料打印复印、文具、通讯、网络、软件临时使用(非专用大型软件)、邮寄等费用。	项	1	7500	7500	
4.3	税金	按照国家规定应缴纳的增值税及相关附加税费(税率6%)。	项	1		7140	
	合计					126140	