

政府采购项目

陕西农林职业技术大学(原杨凌职业技术学院)  
陕西省动物疫病防控工程技术研究中心  
中心实验室建设项目

# 施 工 合 同

合同编号: RH 采字【20251203】

甲 方: 陕西农林职业技术大学  
(原杨凌职业技术学院)

乙 方: 陕西佰建祥建设工程有限公司

见证方: 瑞恒项目管理有限公司

2026 年 元 月



# 合同书

甲方：陕西农林职业技术大学

乙方：陕西佰建祥建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，为了明确甲乙双方的权利、义务，经过甲、乙双方充分协商，双方对陕西省动物疫病防控工程技术研究中心实验室建设项目事宜达成如下协议，以便共同信守。

## 一、施工内容及地点

1、施工内容：本项目主要工程内容包括但不限于：陕西省动物疫病防控工程技术研究中心实验室建设项目的全部内容（详见施工图纸）和招标文件、工程量清单、技术要求及与其有关的其他说明所包含的全部内容均包含在本次发包范围内。施工范围包括不限于洁净区（细胞实验室、PCR、BSL-2实验室、精密仪器室、灭菌室和药品室等）、辅助区（办公室、库房和空调机房等）等其他区域的建筑工程施工、通风与空调专业施工、净化电气专业施工、净化给排水专业施工、消防专业施工等。

具体施工内容详见工程量清单明细表。

2、施工地点：陕西农林职业技术大学滨河校区

3、施工期限：接到开工令后 90 个日历天完成交付。

## 二、合同形式：

本工程采用施工总承包发包模式；合同形式为固定总价合同。总承包单位在投标报价时应成分考虑市场波动等风险因素引起的材料及人工价格的上涨，工程施工及结算过程中，总价不予调整。

## 三、合同价款、支付及结算

### 1、合同价款

1.1 合同价：最终报价下浮率10.2（%），折算货币额（小写）人民币2334448.41元，（大写）人民币贰佰叁拾叁万肆仟肆佰肆拾捌元肆角壹分元，工程量同磋商文件中清单计价表中的一致，各分部分项工程单价按最终报价下浮率10.2（%）同比例下浮。

1.2 合同价款确定依据：以中标人的中标价即最终报价为合同价，作为确定结算价的依据。对项目中未实施部分按分部分项工程量清单计价表中对应的单价下浮率10.2（%）同比例扣除相应费用。

1.3 审减额未超过送审价 10%（不含）的，基本费由学校承担，列入建设工程项目造价成本，效益费按审减额的 5%计，由施工单位承担，在结算时由财务部门从结算工程款中扣除。审减额超过送审价 10%（含）的，结算审计审减额 5%的效益费和基本费均由施工单位承担，结算时在工程款中予以扣除。

## 2、合同价款支付

2.1 本合同价款按下列方式进行支付：

本工程无预付款，待工程竣工，经甲方验收合格，向乙方支付合同价款70%，结算审计后，甲方付至结算审核价的100%。乙方向甲方缴纳工程结算审核价的0.6%款为水电费，3%款为3年保修金（不计息），质保期起算日期以验收合格日期计，保修金待保修满后无质量问题予以退还。

### 2.2 支付手续办理

每次付款前，乙方应提供等额发票，否则发包人有权拒付，并不承担违约责任。

（1）本合同价款付至以下账户，乙方应对其指定的下列账户信息的真实性、安全性、准确性负责。

收款人：陕西佰建祥建设工程有限公司

开户行：上海浦东发展银行股份有限公司西安北大街支行

账号：72170078801400001070

（2）其他

## 3. 合同结算价款的确定

3.1 依据：竣工设计图纸、标准图集、合同价款等。

### 3.2 水电费缴纳

结算时，水电费按结算审核价的 0.6%缴纳。

## 四、项目经理

姓 名：王晓雄；

身份证号：141034198607140010；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书：一级建造师注册证书；

建造师执业印章号：陕 1612023202404549；

安全生产考核合格证书号：陕建安 B(2024)0071414；

联系电话： 029-86218120；

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

通信地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城二路海璟国际 C2 座 613 室；

乙方对项目经理的授权范围如下：项目经理经乙方授权后代表乙方负责履行合同，必须在杨凌负责此项目，全权负责该项目的整体建设施工、安全、工程资料及工程款拨付、签证与工程进度控制等各项管理工作。

乙方擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，发包人应责令乙方撤销其更换决定，乙方应承担违约金 5000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认乙方更换的管理人员，乙方应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

乙方无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：视同擅自更换项目经理，按擅自更换项目经理的违约责任处理。

## 五、甲方权利与义务

1、甲方应按照合同的约定支付各种费用。

2、甲方有权检查、监督乙方的施工工作情况，对乙方达不到工程标准的，有权要求乙方限期整改、返工。

## 六、乙方权利与义务

1、工程施工前，乙方应提供详细的施工方案，向甲方书面说明施工中存在的问题等。

2、工程施工过程中，乙方应当做好施工现场的安全防护工作，设置安全警示标志，确保施工安全。因非甲方过错造成施工安全事故的，乙方应当承担全部责任。

3、乙方必须执行合同要求的工程质量验收标准，应严格按照图纸要求施工，应在规定时间内完成施工工作。

4、乙方履行本合同时应遵守国家法律法规和甲方的各项规章制度及业务操作规程，如乙方在合同期内因违反国家法律法规和甲方规章制度及业务操作规程给甲方造成任何损失，由乙方向甲方承担相应的赔偿责任。

5、乙方应具备相应的职业道德和专业技能，应具有国家相关部门颁发的有效证件，并做到持证上岗工作。

6、非经甲方书面同意，乙方不得擅自将本合同约定工作内容分包或转包给第三方。

7、乙方应按照施工内容做好工作记录。

8、乙方施工人员必须具备相应的工作资质，开展工作前应该进行必要的施工条件确认，确保工作环境安全；施工过程中，避免产生污染；施工工作结束，应做好现场的清洁工作，做到“工完料净场地清”。

9、安全文明施工：

9.1 执行政府有关文明施工规定，加强安全文明施工培训和教育；施工现场周围设置围挡，张贴安全生产、文明施工、保证工程质量等警示标语和标志；

9.2 各种材料必须分种类按不同规格堆放，并悬挂标识牌；

9.3 做好降噪防尘防护工作；

9.4 遵守学院相关规章制度；

9.5 加强现场防火教育，落实消防措施，配备足够的灭火器材。

9.6 加强施工现场防汛、防雷、防风及防坍塌和坠落管理，做好现场临时排水、临时用电的安全检查及隐患排查工作。

10、其他约定：

10.1 乙方负责施工过程中的所有安全事故责任及成品保护，承担全部经济损失，与甲方无关。

10.2 与工程所在地环保、综合执法、交警部门、市政、其他个人或相关社会组织的协调工作均由乙方负责，并承担由此产生的所有费用。

10.3 质量要求：符合国家相关质量验收标准及施工、质量验收规范要求，质量达到国家规定合格标准。

10.4 本工程计价采用固定总价，乙方依据企业自身情况自主报价、风险自负。所有报价中的单价和合价均以人民币表示。合同价包括相关政府部门供电审批手续的办理、深化设计费用、利润、税金、保险费、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用和乙方必须的其他费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。

10.5 乙方施工方案时应充分考虑对已完成品和施工场地的保护，合同价应充分考虑施工破坏区域的原状恢复费用，结算时不再调整。

10.6 合同价应充分考虑材料设备的二次运输或多次倒运费用，结算时不再

调整。

10.7 施工场地用水、用电由双方管理单位协商解决，费用均由乙方自行承担。

10.8 “工程量清单电子版”中甲方提供的清单数量及暂定价材料、设备及相关资料已在相应表中列明。不得对工程量、原表格形式进行增删、隐藏等改动。

## 七、质量标准及安全保证：

1、符合国家相关质量验收标准及施工、质量验收规范要求，质量达到国家规定合格标准。

2、工程质量达到“合格”标准，投标人必须严格按照有关施工和验收规范进行施工，符合施工质量验收标准以及国家、省、市、行业及地方标准等相关规范要求。

3、缺陷责任期：3年。

4、保修期依据《建筑工程质量管理条例》确定，属于保修范围和内容的项 目，承包人应在接到维修通知后，24 小时内派人维修。发生紧急抢修事故（如供电设施漏、断电等），乙方应在接到事故通知后 2 小时内到达事故现场并于 4 小时内完成应急维修。

5、建筑标准要达到 BSL-2 实验室，以通过 CNAS（中国合格评定国家认可委员会）认可的装修标准，需遵循严格的生物安全、通风要求、环境控制和质量管 理要求。涉及的部分实验仪器设备搬迁及安装需符合使用要求。

## 八、验收标准、时间

1、验收标准：符合国家相关质量验收标准及施工、质量验收规范要求，质 量达到国家规定合格标准。

2、验收时间：工程竣工且具备验收条件后，由乙方通知甲方进行验收，甲 方自接到乙方验收通知后 7 个工作日内组织甲乙双方共同验收。

3、甲方有权邀请第三方依据建设标准进行验收，如不合格，第三方费用 由乙方承担。建设标准必须执行如下：

3.1 国家及地方现行的主要设计规范，规定和标准；

3.2 建设单位对该建筑物的功能要求；

3.3 《民用建筑设计通则》GB50352-20054、《洁净厂房设计规范》 GB50073-20135、《实验室生物安全通用要求》GB19489-20086、《建筑内部装修 设计防火规范》GB50222-20177、《生物安全实验室建筑技术规范》

(GB50346-2011)

3.4 《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)

3.5 国家其它有关规程、规范、政策、法规、文件。

## 九、不可抗力

1、下列事件可认为是不可抗力事件：战争、动乱、地震、飓风、洪水、冰雹、雪灾等不能预见、不能避免、不能克服的客观情况。

2、由于不可抗力原因，致使双方或任何一方不能履行合同义务时，受不可抗力影响的一方或双方不承担违约责任，但应在不可抗力发生后1小时内通知对方，并在其后3日内向对方提供有效证明文件。

3、因不可抗力致使合同无法按期履行或不能履行所造成的损失由双方各自承担。一方未尽通知义务或未采取有效措施避免、减少损失的，应就扩大的损失负赔偿责任。

## 十、违约责任

1、甲方迟延付款的，每迟延一日，应当向乙方支付延迟付款部分0.5%的违约金。

2、乙方逾期完成施工任务的，每逾期一日，应当向甲方支付合同总金额0.5%的违约金；该违约金不足以支付甲方损失的，乙方应当予以补足。逾期超过10日，乙方除承担上述违约责任外，甲方还有权单方解除合同。

3、乙方的施工不符合约定的质量要求及验收标准的，应当免费重新施工，工期不予顺延；经重新施工仍不符合约定的，甲方有权解除合同。由此造成甲方损失的，应当由乙方赔偿全部损失。

4、在质保期内发生的质量问题，乙方应负责按甲方要求进行无偿返修。乙方拒绝返修或返修仍未达到合同约定质量标准的，质保金不予返还，由此造成甲方损失的，应当由乙方赔偿全部损失。

5、乙方不按规定日期办理竣工验收手续的，每逾期一天支付违约金1000元。

6、乙方拒不履行本合同约定义务或无故拖延工期的，甲方有权聘请第三方进行施工，因此产生的相关费用由乙方承担；同时甲方有权解除合同，合同因此解除的，乙方应向甲方承担合同总价5%的违约金。

7、非经甲方书面同意，乙方擅自将本合同约定工作内容分包或转包给第三



方的，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，并应向甲方支付合同总价款5%的违约金。

## 十一、合同的生效、解除和终止

1、本合同经双方法定代表人（负责人）或其委托代理人签字并加盖单位印章或合同专用章后生效。

2、本合同经双方协商一致，可以变更，合同变更应采用书面协议形式。

3、本合同经双方协商一致，可以解除。具备下列情形之一的，解除权人可单方解除合同，但应向对方发出书面的合同解除通知，通知到达对方时合同解除。

3.1 甲方解除合同条件：

3.1.1 因不可抗力致使不能实现合同目的的。

3.1.2 在履行期限届满之前，乙方明确表示或者以自己实际行为表明其不履行合同义务的。

3.1.3 工程质量不符合约定的，经重新施工后仍不符合约定的，甲方有权解除合同。

3.1.4 未经甲方书面同意，乙方擅自将本合同约定工作内容分包或转包给第三方的。

3.1.5 甲方可以随时解除合同，但因此给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

3.1.6 其它约定：

3.2 乙方解除合同条件：

3.2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的的。

3.2.2 在履行期限届满之前，甲方明确表示或者以自己实际行为表明其不履行合同义务的。

3.2.3 其它约定：

4、有下列情形之一的，本合同的权利义务终止：

4.1 合同已经按照约定履行完结。

4.2 双方协商解除合同。

4.3 双方约定的其它情形：

4.4 建设方审核通过的技术方案及项目概算、施工图纸及对应的清单造价文件、经确认的设备/主材品牌表，材料及设备全部由乙方自行采购，乙方所采供的材料和设备的质量，必须符合设计要求及国家的有关规定，并有出厂合格

证明及必要的复试证件。进口设备需提供报关单或者进口时的关税单。如施工过程中，使用合同中未明确的材料，乙方需经甲方认质后采购。材料设备采购前需经甲方确认质量后方可采购，材料品牌可选用甲方要求的品牌或质量优于甲方要求的品牌。

## 十二、争议解决

本合同履行过程中发生的纠纷双方应协商解决。协商不成的，合同任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 十三、其他约定

1、若本合同项下产品系乙方通过招标采购，磋商文件、响应文件及澄清均作为本合同的附件，具有同等法律效力，若内容发生冲突，文件解释为（以顺序在前的优先）：

- (1) 本合同书
- (2) 标准、规范及技术文件
- (3) 成交通知书
- (4) 开标会现场澄清
- (5) 磋商文件
- (6) 响应文件
- (7) 报价单或预算书

合同签订后双方的往来函件及变更协议也作为合同的组成部分，解释顺序以时间在后的优先。

2、合同生效及终止。本合同经买卖双方法定代表人或授权代表签字并加盖买卖双方印章之日起生效，至双方履行完合同项下各自的义务之日终止。

3、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同一式陆份，其中，甲方肆份（财务处壹份、资产设备处壹份、使用单位壹份，招投标处壹份），乙方贰份。

周松元 吴

（以下无正文）

甲方名称：陕西农林职业技术大学（原杨凌职业技术学院）

地址：杨凌农业高新技术产业示范区渭惠路24号

邮编：712100

电话：029-87085980

传真：

法定代表人或委托代理人签字：

招投标处签字：[Signature]

盖章：（学院经济合同专用章）  
2016年3月31日

使用单位名称：动物工程学院

审核代表签字：

盖章：（使用单位公章）  
年 月 日

乙方名称：陕西佰建祥建设工程有限公司  
地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城二路海璟国际C2座618室

邮编：710000

电话：029-86218120

传真：

开户银行：浦发银行西安北大街支行

帐号：7217 0078 8014 0000 1070

法定代表人或委托代理人签字：[Signature]

盖章：彭越  
2016年3月31日

见证方名称：瑞恒项目管理有限公司

邮编：

电话：

传真：

代表签字：[Signature]

盖章：  
年 月 日

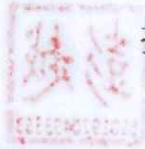
附件 1: 最高投标限价及工程量清单



陕西省动物疫病防控工程技术研  
究中心实验室建设项目

工程

投标报价



投 标 人:

陕西恒建祥建设工程有限公司

(盖章)



2025 年 12 月 29 日

工程名称： 陕西省动物疫病防控工程技术研究中心实验室建设项目

## 投 标 总 价

投标总价（小写）： 2334448.41  
（大写）： 贰佰叁拾叁万肆仟肆佰肆拾捌元肆角壹分

投 标 人：  陕西佰建祥建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权人：  (签字或盖章)

编 制 人：  (造价工程师签字及盖章)

编 制 时 间： 2025 年 12 月 29 日



# 单位工程清单费用汇总表

工程名称:装饰装修工程

专业/标段:单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金 额 (元)
1	分部分项工程项目费	810768.54
1.1	其中:建筑工人社保费用	18180.15
2	措施项目费	19849.5
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	19849.5
2.2.1	安全文明施工措施费	16603.67
2.2.2	冬雨季施工增加费	1429.98
2.2.3	夜间施工增加费	567.45
2.2.4	二次搬运费	749.04
2.2.5	测量放线定位复测费	499.36
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	830618.04
5	增值税	74755.62
6	单位工程造价	905373.66
合 计		905373.66

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		拆除工程					32080.77
1	01B001	拆除原轻质隔墙	[项目特征] 1. 拆除加气块轻质隔墙 2. 墙体厚度：200mm 3. 拆除垃圾清理、倒运、装车及外运等全部内容	m2	460.8	11.78	5428.22
2	01B002	拆除原铝扣板吊顶	[项目特征] 1. 拆除原始铝扣板吊顶及龙骨 2. 拆除垃圾清理、倒运、装车及外运等全部内容	m2	581.4	12.67	7366.34
3	01B003	拆除原PVC地面	[项目特征] 1. 拆除原始PVC地面 2. 拆除自流平地面 3. 拆除水泥砂浆地面 4. 拆除垃圾清理、倒运、装车及外运等全部内容	m2	438.6	42.79	18767.69
4	01B004	拆原木质子母门	[项目特征] 1. 拆原木质子母门 2. 尺寸：M1221	樘	6	43.21	259.26
5	01B005	拆原观察窗	[项目特征] 1. 拆原观察窗 2. 尺寸：3000*1200mm	套	6	43.21	259.26
		隔墙工程					263306.66



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
6	010404001001	轻质墙板	[项目特征] 1. 墙板材质、厚度:ALC预制墙板200mm 2. 安装部位:隔墙 3. 连接方式:粘结 [工作内容] 1. 清理基层、水刷墙板粘结面 2. 调铺砂浆或专用胶粘剂 3. 拼装墙板、粘网格布条 4. 填灌板下细石混凝土及填充层等墙板安装操作	m <sup>2</sup>	244	196.12	47853.28
7	011207001001	轻质隔墙	[项目特征] 1. 骨架、边框材料种类、规格:50mm厚防火木龙骨 2. 隔板材料品种、规格:600*600多孔吸音板 3. 填充材料品种:50mm岩棉板填充 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、安装 2. 隔板制作、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m <sup>2</sup>	94	159.49	14992.06
8	011205003001	墙、柱面装配式装饰板	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格:50mm厚双玻镁岩棉手工洁净彩钢板隔墙 2. 墙板垂直度误差小于2/1000 3. 槽铝与地面密封,膨胀栓与地面固定 4. 具体施工区域及做法详见图纸 [工作内容] 1. 运输、安装 2. 勾缝、塞口	m <sup>2</sup>	641.23	312.62	200461.32

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		楼地面工程					81081.98
9	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:50mm厚C20混凝土 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设	m <sup>2</sup>	14.52	27.79	403.51
10	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:聚氨酯 2. 涂膜厚度、遍数:两遍 3. 上翻高度:300mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m <sup>2</sup>	65.91	57.83	3811.58

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	011103002001	橡塑卷材楼地面	<p>[项目特征]</p> <p>1. 基础处理:基础地面打磨、清理; 采用地坪打磨机配适当的磨片对地坪进行整体打磨, 除去油漆, 胶水等残留物, 凸起和疏松的地块, 有空鼓的地块也必须去除; 刷素水泥浆结合层一道;</p> <p>2. 底层做法:3mm厚的水泥自流平找平, 将自流平浆料倾倒在施工的地坪上, 它将自行流动并找平地面, 打磨、清理;</p> <p>3. 粘结层:胶水施工, 晾胶完成后, 应该按照胶水先刮先贴的原则进行依次铺贴面层;</p> <p>4. 面层材料及做法:耐磨耐腐蚀PVC卷材, 同质透心, 用专用胶粘剂粘贴, 总厚度: 2mm; 重量: <math>\geq 275</math> 0g/m<sup>2</sup>; 卷宽: <math>\geq 2</math> 米; 卷长<math>\geq 20</math> 米; 符合GB 8624-2006防火等级: 符合GB18586-2001环保标准;</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 清理基层</p> <p>2. 面层铺设</p>	m <sup>2</sup>	581.4	132.21	76866.89
		天棚吊顶工程					115832.26

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:不上人式吊顶、吊杆Φ8丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、间距:轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:吸音矿棉板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴	m2	38.07	111.70	4252.42
13	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:用M6膨胀螺栓间距1200、自攻螺钉、Φ8丝杆、花兰螺丝、铝料、L型压板等连接固定 2. 面板材料品种、规格:50mm厚双玻镁岩棉手工洁净彩钢板吊顶 3. 压条材料种类、规格:50喷塑铝合金槽铝与土建墙交接处连接 4. 其他说明:吊顶吊杆长度超过1.5m增加反向支撑,做法参12J502-2, A31页,详图1,具体施工区域及做法详见图纸 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 嵌缝	m2	489.6	227.90	111579.84
		其他工程					279752.45

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
14	011502001001	成品装饰线条	[项目特征] 1. 线条材料品种、规格:R=50 铝合金圆弧阴角 2. 防护(填充) 材料种类:用密封胶密封、4X13 抽芯铝铆钉固定, 1/4 铝合金圆环、铝合金三通等 3. 材质: 铝合金材质。 4. 具体做法详见净化装饰装修图纸说明及 ZS-07。 [工作内容] 1. 安装	m	660	39.79	26261.40
15	011502001002	成品装饰线条	[项目特征] 1. 线条材料品种、规格:R=50 铝合金圆弧阳角 2. 防护(填充) 材料种类:用密封胶密封、4X13 抽芯铝铆钉固定, 1/4 铝合金圆环、铝合金三通等 3. 材质: 铝合金材质。 4. 具体做法详见净化装饰装修图纸说明及 ZS-07。 [工作内容] 1. 安装	m	120	39.79	4774.80

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
16	011502001003	成品装饰线条	[项目特征] 1. 线条材料品种、规格:铝合金槽铝 50 2. 防护(填充)材料种类:用密封胶密封 3. 材质: 铝合金材质 4. 具体做法详见净化装饰装修图纸说明及 ZS-07 [工作内容] 1. 安装	m	220	28.27	6219.40
17	01B006	吊具	[项目特征] 1. 名称: 吊具 2. 材质、规格、型号: L40 角钢+10mm 圆钢 3. 具体做法详见图纸	套	120	1600.00	192000.00
18	030701012001	风淋室	[项目特征] 1. 名称:风淋室定制 2. 型号:三吹双门,现场定制,内腔不锈钢磨砂。 3. 设计参数: 详见净化装饰装修图纸 ZS-02。 [工作内容] 1. 安装	台	1	3560.00	3560.00
19	01B007	304不锈钢传递窗	[项目特征] 1. 材质: 304 不锈钢传递窗 2. 型号: D600 3. 设计参数: 外形尺寸 $\geq 600*600*600$ mm, 电子连锁。 4. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	台	7	529.55	3706.85

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	01B008	不锈钢更衣柜	[项目特征] 1. 不锈钢更衣柜 2. 尺寸规格:900*420*1800mm 3. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	个	10	350.00	3500.00
21	01B009	立式洗眼器	[项目特征] 1. 名称:紧急冲淋洗眼器 2. 材质:加厚 304 不锈钢材质 3. 规格:立式 4. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	套	1	250.00	250.00
22	01B010	超净台	[项目特征] 1. 超净台 2. 材质: 304 不锈钢台面 3. 设计参数: 外形尺寸 $\geq 1460*620*1850$ mm, 设计工作区高度 $\geq 750$ mm, 出风面速 $\geq 0.3-0.5$ m/s, 电源: 220V。 4. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	台	2	850.00	1700.00
23	01B011	生物安全柜	[项目特征] 1. 生物安全柜 2. 型号: A2 3. 设计参数: 70% 空气经过滤后循环利用、30%空气经过滤后通过排气口排出, 外形尺寸 $\geq 1500*755*2200$ mm。 4. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02, 细胞室 2。	台	1	750.00	750.00

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
24	01B012	生物安全柜	[项目特征] 1. 生物安全柜 2. 型号: B2 3. 设计参数: 100%外排, 外形尺寸 ≥1500*775*2250mm。 4. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02, 样本制备。	台	1	1050.00	1050.00
25	01B013	实验边台	[项目特征] 1. 实验边台 2. 材质: 全钢材质 3. 设计参数: 1*750*850mm, 台面12.7mm厚实理化板, 全钢1.0钢板 DTC 铰链, 阻尼滑轨, 柜体背板可拆	m	60	550.00	33000.00
26	01B014	气瓶柜	[项目特征] 1. 气瓶柜 2. 双瓶 3. 设计参数: 高1900*宽900*深150mm, 双瓶, 冷轧钢板。 4. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	个	2	520.00	1040.00
27	01B015	304不锈钢负压解剖台	[项目特征] 1. 材质: 304 不锈钢负压解剖台 2. 尺寸: 1800*750*850mm 3. 配无影灯、粉碎机、不锈钢管路、排风机系统 4. 电源: 220V 5. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	套	1	1480.00	1480.00



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
28	01B016	304不锈钢洗刷池	[项目特征] 1. 材质: 304 不锈钢洗刷池 2. 尺寸: 1200*750*850mm 3. 位置详见净化装饰装修图纸 ZS-02。	个	2	230.00	460.00
		门窗工程					38714.42
29	010802002001	洁净门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:M1022 2. 框、扇材质、规格:成品洁净钢制门 3. 五金种类、规格:含配套五金、锁具等 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	樘	5	1416.27	7081.35
30	010802002002	洁净门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:M1222 2. 框、扇材质、规格:成品洁净钢制门(对开) 3. 五金种类、规格:含配套五金、锁具等 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	樘	4	1699.52	6798.08

## 分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 12 页

工程名称: 装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	010802002003	洁净门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:M1222 2. 框、扇材质、规格:成品洁净钢制门(子母) 3. 五金种类、规格:含配套五金、锁具等 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	樘	1	1699.52	1699.52
32	010802002004	洁净门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:M1522 2. 框、扇材质、规格:成品洁净钢制门(对开) 3. 五金种类、规格:含配套五金、锁具等 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	樘	2	2124.40	4248.80
33	010805004001	钢化玻璃地弹门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:M1522 2. 框材质:不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃 4. 五金种类、规格:含配套五金、锁具等 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	3	546.09	1638.27

## 分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 12 页

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
34	010807008001	成品洁净观察窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500*1000 2. 开启方式:固定窗 3. 框、扇材质及规格:50mm中空夹胶玻璃,窗框采用矩框,内置连接角,45度拼接,玻璃采用钢制玻璃压条固定;玻璃应采用钢化安全玻璃,厚度不小于5mm。 [工作内容] 1. 窗安装 2. 玻璃安装 3. 嵌缝打胶	樘	20	862.42	17248.40
合 计							810768.54

## 措施项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
—		通用措施					19849.50
1	011801001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1	16603.67	16603.67
2	011801004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1	1429.98	1429.98
3	011801003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	567.45	567.45
4	011801002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	749.04	749.04







## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	030402012001	动力配电箱	[项目特征] 1. 名称:XL双电源切换动力柜 2. 规格:218A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	1148.10	1148.10
2	030402012002	照明配电箱	[项目特征] 1. 名称:AL-1\AL-2\PX3-1\PX3-2配电箱 2. 规格:14A\24A\20A\16A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	4	1148.10	4592.40
3	030402012003	空调配电箱	[项目特征] 1. 名称:JK-1配电箱 2. 规格:39KW [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	1148.10	1148.10
4	030402012004	空调配电箱	[项目特征] 1. 名称:JK-2配电箱 2. 规格:20kw [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	1148.10	1148.10



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
5	030409016001	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 型号、规格:200*100mm 2. 材质:防火闭式桥架 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	77	105.23	8102.71
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:配管 2. 材质:接紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN25 4. 配置形式及部位:暗敷 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设	m	280	25.67	7187.60
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:接紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线	m	5280	24.06	127036.80
8	030412001003	配管	[项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:接紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN15 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线	m	1021	21.96	22421.16
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 2. 规格:86 [工作内容] 1. 安装	个	667	16.74	11165.58

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: ZR-BV 2.5 [工作内容] 1. 配线	m	3255	4.40	14322.00
11	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: ZR-BV 4 [工作内容] 1. 配线	m	2565	6.50	16672.50
12	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-5*10 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	72	56.97	4101.84
13	030409001002	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-5*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	55	38.69	2127.95
14	030409001003	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-5*4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	114	30.51	3478.14
15	030409001004	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-4*2.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	22	20.31	446.82

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
16	030409001005	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-4*4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	32	27.48	879.36
17	030409001006	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-4*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	12	34.15	409.80
18	030409001007	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-3*25+2*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	10	107.94	1079.40
19	030409001008	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 交联聚乙烯铜芯电力电缆 2. 规格: YJV-3*16+2*10 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	63	27.48	1731.24
20	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电缆头 2. 规格: 10m <sup>2</sup> 以下 3. 材质、类型: 铜质 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	94	74.04	6959.76
21	030409002002	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电缆头 2. 规格: 35m <sup>2</sup> 以下 3. 材质、类型: 铜质 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	25	227.59	5689.75

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	030412003003	配线	[项目特征] 1. 名称:屏蔽信号线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVVP-3*0.75 [工作内容] 1. 配线	m	960	4.05	3888.00
23	030412003004	配线	[项目特征] 1. 名称:屏蔽信号线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVVP-4*0.75 [工作内容] 1. 配线	m	1256	5.09	6393.04
24	030412003005	配线	[项目特征] 1. 名称:电话线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:HYV2*1.0 [工作内容] 1. 配线	m	463	3.89	1801.07
25	030412003006	配线	[项目特征] 1. 名称:绝缘线信号线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZR-RVS-2*1.0 [工作内容] 1. 配线	m	101	3.89	392.89
26	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1. 名称:UTP-CAT6(六类非屏蔽网线) 2. 敷设方式:管内穿线 [工作内容] 1. 敷设	m	2065	18.67	38553.55

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
27	030413005001	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:LED洁净平板灯 2. 型号:40W LED光源 3. 规格:1200X300mm 4. 安装形式:吸顶 [工作内容] 1. 安装	套	20	128.52	2570.40
28	030413005002	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:LED洁净平板灯 2. 型号:30W LED光源 3. 规格:900X300mm [工作内容] 1. 安装	套	20	126.94	2538.80
29	030413005003	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:LED洁净平板灯 2. 型号:40W LED光源(带应急电源) 3. 规格:1200X300mm 4. 安装形式:吸顶 [工作内容] 1. 安装	套	12	128.52	1542.24
30	030413005004	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:LED洁净平板灯 2. 型号:30W LED光源(带应急电源) 3. 规格:900X300mm 4. 安装形式:吸顶 [工作内容] 1. 安装	套	21	126.94	2665.74

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	030413005005	工厂灯	[项目特征] 1. 名称: LED洁净平板灯 2. 型号: 20W LED光源 (带应急电源) 3. 规格: 600X300mm 4. 安装形式: 吸顶 [工作内容] 1. 安装	套	5	125.87	629.35
32	030413007001	医疗专用灯	[项目特征] 1. 名称: 紫外杀菌灯 2. 规格: 30W [工作内容] 1. 安装	套	26	154.36	4013.36
33	030413007002	医疗专用灯	[项目特征] 1. 名称: 紫外杀菌灯 2. 规格: 20W [工作内容] 1. 安装	套	20	139.21	2784.20
34	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 紫外消毒灯控制开关 2. 规格: 86型定时开关(0~120分钟) 10A 250V [工作内容] 1. 安装	套	12	120.43	1445.16
35	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 双联跷板开关 2. 规格: 10A 250V 带荧光指示条 3. 安装形式: 暗装 [工作内容] 1. 安装	套	19	50.91	967.29
36	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称: 成套插座 2. 规格: 单相二、三极安全型插座 10A 250V [工作内容] 1. 安装	套	88	41.42	3644.96

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称:电话插座 2. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 安装	套	12	38.57	462.84
38	030413013003	插座	[项目特征] 1. 名称:网络插座 2. 规格:六类 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 安装	套	12	38.57	462.84
39	030501015001	交换机	[项目特征] 1. 名称:电话交换机 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1	2842.03	2842.03
40	03B001	洁净电话	[项目特征] 1. 名称:洁净电话 2. 型号:嵌入式电话呼叫系统 [工作内容] 1. 安装 2. 测试	个	11	624.36	6867.96
41	03B002	壁挂电话	[项目特征] 1. 名称:壁挂电话 2. 型号:电话分机, 壁挂式 [工作内容] 1. 安装 2. 测试	个	1	1294.36	1294.36
42	030506009001	监控摄像设备	[项目特征] 1. 名称:红外半球摄像机 2. 规格:200w像素 [工作内容] 1. 安装 2. 设备组装 3. 接线	台	19	1494.60	28397.40
43	030506006001	出入口控制设备	[项目特征] 1. 名称:门禁控制器(对开门) 2. 规格:带消防联动接口 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	7	1474.70	10322.90

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
44	030506006002	出入口控制设备	[项目特征] 1.名称:门禁控制器(单开门) 2.规格:带消防联动接口 [工作内容] 1.安装 2.接线	台	3	1842.15	5526.45
45	030505018001	显示设备	[项目特征] 1.名称:液晶显示屏 2.规格:27寸 [工作内容] 1.安装 2.接线	台	1	1636.18	1636.18
46	030501015002	交换机	[项目特征] 1.名称:网络交换机 2.型号、规格:24路 [工作内容] 1.安装 2.接线	台	1	1842.03	1842.03
47	030501015003	交换机	[项目特征] 1.名称:网络交换机 2.型号、规格:16路 [工作内容] 1.安装 2.接线	台	1	1462.03	1462.03
48	030501015004	交换机	[项目特征] 1.名称:电话交换机 2.型号、规格:16路 [工作内容] 1.安装 2.接线	台	1	1462.03	1462.03
49	030506014001	录像设备	[项目特征] 1.名称:硬盘录像机 2.规格:4*4TB [工作内容] 1.安装 2.接线	台	1	2132.27	2132.27



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
50	030505018002	显示设备	[项目特征] 1. 名称: 自控显示屏 2. 规格: 16寸 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	2	1386.18	2772.36
51	030602005001	执行机构	[项目特征] 1. 名称: 执行器 2. 规格: 模拟量风阀执行器 [工作内容] 1. 配合安装 2. 单体调试	台	9	2734.10	24606.90
52	030602005002	执行机构	[项目特征] 1. 名称: 执行器 2. 规格: 开关量风阀执行器 [工作内容] 1. 配合安装 2. 单体调试	台	11	2734.10	30075.10
53	030603006001	传感器安装	[项目特征] 1. 名称: 温湿度传感器 2. 型号: 房间内安装 [工作内容] 1. 配合安装 2. 系统调试	台	9	554.25	4988.25
54	030603006002	传感器安装	[项目特征] 1. 名称: 温度传感器 2. 型号: 风管内安装 [工作内容] 1. 配合安装 2. 系统调试	台	2	348.32	696.64
55	030603006003	传感器安装	[项目特征] 1. 名称: 温湿度传感器 2. 型号: 风管内安装 [工作内容] 1. 配合安装 2. 系统调试	台	8	348.32	2786.56

## 分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 16 页

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
56	030603006004	传感器安装	[项目特征] 1. 名称:传感器 2. 型号:压力传感器 3. 房间内安装 [工作内容] 1. 配合安装 2. 系统调试	台	9	323.84	2914.56
57	030603006005	传感器安装	[项目特征] 1. 名称:传感器 2. 型号:压力传感器 3. 风管內安装 [工作内容] 1. 配合安装 2. 系统调试	台	4	323.84	1295.36
58	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压差开关 [工作内容] 1. 安装	套	4	394.87	1579.48
59	030407004001	小型电动机	[项目特征] 1. 名称:变频器 2. 型号:ACS510 [工作内容] 1. 检查接线 2. 本体接地	台	2	3257.30	6514.60
60	030601001001	温度仪表	[项目特征] 1. 名称:温湿度仪表 2. 规格:温湿度表 (数显式) [工作内容] 1. 安装	套	7	657.29	4601.03
61	030601002002	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压差表 2. 型号:压力表 3. 规格:-60pa~0~60pa [工作内容] 1. 安装	套	13	245.23	3187.99

## 分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 16 页

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
62	030601002003	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:初中效压力控制开关 2. 规格:50~500pa [工作内容] 1. 安装	套	4	183.67	734.68
63	030506010001	视频控制设备	[项目特征] 1. 名称:LED控制显示屏 2. 规格:10寸 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	2	1186.18	2372.36
64	030501022001	计算机应用、网络系统联调	[项目特征] 1. 调试类别:自控系统调试 [工作内容] 1. 系统调试 2. 完成测试报告	系统	2	24981.83	49963.66
65	030506019001	安全防范全系统调试	[项目特征] 1. 调试类别:监控系统调试 [工作内容] 1. 整体系统调试 2. 完成调试报告 3. 测量	系统	1	141.15	141.15
66	030506019002	安全防范全系统调试	[项目特征] 1. 调试类别:门禁系统调试 [工作内容] 1. 整体系统调试 2. 完成调试报告 3. 测量	系统	1	174.15	174.15

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
67	03B003	WICC中央控制软件	[项目特征] 1. 型号:WINCC V7.4 6AV6381-2BS07-1AV0·8192点 开发版 2. 用户管理 3. 操作员监控 4. 事件报告、确认和归档 5. 测量值的采集、压缩和归档 (含长期备份) 6. 过程与组态数据的记录和归档 7. 可用于项目组态编辑及二次开发	系统	2	30182.22	60364.44
68	03B004	WICC二次开发	[项目特征] 1. 定制: 8192点开发版 2. 用户管理 3. 操作员监控 4. 事件报告、确认和归档 5. 测量值的采集、压缩和归档 (含长期备份) 6. 过程与组态数据的记录和归档 7. 可用于项目组态编辑及二次开发	系统	2	43882.22	87764.44

## 分部分项工程项目清单计价表

第 14 页 共 16 页

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
69	03B005	PLC可编程控制器	[项目特征] 1. 型号:POL-638.070 2. 可自由编程 (SAPRO) 3. 面向对象编程的图形化编辑工具 (SAPRO) 4. 可通过外围设备总线接本地或远程 I/O 扩展模块进行扩展 5. 供电电源为 AC 24 V 或 DC 24 V 6. 8 个通用 I/O (对模拟或数字信号输入/输出可配置) 7. 板载 DC 24 V 电源为有源传感器供电 8. 5 个数字输入 (无源输入) 9. 2 个模拟输出 (DC 0~10 V) 10. 6 个继电器输出 (常开触点) 11. 板载 RS-485 接口支持 Modbus RTU 模式 12. 全模式 modem RS-232 端口用于远程服务 13. 过程总线支持室内温控器和远程 HMI (DPSU) 14. 最多可配置 3 个增强通讯模块, 支持 BAS 楼宇系统集成 15. 本地服务接口支持人机界面 (RJ45) 和 PC 服务工具(USB) 16. 用于应用程序和操作系统升级的 SD 卡 17. LON 现场总线	系统	2	63182.22	126364.44

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(仅适用于 POLG 36.00) 18. 支持远程或本地服务的以太网端口, 可使用标准浏览器。 19. 工作温度-20~60 °C (若无内置 LCD-HMI, 则为 -40~70 °C) 20. 通过二次开发及编程可实现空调机组恒温恒湿、风机变频管 21. 道静压、水系统、房间压差及温湿度等控制,				
70	03B006	ups 电源	[项目特征] 1. 名称、型号: 型号: 6KVA 30min 2. • C6K 在线不间断电源 3. • 容量: 6KVA 4. • 输入电压: 120-275VAC 5. • 输出电压: 220VAC 6. • 备用时间: 30Min 7. • 实现监控系统供电 [工作内容] 1. 屏(柜)安装	台	1	16313.25	16313.25
71	03B007	监控系统工作台	[项目特征] 1. 名称: 监控系统工作台 2. 规格: 1400mm 3. 含座椅 [工作内容] 1. 安装	台	1	15000.00	15000.00



## 措施项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
—		通用措施					29535.64
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工作业所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1	22726.70	22726.70
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1	2995.93	2995.93
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	1195.35	1195.35
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	1573.62	1573.62



## 措施项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	031401005001	测量放线定位复测费	[工作内容] 1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1	1044.04	1044.04
		专业措施					
1	031402001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库	项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费	[工作内容] 1. 防护、降效	项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费	[工作内容] 1. 在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护	项	1		
合 计							29535.64

## 其他项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1. 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；  
 2. 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	031001003001	不锈钢管	[项目特征] 1. 材质:304薄壁不锈钢管 2. 规格:DN40 3. 连接形式:双卡压加强式连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒、压力试验 5. 介质:水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	15	63.20	948.00
2	031001003002	不锈钢管	[项目特征] 1. 材质:304薄壁不锈钢管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:双卡压加强式连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒、压力试验 5. 介质:水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	24	57.14	1371.36

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
3	031001003003	不锈钢管	[项目特征] 1. 材质:304薄壁 不锈钢管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:双卡 压加强式连接 4. 压力试验及吹 洗设计要求:冲 洗消毒、压力试 验 5. 介质:水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制 作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	10	51.65	516.50
4	031001003004	不锈钢管	[项目特征] 1. 材质:304薄壁 不锈钢管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:双卡 压加强式连接 4. 压力试验及吹 洗设计要求:冲 洗消毒、压力试 验 5. 介质:水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制 作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	29	47.34	1372.86

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
5	031001003005	不锈钢管	[项目特征] 1. 材质:304薄壁不锈钢管 2. 规格:DN15 3. 连接形式:双卡压加强式连接 4. 压力试验及吹洗设计要求:冲洗消毒、压力试验 5. 介质:水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	24	43.35	1040.40
6	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:UPVC排水管 2. 规格:De50 3. 连接形式:承插胶粘连接 4. 介质:水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	55	65.16	3583.80
7	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种:橡塑保温板 2. 绝热厚度:30mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m <sup>3</sup>	1.92	2130.97	4091.46
8	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质:不锈钢 2. 型号:洁净地漏 3. 规格:50 [工作内容] 1. 安装	个	3	102.25	306.75
9	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 类型:铜截止阀DN15 [工作内容] 1. 阀门连接	个	6	54.32	325.92

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	031002001002	阀门	[项目特征] 1.类型:止回阀 D N40 [工作内容] 1. 阀门连接	个	1	234.40	234.40
11	031002001003	阀门	[项目特征] 1.类型:闸阀 DN40 [工作内容] 1. 阀门连接	个	1	392.97	392.97
12	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.材质:不锈钢 2.型号:医用水龙头 [工作内容] 1. 安装	个	2	42.93	85.86
13	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1.类型:洗手池（带感应龙头） 2.材质:304不锈钢 3.规格:500*420*880mm [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1	788.68	788.68
合    计							15058.96

## 措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
—		通用措施					1175.14
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容	项	1	904.23	904.23
2	031401004001	冬季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1	119.20	119.20
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	47.56	47.56
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	62.61	62.61



## 措施项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	031401005001	测量放线定位复测费	[工作内容] 1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1	41.54	41.54
		专业措施					
1	031402001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库	项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费	[工作内容] 1. 防护、降效	项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费	[工作内容] 1. 在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护	项	1		
合 计							1175.14

## 其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合    计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于明中支付和工程结算时填写;  
 2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 单位工程清单费用汇总表

工程名称:通风空调工程

专业/标段:通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)
1	分部分项工程项目费	374204.4
1.1	其中:建筑工人社保费用	9664.18
2	措施项目费	11651.73
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	11651.73
2.2.1	安全文明施工措施费	8965.62
2.2.2	冬雨季施工增加费	1181.89
2.2.3	夜间施工增加费	471.56
2.2.4	二次搬运费	620.79
2.2.5	测量放线定位复测费	411.87
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	385856.13
5	增值税	34727.05
6	单位工程造价	420583.18
	合 计	420583.18

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	030702002001	净化通风管道	[项目特征] 1. 名称:净化通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:方形 4. 规格:周长≤2000mm 5. 板材厚度:0.75 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑绝热材料保温,保温厚度25mm 7. 接口形式:咬口 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 配合预留孔洞 3. 风管表面清洗	m2	85.9	201.52	17310.57
2	030702002002	净化通风管道	[项目特征] 1. 名称:净化通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:方形 4. 规格:周长≤2000mm 5. 板材厚度:0.75 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑绝热材料保温,保温厚度25mm 7. 接口形式:咬口 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 配合预留孔洞 3. 风管表面清洗	m2	179.3	201.52	36132.54

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
3	030702002003	净化通风管道	[项目特征] 1. 名称:净化通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:方形 4. 规格:周长 $\leq$ 2000mm 5. 板材厚度:0.75 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑绝热材料保温,保温厚度25mm 7. 接口形式:咬口 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 配合预留孔洞 3. 风管表面清洗	m <sup>2</sup>	76.7	201.52	15456.58
4	030702002004	净化通风管道	[项目特征] 1. 名称:净化通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:方形 4. 规格:周长 $\leq$ 2000mm 5. 板材厚度:0.75 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑绝热材料保温,保温厚度25mm 7. 接口形式:咬口 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 配合预留孔洞 3. 风管表面清洗	m <sup>2</sup>	103.7	201.52	20897.62
5	030703006001	柔性接口及伸缩节	[项目特征] 1. 名称:帆布软连接 2. 规格:软连接抗压能力 $\geq$ 450pa [工作内容] 1. 制作 2. 安装	m <sup>2</sup>	5	665.75	3328.75

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
6	030703003001	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 高效四件套 2. 规格: 高效过滤器尺寸不小于320*320 3. 类型: 高效过滤器过滤效率 $\geq 99.995\%$ , 级别: $\geq H1$ 4. 初阻力: $\geq 220\text{Pa}$ , 终阻力: $\leq 450\text{Pa}$ 以内 4. 材质: 碳钢喷塑成品; 防腐防锈处理; 配铝合金喷塑散流板、箱体压件; 铝合金框等 [工作内容] 1. 安装	个	5	347.62	1738.10
7	030703003002	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 高效四件套 2. 规格: 高效过滤器尺寸不小于484*484 3. 类型: 高效过滤器过滤效率 $\geq 99.995\%$ , 级别: $\geq H1$ 4. 初阻力: $\geq 220\text{Pa}$ , 终阻力: $\leq 450\text{Pa}$ 以内 4. 材质: 碳钢喷塑成品; 防腐防锈处理; 配铝合金喷塑散流板、箱体压件; 铝合金框等 [工作内容] 1. 安装	个	4	447.62	1790.48

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
8	030703003003	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 高效四件套 2. 规格: 高效过滤器尺寸不小于630*630 3. 类型: 高效过滤器过滤效率≥99.995%, 级别: ≥H14, 初阻力: ≥220pa, 终阻力: ≤450pa以内 4. 材质: 碳钢喷塑成品; 防腐防锈处理; 配铝合金喷塑散流板、箱体压件; 铝合金框等 [工作内容] 1. 安装	个	8	577.62	4620.96
9	030703008001	消声器	[项目特征] 1. 名称: 微孔板消声器 2. 规格: 630*500mm 3. 材质: 穿孔镀锌钢板≥0.8mm, 孔径≤6mm, 穿孔率>21% 4. 形式: 混风静压箱 [工作内容] 1. 安装	个	1	2939.82	2939.82
10	030703001001	风阀	[项目特征] 1. 名称: 70℃防火阀 2. 规格: 630*500 3. 材质: 碳钢 [工作内容] 1. 安装	个	2	800.89	1601.78
11	030703001002	风阀	[项目特征] 1. 名称: 70℃防火阀 2. 规格: 630*400 3. 材质: 碳钢 [工作内容] 1. 安装	个	1	778.39	778.39

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	030703001003	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:630*500 [工作内容] 1. 安装	个	2	357.11	714.22
13	030703001004	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:500*400 [工作内容] 1. 安装	个	1	343.61	343.61
14	030703001005	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:400*400 [工作内容] 1. 安装	个	1	323.76	323.76
15	030703001006	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:320*320 [工作内容] 1. 安装	个	2	303.36	606.72
16	030703001007	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:320*250 [工作内容] 1. 安装	个	7	293.31	2053.17
17	030703001008	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:320*200 [工作内容] 1. 安装	个	8	273.16	2185.28
18	030703001009	风阀	[项目特征] 1. 名称:电动调节阀 2. 规格:200*200 [工作内容] 1. 安装	个	1	248.36	248.36



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
19	030703001010	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:630*500 [工作内容] 1. 安装	个	2	613.11	1226.22
20	030703001011	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:500*400 [工作内容] 1. 安装	个	1	553.76	553.76
21	030703001012	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:400*400 [工作内容] 1. 安装	个	1	523.61	523.61
22	030703001013	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:320*250 [工作内容] 1. 安装	个	8	483.71	3869.68
23	030703001014	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:320*200 [工作内容] 1. 安装	个	4	453.56	1814.24
24	030703001015	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:250*200 [工作内容] 1. 安装	个	8	413.61	3308.88
25	030703001016	风阀	[项目特征] 1. 名称:手动调节阀 2. 规格:200*200 [工作内容] 1. 安装	个	15	403.31	6049.65

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 通风空调工程

专业/标段: 通用安装工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	030703001017	风阀	[项目特征] 1. 名称: 手动调节阀 2. 规格: 200*160 [工作内容] 1. 安装	个	4	383.76	1535.04
27	030703001018	风阀	[项目特征] 1. 名称: 止回阀 2. 规格: 320*200 [工作内容] 1. 安装	个	4	171.51	686.04
28	030703001019	风阀	[项目特征] 1. 名称: 止回阀 2. 规格: 250*200 [工作内容] 1. 安装	个	1	152.61	152.61
29	030703003004	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 新风百叶风口 2. 规格: 630*500 3. 材质: 铝合金材质, 防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1. 安装	个	1	213.85	213.85
30	030703003005	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 新风百叶风口 2. 规格: 200*250 3. 材质: 铝合金材质, 防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1. 安装	个	4	173.85	695.40
31	030703003006	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 新风百叶风口 2. 规格: 200*320 3. 材质: 铝合金材质, 防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1. 安装	个	19	194.35	3692.65

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
32	030703003007	风口、散流器	[项目特征] 1.名称:排风百叶 2.规格:200*320 3.材质:铝合金材质,防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1.安装	个	4	194.05	776.20
33	030703003008	风口、散流器	[项目特征] 1.名称:排风百叶 2.规格:200*250 3.材质:铝合金材质,防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1.安装	个	1	175.50	175.50
34	030703003009	风口、散流器	[项目特征] 1.名称:排风百叶 2.规格:200*160 3.材质:铝合金材质,防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1.安装	个	1	161.10	161.10
35	030703003010	风口、散流器	[项目特征] 1.名称:双面门排百叶风口 2.规格:200*250 3.材质:铝合金材质,防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1.安装	个	1	468.85	468.85
36	030703003011	风口、散流器	[项目特征] 1.名称:抽拉式风管过滤器 2.规格:320*200 3.材质:铝合金材质,防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1.安装	个	4	568.85	2275.40

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	030703003012	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称: 抽拉式风管过滤器 2. 规格: 250*200 3. 材质: 铝合金材质, 防腐防锈喷塑处理 [工作内容] 1. 安装	个	1	468.85	468.85
38	030701004001	空调器	[项目特征] 1. 名称: JK-1 双层机组 2. 型号: 全新风, 风量5100m <sup>3</sup> /h; 送风机外余压650p 3. 规格: 冷量(80kw)、热量(90KW)、风口电预热量(18kw)、加湿量40kg、加湿功率0.5KW 4. 功能段组成: 进新风段, 初效过滤段, 变频直膨段, 电加热段, 带蜗壳送风机段, 均流段, 中效过滤段, 加湿段, 送风段 [工作内容] 1. 安装	台	1	48356.83	48356.83

## 分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 13 页

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
39	030701004001	空调器	[项目特征] 1. 名称:JK-2双层机组, 30%新风 2. 型号:风量5500m <sup>3</sup> /h 送风机外余压650pa 3. 规格:冷量(41.5kw)、热量(50KW)、加湿量10kg、加湿功率0.5KW 4. 功能段组成:混合段,初效过滤段,变频直膨段,电加热段,带蜗壳送风机段,均流段,中效过滤段,加湿段,送风段 [工作内容] 1. 安装	台	1	59616.83	59616.83
40	030701004002	空调器	[项目特征] 1. 名称:直流变频直膨式机组JK-1-1/2 2. 型号:额定制冷量40KW,额定制热量45KW,制冷剂R410,最大功率18.2KW [工作内容] 1. 安装	台	2	28556.83	57113.66
41	030701004003	空调器	[项目特征] 1. 名称:直流变频直膨式机组JK-2-1 2. 型号:额定制冷量45KW,额定制热量50KW,制冷剂R410,最大功率18.8KW [工作内容] 1. 安装	台	1	31056.83	31056.83

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
42	031001001001	镀锌钢管	[项目特征] 1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验	m	8	76.34	610.72
43	031001004001	铜管	[项目特征] 1. 材质:铜管 2. 规格:12.7 3. 连接形式:焊接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验	m	35	73.51	2572.85
44	031001004002	铜管	[项目特征] 1. 材质:铜管 2. 规格:25.8 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	35	101.51	3552.85
45	03B001	分歧器	[项目特征] 1. 分歧器 2. 规格:34.93*28.58*28.58	个	1	28.00	28.00
46	03B002	分歧器	[项目特征] 1. 分歧器 2. 2, 规格:19.05*12.7*12.7	个	1	23.00	23.00
47	03B003	高效排风机	[项目特征] 1. 高效排风机 2. 风量1000m <sup>3</sup> /h 3. 全压470 4. 额定功率0.45KW	台	1	3302.94	3302.94

## 分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 13 页

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	03B004	高效排风机	[项目特征] 1. 高效排风机 2. 风量1200m <sup>3</sup> /h 3. 全压470 4. 额定功率0.45KW	台	2	3652.94	7305.88
49	03B005	高效排风机	[项目特征] 1. 高效排风机 2. 风量500m <sup>3</sup> /h 3. 全压420 4. 额定功率0.37KW	台	1	2402.94	2402.94
50	03B006	高效排风机	[项目特征] 1. 高效排风机 2. 风量1400m <sup>3</sup> /h 3. 全压500 4. 额定功率0.55KW	台	1	3952.94	3952.94
51	03B007	排风机	[项目特征] 1. 高效排风机 2. 风量600m <sup>3</sup> /h 3. 全压280 4. 额定功率0.25KW	台	1	2702.94	2702.94
52	03B008	移改风机盘管	[项目特征] 利用原风机盘管通风系统，通过移改末端风机盘管主机位置、附属管道阀门和控制器等，满足改建功能房间通风需求（企业办公区、普通样本检测区、样本接收处理区、清洗间、设备间、细菌室、血清室1、血清室2、多媒体学习室、更衣办公室、办公、前准备及鼠实验、鸡隔离实验）	套	14	25.00	350.00
53	03B009	拆除风机盘管	[项目特征] 1. 拆除净化区域原风机盘管	套	5	23.75	118.75

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 通风空调工程

专业/标段: 通用安装工程

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
54	03B010	土建墙开洞	[项目特征] 1. 新风口、排风口土建墙开洞	个	7	22.53	157.71
55	010607010001	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称: 净化空调机组、空调器10#镀锌槽钢基础 [工作内容] 1. 安装	t	0.5	6368.25	3184.13
56	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.64	767.65	1258.95
57	030705001001	通风空调工程检测、调试	[项目特征] 1. 风系统功能调试: 系统调试 [工作内容] 1. 风量测定 2. 风压测定 3. 温度测定 4. 各系统风口、阀门调整 5. 风管检测、漏风测试	系统	1	4817.41	4817.41
合 计							374204.40



## 措施项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
—		通用措施					11651.73
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1	8965.62	8965.62
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1	1181.89	1181.89
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	471.56	471.56
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	620.79	620.79





## 附件 2: 成交通知书复印件

# 中 标 ( 成 交 ) 通 知 书

项目编号: 00采字【20251203】号



陕西铂建祥建设工程有限公司:

根据职业技术学院于 2025 年 12 月 30 日就 陕西省动物疫病防控工程技术研究中心实验室建设项目 (项目编号: 00采字【20251203】号) 进行 竞争性磋商 采购, 现通知贵公司中标 (成交), 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标 (成交) 合同包号	合同包 1
中标 (成交) 合同包名称	陕西省动物疫病防控工程技术研究中心实验室建设项目
中标 (成交) 金额 (元)	2,334,448.41
合计金额 (大写):	贰佰叁拾叁万肆仟肆佰肆拾捌元肆角壹分

瑞恒项目管理有限公司  
2025 年 12 月 31 日

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号)和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号)文件要求,为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难,促进供应商依法诚信参加政府采购活动,有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网—陕西省政府采购金融服务平台 (<http://www.ccp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>), 选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品,凭项目中标 (成交) 结果、中标 (成交) 通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请,查看贷款审批情况等。