

陕西省国土整治中心（陕西省土地科技创新中心）陕西省建设用地定额标准（2015版）修订项目中标（成交）明细

陕西天鸿信项目管理有限公司受陕西省国土整治中心（陕西省土地科技创新中心）委托，采用公开招标进行采购陕西省建设用地定额标准（2015版）修订项目（项目编码：THXZB2025-1080）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（陕西省建设用地定额标准（2015版）修订）

- 1.1、中标（成交）供应商：长安大学
- 1.2、中标（成交）总价：538,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	陕西省建设用地定额标准（2015版）修订项目	服务内容及要求：主要功能或目标：1.编制《陕西省建设用地定额标准（2025年版）》，建立覆盖各类建设项目的用地标准体系；2.形成标准修订技术报告，包含现状评估、修订依据、指标测算方法、修订主要内容及实施建议等内容；3.典型项目应用案例集，选取工业、基础设施、公共设施等领域示范项目，汇编标准实施典型案例；4.配套政策建议，结合标准实施需求，提出用地审批、监管等配套政策优化建议。通过用地定额标准修订项目实施，将建立科学合理的用地标准体系，重点建设项目建设用地指标优化率、新标准与国土空间规划衔接度明显提升，提高全省土地集约利用水平；需满足的要求：1.制定《陕西省建设用地定额标准修订工作、技术实施方案》，明确工作任务；2.对《陕西省建设项目用地定额标准（2015年版）》执行情况进行评估，收集省级相关部门及市县自然资源主管部门、技术单位、行业专家意见，全面收集整理行业现行技术规范、行业用地标准、国家和其他省份用地标准等基础资料；3.在《陕西省建设项目用地定额标准（2015年版）》基础上全面开展修订工作，重点对已有用地标准结合最新技术需求进行更新完善，补充制定尚未覆盖确有需求行业用地标准；4.形成修订初稿广泛征求意见建议并根据意见建议修改完善后形成审议稿；5.审议稿通过专家论证验收后按流程发布；6.完成省国土整治中心布置的其他相关工作。	服务内容及要求：主要功能或目标：1.编制《陕西省建设用地定额标准（2025年版）》，建立覆盖各类建设项目的用地标准体系；2.形成标准修订技术报告，包含现状评估、修订依据、指标测算方法、修订主要内容及实施建议等内容；3.典型项目应用案例集，选取工业、基础设施、公共设施等领域示范项目，汇编标准实施典型案例；4.配套政策建议，结合标准实施需求，提出用地审批、监管等配套政策优化建议。通过用地定额标准修订项目实施，将建立科学合理的用地标准体系，重点建设项目建设用地指标优化率、新标准与国土空间规划衔接度明显提升，提高全省土地集约利用水平；需满足的要求：1.制定《陕西省建设用地定额标准修订工作、技术实施方案》，明确工作任务；2.对《陕西省建设项目用地定额标准（2015年版）》执行情况进行评估，收集省级相关部门及市县自然资源主管部门、技术单位、行业专家意见，全面收集整理行业现行技术规范、行业用地标准、国家和其他省份用地标准等基础资料；3.在《陕西省建设项目用地定额标准（2015年版）》基础上全面开展修订工作，重点对已有用地标准结合最新技术需求进行更新完善，补充制定尚未覆盖确有需求行业用地标准；4.形成修订初稿广泛征求意见建议并根据意见建议修改完善后形成审议稿；5.审议稿通过专家论证验收后按流程发布；6.完成省国土整治中心布置的其他相关工作。	自合同签订之日起至2026年6月底前完成。	符合招标文件要求	538,000.00	1.00	个	538,000.00

陕西天鸿信项目管理有限公司

2026年01月04日