# 合同范本（仅供参考）

（以下简称甲方） 采购，在西安邮电大学的监督管理下，由陕西开源招标有限公司组织采购，选定 (以下简称乙方）为该项目成交供应商。依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》，经甲、乙双方共同协商，按下述条款和条件签署本合同。

**一、合同内容**

消防系统维护保养及消控室托管

**二、合同价格**

合同总价：人民币 元整（¥ 元）

说明：

1. 合同总价包含完成本项目的所有费用。
2. 合同总价一次包死，不受市场价格变化的影响，并作为结算的唯一依据。

**三、合同款项支付**

1、结算单位：采购人结算，在付款前，必须开具全额发票给采购人。

2、付款方式：

服务期6个月，达到付款条件起，30天内支付合同总金额的16%。

服务期第8个月，达到付款条件起，30天内支付合同总金额的16%。

服务期第10个月，达到付款条件起，30天内支付合同总金额的16%。

服务期第12个月，达到付款条件起，30天内支付合同总金额的20%。

支付采用银行转账方式。西安邮电大学保卫处对第一年服务满意并且出具满意度评价后，第二年服务合同方可生效。第二年费用的支付周期及支付方式参照第一年执行。

**四、服务条件**

（一）项目实施地点：采购人指定地点。

（二）服务期：

服务期：1+1年（按年度签订合同，合同期满1年后，成交供应商在一年合同履行中未发生重大安全事故且满足合同全部要求的，在双方都有续签意愿的情况下，可续签合同1年。）

**五、技术服务**

**（一）技术资料：**

**（二）人员培训：**

**（三）服务承诺：**

**六、违约责任**

（一）按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求的提供产品或设备质量不能满足技术要求，采购人有权终止合同，甚至对供方违约行为进行追究。

（三）如有纠纷，双方友好协商解决，协商不成时可诉讼到甲方所在地人民法院解决。

**七、验收**

项目达到使用条件时由采购人负责组织验收或者邀请有关专家、质检机构、采购代理机构共同进行验收,验收费用由成交供应商支付(备注：如有验收须向采购代理机构支付金额2000-3000元不等)；验收合格须交接项目实施的全部资料，并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、磋商文件及响应文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。

**八、其他事项**

（一）西安邮电大学在合同的履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

（二）本合同一式六份，甲方 四份，乙方 一份，采购代理机构一份，甲乙双方签字盖章后生效。

（三）磋商文件、响应文件也是合同的组成部分，合同中未约定的以磋商文件、响应文件为准。

合同签订地点：

合同签订时间： 年 月 日

甲 方 乙 方

单位名称： 单位名称：

地 址： 地 址：

法人代表： 法人代表：

联系电话： 联系电话：

开 户 行： 开 户 行：

账 号： 账 号：