

西安石油大学

西安石油大学雁塔校区音乐系楼改造项目

施工图设计(建筑)

陕西源海工程设计有限公司

二零二五年二月

陕西源海工程设计有限公司

图纸目录

工程名称: 西安石油大学雁塔校区音乐系楼改造项目

第 1 页共 1 页

[illegible]

建筑设计总说明（一）							版次：		日期：				
一. 概述							合作单位：						
1. 工程概况							6.1 当门窗（含采光屋顶，防火门窗），幕墙（玻璃，金属及石材），电梯，特殊钢结构等建筑部件制作安装时，生产厂家必须具有国家认定的相应资质。其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。还应及时提供与结构主体有关的预埋件和预留洞口尺寸，位置，误差范围，并配合施工。厂家在制作前应复核土建施工后的相关尺寸，以确保安装无误。	附注：					
1.1 工程名称：西安石油大学雁塔校区音乐系楼改造项目							6.2 根据《建筑工程质量管理条例》第二章第十一条规定，建设单位应将本工程的施工图设计文件报有关主管部门审查，未经审查批准，不得使用。						
1.2 建设单位：西安石油大学							6.3 施工前请认真阅读本工程各专业的施工图文件，并组织施工图技术交底。施工中如遇到技术问题，应及时与设计单位协商处理。未经设计单位认可不得任意变更设计图纸。图纸中出现所有产品厂家型号均为参考型号，不作为施工单位购置材料的依据。						
1.3 建设地点：陕西 西安 西安石油大学雁塔校区内							6.4 图纸中所有材料及产品均应选择一线品牌。本说明未提及的各项材料规格，材质，施工及验收等要求，均按照国家GB各项工程施工及验收规范进行。						
1.4 建筑工程等级：二级							6.4 消防设计未在本次设计范围内，消防设计需另行委托具有资质的设计单位进行设计。						
1.5 原建筑设计使用年限：50年								陕西源海工程设计有限公司 SHAANXI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO., LTD. 工程设计证书编号：A261137956 建筑工程 风景园林					
1.6 建筑防火分类：多层民用建筑（非住宅类居住建筑），耐火等级：主体为二级													
1.7 建筑性质：学生宿舍（原使用性质为学生宿舍）													
1.8 建筑规模：本次设计内容为本建筑地上一至六层，根据室内平面装修方案进行室内拆除及装修设计，设计范围为宿舍、宿管室、公共卫生间、公共洗衣房、配电室、走道、楼梯间。本工程施工图设计包括：建筑、给排水、电气等专业相配套的全部内容。					1. 依据规范								
1.9 总建筑面积：建筑总改造面积为：3556.77平方米；其中（地上一层587.92平方米，地上二至六层每层593.77平方米）													
1.10 建筑层高：地上六层，建筑总高度为19.20米；								图纸专用章：					
1.11 建筑结构类型：砖混结构													
2. 设计依据						2. 防火设计：							
2.1 国家现行法规和标准						2.1 “学校建筑内严禁布置存放和使用甲乙类火灾危险性物品”。							
《全国民用建筑工程设计技术措施》（规划·建筑·景观 2009年）；						2.2 项目整体设环形消防车道；建筑外窗满足救援窗口要求；建筑与四周建筑物间的防火间距均满足规范要求。							
《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）；						2.3 本建筑设置有两部疏散楼梯，有效疏散宽度均为1.50米、1.50米。		注册执业章：					
《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222-2017）；					3. 防火构造								
《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）（2018年版）；					3.1 防火墙及防火隔墙应砌至梁底，缝隙应采用防火封堵材料封堵。								
《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）；					3.2 管道穿过防火墙及楼板处采用防火封堵材料将周围填实。管道的保温材料应为不燃烧材料。								
《宿舍建筑设计规范》 JGJ 36-2016 ；					3.3 电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。								
《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）；						3.4 玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火封堵材料封堵。		建设单位： CLIENT： 西安石油大学					
《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）；													
《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022；					1. 屋面防水								
2.2 本工程设计合同。						1.1 本项目屋面改造为拆除原有屋面至水泥砂浆保护层后新做架空板面层屋面，参见陕09J05图集做法屋Ⅲ5。					工 程 名 称 PROJECT	西安石油大学雁塔校区 音乐系楼改造项目	
2.3 甲方提供的设计任务书和认可的设计方案。					2. 外墙防水：						子 项 名 称 SUB PROJECT		
3. 设计标高						2.1 本项目不涉及外墙防水。		图 名： DWG. TITLE 建筑设计总说明（一）					
3.1 设计标高：相对标高 ±0.000相当于绝对高程值（黄海系）为现状一层地面高程；					3. 其他防水：								
3.2 各层标注标高为完成面标高（建筑面标高），屋面标高为结构面标高。					3.1 卫生间和其他用水房间的楼地面标高，应比同层其他临近房间、走廊的楼地面标高低 20 。								
4. 标注说明					所有地漏房间的楼地面均设1% 的排水坡度，坡向地漏。								
4.1 图中除标高及总平面图中的尺寸以m（米）为单位外，其他图纸的尺寸均以mm（毫米）为单位；					3.2 卫生间和其他用水房间墙根部应用 C20 混凝土现浇 300高条带（防水整体做）。								
4.2 图中所注的标高除注明者外，均为建筑完成面标高，尺寸均以标注的数字为准，不得在图中量取。					3.3 各别用水点 1.5m 范围内须局部找坡做防水地面及楼面，做法见《工程做法》。			审 定 APPROVED	马永平	马永平			
5. 设计范围								审 核 PROCESSED	王 廷	王 廷			
5.1 本设计为现状建筑图纸、建筑专业改造设计图纸。					1. 墙体工程			设计总负责人 PROJECT LEADER	宋道宁	宋道宁			
6. 责任说明					1.1 ±0.000以上新砌内隔墙为200厚加气混凝土砌块，管道井，竖井隔墙除注明外均为200或120非承重多孔砖。			专业负责人 DIVISION CHIEF	王 廷	王 廷			
								设 计 DESIGNED	杨 帆	杨 帆			
								制 图 DRAWN	杨 帆	杨 帆			
								校 对 CHECKED	马永平	马永平			
								设计项目号 PROJECT NO.					
								图 别 DWG. TYPE	建筑	图 号 DWG. NO.	ZT-1		
								比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025. 02		

建筑设计总说明（二）				版次：		日期：					
	卫生间、管井内隔墙为非承重多孔砖,厚度为120或200厚。		3.3 装修不得破坏主体结构承重构件或超过结施图中标明的楼面荷载值。	合作单位：							
	±0.000以下新砌地沟为混凝土实心砖,砖强度等级MU15、密度级B、砌筑砂浆Mb10、产品标准GB/T21144、砌体容重		3.4 装修不应减少安全出口及疏散走道的净宽和数量。								
	≤21.0(kN/m)。		3.5 装修不得任意更改公用给排水管道、暖通风管及消防设施。不得任意降低吊顶控制标高。								
	1.2 过梁		3.6 室内装修设计与变更均应遵守《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222-2017)。	附注：							
	拆除砖墙及新做门洞、木门,填充墙门窗洞口顶部应设置钢筋混凝土过梁,过梁可按下表选用。		3.7 室内建筑材料的选用、施工及装修设计应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020)的规定。								
	填充墙门窗洞口顶部应设置钢筋混凝土过梁,过梁可按下表选用。		3.8 内装修选用的各项材料,均由施工单位制作样板和选样,经确认后进行封样,并据此进行验收。								
	过梁选用表		3.9 室内为混合砂浆粉刷时,墙、柱和门洞口的阳角,应用 20 厚 1:2 水泥砂浆做护角,其高度 >2000 ,每侧宽度 >50 。	陕西源海工程设计有限公司 SHAANXI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO., LTD. 工程设计证书编号:A261137956 建筑工程 风景园林							
	洞宽 L _n (mm)	h (mm)	①					②	③		
	≤1000	120	2Φ8					2Φ8	Φ6@200		
	1000<L _n ≤1500	120	2Φ10	2Φ8	Φ6@150						
	1500<L _n ≤2100	180	2Φ12	2Φ8	Φ6@150						
	2100<L _n ≤2700	180	2Φ14	2Φ10	Φ6@150						
	2700<L _n ≤3300	240	3Φ14	2Φ10	Φ6@150						
	3300<L _n ≤4200	300	3Φ16	2Φ12	Φ6@150						
	注: 1. 过梁混凝土强度等级为C25; 2. 计算时仅考虑过梁自重和过梁上240厚、L _n /3高度的普通砖墙或L _n /2高度的空心砌块墙体均布荷载,当超过此荷载或过梁上作用有其他荷载时,应另行计算。										
				4. 室内地沟:本工程有室内地沟,详见建筑图纸。	图纸专用章:						
				5. 油漆涂料工程							
				5.1 装修所采用的油漆涂料见“室内装修做法表”。							
				5.2 楼梯、平台护栏选用灰深灰色调和漆。	注册执业章:						
				5.3 室内外各项露明金属件的油漆为刷防锈漆2道后再做同室内外部位相同颜色的油漆.见工程做法。							
				5.4 各项油漆均由施工单位制作样板,经确认后进行封样,并据此进行验收。							
				6. 室外工程:室外台阶、散水做法见室外工程做法。	建设单位： CLIENT： 西安石油大学						
1.3 墙身留洞				五. 配套设施							
	钢筋混凝土构件上的留洞见结施图.建施图仅标示300x300以上预留洞口,300x300以下者根据设备工种图纸配合预留。										
	砌筑墙留洞待管道设备安装完后,用C20细石混凝土填实。消火栓及配电箱等留洞穿墙处背侧做钢丝网抹灰。										
	1.4 竖井的砌筑:空调送回风竖井的内侧应随砌随抹 20 厚保温砂浆压光,其他竖井内侧随砌随抹 20 厚水泥砂浆,并赶光压实;		1.2 在以下部位考虑无障碍设施:无障碍卫生间	具体做法详见有关建施图纸及《建筑无障碍设计》(12J926)图集。							
	1.5 所有预埋木砖及其它木制品与墙体接触部分,均需涂刷两道环保型防腐剂。										
	1.6 卫生间,下面先浇300mm高C20细石混凝土,宽度同该部位墙体厚度;		2. 环保设计								
2. 门窗工程				2.1 本工程建筑材料及装修材料均应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2015) 中Ⅰ类民用建筑的标准,							
	《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015) ；			所有建材需进场检验,对不符合设计和规范要求的建筑材料严禁使用。							
	《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2003]2116号文)。			2.2 有射线危害的房间均应采取防护措施。							
	2.2 非标准门窗立面见建施,该图仅表示门窗的洞口尺寸、分樘示意、开启扇位置及形式。门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商		2.3 废弃物的运输与处理均符合有关规程。	图 名： DWG. TITLE 建筑设计总说明（二）							
	现场测量后确定;框料、玻璃厚度及门窗各项指标须由专业厂家结合建筑功能、本地气候及环境条件抗风压计算后重新确定;		2.4 空气质量:在设计中必须对建筑及室内装修所采用的建材、产品、部品进行严格择定,避免对校内空气造成污染。								
	2.3 图纸中面积大于1.5平方米的窗玻璃、距最终装修面小于0.5米的落地窗及玻璃幕墙均使用安全玻璃;		六. 建筑构造其他注意事项								
	2.4 外门窗抗风压等级为6级,水密性等级为6级,气密性等级为6级,保温性能等级为6级,隔声等级为5级。						1. 本说明未提及的各项材料规格、材质、施工及验收等要求,均应遵照国家标准确定的各项工程施工及验收规范进行。				
	2.5 门窗立樘:外门窗居中立樘,内门双向、单向平开门立樘开启方向墙面平;						2. 当门窗(含防火门窗、人防门)、幕墙(玻璃、金属及石材)、电梯、特殊钢结构等建筑部件制作和安装时,				
	2.6 门窗选料、颜色、玻璃见”门窗表”附注,门窗五金件应相应符合国家建筑行业标准中有关规定;		生产厂家必须具有国家认定的相应资质。其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。还应及时提供与结构主体有关的预埋件和预留洞口的尺寸、	审 定 APPROVED 马永平 							
3. 室内装修											
	3.1 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017 及《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020的		位置。误差范围,并配合施工。厂家在制作前应复核土建施工后的相关尺寸,以确保安装无误。								
	相关要求,楼地面工程执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013的相关要求。多层民用建筑(非住宅类居住建筑),		当建筑内部特殊功能(游泳馆设施、洗浴设施、厨房、娱乐包间等)的装修布置施工时,应确保不改变主体的大功能,不破坏结构承重构件的情况下进	审 核 PROCESSED 王 廷 							
	楼梯间顶棚、墙面、地面为A级防火材料,走道顶面为A级,其余顶棚、墙面均为不低于B1级且地面均为A级。		行,设计方案确定后须经设计院同意方可施工。	设计总负责人 PROJECT LEADER 宋道宁 							
	3.2 室内装修的部位详见工程做法。		4. 施工前须通览本工程各专业的施工图文件,并组织施工图技术交底。施工中如遇图纸问题,应及时与设计单位协商处理。	专业负责人 DIVISION CHIEF 王 廷 							
			5. 防护栏杆应满足1.0KN/m水平荷载性能检测。抗水平荷载性能检测应符合现行行业标准《建筑用玻璃与金属护栏》JG/T 342的规定。	设 计 DESIGNED 杨 帆 							
				制 图 DRAWN 杨 帆 							
				校 对 CHECKED 马永平 							
				设计项目号 PROJECT NO.							
				图 别 DWG. TYPE	建筑	图 号 DWG. NO.	ZT-2				
				比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025.02				

建筑设计总说明(三)

七. 建筑节能

1. 本项目不涉及外墙、外窗及屋面节能工程。

拆除工程表

项目	名称	适用范围	位置	备注
拆 墙	240厚承重砖墙	新增开洞处开洞位置	见现状及改造平面图	开洞+窗拆墙
楼、地面	铺防滑地砖地面（有防水）	所有公共卫生间	见现状平面图	防滑全瓷地砖,拆至结构垫层 (现状做法陕09J01,地29、楼41)
内 墙 面	穿孔胶合吸声墙面 吸声板内原乳胶漆墙面 白色乳胶漆墙裙	三至六层除公共卫生间外所有房区内墙面（其中0.9米高墙裙为白色乳胶漆墙面）	见现状平面图	拆除吸声板并铲除原乳胶漆墙面至砂浆找平层 (现状做法陕09J01,内32、内150)
	白色乳胶漆墙面	一至二层除公共卫生间外所有房区内墙面 一至六层所有楼梯间、走道	见现状平面图	拆至砂浆找平层 (现状做法陕09J01,内32)
	釉面砖墙面	所有公共卫生间	见现状平面图	釉面砖,拆至墙面找平层,超出高度2.4米 (现状做法陕09J01,内107)
顶 棚	矿棉板吊顶 白色乳胶漆顶面	三至六层除公共卫生间外的所有房区内顶棚 二层走廊顶棚、二层1-8轴除公共卫生间外的所有房区内顶棚 一层1-5轴走道、一层1-5轴除公共卫生间外的所有房区内顶棚	见现状平面图 及改造平面图	拆除矿棉并铲除原乳胶漆顶面至砂浆找平层 (现状做法陕09J01,棚17、棚100)
	白色乳胶漆顶面	三至六层走道顶棚 一层5-14轴走道顶棚 一层及三至六层公共卫生间内顶棚	见现状平面图 及改造平面图	拆至砂浆找平层 (现状做法陕09J01,棚17)
	铝合金方板吊顶	二层公共卫生间内顶棚	见现状平面图 及改造平面图	拆至砂浆找平层 (现状做法陕09J01,棚70)
屋 面				未做改造
隔 断	厕所塑料隔断	所有卫生间隔断	见现状平面图	全部拆除 (现状做法陕09J05,24页3做法)
洁具卫浴	面盆及台面、镜子、 小便斗、蹲便、拖把池	所有卫生间洁具卫浴	见现状平面图	全部拆除
灯 具	全部灯具	所有灯具	见现状平面图	与吊顶及顶棚铲除一并全部拆除

注： 1. 拆除应依据现状平面图对应位置拆除。

工程做法表

注：本表根据陕09J01编制

项目	名称	图集号	页次	做法	适用范围	备注
室外台阶	水泥砂浆面层台阶	陕09J01	室内-3	台2	内侧楼梯间处新增室外台阶	
墙身砌体	新砌地沟	200厚混凝土实心砖			所有改造区	用M5混合砂浆砌筑
	新增其余隔墙	200或120厚加气混凝土砌块			所有改造区	用M5混合砂浆砌筑
地 面	细石混凝土地面	陕09J01	室内-7	地1	走道、楼梯间、宿舍、宿管室	室现状为细石混凝土楼面，保持现状不做调整； 现状有坑洼处用C20细石混凝土撒1:1水泥砂子压实抹光，按楼面面积的5%计入，厚度按40厚计入
	铺防滑地砖地面（有防水）	陕09J01	室内-16	地29	公共卫生间	600×600 浅灰色防滑全瓷地砖防水层为1.5厚非焦油聚氨酯防水涂膜（二道防水），新做按图集结构
楼 面	细石混凝土楼面	陕09J01	室内-28	楼1	走道、楼梯间、宿舍	室现状为细石混凝土楼面，保持现状不做调整； 现状有坑洼处用C20细石混凝土撒1:1水泥砂子压实抹光，按楼面面积的5%计入，厚度按40厚计入
	铺防滑地砖楼面（有防水）	陕09J01	室内-37	楼41	公共卫生间	600×600 浅灰色防滑全瓷地砖 防水层为1.5厚非焦油聚氨酯防水涂膜（二道防水），新做按图集结构
踢 脚	水泥砂浆踢脚	陕09J01	室内-50	踢2	除公共卫生间	现状为水泥砂浆踢脚，保持现状不做调整
内墙面	釉面砖墙面	陕09J01	室内-112	内112	公共卫生间	600×600 浅灰色釉面砖，高度2.4米
	白色乳胶漆墙面	陕09J01	室内-82	内32	宿舍、宿管室	白色乳胶漆，铲除白色乳胶漆墙面范围的新做墙面按图集仅做饰面
	白色乳胶漆墙面	陕09J01	室内-82	内32	走道、楼梯间、一层配电室	白色乳胶漆，铲除白色乳胶漆墙面范围的新做墙面按图集仅做饰面
顶 棚	铝合金方板吊顶（不上人，燃烧性能A级）	陕09J01	棚-22	棚70	公共卫生间	规格600×300，吊高2400。
	白色乳胶漆顶棚	陕09J01	棚-7	棚14	宿舍、宿管室	白色乳胶漆，新做按图集集中局部补腻子、乳胶漆饰面施工
	白色乳胶漆顶棚	陕09J01	棚-7	棚14	走道、楼梯间、一层配电室	白色乳胶漆，新做按图集集中局部补腻子、乳胶漆饰面施工
油 漆	丙烯酸类水性木器漆	陕09J01	涂-13	油16	新做木门	成品木门不做

注： 1.工程做法中使用建筑胶处均使用符合国家规范要求的无毒、无害的环保产品。

2.公共卫生间防水选用1.5厚聚氨酯，涂刷遍数两遍，二道防水之间增设3mm厚麻刀灰隔离层一道，楼面防水材料四周上卷至完成面300高。

3.所有工程做法均在拆除的基础上新做。

4.本工程做法均为对应位置需要改造的情况下适用，改造需对应建施-3（本页）改造说明 所阐明的范围。

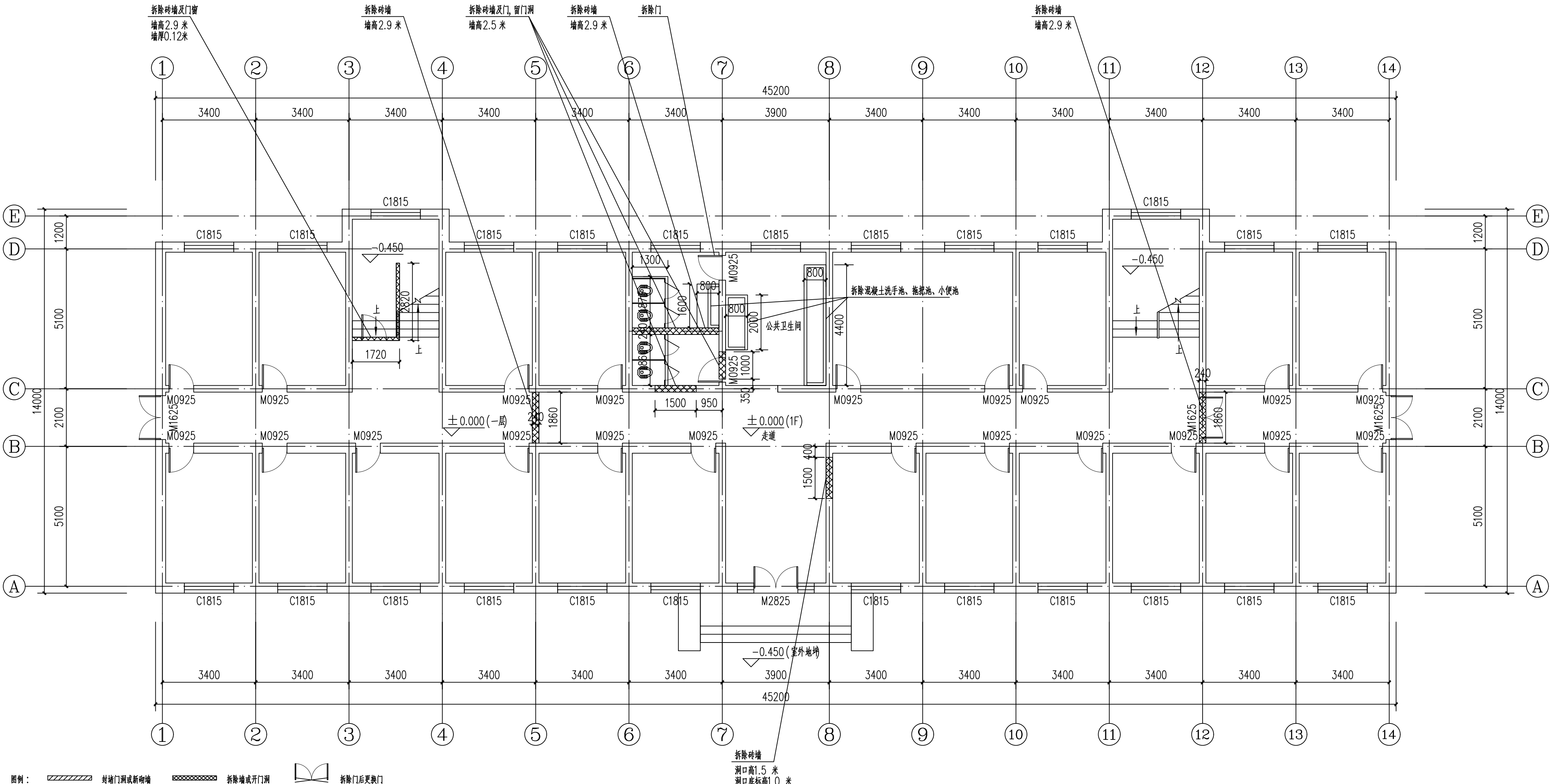
拆除门窗明细表

类 别	设 计 编 号	洞口尺寸 (MM)		使 用 图 集			樘 数			总数	备 注
		宽	高	图 集 代 号	页 次	编 号	1F	2F	3-6F		
木门	M0925	900	2500				23	26	96	145	拆除
塑钢连窗门	MLC1825	1800	2500				/	2	8	10	拆除
塑钢窗	C1815	1800	1500				/	1	4	5	拆除
	M3225	3200	2500				/	2	/	2	拆除
	M1625	1600	2500				1	/	/	1	拆除

新做门窗明细表

类 别	设 计 编 号	洞口尺寸 (MM)		使 用 图 集			樘 数			总数	备 注
		宽	高	图 集 代 号	页 次	编 号	1F	2F	3-6F		
钢制防盗门 (宿舍、宿管室)	M0925	900	2500				20	22	88	130	成品钢制防盗门
防火门	FHFM1	900	2500	12J609-1	36	M1FM-0924	1	/	/	1	新做原位安装
塑钢连窗门	MLC1825	1800	2500	同现状拆除MLC1825			/	1	4	5	按改造平面位置; 窗户选型塑钢框料, 在线Low-E中空玻璃, 5+6A+5
塑钢窗	C1815	1800	1500	同现状拆除C1815			/	2	8	10	按改造平面位置; 窗户选型塑钢框料, 在线Low-E中空玻璃, 5+6A+5
	C1515	1500	1500	陕09J06-2	11	80系列	1	/	/	1	

版次:		日期:	
合作单位:			
附注:			
以上施工			
以上施工			
陕西源海工程设计有限公司 SHAANXI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO., LTD. 工程设计证书编号: A261137956 建筑工程 风景园林			
图纸专用章:			
注册执业章:			
建设单位: CLIENT: 西安石油大学			
工程名称 PROJECT		西安石油大学雁塔校区 音乐系楼改造项目	
子项名称 SUB PROJECT			
图 名: DWG. TITLE 建筑设计总说明(三) 拆除工程表、工程做法表 拆除门窗明细表、新做门窗明细表			
审 定 APPROVED	马永平	[Signature]	
审 核 PROCESSED	王 廷	[Signature]	
设计总负责人 PROJECT LEADER	宋道宁	[Signature]	
专业负责人 DIVISION CHIEF	王 廷	[Signature]	
设 计 DESIGNED	杨 帆	[Signature]	
制 图 DRAWN	杨 帆	[Signature]	
校 对 CHECKED	马永平	[Signature]	
设计项目编号 PROJECT NO.			
图 别 DWG. TYPE	建筑	图 号 DWG. NO.	ZT-3
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025. 02

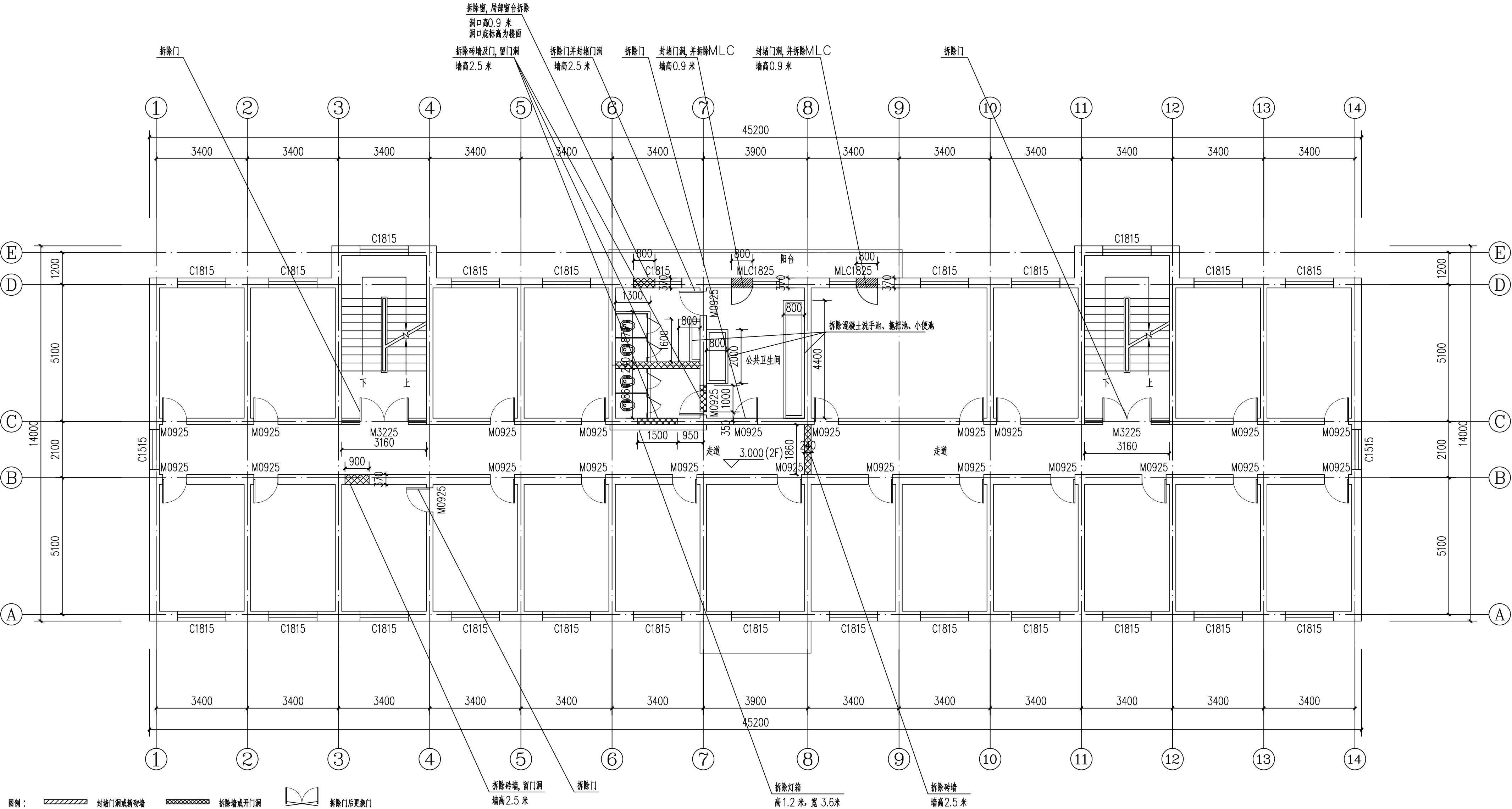


- 图例：
- 改造内容：
- 标注封堵门洞位置拆除门后并封堵门洞，见现状图。
 - 标注拆除门位置拆除门后并新装对应位置门，见改造图。
 - 标注新砌墙位置，新砌200厚或120厚（见平面图）加气混凝土砌块隔墙，并按照平面图位置安装对应位置门，见改造图。
 - 部分现状墙体需开墙洞并安装门，见现状图及改造图。
 - 除卫生间外所有内墙面（房间、楼梯间、走道）新做白色乳胶漆顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层；公共卫生间及公共洗衣房拆除墙面砖墙面并重新铺贴600X600浅灰色釉面砖，高度2.4米。
 - 其余房间内新做白色乳胶漆顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层；楼梯间新做板底抹灰无机涂料顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层；新做公共卫生间及公共洗衣房新做铝合金方板吊顶。
 - 所有卫生间重新铺贴地砖，需要先拆卫生间及前室地面地砖拆除至结构层；见工程做法。
 - 现状为水泥砂浆踢脚，保持现状不做调整。
 - 原卫生间内所有洁具用品需拆除后更换新做，拆除卫生间蹲台并新做。
 - 卫生间及前室内所有洁具用品需拆除后更换新做，卫生间及前室门需拆除更换新做。二层卫生间重新布置，见改造平面图及大样图（一、二层蹲台拆除并新做）。
 - 所有房间、走道、卫生间拆除原有灯具及开关。
 - 其余未明确改造内容详见说明与平面图。
 - 新做门洞、门、窗需加过梁，过梁做法见设计说明建筑部件1.2项过梁选用表，其中本层所有M0925除为拆除现状木门更换防盗门无需增加过梁。

图例

	挂式空调		洗衣机
	散热器		

版次：	日期：		
合作单位：			
附注：			
陕西源海工程设计有限公司 SHAANKI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO.,LTD. 工程设计证书编号：A261137956 建筑工程 风景园林			
图纸专用章：			
注册执业章：			
建设单位： CLIENT： 西安石油大学			
工程名称 PROJECT	西安石油大学雁塔校区 音乐系楼改造项目		
子项目名称 SUB PROJECT			
图 名： DWG. TITLE	一层现状平面图		
审 定 APPROVED	马永平	张华	
审 核 PROCESSED	王 廷	张华	
设计总负责人 PROJECT LEADER	宋道宁	宋道宁	
专业负责人 DIVISION CHIEF	王 廷	张华	
设 计 DESIGNED	杨 帆	张华	
制 图 DRAWN	杨 帆	张华	
校 对 CHECKED	马永平	张华	
设计项目号 PROJECT NO.			
图 别 DWG. TYPE	建筑	图 号 DWG. NO.	ZT-4
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025.02



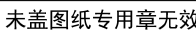
- 图例：
- 封堵门洞或新砌墙
 - 拆除墙或开门洞
 - 拆除门后更换门
- 改造内容：
- 标注封堵门洞位置拆除门后并封堵门洞，见现状图。
 - 标注拆除门位置拆除门后并新装对应位置门，见改造图。
 - 标注新砌墙位置，新砌200厚或120厚（见平面图）加气混凝土砌块隔墙，并按照平面图位置安装对应位置门，见改造图。
 - 部分现状墙体需开墙洞并安装门，见现状图及改造图。
 - 除卫生间外所有内墙面（房间、楼梯间、走道）新做白色乳胶漆顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层；公共卫生间及公共洗衣房拆除墙面砖墙面并重新铺贴600X600浅灰色釉面砖，高度2.4米。
 - 其余房间内新做白色乳胶漆顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层；楼梯间新做板底抹灰无机涂料顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层；新做公共卫生间及公共洗衣房新做铝合金方板吊顶。
 - 所有卫生间重新铺贴地砖，需要先铲除卫生间及前室地面地砖拆除至结构层；见工程做法。
 - 现状为水泥砂浆踢脚，保持现状不做调整。
 - 原卫生间内所有洁具用品需拆除后更换新做，拆除卫生间蹲台并新做。
 - 卫生间及前室内所有洁具用品需拆除后更换新做，卫生间及前室门需拆除更换新做。二层生间重新布置，见改造平面图及大样图（一、二层蹲台拆除并新做）。
 - 所有房间、走道、卫生间拆除原有灯具及开关。
 - 其余未明确改造内容详见说明与平面图。
 - 新做门洞、门、窗需加过梁，过梁做法见设计说明建筑部件1.2项过梁选用表，其中本层M0925除3—4轴处B轴需增加过梁外，本层所有为拆除现状木门更换防盗门无需增加过梁。

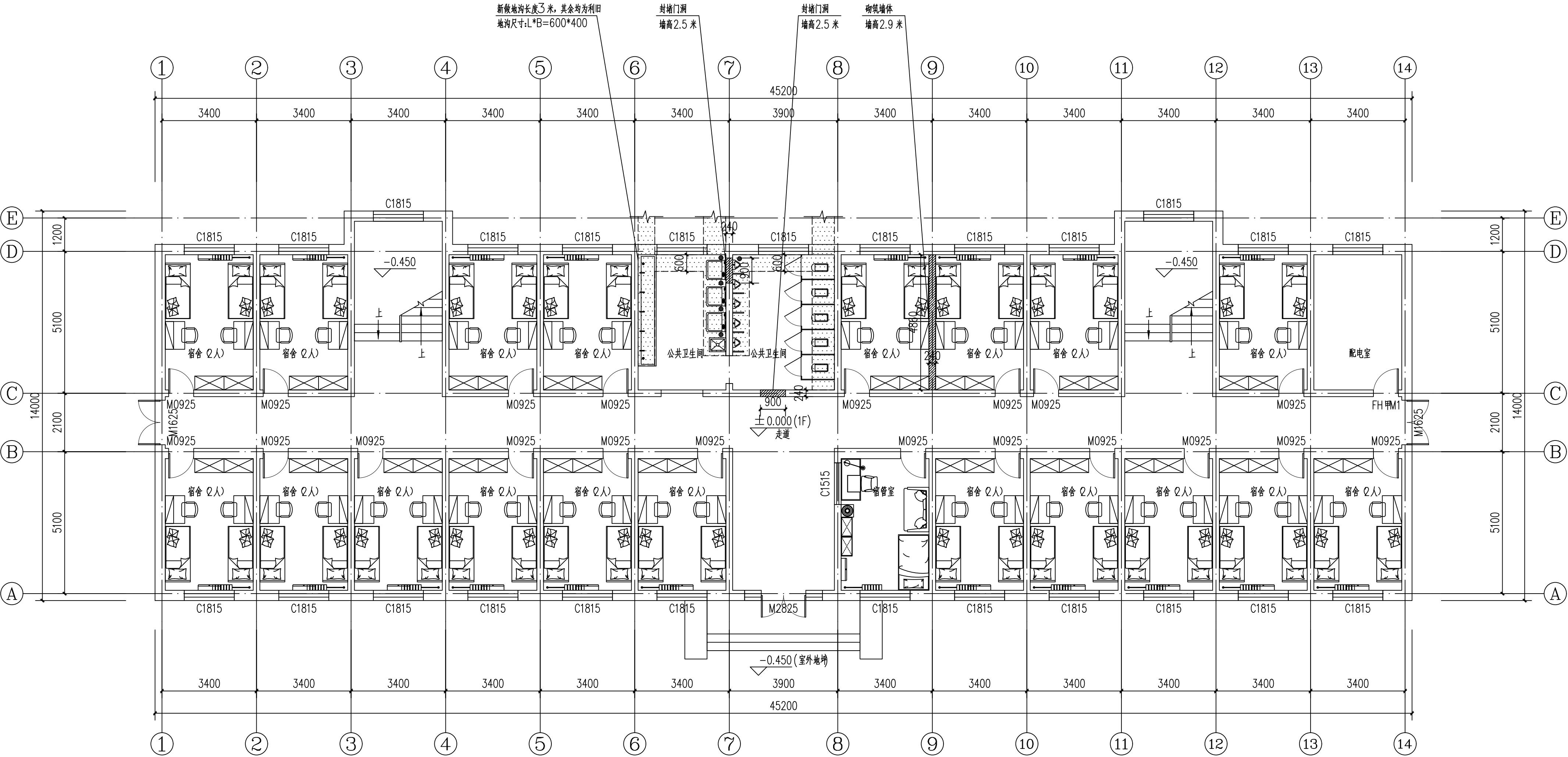
二层现状平面图 1:100

图例

	挂式空调		洗衣机
	散热器		

版次：	日期：	
合作单位：		
附注：		
陕西源海工程设计有限公司 SHAANKI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO.,LTD. 工程设计证书编号：A261137956 建筑工程 风景园林		
图纸专用章：		
注册执业章：		
建设单位： CLIENT： 西安石油大学		
工 程 名 称 PROJECT	西安石油大学雁塔校区 音乐系楼改造项目	
子 项 名 称 SUB PROJECT		
图 名： DWG. TITLE 二层现状平面图		
审 定 APPROVED	马永平	张
审 核 PROCESSED	王 廷	王廷
设计总负责人 PROJECT LEADER	宋道宁	宋道宁
专业负责人 DIVISION CHIEF	王 廷	王廷
设 计 DESIGNED	杨 帆	杨帆
制 图 DRAWN	杨 帆	杨帆
校 对 CHECKED	马永平	张
设计项目号 PROJECT NO.		
图 别 DWG. TYPE	建筑	图 号 DWG. NO.
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE
		2025. 02








- 改造内容:
- 标注封堵门洞位置拆除门后并封堵门洞, 见现状图。
 - 标注拆除门位置拆除门后并新装对应位置门, 见改造图。
 - 标注新砌墙位置, 新砌200厚或120厚(见平面图)加气混凝土砌块隔墙, 并按照平面图位置安装对应位置门, 见改造图。
 - 部分现状墙体需开墙洞并安装门, 见现状图及改造图。
 - 除卫生间外所有内墙面(房间、楼梯间、走道)新做白色乳胶漆顶棚, 需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层; 公共卫生间及公共洗衣房拆除墙面砖墙面并重新铺贴600X600浅灰色釉面砖, 高度2.4米。
 - 其余房间内新做白色乳胶漆顶棚, 需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层; 楼梯间新做板底抹灰无机涂料顶棚, 需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至板底砂浆找平层; 新做公共卫生间及公共洗衣房新做铝合金方板吊顶。
 - 所有卫生间重新铺贴地砖, 需要先铲除卫生间及前室地面地砖拆除至结构层; 见工程做法。
 - 现状为水泥砂浆踢脚, 保持现状不做调整。
 - 原卫生间内所有洁具用品需拆除后更换新做, 拆除卫生间蹲台并新做。
 - 卫生间及前室内所有洁具用品需拆除后更换新做, 卫生间及前室门需拆除更换新做。二层卫生间重新布置, 见改造平面图及大样图(一、二层蹲台拆除并新做)。
 - 所有房间、走道、卫生间拆除原有灯具及开关。
 - 其余未明确改造内容详见说明与平面图。
 - 新做门洞、门、窗需加过梁, 过梁做法见设计说明建筑部件1.2项过梁选用表, 其中本层所有M0925除为拆除现状木门更换防盗门无需增加过梁。

一层改造平面图 1:100

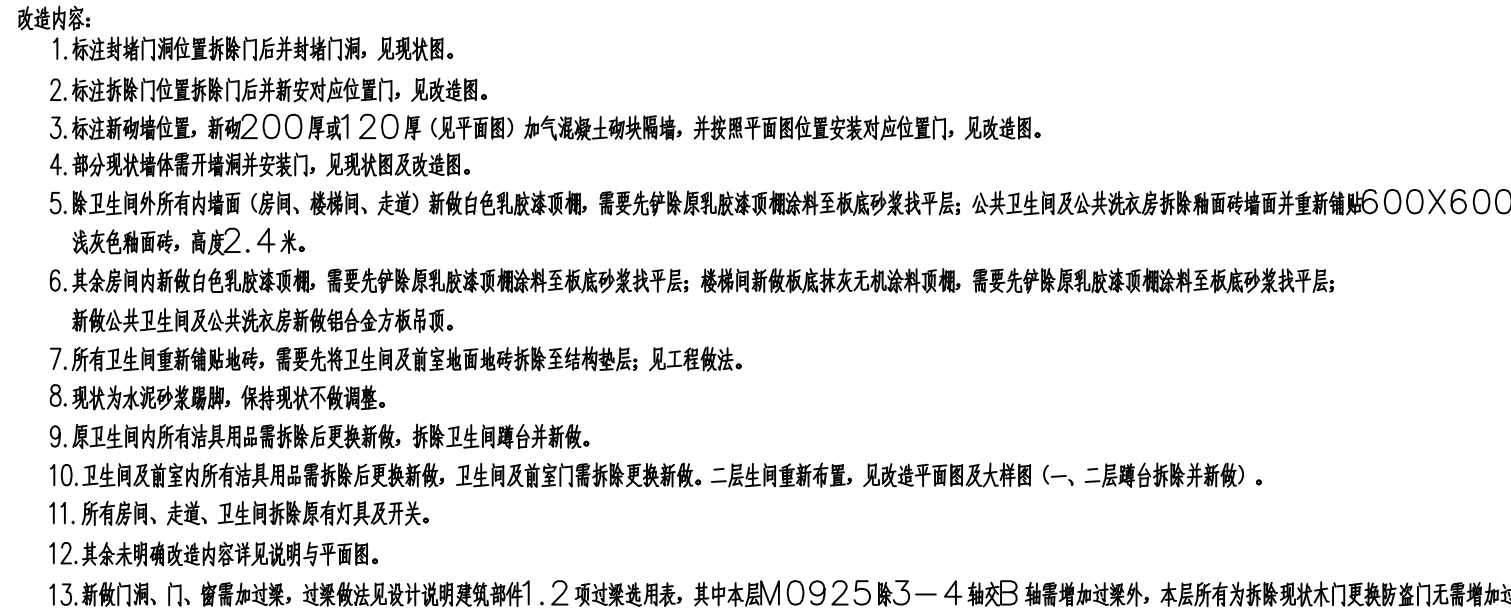
管沟说明:

- 室外排水管道选用HDPE双壁波纹管。
- 室内地沟按平面图中标注尺寸计入, 参见陕09J16图集第9页G-A1-21(600X400沟)。
- 盖板选用陕09J16图集第46页GB-33, 室外覆土深度500MM。
- 现状地沟均为利用。




图例

	挂式空调		洗衣机
	散热器		

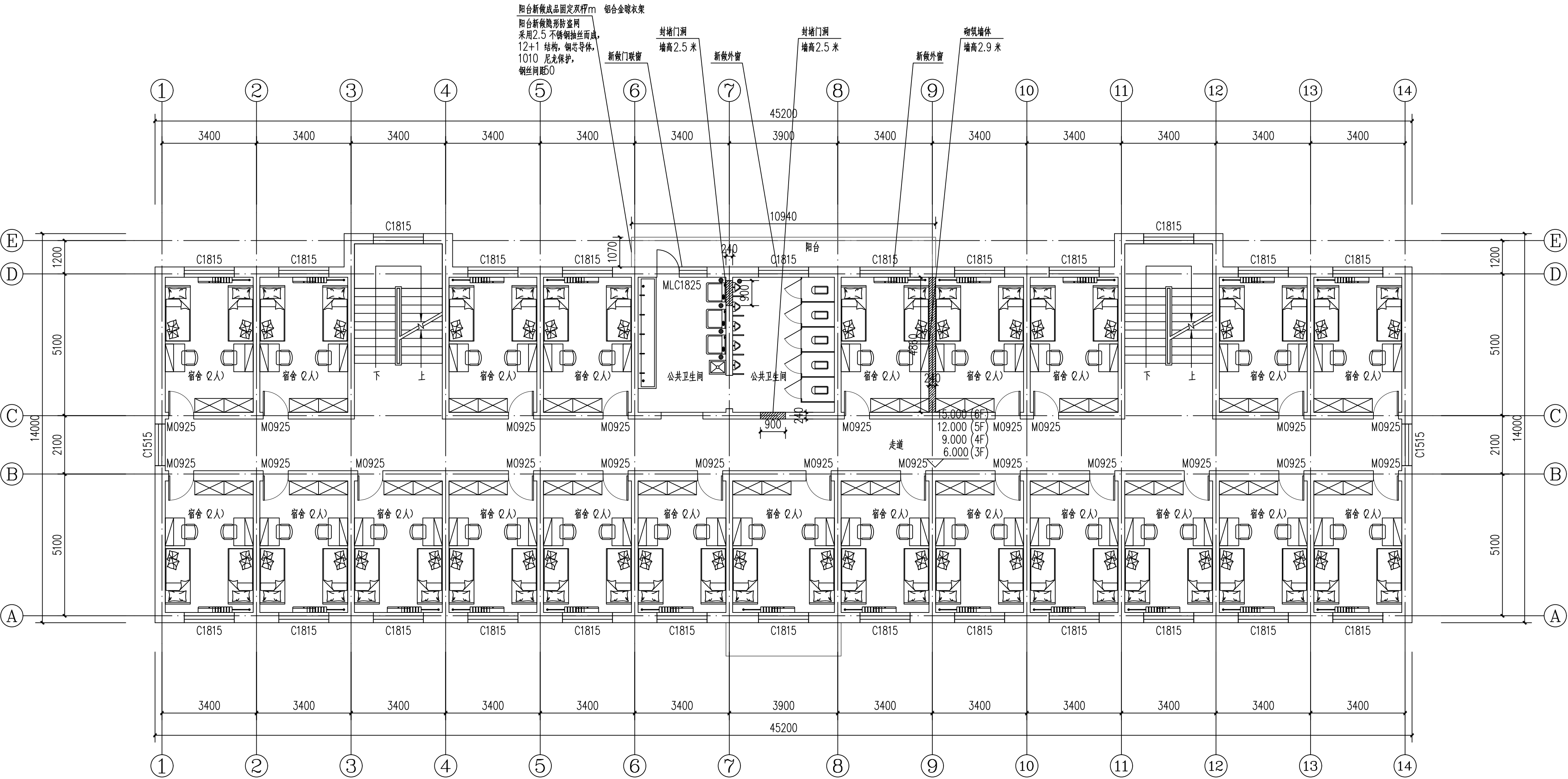
版次:	日期:
合作单位:	
附注:	



图例

 挂式空调	 洗衣机
 散热器	

版次:	日期:		
合作单位:			
附注:			
陕西源海工程设计有限公司 SHAANXI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO.,LTD. 工程设计证书编号:A261137956 建筑工程 风景园林			
图纸专用章:			
注册执业章:			
建设单位: CLIENT: 西安石油大学			
工程名称 PROJECT	西安石油大学雁塔校区 音乐系楼改造项目		
子项名称 SUB PROJECT			
图 名: DWG. TITLE 二层改造平面图			
审 定 APPROVED	马永平	[Signature]	
审 核 PROCESSED	王 廷	[Signature]	
设计总负责人 PROJECT LEADER	宋道宁	宋道宁	
专业负责人 VISION CHIEF	王 廷	[Signature]	
设 计 DESIGNED	杨 帆	[Signature]	
制 图 DRAWN	杨 帆	[Signature]	
校 对 CHECKED	马永平	[Signature]	
设计项目编号 PROJECT NO.			
图 别 DWG. TYPE	建筑	图 号 DWG. NO.	ZT-9
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025. 02



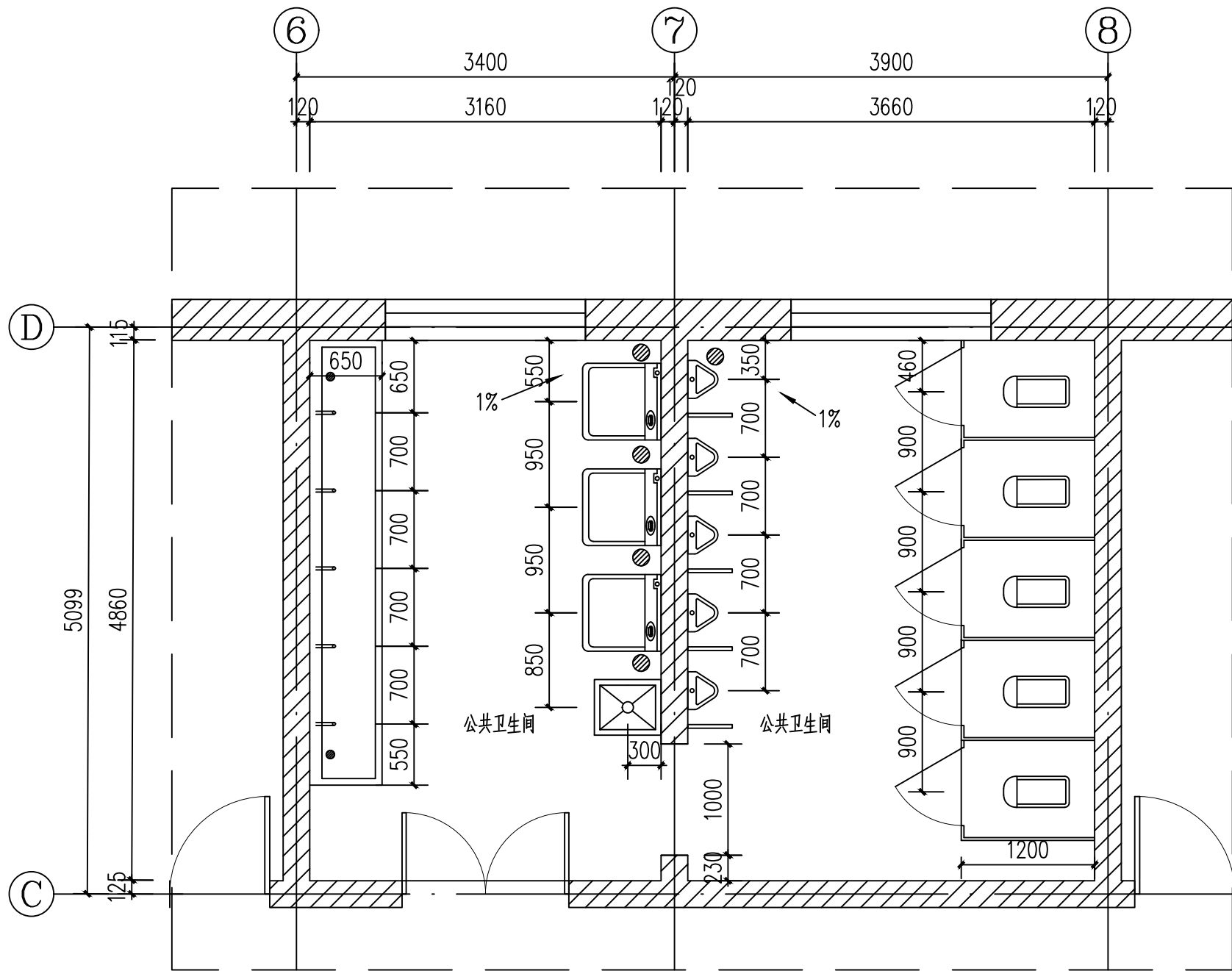
- 改造内容:
- 标注封堵门洞位置拆除门后并封堵门洞，见现状图。
 - 标注拆除门位置拆除门后并新装对应位置门，见改造图。
 - 标注新砌墙位置，新砌200厚或120厚（见平面图）加气混凝土砌块隔墙，并按照平面图位置安装对应位置门，见改造图。
 - 部分现状墙体需开墙洞并安装门，见现状图及改造图。
 - 除卫生间外所有内墙面（房间、楼梯间、走道）新做白色乳胶漆顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至灰底砂浆找平层；公共卫生间及公共洗衣房拆除墙面砖墙面并重新铺贴600X600浅灰色釉面砖，高度2.4米。
 - 其余房间内新做白色乳胶漆顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至灰底砂浆找平层；楼梯间新做灰底抹灰无机涂料顶棚，需要先铲除原乳胶漆顶棚涂料至灰底砂浆找平层；新做公共卫生间及公共洗衣房新做铝合金方板吊顶。
 - 所有卫生间重新铺贴地砖，需要先铲除卫生间及前室地面地砖拆除至结构层；见工程做法。
 - 现状为水泥砂浆踢脚，保持现状不做调整。
 - 卫生间内所有洁具用品需拆除后更换新做，拆除卫生间蹲台并新做。
 - 卫生间及前室内所有洁具用品需拆除后更换新做，卫生间及前室门需拆除更换新做。二层卫生间重新布置，见改造平面图及大样图（一、二层蹲台拆除并新做）。
 - 所有房间、走道、卫生间拆除原有灯具及开关。
 - 其余未明确改造内容详见说明与平面图。
 - 新做门洞、门、窗需加过梁，过梁做法见设计说明建筑附件1.2 项过梁选用表，其中本层所有M0925 除为拆除现状木门更换防盗门无需增加过梁。

三至六层改造平面图1:100

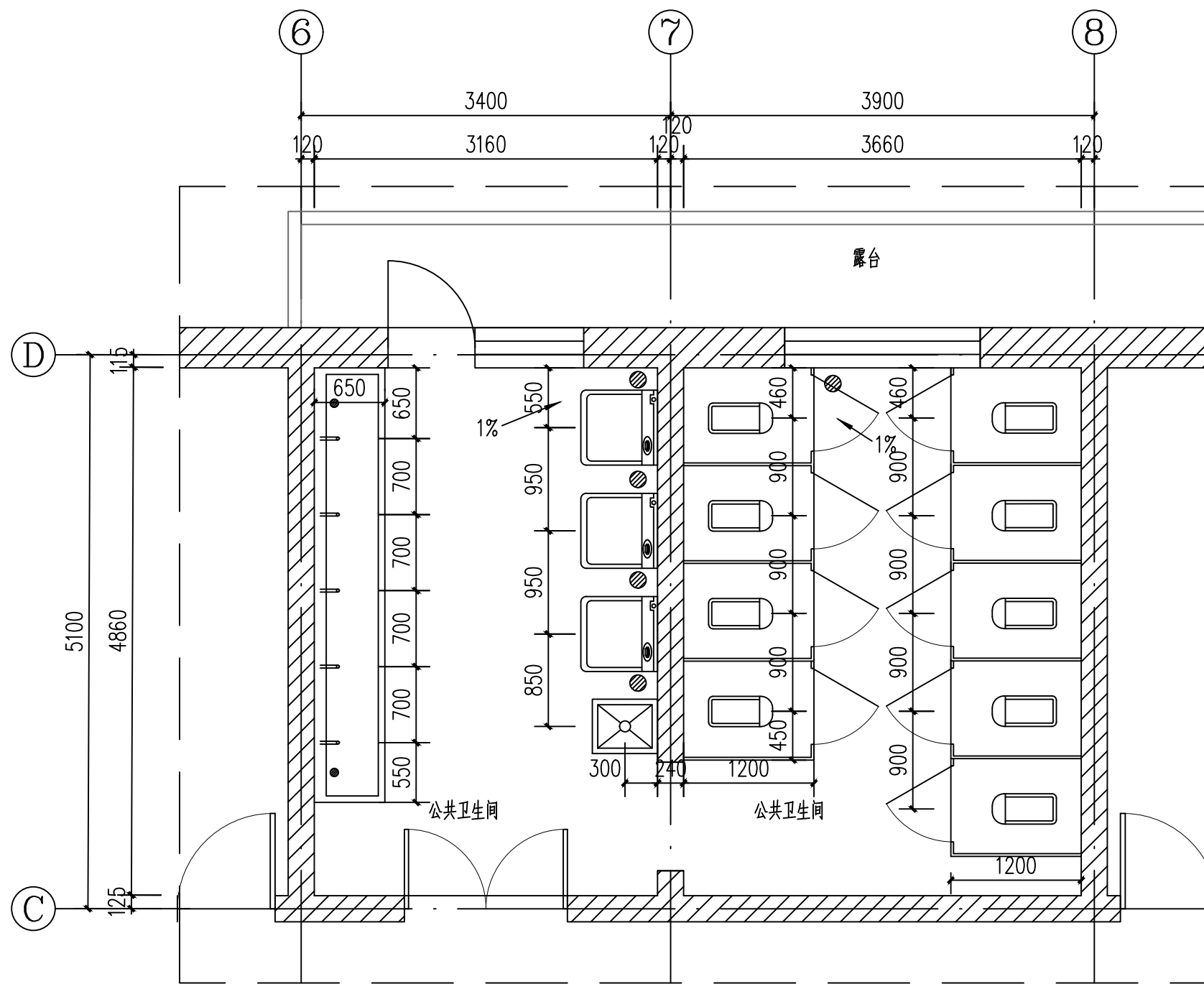
图例

	挂式空调		洗衣机
	散热器		

版次:	日期:
合作单位:	
附注:	

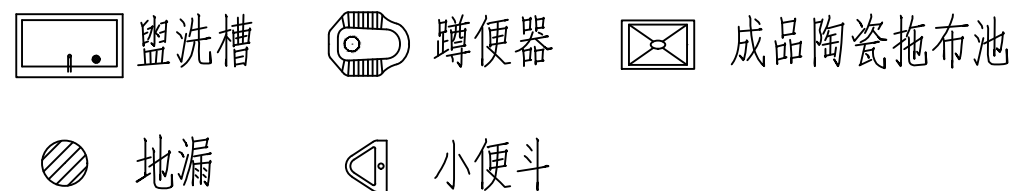


一层公共卫生间大样图 1:50



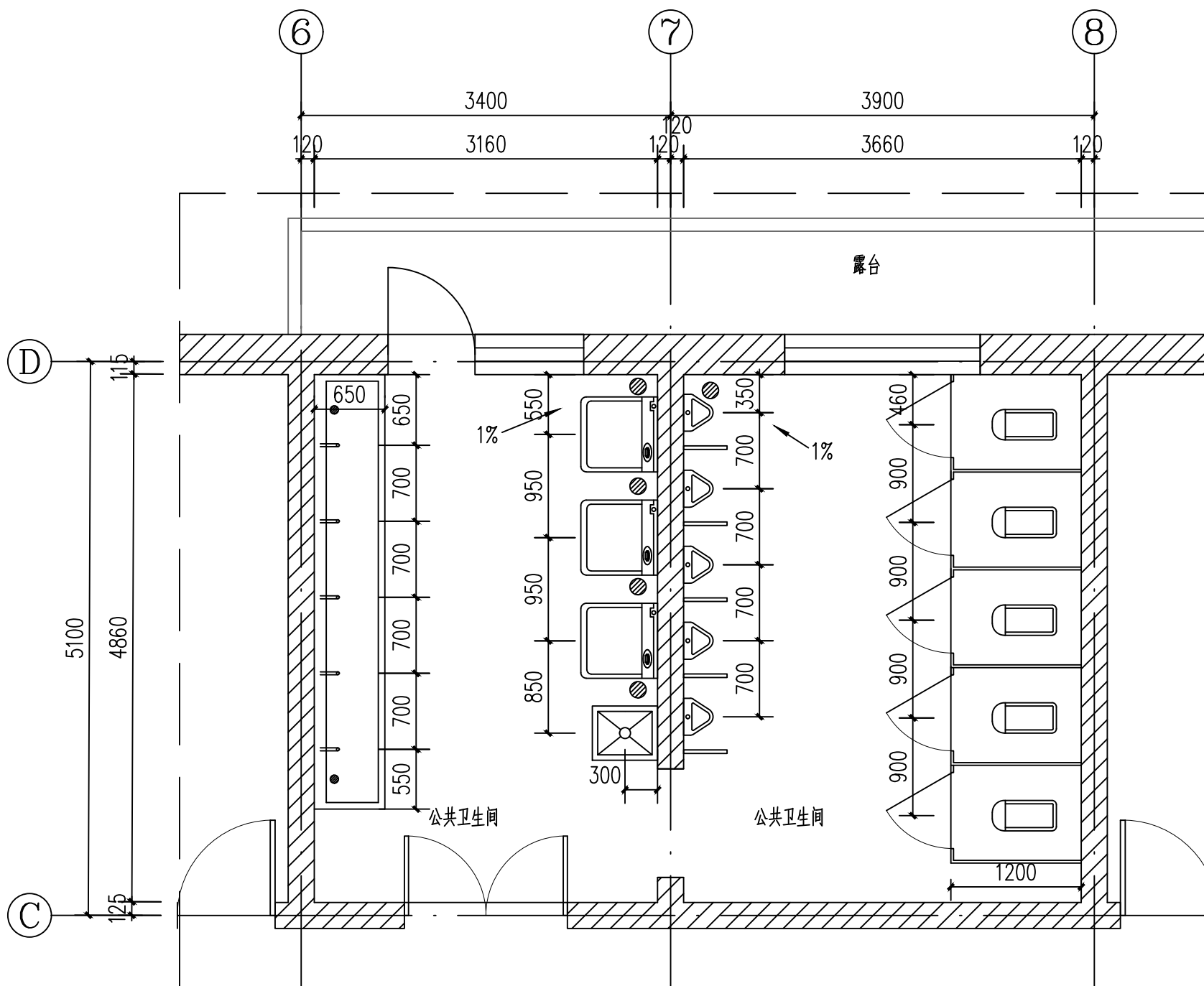
二层公共卫生间大样图 1:50

图例：










用料说明：

- 盥洗槽做法参见6J914-1 ②。
盥洗槽下部支撑支座采用120厚MU10砌体，
M5砂浆砌筑，支座间距700，面层贴仿石材釉面砖。
- 盥洗槽镜子做法参见陕 09J05 ①。
镜子尺寸：800MM厚成品防爆镜，宽度与洗手台同宽，
高度为1200MM，均距地1050MM。
- 蹲便器做法见陕 09J05 ⑤。
- 厕所隔断做法见陕 09J05 ①。
- 小便斗及隔断做法见陕 09J05 ②。
- 成品陶瓷拖布池。
- 卫生间门口做法见陕 09J05 ①。
- 卫生间地面以1%的坡度坡向地漏。
- 卫生间地面、楼面做法见陕 09J01，地29，楼41。
- 卫生间墙面做法见陕 09J01，内112。



三至六层公共卫生间大样图 1:50

版次：	日期：	
合作单位：		
附注：		
陕西源海工程设计有限公司		
SHAANXI YUANHAI ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.		
工程设计证书编号：A261137956		
建筑工程 风景园林		
图纸专用章：		
注册执业章：		
建设单位：		
CLIENT：		
西安石油大学		
工程名称	西安石油大学雁塔校区	
PROJECT	音乐系楼改造项目	
子项目名称		
SUB PROJECT		
图 名：		
DWG. TITLE		
公共卫生间大样图		
审 定	马永平	
APPROVED		
审 核	王 廷	
PROCESSED		
设计总负责人	宋道宁	
PROJECT LEADER		
专业负责人	王 廷	
DIVISION CHIEF		
设 计	杨 帆	
DESIGNED		
制 图	杨 帆	
DRAWN		
校 对	马永平	
CHECKED		
设计项目号		
PROJECT NO.		
图 别	建筑	图 号
DWG. TYPE		DWG. NO.
比 例	1:100	日 期
SCALE		DATE
		2025.02