

陕西省不动产登记服务中心不动产登记统一平台建设试点项目中标（成交）明细

陕西正信招标有限公司受陕西省不动产登记服务中心委托，采用公开招标进行采购不动产登记统一平台建设试点项目（项目编号：**ZX2025-04-36**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（不动产登记统一平台建设试点项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：北京天耀宏图科技有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **3,958,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	其他专业技术服务	不动产登记统一平台建设试点	标准规范体系建设（制定对接标准规范、制定数据标准规范），平台应用体系建设（不动产登记业务管理系统、不动产登记资料管理系统、不动产登记动态监管系统、不动产登记协同共享系统、不动产登记运维管理系统、不动产登记数据上报系统），省级不动产登记数据库建设，创新服务体系建设（对接省自然资源厅相关系统、对接省政务服务一体化平台相关系统、对接市县相关系统），安全保障体系建设（基础硬件、基础软件、系统集成、商用密码应用安全测评、第三方软件测试、信息系统安全等级保护三级测评）。	根据省厅工作安排，以满足不动产统一登记业务需求为导向，按照安全可靠、自主可控的原则，采用省级建设、集中部署模式，打造集“线上、线下”服务于一体的国产化不动产登记统一平台，替换试点地区（延安市）原有分散建设的登记系统，支撑不动产登记业务安全、稳定、规范运行，提升不动产登记服务能力，助力不动产登记便民利企水平再上新台阶。	①建设周期：截止 2025年12月10日 前完成项目建设内容，并且通过采购人验收。②售后服务期：我公司自项目最终验收完成之日起，为采购人提供为期 3年 的售后服务，确保本项目建设内容软件功能正常使用，售后服务开始日期为项目验收完成之日。我公司提供每周 7×24 小时不间断的电话支持服务，将定期派专业人员到现场走访，针对遇到的问题及时提出解决问题的建议和对策（所产生的相关费用均包含在本项目报价中）。	（1）我公司在系统验收前需完成商用密码应用安全测评、第三方软件测试和信息系统安全等级保护三级测评，所需的费用均已包含在本项目报价中。（2）按照合同要求完成了本项目所有开发、实施工作后，向采购人提验收申请，由采购人组织项目验收。（3）项目验收时，我公司提供完整的技术资料，包括但不限于项目实施方	3,958,000.00	1.00	项	3,958,000.00

陕西正信招标有限公司
2025年05月21日