

陕西省森工医院污水站改造
(MBR 膜改造更换) 项目

施 工 合 同

甲 方: 陕西省森林工业职工医院

乙 方: 陕西源祺逸志建设工程有限公司

签订时间: 2025 年 6 月 20 日

发包人（全称）：陕西省森林工业职工医院

承包人（全称）：陕西源棋逸志建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就本项目工程协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：陕西省森工医院污水站改造（MBR 膜改造更换）项目

工程地点：陕西省森林工业职工医院

二、工程承包范围

工程内容：本项目主要更换污水处理站 MBR 膜、丰源帘式膜组件、鼓风机、排水口管路改造等，具体内容详见工程量清单。

三、合同工期：

总日历天数：30 日历天

计划开工日期：

计划竣工日期：

（实际开、竣工时间以发包人和监理单位最终审批的开、竣工报告时间为准）

四、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范和质量检验“合格”标准。承包人严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量应达到国家或专业质量检验评定标准的合格条件。

五、合同价款

签约合同价为:大写(人民币):肆拾伍万玖仟贰佰捌拾贰元叁角柒分;

小写(人民币): 459282.37 元

六、双方项目代表

甲方代表姓名: 杨旭斌; 所属部门: 医务科;

乙方项目经理姓名: 张娟; 职称: 中级工程师; 注册证书号:

陕 261121336573;

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- ①本合同协议书及附件(含合同中澄清文件);
- ②合同专用条款(含数据表和答疑纪要中与此有关的部分);
- ③本合同通用条款;
- ④中标通知书;
- ⑤磋商文件(含答疑纪要、工程量清单与此有关的部分);
- ⑥磋商文件及采购文件附录(含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- ⑦ 标准、规范及有关技术文件;

八、付款方式

1、 施工进场十日内,收到乙方出具的增值税发票后,达到付款条件起 10 日内,支付合同总金额的 10.00%。

2、工程竣工后乙方须向甲方提供合格的第三方污水检测报告并经甲方验收，收到乙方出具的增值税发票后，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 65.00%。

3、项目审计完成，支付至审定价的 97%，收到乙方出具的增值税发票后，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 22.00%。

4、 剩余 3%作为质量保证金，自验收合格之日起质保期满无质量问题，收到乙方出具的增值税发票后，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 3.00%。

九、责任范围

（一）甲方责任：

- 1、负责解决施工及生活用水、用电、道路畅通。
- 2、及时组织工程竣工验收工作。
- 3、按本合同规定的期限办理竣工验收并支付乙方工程款。

（二）乙方责任：

1、按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

（1）乙方应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

（2）乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

（3）乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施及原有供电设施设备应负责一切后果。

2、乙方负责做好材料、设备的采购，保管工作。

3、乙方负责及时清理建筑垃圾，工程施工结束后，负责清理完毕场内建筑垃圾。

4、乙方负责施工现场周边围挡封闭及安全警示标志等防护防范措施。

十、违约责任

1、任一方不履行本合同义务或者履行义务不符合约定的，守约方有权要求违约方承担继续履行、赔偿损失或支付违约金等违约责任。

2、如乙方未能按本合同履约，每延迟一日乙方按应如期交货金额的【5%】承担违约金，但最高不超过合同总价。

3、如甲方未能按本合同规定的付款期付款，每延迟一日甲方按应如期付款金额的【5%】承担违约金，但最高不超过合同总价。

十一、保修

1、保修期为1年，保修起始日从甲方代表最终验收记录上签字之日起算。

保修期内，乙方应在接到保修通知之日，在24小时内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成的返修费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付，非乙方原因造成返修的经济支付，由甲方承担。

十二、其它事项

(一) 本项目以甲方最终审计价格为准，施工单位自行在施工过程中如产生隐蔽工程费用及施工所需增加相关费用，由施工单位自行解决。

(二) 合同价款在合同约定后，任何一方不得擅自改变，但发生下列情况之一的可作调整：

- 1、采购人确认的工程量增减。
- 2、采购人确认的设计变更或工程洽商。
- 3、其它双方认可的增减或调整。

合同内所含工程变更，均应具备书面签证，书面签证需符合工程质量标准、工程项目相关法律法规及甲方规定。调整内容需采购人确认的书面文件方能计入的决算。

(三) 因乙方人员施工不当造成的损失乙方自负。

(四) 合同未尽事项，经双方研究另立补充协议，招投标文件与本合同同具法律效力。合同执行中若发生争议，应通过友好协商解决。协商调解不成时，可向甲方项目所在地人民法院起诉。

(五) 合同经双方签字盖章生效，至保修期满后失效。

十三、合同生效

合同订立时间：2025年6月20日

本合同双方约定签字盖章后生效。

十四、 本合同一式陆份，甲方伍份，乙方壹份。

(本页为文件签署页，无正文)

发包人(盖章):

法定代表人或

委托代理人



林仁海

签订日期: 2025 年 6 月 20 日

承包人(盖章):

法定代表人或

委托代理人:



签订日期: 2025 年 6 月 20 日

附件 1:

工程质量保修书

发包人(全称): 陕西省森林工业职工医院

承包人(全称): 陕西源祺逸志建设工程有限公司

为保证 陕西省森工医院污水站改造(MBR膜改造更换)项目 在合理使用期限内正常使用, 发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内, 按照有关法律、法规、规章规定和双方约定, 承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括: 本合同由乙方承包工程范围的所有内容。

二、质量保修期

自工程整体验收合格之日起 1 年。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目, 承包人应在接到修理通知之日后 24 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故, 承包人在接到事故通知 8 小时内到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故, 抢修费用由发包人承担。

3、质量保修完成后, 由发包人组织验收。

四、质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的 3%, 本工程约定的工程质量保修金为工程结算金额的 3%。

五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后一个月内, 将剩余保修金(不计利息)返还承包人。

本工程质量保修书作为工程合同的附件，由工程合同发包人、承包人双方共同签订。



发包人(公章):

法定代表人或

委托代理人(签字):

李仁海

签订日期: 2015年6月20日



承包人(公章):

法定代表人或

委托代理人(签字):

陈将

签订日期: 2015年6月20日

电气设备安装工程量清单

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价 (元)	品牌
	设备				
1	污水处理设备 [项目特征] 1. 名称: 丰源帘式膜组件 (含304不 锈钢膜架; 含调试) 2. 规格: 600m³ 3. 膜池规格: 6500*4000*3000mm 4. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 安装	组	4	75500.00	鹏润
2	压力仪表 [项目特征] 1. 名称: 压力仪表 2. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 取源部件安装 2. 压力表弯制作、刷油、安装 3. 挠性管安装 4. 本体安装 5. 单体校验调整	台	4	87.00	威凯
3	离心式泵 [项目特征] 1. 名称: 污水提升泵 2. 型号: QW8-10-0.75, Q=8m³/h, H= 10m 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 本体安装 2. 泵拆装检查 3. 电动机安 装 4. 二次灌浆	台	2	4400.53	大元
4	回转式鼓风机 [项目特征] 1. 名称: 低噪声回转式鼓风机 2. 型号: 5.5kw, 风量3.53/3.25m³/ min; 0.1/0.5kgf/cm², 500rpm 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 本体安装 2. 拆装检查 3. 二次灌浆	台	3	6800.14	冠浩
5	回转式鼓风机 [项目特征] 1. 名称: 低噪声回转式鼓风机 2. 型号: 4kw, 风量2.41/2.18m³/ min;	台	2	6030.14	冠浩

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价 (元)	品牌
	0.1/0.5kgf/cm ² , 540rpm 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 本体安装 2. 拆装检查 3. 二次灌浆				
6	离心式泵 [项目特征] 1. 名称: 自吸泵 2. 型号: 1.5Kw, Q=25m ³ /h, H=9m 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 本体安装 2. 泵拆装检查 3. 电动机安装 4. 二次灌浆	台	1	4480.53	大元
7	高效微孔曝气盘 [项目特征] 1. 名称: 高效微孔曝气盘 2. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 安装	套	80	95.00	华创
8	马鞍座 [项目特征] 1. 名称: 马鞍座 2. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 安装	套	80	15.00	华创
9	旧膜拆除及清理外运 [项目特征] 1. 名称: 丰源帘式膜组件旧膜拆除及清理外运 2. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 安装	m ³	30	460.00	
配管、配线					
10	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 液位控制箱 (含液位 控制阀) 2. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1	2837.75	陕西建筑电器厂
11	电气配管	m	40	31.79	华洋

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价 (元)	品牌
	[项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PVC DN32 3. 配置形式及部位: 暗配 4. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接地				
12	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: WDZ-YJY-3*35+1*16 2. 敷设方式: 配管敷设 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	80	91.70	众邦
13	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: RVS-3*1.5 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 支持体 (夹板、绝缘子、槽板等) 安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设 (拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	40	11.78	众邦
	系统调试				
14	低压交流异步电动机 [项目特征] 1. 名称、型号、类别: 0.75KW < 电机瓦数 ≤ 3KW 2. 控制保护方式: 低压笼型电动机电磁控制 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 检查接线 (包括接地) 2. 系统调试	台	3	1439.51	南京华调
15	低压交流异步电动机 [项目特征] 1. 名称、型号、类别: 4KW < 电机瓦数 ≤ 3KW 2. 控制保护方式: 低压笼型电动机电磁控制	台	2	1899.73	南京华调

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价 (元)	品牌
	3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 检查接线 (包括接地) 2. 系统调试				
16	低压交流异步电动机 [项目特征] 1. 名称、型号、类别: 3.5kW 电机瓦数 ≤ 3kW 2. 控制保护方式: 低压笼型电动机电磁控制 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 检查接线 (包括接地) 2. 系统调试	台	3	2199.73	南京华调

给排水工程量清单

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价 (元)	品牌
1	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、 PE管等 [项目特征] 1. 材质:UPVC 2. 规格:DN50 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢 管管件) 3. 水压及泄漏试验	m	140	25.19	华洋
2	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、 PE管等 [项目特征] 1. 材质:UPVC 2. 规格:DN75 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢 管管件) 3. 水压及泄漏试验	m	42	32.59	华洋
3	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 型号、规格: DN75 3. 满足设计及相关规范要求。 [工作内容] 1. 安装	个	4	487.24	钰豪
4	污水站总排口管路改造及辅材 [项目特征] 1. 排口管路改造及辅材50CM角铁等 [工作内容] 1. 制作, 安装	项	1	2180.00	华洋