

陕西省不动产登记服务中心**2025**年度全省林权、农村土地承包经营权数据省级入库与农村房地一体宅基地汇交质检、国家级抽样检查（**44**）项目（采购包**1**）（二次）中标（成交）明细

陕西开源招标有限公司受陕西省不动产登记服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购**2025**年度全省林权、农村土地承包经营权数据省级入库与农村房地一体宅基地汇交质检、国家级抽样检查（**44**）项目（采购包**1**）（二次）（项目编号：KY2025-1-339.）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包**1**（采购包**1**：**2025**年度全省林权、农村土地承包经营权数据省级入库）

- 1.1、中标（成交）供应商：南京国图信息产业有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 195,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	2025年度全省林权、农村土地承包经营权数据省级入库	全面清理和整理县（市、区）汇交的农村土地承包经营权、林权数据成果，遵循统一的数据库标准，在数据整合建库技术规范的指导下，对我省林权、农村土地承包经营权数据进行整合入库，建立省、市、县上下一致的不动产登记数据库。对增量的不动产登记成果数据则通过数据的日常上报接入保持数据库的现势性。数据入库遵循《不动产登记信息管理基础平台建设技术方案》《不动产登记数据库标准》和《不动产登记存量数据汇交规范》等制度和标准规范。按照设定的技术流程规范有序开展数据接收、检查、集成、入库，进一步完善省级不动产登记数据库。 1、数据接收 接收符合《不动产登记数据存量成果汇交规范》并质检通过的林权、农村土地承包经营权数据。 2、数据质检 数据接收后根据省级不动产登记数据库要求，使用质检软件对接收的成果数据进行质量检查，存在问题的数据及时与区县进行反馈沟通，要求区县进行修改完善，等待区县修改并重新提交数据后开展数据入库工作。 3、数据入库 将分析检查无误的林权、农村土地承包经营权数据按照省级不动产登记信息管理基础平台数据库标准进行省级入库，形成全省统一的不动产登记成果数据库，并对入库数据进行全面的信息复核，比对入库前和入库后的数据，做到不重不漏不错，确保数据一致，符合质量控制要求。对出现问题的区县进行记录和反馈。数据入库工作主要包括：①入库数据处理；②矢量数据入库；③登记数据入库等。 4、入库成果检查 存量数据入库后，检查数据库成果是否符合省级不动产登记信息管理基础平台运行要求。检查内容包括检查存量增量数据衔接情况,是否符合要求；检查数据运行使用情况，是否符合要求；检查入库数据数量、字段内容，是否符合要求。	满足磋商文件的服务要求	2025年11月30日之前完成验收	满足磋商文件的服务标准	195,000.00	1.00	项	195,000.00

陕西开源招标有限公司
2025年05月27日