**陕西省中医医院检验科改造装修工程项目**

**工程量清单编制说明**

**一、项目概况**

1、项目名称：陕西省中医医院检验科改造装修工程项目

2、建设单位：陕西省中医医院

3、建设地点:陕西省西安市莲湖区西华门4号陕西省中医医院内

**二、编制范围**

陕西省中医医院检验科改造装修工程项目编制范围：原墙体及装修拆除、新建墙体/隔墙、装饰装修工程、门窗工程、电气工程、给排水工程、暖通工程等。

**三、编制依据**

1.《陕西省中医医院检验科改造装修工程项目施工图》；

2.依据《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）

3.施工现场情况、工程特点及常规施工方案、相关国家和陕西省建筑施工规范要求等。

4.图纸问题答疑回复；

5.其他相关资料；

6.本工程图纸设计内容与清单答疑内容不符的，以清单答疑内容为准。

**四、编制软件**

本工程计价软件采用广联达云计价平台GCCP6.0版本号：6.4100.23.122。

**五、其他说明**

1.本工程量清单所提供工程项目特征仅表达了主要工程做法，组价时应依据设计图纸、相关图集，合同条款，技术规范、图纸、答疑纪要、设计变更及相关文件等进行组价，具体施工工艺要求需结合现场施工及招标文件综合考虑在报价内；

2.清单编制执行图纸做法。

3.本工程砂浆采用预拌砂浆、砼采用商砼。

4.本工程实验家具包含成品材料费、二次搬运费、安装费及调试费。

5.电气工程中ZAP1、ZAP2、ZAP3电缆进线未计入,按原有考虑。

6.图纸中B-3AL配电箱为原有，清单不计入

7.弱电工程中的门禁控制器(MK)及电源模块未计入，按原有考虑。

8.弱电工程中的弱电间弱电箱未计入，按原有考虑。