

第一部分 合同书

发包人(全称): 陕西省庄里监狱

承包人(全称): 陕西华渡建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律之规定,发包人与承包人双方遵循真实自愿、平等互利、等价有偿、诚实信用的原则,现就陕西省庄里监狱1号、2号监舍楼供电线路改造工程有关事项,经过充分协商,一致达成如下合同条款,愿意共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称: 陕西省庄里监狱1号、2号监舍楼供电线路改造工程

2. 工程地点: 陕西省渭南市富平县庄里镇建材路 3 号

3. 资金来源: 财政资金 100%。

4. 工程内容: 对1号、2号监舍楼室内照明、电视、插座、风扇、应急灯、热水器、冷风机、空调等供电线路(面积约 5250m)及插座设施进行更换,配电箱更换(约10个)、新增保护接地系统及室外电缆,污损墙、顶面涂料修复等。(详见施工图纸和工程量清单的具体内容)

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

陕西省庄里监狱1号、2号监舍楼供电线路改造工程全部工作内容。(详见施工图纸和工程量清单的具体内容)。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 7 月 1 日。

计划竣工日期: 2025 年 9 月 18 日。

工期总日历天数: 80 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家 GB50300-2001 各项《建筑工程质量统一验收标准》合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币壹佰伍拾柒万伍仟贰佰伍拾伍元伍角叁分(小写: ¥1575255.53元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币伍万捌仟捌佰伍拾陆元捌角壹分(小写: ¥58856.81元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币/_____元整(小写: ¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币/_____元整(小写: ¥/);

(4) 暂列金额:

人民币壹拾贰万贰仟元整 (小写: ¥122000.00元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 郭兴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与本合同有关的文件均构成本合同的组成部分与本合同具有同等法律效力。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并加盖各自公章后方具有法律约束力。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包、变相转包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的合同/协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间 2025.6.24

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 陕西省庄里监狱 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：



法定代表人：

委托代理人：

单位名称：陕西省庄里监狱

组织机构代码：11610000732652784B

地址：渭南市富平县庄里镇建材路3号

邮政编码：711711

电话或传真：0913-8621082

电子信箱：

开户银行：中国建设银行富平县庄里支行

账号：61050164835508000002

承包人：



法定代表人：

委托代理人：

单位名称：陕西华渡建设集团有限公司

组织机构代码：91610132MA6WPN8B7G

地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城七路北段1幢1单元1406-1室

邮政编码：710018

电话或传真：18192328888

电子信箱：6391911@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司西安凤城七路支行

账号：61050110309109000000