**采 购 合 同**

**项目名称：陕西省国土空间专项规划体系构建**

**委托方(甲方):陕西省自然资源厅**

**承接方(乙方):**

**陕西省国土空间专项规划体系构建项目合同书**

委托方（甲方）：陕西省自然资源厅

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系电话：

联系地址：

承接方（乙方）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系电话：

联系地址：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和自然资源行业有关法律法规，按照项目招标文件、投标文件、中标通知书等相关内容要求，甲方委托乙方承担陕西省国土空间专项规划体系构建项目，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

**第一条 项目基本情况**

**（一）项目名称：**陕西省国土空间专项规划体系构建；

**（二）项目内容：**

（1）完成陕西省国土空间专项规划编制目录清单及技术导则研究

（2）完成陕西省国土空间专项规划审查技术要点研究

（3）完成陕西省“十五五”国民经济和社会发展规划与国土空间规划街接保障机制研究

（4）完成陕西省城镇开发边界管理办法研究

（5）完成陕西省2025年度城镇开发边界调整技术指导及汇总报部备案。

**（三）工作要求：**

（1）生态优先，绿色发展。全面落实生态文明建设和高质量发展要求，坚持保护优先、节约集约，严守粮食安全、生态安全、国土安全底线，引导城乡和区域绿色低碳发展。

（2）统筹协调，分类指导。明确底图底数、技术标准、规划期限、汇交平台等编制基础要求，根据不同专项规划空间利用的特点，分类指导专项规划编制和审查。

（3）突出空间，强化管控。强化专项规划的空间属性，明确空间管控要求，要求规划项目定点定位，增强专项规划的可实施性和对详细规划的传导指引。

（4）面向应用，重在衔接。明确专项成果编制、审查的通用性要求，强化对总体规划战略布局、刚性管控要求、约束性指标的细化落实和影响分析。

**（四）成果要求：**

按照工作内容形成5个研究报告，包括：

（1）《陕西省国土空间专项规划编制目录清单及技术导则》

（2）《陕西省国土空间专项规划审查技术要点》

（3）《陕西省“十五五”国民经济和社会发展规划与国土空间规划街接保障机制研究报告》

（4）《陕西省城镇开发边界管理实施细则政策研究成果》

（5）《陕西省2025年度城镇开发边界调整技术审查要点和局部优化成果》

**（五）服务期限：**自合同签订之日起120日历天。

**第二条 合同价款**

本项目合同总金额为：人民币大写： （小写 ）以上费用为含税价，包含乙方履行本合同所需的全部费用，甲方无需再向乙方支付其他任何价款、费用或报销。此价格为合同执行不变价，不因国家政策变化而变化。

**第三条 支付方式**

1.本合同生效后，乙方向甲方提供与合同总金额等额的预付款保函，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的60.00%，即人民币（大写） （¥ 元）；

2.验收合格后，达到付款条件起20日内，支付合同总金额的30.00%，即人民币（大写） （¥ 元）；

3.成果通过专家验收，达到付款条件起20日内，支付合同总金额的10.00%。，即人民币（大写） （¥ 元）。

4.乙方在甲方办理以上各期付款的支付手续前，应向甲方出具等额的符合国家规定的发票；

5.上述时间不包括甲方正常办理支付报批手续的时间。

乙方账户信息：

户 名：

纳税人识别号：

开户行：

账 号：

**第四条 甲方权力与责任**

1.在实施过程中甲方根据需要及时向乙方提供项目有关背景资料。

2.甲方应选派人员参加项目的全过程，配合乙方人员进行项目实施。

3.甲方指派的项目负责人，全权代表甲方进行项目实施协调工作，并对乙方提交的项目过程文档进行签字确认。

4.按照合同约定向乙方支付合同款项。

5.甲方负责组织项目考核验收。

**第五条 乙方权力与责任**

1.乙方应当依据合同规定的内容，做好项目的实施工作，协助甲方做好项目管理工作。根据项目工作各阶段的交付要求，向甲方提交项目实施的各项成果，按工作任务所规定的内容、进度提交文档等交付物，并对其内容负责。交付形式为U盘和装订成册的纸介质形式，要求提供两份。

2.乙方应当合理组织足够的技术力量，指派技术小组执行本合同的工作。该技术小组应和甲方建立友好的协作关系。按照合同的时间安排，甲方代表和乙方技术小组之间建立技术交流的机制，高质量按时完成甲方提出的各项工作任务。

3.乙方指定一名项目经理作为乙方本项目最高管理者，协助甲方人员解决可能出现的技术问题。如果甲方认为在工作现场的乙方任何成员不称职，甲方有权要求乙方另外指派合乎甲方要求的人员。

4.在项目实施过程中，乙方应当按甲方提出的时间节点完成各项工作，并按项目进度提交相应的交付物，对项目过程中的需求偏差、进度偏差，应按项目的变更管理流程，与甲方及时协商、确认和调整。

5.在项目实施过程中，乙方不得更换项目组主要成员，如遇特殊情况需要更换，需经过甲方同意。乙方因项目负责人及技术人员调整或流动、技术设施故障，或因注销、吊销、经营困难等原因导致无法完成本合同项目的，须及时书面通知甲方，并退还甲方已支付的全部费用。如给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方全部损失。

6.乙方应保证整个项目的交付成果达到项目工作的总体目标，对项目的实施工作承担总体责任。

7.乙方应及时完成交接工作并提交成果，如对甲方工作产生影响，乙方应承担相应责任。

8.乙方须对合同履行期间知悉的甲方商业秘密、技术信息等未公开内容严格保密，未经甲方书面同意，不得向第三方披露或使用，保密义务在合同终止后2年内依然有效。

9.若乙方违反保密义务，甲方有权要求其停止违约、消除影响，乙方需赔偿甲方全部损失，并支付合同总额 20% 的违约金，情节严重时甲方可解除合同并追究法律责任。

**第六条 成本补偿和风险分担约定**

本项目无成本补偿；在合同履行过程中，确因在现有水平和条件下难以克服的技术困难，导致研究开发部分或全部失败所造成的损失，风险责任由双方协商解决；协商不成，向甲方所在地法院诉讼。

**第七条 违约责任**

本合同生效后对甲乙双方均具有约束力，双方应严格执行合同条款，否则即构成违约，承担相应的违约责任。

1.在履行本合同期间，甲方拥有单方面解除权，甲方无故要求终止或解除合同，应根据乙方已完成的实际工作量，经双方据实结算后予以支付。

2.在履行本合同期间，乙方未征得甲方同意单方面解除合同，甲方有权拒绝支付费用，并有权向其主张合同总金额的百分之二十作为违约金。

3.乙方未按约定提供服务的，甲方有权要求乙方承担重作、扣减服务费用、甲方委托第三方提供服务并要求乙方承担费用等违约责任，并要求乙方赔偿全部损失。

4.如乙方逾期交付服务成果，每逾期1日乙方向甲方支付合同总金额同期全国银行间同业拆借中心发布的市场报价利率的4倍的滞纳金。如逾期交付超过30日，甲方有权决定是否继续履行合同，如甲方决定终止履行合同的，乙方应向甲方支付合同总金额百分之二十的违约金，并且赔偿甲方因此所遭受的损失。

5.乙方遇到可能非因客观原因而妨碍按时交付(完工)和提供服务的情况，应当及时以书面形式通知甲方，说明原由、拖延的期限等；甲方在接收到通知后，尽快进行情况评估，甲方认为有必要延期的则向乙方发出书面许可，乙方凭此可相应延长交付(完工)时间。若乙方未经甲方书面许可而自行延期的，视为逾期交付服务成果，每逾期一日应向甲方支付合同总金额的同期全国银行间同业拆借中心发布的市场报价利率的4倍的滞纳金。

6.乙方应严格按照相关技术规程实施，并确保参与人员人身和财产安全，合同履行期间一切安全事故由乙方全部负责。

7.在履行本合同期间，因不可抗力等因素导致项目部分或者全部失败或无法继续履行，风险责任由甲乙双方共同承担。如乙方声称遇到不可抗力应立即通报甲方，并在其后的15天内提供证明不可抗力发生及其持续时间的足够证据，甲方可书面允许乙方延期履行、部分履行，并根据情况可部分免予承担违约责任。

**第八条 验收**

1.服务期满后，由乙方向甲方递交验收通知书，经甲方确认后，组织乙方进行项目整体验收。验收合格后，填写政府采购项目验收单作为对本次服务的最终认可。

2.验收不合格的，甲方有权要求乙方限期整改，乙方拒绝整改或整改后再次不合格的，甲方有权单方解除合同并拒付合同价款，乙方需向甲方退还已支付的合同价款。同时乙方应向甲方支付合同总金额百分之二十的违约金。

3.项目验收由甲方或其委托的专家或第三方机构对项目进行验收，验收时，乙方应无条件予以配合并提供所需的全部资料：包括但不限于招标文件、投标文件、合同文本、国内相应的标准、规范等。

**第九条 知识产权**

1.知识产权归属：本项目产生的专利、商标、著作权等所有知识产权均归甲方，乙方需在知识产权产生后15个工作日内提交资料并协助办理相关手续。

2.使用限制：乙方仅可在合同约定范围内使用相关知识产权及技术资料，如需用于其他目的，须提前10个工作日获甲方书面同意。

3.侵权责任：乙方侵犯甲方或第三方知识产权，甲方有权要求立即停止侵权、消除影响、赔偿全部损失（含维权费用），并支付合同金额20%的违约金，情节严重可解除合同。

4.技术资料管理：乙方提供的技术资料使用权归甲方，合同终止后10个工作日内，乙方需返还或按要求销毁资料，并提供证明。

5.争议解决：因本条款产生争议，先协商；协商不成，向甲方所在地法院诉讼。

**第十条 其他**

1.因履行本合同产生的纠纷，甲乙双方协商解决，协商不成时向甲方所在地人民法院诉讼解决。

2.本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

3.本合同自双方法人代表或其授权代表签字、盖章之日起生效，自双方履行完合同约定的义务后自动终止。

4.本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

甲 方（盖章） 乙 方（盖章）

单位名称： 单位名称：

地 址： 地 址：

法定代表人 法定代表人（单位负责人）

或委托代理人： 或委托代理人：

开户银行：

账 号：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日