**陕西中央级救灾物资储备库电路改造项目**

**限价编制说明**

**一、工程概况**

1、项目名称：陕西中央级救灾物资储备库电路改造项目

2、建设地点：陕西省渭南市

3、工程概况：建筑总高度6m，结构形式为钢结构,彩钢板屋面。

**二、编制依据**

1、本工程依据陕西西北火电工程设计咨询有限公司西安航天基地分公司设计的图纸。

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）及其他相关文件；

3、《陕西省安装工程价目表》（2009）、《陕西省建筑装饰工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其他相关文件；

4、按照陕建发[2017]270号文件《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价的通知》、陕建发[2021]1097号文件《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》调整；土建、安装工程综合工日：136元/工日，装饰装修综合工日：146元/工日；

5、税率执行陕建发〔2019〕45号文《陕西省住房和城乡建设厅关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；

6、按照陕建发[2019]1246号文件《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》调整；

7、按照陕建发[2020]1097号文件《关于建筑施工安全生产责任保险费用的通知》调整；

8、陕建发〔2021〕1021号文关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知。

**三、其他说明**

1、本工程广联达版本号为：广联达云计价平台（陕西）6.0（6.4100.23.122版本）；

2、本次预算包含1~4号厂房电气工程，不含室外电气工程、室外电缆井工程。