

陕西省交通医院医院保洁服务中标（成交）明细

华睿诚项目管理有限公司受陕西省交通医院委托，采用竞争性磋商进行采购医院保洁服务（项目编码：HRC-ZBDL-2025-00593）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（医院保洁服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西交控物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：643,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他医院服务	医院保洁服务	<p>（一）保洁服务范围包括但不限于以下内容：1、区域：陕西省交通医院门诊行政楼、老住院楼、新住院新楼内部整体保洁，CT楼、体检中心公共区域保洁、发热门诊整体保洁。2、周边大环境：所有不锈钢材料每周保养一次，随时保持洁净。（包括饮水机、电梯门边等）。3、室内吊顶（包括门诊大厅窗户）、墙面、地面、物面进行日常保洁（医疗设备除外，门诊收费处联系好后定期打扫）。4、东、西院内绿化带清掏及日常保洁、公共卫生间的日常保洁。5、绿化的定期修剪及养护（仅指浇水）。6、塑胶地面打蜡（打蜡总面积：1483.24m²，一楼一季度一次，其它楼层半年一次，该打蜡物料由甲方提供）。7、医疗垃圾收集：共32个点位，每日收集两次，将收集的医疗垃圾存放至指定位置。8、按照甲方要求进行会场布置。9、试管清洗：每日进行清洗、消毒。（二）保洁工作时间：上午：07：00—08：00集中全面清理地面、卫生间，收集垃圾及更换垃圾袋。09：00—11：30正常保洁，每三十分钟对所在区域进行巡查。下午：13：00—14：00集中全面清理地面、卫生间，收集垃圾等。15：00—18：00正常保洁，每三十分钟对所在区域进行巡查。</p>	<p>1、派驻的项目经理需责任心强，具有一定的工作经验和业绩，具备一定的沟通协调能力和文字表达能力；2、保洁人员必须五官端正，身体健康，热爱集体，服从组织纪律，服从工作安排，遵守医院的纪律和制度；3、保洁服务单位应有完善的现场监管机制、相关的管理制度、不同岗位工作流程、操作规程及管理处罚措施。4、保洁服务单位必须与现场的保洁人员签订劳动合同。5、每三个月应对保洁员进行医院感染防控、医疗废物管理知识、保洁服务标准化操作、保洁服务礼仪 礼貌等全方面培训，并做好记录。6、保洁服务单位需配备足够的管理团队，保洁人员不少于13人，绿化工不少于2人，另需配备1名项目经理。</p>	自合同签订之日起12个月。	采购人指定地点	643,000.00	1.00	项	643,000.00

华睿诚项目管理有限公司
2025年06月25日