

雁塔校区主楼公共区域环境更新
改造工程

工程量清单

招 标 人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：雁塔校区主楼公共区域环境更新改造

第 1 页 共 1 页

- 一、工程概况：本工程为 。建设地点位于 。本工程包括 。
- 二、编制依据：
- 1、招标文件及其所提供的工程量清单和有关报价的要求，招标文件的补充通知和答疑纪要
- 2、依据正常的施工组织设计及施工方法；
- 3、施工图设计中采用的相关规范、标准、技术资料；
- 4、材料价格参照《陕西工程造价管理信息(材料信息价)》 年第 期。
- 三、计算范围：
- 1、为本次招标的
- 2、
- 3、
- 四、工程量清单报价表的有关说明
- 1、
- 2、
- 3、

工程项目总造价表

工程名称：雁塔校区主楼公共区域环境更新改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程造价汇总表

工程名称: 主楼室内改造装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主楼室内改造装饰工程-装饰装修 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称：主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业：土建工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB002	原墙面饰面铲除 [项目特征] 1. 原墙面铲除至铲除至抹灰面的坚固层 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 铲除 2. 清理	m2	3211.12
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 [项目特征] 1、拆除原石膏板吊顶 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m2	2335.87
3	011603001001	木构件拆除 [项目特征] 1、单面木饰面造型墙拆除（按金属龙骨考虑） 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理	项	1
4	011609002001	隔断隔墙拆除 [项目特征] 1、原石膏板、水泥板造型墙拆除（按金属龙骨考虑） 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理	m2	11.59
5	011609002002	木质镂空墙面拆除 [项目特征] 1. 拆除隔墙的骨架种类: 木质镂空墙体 2. 洞口尺寸: 300mm*300mm以内 3. 内容: 详见现场及图纸 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	8.5
6	011609001002	楼梯顶扶手木饰面板拆除 [项目特征] 1. 栏杆(板)的高度: 1.2m以内 2. 栏杆、栏板种类: 木饰面 3. 宽度: 20公分以内 4. 内容: 详见现场及图纸	m	30.5

分部分项工程量清单

工程名称：主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业：土建工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 与植筋钢筋连接		
7	BB003	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾下楼运至垃圾弃置点 [工作内容] 1. 清理、装车、运输	m ³	120
8	011610002001	金属门窗拆除 [项目特征] 1、拆除原建筑门 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	樘	12
9	011603001002	屋面木龙骨拆除 [项目特征] 1. 构件名称:木龙骨 2. 内容:具体详见现场及图纸 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m ²	168
10	011611004001	钢支撑、钢墙架拆除 [项目特征] 1. 构件名称:楼梯钢隔墙 2. 内容:详见现场及图纸 [工作内容] 1. 拆除	m ²	12
11	011607001001	屋面瓦片拆除 [项目特征] 1. 种类:机瓦 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理	m ²	100
12	011601001001	台阶拆除 [项目特征] 1. 构件名称:原石材台阶 2. 砌体材质:标砖 3. 拆除高度:300mm 4. 砌体表面的附着物种类:原石材块料 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m ²	100
		砌筑工程		
13	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征]	m ³	1.55

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1、加气混凝土砌块墙 2、M5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砌筑 5. 材料运输		
14	010417002001	植筋 [项目特征] 1、Φ12植筋 [工作内容] 1. 植筋施工	根	110
15	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 三级钢10以上 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.041
16	020108001001	石材台阶 [项目特征] 1. 挖土形式: 人工挖土600 2. 回填材料: 三七灰土夯填 3. 粘结层材料种类: 水泥砂浆粘接 4. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 20mm厚芝麻灰花岗岩铺贴 [工作内容] 1. 土方挖填 2. 台阶砌筑 3. 面层铺贴 4. 贴嵌防滑条 5. 材料运输	m2	100
		楼地面工程		
17	020103001001	塑胶地板 [项目特征] 1、原水磨石地面打磨清洁(处理表面灰尘及油污, 增加塑胶粘结力) 2、修补地面(裂缝坑洞处, 用水泥砂浆或环氧腻子进行填补平整) 3、涂刷底胶, 铺设塑胶地板面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 打磨 3. 补平 3. 面层铺贴	m2	643.73
18	020101002001	现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1、原水磨石地面清理	m2	2430.71

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2、修补地面(裂缝坑洞处,用水磨石修补胶填补平整) 3、打磨处理(粗磨-中磨-细磨) 4、抛光结晶处理 5、涂刷一层专用的水磨石防护剂,进行防护处理 [工作内容] 1.基层清理 2.补平 3.打磨 4.刷防护		
		墙柱面工程		
19	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1、10厚1:3水泥砂浆+6厚1:2.5水泥砂浆 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹装饰面	m2	4.2
20	020207001002	石膏板墙 [项目特征] 1、C100隔墙龙骨到楼板 2、内满填容重≥40的防火岩棉 3、面层为9.5厚石膏板。 4、三遍腻子批嵌,刷乳胶漆两底一面 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.面层铺贴 5.刷防护材料、油漆	m2	94.92
21	020201002001	乳胶漆墙面 [项目特征] 1、实体墙面粉刷石膏找平,阴阳角贴条找重直线,表面三遍腻子批嵌。 2、砂纸打磨平整,刷乳胶漆两底一面。 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面 6.勾分格缝	m2	3879.16
22	020201002002	肌理漆墙面 [项目特征] 1、实体墙面粉刷石膏找平,阴阳角贴条找重直线,表面三遍腻子批嵌。 2、砂纸打磨平整,刷微岩石肌理漆。	m2	336

分部分项工程量清单

工程名称：主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业：土建工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
23	010703004001	楼地面变形缝 [项目特征] 1. 变形缝部位: 楼地面部位 2. 盖板材料: 铝合金盖板伸缩缝, 详见施工图纸及图集 [工作内容] 1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 盖板制作 4. 刷防护材料	m	34.56
24	020207001001	石膏板包竖管线 [项目特征] 1、石膏板包竖管线 2、平面周长220mm, 通墙高。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料、油漆	m ²	7.39
25	020209001001	玻璃墙隔断 [项目特征] 1、10mm+10mm夹胶玻璃墙(隐形边框) 2、铝合金隐形边框 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m ²	15.03
26	020408004001	开槽暗藏轨道挂钩 [项目特征] 1. 部位: 墙面LED灯条下方 2. 形式: 隐藏嵌入式 3. 内容: 具体详见图纸 [工作内容] 1. 制作、运输、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	69
		天棚工程		
27	020302001001	石膏板吊顶(刷乳胶漆) [项目特征] 1、CS60吊项龙骨, $\Phi 8$ 吊筋, 主龙骨间距 $\geq 1.2m$, 副龙骨间距 $\geq 0.4m$ 。	m ²	1963.7

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2、9.5厚双层石膏板,接缝处需用搭接板错缝安装,且搭接处距上层缝口不小于0.4m。 3、面层石膏板之间的缝隙 $\geq 3\text{mm}$,嵌缝石膏填平贴网格布,三遍腻子批嵌。 4、砂纸打磨平整,刷乳胶漆两底一面。 5、吊顶拐弯处,石膏板直角L型切割,且离直角处大于40cm。 6、包括吊顶侧板基层及饰面,具体做法详见图纸 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆		
28	020302001002	石膏板吊顶(刷肌理漆) [项目特征] 1、CS60吊顶龙骨, $\Phi 8$ 吊筋,主龙骨间距 $\geq 1.2\text{m}$,副龙骨间距 $\geq 0.4\text{m}$ 。 2、9.5厚双层石膏板,接缝处需用搭接板错缝安装,且搭接处距上层缝口不小于0.4m。 3、面层石膏板之间的缝隙 $\geq 3\text{mm}$,嵌缝石膏填平贴网格布,三遍腻子批嵌。 4、砂纸打磨平整,刷肌理漆两底一面。 5、吊顶拐弯处,石膏板直角L型切割,且离直角处大于40cm。 6、包括吊顶侧板基层及饰面,具体做法详见图纸 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆	m2	476.96
29	030213001001	软膜天花 [项目特征] 1.名称、型号:软膜天花 2.规格:4000K 15W/平方 [工作内容] 1.安装	m2	72
30	020604004001	灯槽 [项目特征] 1.基层类型:胶合板 2.尺寸:具体详见图纸 [工作内容] 1.灯槽制作安装	m	350
31	020208001002	石膏板包梁刷肌理漆	m2	82

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 部位: 原建筑梁 2. 基层: 15mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 9.5mm厚石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数: 砂纸打磨平整, 刷肌理漆两底一面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料、油漆		
32	020302001003	屋面木龙骨更换 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 木龙骨300*600 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装	m2	168
		门窗工程		
33	020402007001	钢质防火门 [项目特征] 1. 材质、外围尺寸: 成品钢制甲级防火门1500*2200 [工作内容] 1. 成品门运输、安装	樘	12
		防腐、隔热、保温工程		
34	010803001001	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 天棚龙骨上 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 80mm厚保温岩棉, A级 140kg/m3 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m2	533.78
		油漆、涂料、裱糊工程		
35	020507001001	木龙骨防火涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 木龙骨 2. 涂料品种、刷喷遍数: 两边 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	533.78
		屋面及防水工程		
36	010701001001	瓦屋面 [项目特征] 1. 瓦品种、规格、品牌、颜色: 原屋面瓦	m2	100

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-装饰装修

专业： 土木工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

主楼室内改造装饰工程-电气工程 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称：主楼室内改造装饰工程-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	1	照明系统		
	1.1	配线、配管		
1	CB001	电气配管开槽 [项目特征] 1. 名称:规格JDG20 [工作内容] 1. 刻槽、恢复	m	333.6
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:20 4. 配置形式及部位:墙上暗配 [工作内容] 1. 电线管路安装 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	333.6
3	030212002001	线槽 [项目特征] 1. 材质:塑料线槽拆除 2. 规格:50*60 [工作内容] 1. 拆除	m	1536.19
4	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:新做电气配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:墙上 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	100.8
5	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:新做线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:水平 [工作内容] 1. 配线 2. 线槽配线	m	4608.57
6	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:按照图纸及甲方要求,对现有屋面墙体线槽内配线移位,施工期间保证线缆畅通,如有损坏需赔偿修复 2. 导线型号、材质、规格:含施工现场墙体全部线缆 3. 敷设部位或线制:水平 [工作内容] 1. 配线	m	13825.7

分部分项工程量清单

工程名称：主楼室内改造装饰工程-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 线槽配线		
	1. 2	灯具		
7	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:内嵌式LED灯带 2. 型号:4000K/12W/M 3. 安装高度:吸顶 [工作内容] 1. 安装	m	220.5
8	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:LED灯条 2. 型号:4000K/12W/M 3. 安装高度:墙面 [工作内容] 1. 安装	m	75
9	030213003003	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:发光灯槽内LED灯带 2. 型号:4000K/12W/M 3. 安装高度:吸顶 [工作内容] 1. 安装	m	495.18
10	030213003004	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:筒灯 2. 规格:4000K 15W [工作内容] 1. 安装	套	217
	1. 3	开关		
11	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	62
12	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:声控开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	16
	2	应急照明系统		
	2. 1	配管、配线		
13	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:应急照明箱ALE-SLT	台	1

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 规格:420*900*200 3. 安装方式:距地1.8m挂墙明装 [工作内容] 1. 箱体安装		
14	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:20 4. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	360.2
15	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:垂直 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	1080.6
16	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:水平 [工作内容] 1. 配线 2. 线槽配线	m	3306.2
17	CB002	电气配管开槽 [项目特征] 1. 名称:规格JDG20 [工作内容] 1. 刻槽、恢复	m	360.2
	2.2	灯具		
18	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:应急照明箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
19	030213003005	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:楼层指示灯(LED光源) 2. 规格:36W 3. 安装高度:墙上2.2m [工作内容]	套	16

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装		
20	030213003006	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 疏散标志灯 (中型)-复合信息标志灯 2. 规格: 36W 3. 安装高度: 吊装2. 5m [工作内容] 1. 安装	套	21
21	030213003007	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 疏散出口指示灯 (LED光源) 2. 规格: 36W 3. 安装高度: 门上0. 2m [工作内容] 1. 安装	套	26
22	030213003008	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 消防应急照明灯具 (LED光源) (室外安装防护等级IP67) 2. 规格: 36W 3. 安装高度: 墙上2. 2m [工作内容] 1. 安装	套	87
23	030213003009	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 应急疏散指示灯 (LED光源) 2. 规格: 36W 3. 安装高度: 墙上0. 5m [工作内容] 1. 安装	套	65
24	030213003010	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 应急疏散指示灯 (向左、向右) (LED光源) 2. 规格: 36W 3. 安装高度: 墙上0. 5m [工作内容] 1. 安装	套	3
	3	弱电系统		
	3. 1	桥架		
25	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 100*50 2. 材质: 钢制桥架 3. 类型: 弱电预留桥架 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	706. 99

分部分项工程量清单

工程名称: 主楼室内改造装饰工程-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

单项工程造价汇总表

工程名称: 卫生间改造装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

卫生间改造装饰工程-装饰装修 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称：卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业：土建工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	011601001001	砖砌体拆除 [项目特征] 1、拆除红砖墙体 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m3	6.42
2	011609002002	卫生间隔断拆除 [项目特征] 1、原卫生间隔断拆除 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m2	117.2
3	011605001001	地面块料拆除 [项目特征] 1、原地面砖拆除 2、按照给排水图纸点位楼板开孔，具体点位经甲方确认后实施 3、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m2	363.3
4	011605002001	墙面块料拆除 [项目特征] 1、墙面砖拆除至原墙面粉灰层。 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m2	932.62
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 [项目特征] 1、拆除原蜂窝铝板吊顶 2、具体详见现场及图纸 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m2	363.3
6	011610002001	金属门窗拆除 [项目特征] 1、拆除原建筑门 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	樘	24
7	011612002001	卫生洁具拆除 [项目特征] 1、拆除原蹲式大便器	套	40

分部分项工程量清单

工程名称：卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业：土建工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘		
8	011612002003	卫生洁具拆除 [项目特征] 1、原立式小便器拆除 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	套	24
9	011612002002	洗脸盆、台洁具拆除 [项目特征] 1、原洗脸台拆除 2、具体详见图纸及现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	套	24
10	BB007	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾下楼运至垃圾弃置点 [工作内容] 1. 运输	m3	60
11	011603001001	屋面木龙骨拆除 [项目特征] 1. 构件名称: 木龙骨 2. 内容: 具体详见现场及图纸 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘	m2	32.42
		砌 筑 工 程		
12	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1、加气混凝土砌块墙 2、M5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砌筑 5. 材料运输	m3	50.47
13	010302001001	实心砖墙 [项目特征] 1、120mm厚单砖包柱（机制红砖） 2、M5砂浆砌筑 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖	m3	1.42

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 勾缝 4. 砌筑 5. 材料运输		
		楼地面工程		
14	020102002001	块料楼地面 [项目特征] a. 铺10厚地砖600*600水磨石地砖地面, 专用填缝剂填缝(填缝宽度5mm) b. 专用粘接剂 c. 1:2.5水泥砂浆找平层20mm厚 d. 水泥基聚合物防水层1.5mm厚, 再做一层1.5-2mm厚聚氨酯防水涂料(单列) e. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20坡向地漏抹平 f. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	284.82
15	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1、300*300水磨石地砖面层 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、水泥基聚合物防水层1.5mm厚, 再做一层1.5-2mm厚聚氨酯防水涂料(单列) 4、20厚1:3水泥砂浆 5、红砖砌体 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	77.76
16	020109003001	块料零星项目 [项目特征] a. 25mm厚黑色花岗岩石材过门石, 专用填缝剂填缝 b. 专用粘接剂 c. 1:2.5水泥砂浆找平层40mm厚 d. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡	m2	12.31

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		7. 材料运输		
17	010306002002	砖地沟、明沟 1、图中粗线示意地沟, 做法详见陕09J16, 第9页, 详图1, 详图2, 详图3 2、600宽地沟型号选用G-A1-3, 盖板选用GB-8, 地沟转角过梁选用ZLG-8 3、管沟转角过梁做法详见陕09J16第51页, 详图1, 2, 3 4、管沟出入口做法详见陕09J16第55页, 详图2 5、管沟穿墙做法详见陕09J16第48页, 详图3. 4 6、未注明者地沟宽度均为600。 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 勾缝、抹灰 6. 材料运输	m	28
		墙柱面工程		
18	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1、10厚1: 3水泥砂浆+6厚1: 2. 5水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹装饰面	m2	556. 65
19	020204003001	块料墙面 [项目特征] a. 200*200白色瓷砖, 8-10mm厚瓷砖 b. 专用美缝剂填缝 c. 专用瓷砖胶 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹胶铺贴 3. 填缝	m2	1593. 6
20	020209001001	隔断 [项目特征] 1、抗倍特板木纹色成品卫生间隔断 [工作内容] 1. 隔板运输、安装 2. 嵌缝、塞口 3. 装钉压条	m2	322. 62
21	020603009001	镜面玻璃 [项目特征] 1、5mm厚银镜 2、9mm阻燃板背衬 [工作内容] 1. 基层安装	m2	14. 4

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油漆		
22	020603001001	洗漱台 [项目特征] 1、15mm厚白色人造石 2、L50*50*4角钢骨架支撑 3、距地0.95m [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装	m2	23.65
23	020207001002	装饰板墙面 [项目特征] 1、2.5mm钢板墙面 2、工科楼外墙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 面层铺贴	m2	13
24	020204003002	块料墙面 [项目特征] a. 400*800墙砖, 8-10mm厚墙砖 b. 专用美缝剂填缝 c. 专用瓷砖胶 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹胶铺贴 3. 填缝	m2	58.7
		天棚工程		
25	020302001003	石膏板吊顶(刷乳胶漆) [项目特征] a. 刷乳胶漆二遍(一遍抗碱封底涂料, 一遍面涂) b. 刮白胶腻子找平二遍 c. 石膏找平腻子一遍防碱防霉 d. 嵌缝带 e. 9.5mm厚双层纸面石膏板(卫生间为防潮石膏板) f. U型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27, 间距1200, 用挂件与次龙骨联结 g. 型轻钢覆面次龙骨CB60x27, 间距400, 用挂件与承载龙骨联结 h. 型轻钢承载龙骨CB60x27, 间距1200, 用吊杆与钢筋吊杆联结后找平 i. Φ C8钢筋吊杆, 双向中距 \leq 1200, 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 j. 包括石膏板侧板基层及饰面, 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装	m2	375.04

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
26	020302001004	屋面木龙骨更换 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 木龙骨300*600 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装	m2	32.42
		屋面及防水工程		
27	010703002001	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 水泥基聚合物1.5mm厚, 再做一层1.5-2mm厚聚氨酯防水涂料 2. 防水部位: 卫生间地面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺涂膜防水层 4. 铺保护层	m2	621.92
28	010703002002	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 水泥基聚合物1.5mm厚, 再做一层1.5-2mm厚聚氨酯防水涂料 2. 防水部位: 卫生间墙面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺涂膜防水层 4. 铺保护层	m2	227.76
		门窗工程		
29	020401002003	卫生间木门 800*2100 [项目特征] 1. 门类型: MMT卫生间门 2. 框截面尺寸、单扇面积: 800*2100 3. 内容: 包含指接板饰面及套线、套脚; 具体做法详见图纸及现场 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
30	020401002004	卫生间木门 940*2100 [项目特征] 1. 门类型: MMT卫生间门	樘	16

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业: 土建工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 框截面尺寸、单扇面积:940*2100 3. 内容: 包含指接板饰面及套线、套脚 ; 具体做法详见图纸及现场 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
31	020406001001	铝合金窗 [项目特征] 1. 窗类型: 铝合金平开窗 2. 框材质、外围尺寸:1600*2200 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	10.56
32	020509001001	外窗裱糊 [项目特征] 1. 基层类型: 玻璃窗 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 磨砂膜 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺粘	m2	59.84
33	BB005	更换卫生间玻璃 [项目特征] 1. 同卫生间窗原玻璃材质 2. 距离详见现场 [工作内容] 1. 拆除 2. 安装	m2	12.8
		防腐、隔热、保温工程		
34	010803001001	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 天棚龙骨上 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 80mm厚保温 岩棉, A级 140kg/m3 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m2	97.27
		油漆、涂料、裱糊工程		
35	020507001001	木龙骨防火涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 木龙骨 2. 涂料品种、刷喷遍数: 两边 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	97.27

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-装饰装修

专业： 土木工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

卫生间改造装饰工程-电气工程 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	1	配管、配线		
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG管 3. 规格: 20 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	504.21
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG管 3. 规格: 15 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	425.68
3	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	1303.93
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	1429.07
5	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: RVS-4*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	27.85
6	CB001	电气配管开槽 [项目特征] 1. 名称: 规格JDG20 [工作内容] 1. 刻槽、恢复	m	504.21
7	CB002	电气配管开槽 [项目特征] 1. 名称: :规格JDG15	m	425.68

分部分项工程量清单

工程名称：卫生间改造装饰工程-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 刻槽、恢复		
	2	灯具、开关、插座		
8	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:暗藏筒灯LED [工作内容] 1. 安装	套	142
9	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:可调角度石英射灯-LED [工作内容] 1. 安装	套	72
10	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:换气扇换新 [工作内容] 1. 拆除、安装 2. 焊、压接线端子	套	32
11	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:暗装双联密闭单孔开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	16
12	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:呼叫求助声光信号装置 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	2
13	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:求助呼叫按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	4
14	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:五孔暗装插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	32
15	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称:五孔暗装插座（烘手器） [工作内容] 1. 安装	套	16

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

卫生间改造装饰工程-给排水工程 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	1	给水		
	1.1	管道		
1	030801008001	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 钢塑复合管内衬PE 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 管件连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道除锈、刷油、防腐 4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5. 给水管道消毒、冲洗 6. 水压及泄漏试验	m	24.06
2	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 吊顶内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用20mm厚橡塑管防结露 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验	m	64.7
3	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 吊顶内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用20mm厚橡塑管防结露 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验	m	24.03
4	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 吊顶内 2. 输送介质: 给水	m	14.95

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用20mm厚橡塑管防结露 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验		
5	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	93.3
6	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 吊顶内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用20mm厚橡塑管防结露 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验	m	57.18
7	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 吊顶内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN15 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用20mm厚橡塑管防结露 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验	m	63.8

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
8	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR给水管 4. 规格: DN15 5. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	111.3
	1.2	阀门		
9	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN50 [工作内容] 1. 安装	个	10
10	030803005001	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型: 自动排气阀 (带截止阀) 2. 型号、规格: DN20 [工作内容] 1. 安装	个	2
11	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN15 [工作内容] 1. 安装	个	7
	2	排水		
12	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 普通PVC-U排水塑料管 4. 规格: DN150 5. 连接形式: 粘接连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管, 防水套管 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 灌水及通球实验	m	27.53
13	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 普通PVC-U排水塑料管 4. 规格: DN100	m	214.09

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 连接形式: 粘接连接 6. 套管形式、材质、规格: 钢套管, 防水套管 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 3. 灌水及通球实验		
14	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 普通PVC-U排水塑料管 4. 规格: DN75 5. 连接形式: 粘接连接 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 灌水及通球实验	m	103.56
15	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 普通PVC-U排水塑料管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 粘接连接 [工作内容] 1. 管道、管件安装 2. 灌水及通球实验	m	107.7
	3	卫生洁具		
16	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 名称: 残疾人洗脸盆 2. 组装形式: 成品含小五金及水龙头 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	2
17	030804003002	洗脸盆 [项目特征] 1. 名称: 台式洗脸盆 2. 组装形式: 成品含小五金及水龙头 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	40
18	030804005001	洗涤盆 (洗菜盆) [项目特征] 1. 材质: 拖布池 2. 组装形式: 成品含小五金及水龙头 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	8
19	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 材质: 残疾人座便器	套	2

分部分项工程量清单

工程名称: 卫生间改造装饰工程-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]