

陕西省国土整治中心（陕西省土地科技创新中心）2025年陕西省城镇标定地价及城市地价监测工作中标（成交）明细

陕西开源招标有限公司受陕西省国土整治中心（陕西省土地科技创新中心）委托，采用公开招标进行采购2025年陕西省城镇标定地价及城市地价监测工作（项目编码：KY2025-1-529）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（2025年陕西省城镇标定地价及城市地价监测工作项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西华地房地产估价咨询有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 948,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	2025年陕西省城镇标定地价及城市地价监测工作	按照招标文件要求	（一）编制《陕西省城镇标定地价更新与调整技术指南》、《陕西省城镇标定地价更新与调整成果汇交规范》，组织并指导10个市及杨凌示范区开展城镇标定地价更新工作。（二）对提交的标定地价更新成果，按照标定地价规程要求开展审核汇总，从规范性、准确性、符合性等方面对文字报告、图件、数据成果等逐一开展审核，对成果存在问题进行指导修改，同时配合完成全省城镇标定地价验收工作。（三）形成陕西省城镇标定地价汇总分析成果，包括文字报告、统计表格、图件、数据库等。（四）督导10个市及杨凌示范区按约定内容与规范格式向社会公布，同时完成城镇标定地价更新成果备案，形成区域内土地市场的正常价值参考。（五）组织实施2025年全省城市地价动态监测工作，更新完善省级技术规范和工作平台操作说明，编制陕西省城市地价动态监测实施方案。（六）指导西安、榆林、咸阳、铜川、宝鸡、渭南、延安、安康、商洛、华阴、韩城兴平、神木、彬州、府谷县、杨凌示范区等省厅确定的监测市（县区）开展城市地价动态监测常态化测算及维护工作。（七）每个季度审核、整理、汇总、分析省级数据，形成省级城市地价监测季度数据汇总成果及省级地价状况分析报告。（八）审核、整理、汇总、分析各监测城市年度数据，形成省级城市地价监测年度数据汇总成果及省级地价状况年度分析报告。（九）对接国家端数据库，负责省级工作平台软件维护工作。（十）公示地价查询平台系统日常更新，完成省国土整治中心布置的其他相关工作。	于2026年3月31日前完成项目并进行成果提交	按照招标文件要求	948,000.00	1.00	个	948,000.00

陕西开源招标有限公司
2025年06月27日