

西安建筑科技大学**2025**年草堂校区物业服务采购项目中标（成交）明细

受西安建筑科技大学委托，采用进行采购**2025**年草堂校区物业服务采购项目（项目编码：**SNCG-FM-2025064**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包**1**（大室外区域、学府城、图书馆等物业管理）

- 1.1**、中标（成交）供应商：立新众联务管保安集团有限公司
- 1.2**、中标（成交）总价：**4719904.00** 元
- 1.3**、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	物业服务	满足招标文件服务范围	满足招标文件服务要求	自合同签订之日起1年	满足招标文件服务标准	1.00	项	4,719,904.00	4,719,904.00

二、合同包**2**（大学生活动中心、工训楼、机电楼、信控楼物业管理）

- 1.1**、中标（成交）供应商：新大正物业集团股份有限公司
- 1.2**、中标（成交）总价：**1495086.00** 元
- 1.3**、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	物业服务	满足招标文件服务范围	满足招标文件服务要求	自合同签订之日起1年	满足招标文件服务标准	1.00	项	1,495,086.00	1,495,086.00