

西安美术学院长安校区2025年度消防维保服务项目中标（成交）明细

中天久信管理咨询集团有限公司受西安美术学院委托，采用竞争性磋商进行采购长安校区2025年度消防维保服务项目（项目编码：JXZB2025-N1045）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（长安校区2025年度消防维保服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西中泽消防科技有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 567,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	消防设备	消防维保	消防控制室维保单位负责：消防控制室值班、消防设施的维护保养等。协助学院做好消防管理，加强消防制度建设，健全消防档案，实现消防科学化、规范化、专业化管理；在学院消防设施维护、改造中提供技术和人员支持；协助学院做好消防培训。	（一）消防设施维保服务要求：建筑消防设施进行维护保养，确保系统正常运行，消防系统维修保养范围包括但不限于：（1）火灾自动报警系统；（2）自动喷水灭火系统（包含湿式系统）；（3）防排烟系统；（4）消防给水及消火栓系统；（5）应急照明疏散指示系统；（6）防火分隔系统；（7）气体灭火系统；（8）建筑灭火器。需指派不少于 2 名从业人员负责实施维护保养工作。服务单位自行承担在日常维护保养中发生的单价在 200 元（含）以内的消防维修配件。上级消防部门如果检查有不合格项，服务单位要及时处理，如遇到上级下达的罚款单，服务单位支付罚款，学院不承担任何费用。（二）消防控制室值班服务要求：实行24小时三班（8小时/班）轮流值班制（包含寒暑假期间），每班不少于2人。值班人员须取得中级消防设施操作员（职业方向：消防设施监控操作）资格证书。年龄在18—45周岁。消防年检：（包括但不限于以下项目）： 1.火灾自动报警系统；2.消防供水系统；3.室内消火栓系统；4.自动喷水(雾)灭火系统；5.防排烟及通风空调系统；6.防火门、防火卷帘和挡烟垂壁；7.气体灭火系统；8.消防法消防检测新规定；9消防检测实物工具。其中：消防检测第三方检测防排烟及通风空调系统；消防检测第三方检测气体灭火系统。	2025年10月15日至2026年10月14日	符合国家标准及业主要求	567,000.00	1.00	项	567,000.00

中天久信管理咨询集团有限公司
2025年08月04日