陕西省泾惠渠灌溉中心2025年

第二批抗旱应急项目施工标段最高限价

编制单位： 中海建国际建设咨询集团有限责任公司

编制日期：二〇二五年七月

陕西省泾惠渠灌溉中心2025年二批抗旱应急项目

施工标段最高限价

最高限价（小写）：2091655元

（大写）：贰佰零玖万壹仟陆佰伍拾伍元整

编 制 人： (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： (造价人员签字盖专用章)

**编制单位： 中海建国际建设咨询集团有限责任公司**

**编制日期：二〇二五年七月**

**编 制 说 明**

**1工程概况**

施工标段主要建设内容为：

**2编制原则**

1）2019年5月30日陕西省水利厅关于发布试行《陕西省水利工程设计概(估)算编制规定》 、《陕西省水利建筑工程概算定额》等计价依据的通知（陕水规计发〔2019〕66号）；

2）水利部办公厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知（办财务函〔2019〕448号）；

**3编制依据**

1）采用2017年颁发的《陕西省水利建筑工程预算定额》、《陕西省水利设备安装工程预算定额》、《陕西省水利工程施工机械台班费定额》。

2）初步设计报告、图纸、招标文件等。

3）国家及地方有关文件规定和取费标准等。

**4基础单价**

1）人工预算单价

根据陕发改项目[2017]1606号文，人工预算单价调整为：技工75元/工日，普工50元/工日。

2）材料预算单价

a）主要材料预算价格：《咸阳工程造价信息》2025年第3期，结合市场价格确定。成品油按陕西省发改委发布价格。

主要材料根据陕西省陕发改项目[2017]1606号文颁发的《陕西省水利水电工程概（估）算编制办法及费用标准》以规定价进入工程单价，其价差在计取税金后列入工程单价。材料价差=定额材料用量×（材料预算价格-规定价格）×（1+9%）。

b）其他材料预算价：采用工程所在地市场调查价格。

**5费用计算及标准**

1）其他直接费：本工程地处关中地区，工程类别为引水工程，扣除安全文明施工费1.6%（已单独计列），则建筑工程为5.6%，安装工程为6.16%。

2）间接费：工程类别为引水工程，按不同工程项目分别计取，如表1。

**表1 间接费取费标准表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程类别** | **取费基础** | **间接费率（%）** |
| 1 | 建筑工程 |  |  |
| 1.1 | 土方工程 | 直接费 | 5 |
| 1.2 | 石方工程 | 直接费 | 10.5 |
| 1.3 | 模板工程 | 直接费 | 7 |
| 1.4 | 混凝土工程 | 直接费 | 8.5 |
| 1.5 | 钢筋制作及安装工程 | 直接费 | 5 |
| 1.6 | 钻孔灌浆及锚固工程 | 直接费 | 9.5 |
| 1.7 | 疏浚工程 | 直接费 | 7.5 |
| 1.8 | 其他 | 直接费 | 8.5 |
| 1.9 | 设备安装工程 | 人工费 | 70 |

3）利润：工程类别为引水工程，利润率取5%。

4）税金：按照办财务函〔2019〕448号《水利部办公厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知》，建筑业增值税销项税率为9%。

5）安全文明措施费按工程费用的2.5%计列。

**6其他说明**

1. 采用软件：水利易投20250401。

**7最高限价**