

西安石油大学 东阶楼一二层实验室改造项目 合 同

名 称：东阶楼一二层实验室改造项目

发包单位：西安石油大学

承包单位：陕西创宇建设工程有限公司

合同编号：

签订日期：2025年09月



西安石油大学 东阶楼一二层实验室改造项目 合 同

名 称：东阶楼一二层实验室改造项目

发包单位：西安石油大学

承包单位：陕西创宁建设工程有限公司

合同编号：

签订日期：2025 年 09 月



第一部分 协议书

发包人（全称）：西安石油大学

承包人（全称）：陕西创宁建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》等法律、行政法规，以及相关施工规范、标准，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“东阶楼一二层实验室改造项目”达成协议，承包人愿按本合同约定的付款方式承担本工程的全部施工任务，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目

工程地点：雁塔校区石油工程学院东阶一楼二楼教室

二、工程承包范围

拟对雁塔校区石油工程学院东阶一楼二楼教室进行实验室改造，供边际油气开发技术研究院。本次共改造实现东阶一楼二楼教室和办公室的环境设施满足实验平台搭建的要求，使教室的供电功率、排风、设施满足实验室要求，拥有安全防护、实验室供水设施、污水处理系统，达到提升科研质量，保障实验人员的安全与健康的目标。

室内装饰：墙面装修、照明改造、室内顶部喷黑处理、防静电地板装修；

气体报警：101室加装甲烷浓度检测器，防火防爆线路按照国家标准进行安装施工；

通风改造：101室、102室、202室加装防腐防爆型风机、防火阀、风管、万相抽气罩等通风设施；

上下水和废水改造：实验室废水收集管道做到一楼废水处理间；

电量扩容和电路改造：实验室101室、102室、201室、202室的实验室用电和办公用电；

中央空调加装：实验室101室、102室、201室、202室的空调加装；

集装箱房：作为放置空压机、液压机、废水处理间功能使用等内容；

一楼卫生间改造，100室、200室改造。

三、施工要求

（一）标准要求

1. 依据设计文件的要求，本工程项目的施工、材料和设备安装等技术和工艺环节须达到现行的中华人民共和国以及陕西省、西安市的工程建设标准或行业规程的要求。当各级、各类标准及规范中的同一条文规定有出入时，以较严格者为准。

- 1.1 《民用建筑电气设计标准》 GB51348-2019
- 1.2 《供配电系统设计规范》 GB50052-2009
- 1.3 《建筑照明设计标准》 GB/T50034-2024
- 1.4 《消防设施通用规范》 GB55036-2022
- 1.5 《教育建筑电气设计规范》 JGJ 310-2013
- 1.6 《建筑装饰工程施工及验收规范》 GB50210-2018
- 1.7 《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》 GB50736-2012
- 1.8 《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2016
- 1.9 《民用建筑设计统一标准》 GB50352-2019
- 1.10 《民用建筑通用规范》 GB55031-2022
- 1.11 《消防设施通用规范》 GB55036-2022
- 1.12 《自动喷水灭火系统设计规范》 GB50084-2017

2. 根据工程设计要求, 该项工程项目的施工、材料、设备和安装等除达到以上标准外, 还应满足设计要求和采购人在采购文件中的有关要求。

(二) 电气要求

1. 本次改造范围为局部改造。一层、二层照明、插座配电线路电源均由总配电箱 AL1 通过桥架、配管引至层配电箱, 再由层配电箱引至灯具、开关、插座等终端。负荷等级: 均为三级负荷。

2. 电源进户线穿钢管引进户, 以放射、树干相结合的形式配电给各用电设备。照明配电箱后支线采用 WDZ-BYJ-450/750 型导线, 穿阻燃型管理墙、吊顶内暗敷(图中未标注的照明、插座间连线均为 3 根), 照明线路采用 WDZ-BYJ-450/750-2.5mm 导线, 3 根及以下穿 JDG15, 4~6 根穿 JDG20; 插座采用 WDZ-BYJ-450/750-4.0mm 导线, 3 根及以下穿 JDG20, 4~5 根穿 JDG25。照明、配电系统、弱电系统的线缆在室内干燥、潮湿场所的线缆采用导管布线时, 应明确其厚度不应低于 1.5mm、2.0mm 明敷设的电气线缆绕绍性能不应低于 B1 级。

3. 配电间内线路均为明敷, 所有孔洞待电气设备安装完成后用防火堵料封堵。

4. 电缆桥架本体之间的连接应牢固可靠, 金属电缆桥架与保护导体的连接应符合电缆桥架全长不大于 30m 时, 不应少于 2 处与保护导体可靠连接; 全长大于 30m 时, 每隔 20m~30m 应增加一个连接点, 起始端和终端端均应可靠接地。需要保护的电子信息、电缆桥架内敷设的线缆在引入、引出、转弯位置应在长度上留有余量。入户处电缆应采用挠性线管或采取其他抗震措施, 入户电缆应留有余量。线路采用穿金属导管或桥架敷设时, 应采用刚性托架或支架固定, 桥架敷设时, 应采用刚性托架或支架固定, 不宜采用吊架。当必须采用吊架时, 应安装横向防晃吊架。

5. 建筑的非结构构件及附属机电设备, 其自身及与结构主体的连接, 应进行抗震设防。建筑附属机电设备不应设置在可能致使其功能障碍等二次灾害的部位; 设防地震下需要连续工作附属设备, 应设置在建筑结构地震反应较小的部位。建筑附属机电设备的几座和支架, 以及相关连接件锚固件应具有足够的刚度和强度, 应能将设备承受的地震作用全部传递到建筑结构上。建筑结构中, 用以固定建筑附属机电设备预埋件、锚固件的部位, 应采取加强措施, 以承受附属机电设备传给主体结构的地震作用。

6. 本工程弱电进线由市政弱电引入, 综合布线系统采用星型拓扑结构模块化设计, 光缆和铜芯对绞电缆混和组网方式, 支线沿墙、顶穿 PC 管、走廊内穿管配线; 信息插座选用标准的超 6 类 RJ45 插座, 信息插座采用墙上暗装方式; 信息、插座每一孔配线电缆均选用 1 根 4 对 6 类非屏蔽双绞线。其余详见综合布线系统图。

7. 弱电工程水平支线采用穿保护管理楼板、埋墙暗敷方式, 管径见系统图。

8. 设计仅做施工时预埋宽带网络保护管, 具体设备及穿线选型由专业厂家做二次深化设计, 并做好接线和设备的调试安装。

9. 宽带网络终端插座均暗设。宽带网络交换及配线机柜(箱)嵌墙暗装。

10. 电信业务经营者的配线模块在配线箱内分区域安装, 宽带网络终端插座与其电源插座的水平距离为 250mm。

(三) 暖通要求

1. 实验室采用变制冷剂流量多联机空调系统(简称 VRF), 满足不同房间、不同时段的需要。

2. 实验室空调系统采用变制冷剂流量多联空调室内机+新风的系统形式。多联空调室内机采用风管机, 多联空调室外机采用低温增焓型室外机。

3. 空调冷媒管采用无缝铜管, 冷凝水管采用焊接钢管。冷媒管严禁在管道内有压力的情况下进行焊接。

4. 本次一层、二层实验室原有的暖气片进行清洗并刷漆。

5. 管道穿过内墙或楼板时, 应设置套管, 套管与管道间的缝隙应填充柔性耐火材料。

6. 新风系统工程风管除特别说明外, 均用热浸镀锌钢板制作。

7. 风管可采用管内或管外加固、管壁压制加强筋等形式进行加固, 矩形风管加固件宜采用角钢。轻钢型材或钢板折叠: 圆形风管加固件宜采用角钢。

(四) 消防要求

1. 本次火灾自动报警工程采用可燃气体探测器作为消防终端, 由气体报警控制柜引出。
2. 电源线采用 WDZN-RYJY-2*2.5mm², 信号线采用 WDZN-RYJY-2*1.5mm², 分别穿 SC25 焊接钢管引至终端。

(五) 给排水要求

1. 本次设计范围为一~三层楼内卫生间给水系统、污水排水系统。
2. 给水系统水源及水压: 给水接自原给水主管供给, 给水主管接自市政给水管网, 水源, 水压, 给水水质符合现行的国家标准《生活饮用水卫生标准》要求。
3. 室内污水采用单立管排水系统进行排水, 地上污水收集后经污水管道重力排入室外污水检查井。
4. 建筑物内污水经室外排水管道汇集后, 经室外化粪池处理后排入市政污水管网, 最终排入城市污水处理厂。
5. 生活给水及热水管采用 PP-R 管材, 热熔连接, 冷水 PP-R 管道采用 S4 型, 热水 PP-R 管道采用 S3.2 型, 给水管道的的工作压力不得大于产品标准相应介质温度下的工作压力, 管材与管件应配套。且符合现行产品标准的要求和卫生标准。
6. 排水管道采用 PVC-U 管材, 粘接连接。
7. 阀门: 生活给水系统中, 管径 $\leq$ DN50mm 时采用全铜截止阀, 内螺纹连接, 管径 $>$ DN50mm 时采用弹性座封铸铁铜芯或不锈钢芯闸阀, 法兰连接。
8. 地漏采用直通型地漏, 配套的存水弯水封高度不小于 50mm, 地漏篦子采用不锈钢制品, 地漏篦子表面低于该处地面不少于 10mm, 地面应有不小于 0.01 的坡度坡向地漏, 浴室采用带框地漏, 严禁使用钟罩(或扣碗)式地漏。
9. 卫生器具配套的存水弯水封高度不小于 50mm, 并要求明设的存水弯自带检查口。
10. 给水管道的的工作压力为 0.35MPa, 试验压力为 0.9MPa; 试压方法应按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 的规定执行。

(六) 建筑要求

1. 本工程所用材料规格、材质、施工及验收等要求, 均应遵照国家现行标准、各项工程施工及验收规范进行。
2. 门窗(采光屋顶、防火门窗、人防门等)、幕墙(玻璃、金属及石材等)制作和安装时, 生产厂家必须具有国家认定的相应资质。其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。还应及时提供与结构主体有关的预埋件和预留洞口的尺寸、位置、误差范围, 并配合施工。厂家在制作前应复核土建施工后的相关尺寸, 以确保安装无误。
3. 工程室内所选用的建筑材料和装修材料, 不得使用国家禁止使用, 限制使用的建筑材料: 应选用符合规范《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020 要求的材料。建筑工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土, 混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料的放射性限量, 应符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》(GB 6566-2010) 的规定。建筑工程所使用的无机非金属装修材料, 包括石材, 建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机套质砖新接材料等, 其放射性限量应分类符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》(GB 6566-2010) 的规定。
4. 建筑工程所使用的加气混凝土等建筑主体材料等, 其放射性限量应符合标准《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020 表 3.1.3 的规定。建筑工程室内装修时, 如用人造木板及饰面人造木板,

必须测定游离甲醛含量或游离甲醛释放量,根据测量方法,其限量应符合标准《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020第3.2.3和3.2.4条要求。建筑工程中所使用的能释放氨的阻燃剂、混凝土外加剂,氨的释放量不应大于0.10%。

5. 建筑工程室内装修中所使用的木质材料、严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。建筑工程室内装修时,严禁使用苯、工业苯、石油苯,重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂。

6. 建筑垃圾应现场归堆并及时运往消纳站消纳。

7. 生产厂家应结合建筑功能、当地气候及环境条件、确定门窗的抗风压、水密性、气密性、隔声、隔热、防火、防玻璃炸裂等技术要求现场复核无误后,按照相应规范负责设计、制作与安装。

(七) 装饰要求

1. 室内二次装修设计:应满足消防安全、使用功能、节能及环保等要求,不得超过结构楼面设计荷载值。也不得任意更改公用的给排水管道、暖通风管及消防设施:不得任意降低吊顶控制标高以及改动吊顶上的通风与消防设施:不应减少安全出口及疏散走道的净宽和数量。

2. 未经技术鉴定和设计认可,不得破坏建筑主体结构承重构件,不得拆改结构构件和夹层改造、增设隔墙或墙体移位。

3. 室内为混合砂浆粉刷时,墙、柱和门洞口的阳角,应用每侧宽度>50mm。

4. 有吊顶的房间,装饰面层应做到吊顶标高以上100mm高处。

5. 不同材料交接处,应在找平层中附加耐碱玻璃纤维网格布,两边搭接不小于100mm,防止墙体开裂。

6. 室内采暖立管、给排水立管、雨水管未设在管道井内时可统一由装修统一包管。

7. 产生噪音和震动的设备机房,需作减噪隔声处理,具体做法见图纸说明,设备用房隔声量 $\geq 50\text{dB}$ 其它房间隔声量应符合《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010。

8. 设有地漏的房间均应做防水层,未注明整个房间找坡者,在地漏周围1米范围内向地漏找1%~2%坡。

9. 及时清理施工现场垃圾。

(八) 以下内容为对本工程的最基本要求,包括但不限于:

1. 施工单位项目负责人是安全生产第一责任人,施工单位应建立健全安全生产责任制度和安全教育培训、安全生产检查和安全生产操作规程等各项规章制度;向施工作业人员提供符合相关标准的劳动安全防护用品(具),为施工人员缴纳意外伤害保险。

2. 施工单位应根据工程特点和周边各种管线管网、相邻建筑物以及绿化等其他设施等编制工程安全防护措施方案。该方案经施工单位技术负责人签字批准送建设单位审核后方可施工。

3. 施工单位在施工现场应建立项目部,并按规定配备专职安全员。现场专职安全员必须持有安全生产考核合格证。(安全员不能兼任其他职位)

4. 施工前施工单位对施工作业人员进行安全技术交底,派出技术人员到现场指导,专职安全员在现场监督安全管理。另外施工单位必须制定安全事故应急救援方案。

5. 拆除时不得野蛮施工、不得对附近建筑物、路灯、规划外的树木等造成损害。

6. 施工单位对工程的周边环境和施工区域内的环境卫生负责。

四、合同工期

开工日期:2025年9月6日 完工日期:2025年10月5日

总日历天数:30日历天。

五、质保期

自竣工验收合格之日起两年。

六、安全文明施工

1. 乙方应遵守工程建设安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患，安全措施费由乙方承担。施工现场安全事故的责任和由此发生的费用均由乙方承担。

2. 符合《安全生产管理条例》的标准、道路、场地、绿化工程现行规范、西安市建筑工地环卫部门等要求；施工场地内无施工遗留物，垃圾清运干净。

3. 乙方应遵守政府有关部门对施工场地交通、噪音以及环境保护和文明施工等地管理规定，按有关规定办理有关手续，上述费用由乙方承担。

七、合同价款

合同总价（大写）：玖拾玖万柒仟伍佰元整

（小写）：¥997500 元整

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 本合同通用条款
3. 本合同专用条款
4. 中标通知书
5. 竞争性磋商响应文件及承诺
6. 竞争性磋商文件
7. 标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

九、付款方式

此工程无预付款，工程施工完毕，经甲方验收合格后，10日内支付合同总价款的80%；经工程审计结算审核后10日内，扣除核定总造价1%的水电费，余款一次结清。办理付款时，乙方应提供增值税专用发票。

承包人递交的工程结算资料应详实、准确，经发包人委托的造价咨询机构进行结算审核，审减额在5%以内（含5%）的审核成果费由发包人承担；审减额超过5%的，超出部分的审计成果费由承包人承担。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 9 月 5 日

合同订立地点：西安

本合同双方约定签字并盖章后生效。

第二部分 通用条款

详见陕西省建设工程示范文本通用条款。

第三部分 专用条款

一、工程要求

1. 工程施工前承包人应熟悉现场，以避免在施工过程中造成不必要的麻烦及安全隐患、损坏周边设施，由此造成的一切后果由施工单位负责。
2. 按发包方要求施工。
3. 施工时必须格外留意暗埋的电气线管、弱电线管。要爱护房间内的设施，不得随意挪动、损坏。如有损坏必定要及时维修，并承担所有费用。
4. 及时清理当天的建筑垃圾，建筑材料应整齐堆放在指定地点，不得影响校园环境整洁。
5. 本工程项目负责人和安全员必须常驻工地，施工期间安全员不得离开现场。
6. 发包人有对不合格的项目经理、项目部成员进行更换，有权将不具备资格的施工人员清理出场。
7. 承包人应遵守学校校园管理规定，文明施工，做好施工现场保卫，保证校园干净，服从校内道路交通、门卫管理。
8. 承包人现场用电必须按照发包人要求，三相五线制，一机一闸必须带漏电保护，不许私用电炉。
9. 承包人因外部原因停工超过 36 小时，应向发包人以书面形式提出要求顺延工期报告。
10. 本工程应在完工验收之前，承包人应将施工现场周围清除干净；无建筑材料、无临时垃圾、无坑池渠沟和垃圾，场地整洁。
11. 承包人应当确保农民工工资的按时、足额发放，不得因此而影响工程的正常进行。

二、履约保证金

为保证合同的正常履行，确保工程能按期保质完成，避免施工安全事故，达到环保要求，在合同签订之前，承包方向发包方交纳合同金额的 3% 作为履约保证金，如未触发没收履约保证金条款，发包方将在工程竣工验收合格之日起两周内无息退还给承包人。

如遇以下情况之一，发包方有权没收承包方所提交的履约保证金：

- (1) 未按发包人要求的工期、施工安装要求完成施工任务的；
- (2) 施工过程中出现安全事故的；
- (3) 施工过程中出现污染环境的；
- (4) 违反管理部门命令、规定和要求的；
- (5) 施工中如果对各类地下天然气、水、电、暖等管、沟和架空缆线等管线，以及绿化等其他设施有损坏，且没维修合格到位的；
- (6) 未能完全履行合同义务的；
- (7) 情况严重的，乙方承担违约责任，甲方有权解除合同，并不退还履约及安全保证金。

三、双方一般权利和义务

1. 发包人派出的：

现场联络人

姓名：齐傲江 职务：副主任

项目负责人

姓名：窦亮彬 职务：副院长

职权：负责施工全过程与学校有关部门的协调，处理往来事项，对工程进度、安全、文明施工和造价进行管理。

2. 发包人的权利和义务

- (1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：工程开工前 3 日内。

(2) 安排施工所需的水、电源送至施工场地的接入口, 保证将水、电源引至施工现场。供水、供电线路由承包人负责安装。

(3) 有权随时检查、监督现场施工质量、进度和进场建材质量; 有权叫停不符合质量要求的施工, 强制承包人返工重做。

(4) 有对现场需拆除的认定权。

(5) 及时组织好施工现场内物体、设施搬移工作。

(6) 及时按合同办理支付工程款事项。

(7) 若未能及时清退履约保证金, 发包人向承包人共赔付合同金额的万分之五做为补偿, 并及时退还至承包人。

3. 承包人派驻的:

现场联络人

姓名: 李乾龙 职务: 生产经理

项目负责人

姓名: 王勋 职务: 项目经理

职权: 负责施工全过程中保证质量、按期完成全部工程量, 以及应发包方要求的变更签证工程量, 与学校协调关系, 处理往来事项, 对工程进度、安全、文明施工和造价进行管理、并承担责任。

4. 承包人的权利和义务

(1) 有权按合同书中的约定获得工程进度施工费。

(2) 接受发包人和各级建设主管部门的监督管理。

(3) 按照合同的规定承担认定范围内的施工及清运任务; 现场实际情况有变时, 及时与发包人联系、协商, 达成一致应积极落实施工, 并办理签证。

(4) 要按合同约定制定施工方案, 确保按合同规定施工。

(5) 必须将施工材料整齐放置到现场指定位置, 不得在现场随意堆放。

(6) 加强易燃易爆物品、水、电、车辆等的管理; 在施工中发生的各种事故与学校无关。

(7) 工程完成后, 须及时向有关部门提出工程验收申请, 如验收不合格, 则必须在限期内整改完毕并达到合同规定的标准。

(8) 要切实做好安全与文明施工, 制定安全生产责任制, 责任落实到人, 与有关部门签订安全责任书, 发生安全问题完全由承包方负责。

(9) 乙方应在现场设置项目部, 项目部常驻人员名单应在开工前向甲方提交。

(10) 乙方未经采购人同意, 不得擅自更换采购人认定的本工程施工负责人及管理人员。

(11) 乙方必须自行施工, 不得转包, 需分包个别子项时, 须征得采购人同意。

(12) 乙方在施工过程中所发生的由自身原因造成的损失和后果自负。

(13) 乙方需提供详实准确的竣工图。

四、施工组织设计和工期

1. 进度计划

承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间: 投标时提交的施工组织设计如需修改时, 在开工日期3日前内。

2. 工程师确认的时间: 收到承包人报告后当日内。

五、合同价款

1. 合同价款约定为: 997500.00 元。

2. 本合同价款采用综合单价计价。

3. 工程预付款：本工程无预付款。

六、竣工验收与结算

1. 竣工验收

全部工程完工，承包人将施工垃圾、障碍物全部平整清除后，经发包方组织相关人员验收合格后，该项目方可交工验收。

2. 结算

此工程无预付款，工程施工完毕，经甲方验收合格后，10日内支付合同总价款的80%；经工程审计结算审核后10日内，扣除核定总造价1%的水电费，余款一次结清。办理付款时，乙方应提供增值税专用发票。

承包人递交的工程结算资料应详实、准确，经发包人委托的造价咨询机构进行结算审核，审减额在5%以内（含5%）的审核成果费由发包人承担；审减额超过5%的，超出部分的审计成果费由承包人承担。

七、违约和争议

1. 违约

（1）因承包人原因拖延工期，每拖后一天按1000元/天处罚，累计拖延3天，合同自动解除，施工队伍自行离场，由此引起的一切后果，由承包人承担。

（2）本合同规定工程项目负责人在工地不得少于2个日历日，施工期间，安全员不得离开现场。

（3）本合同规定，施工期间施工方应规范用电，如施工现场出现漏电或短路跳闸，造成停电、影响发包人用电的，每次罚款1000元。

（4）本合同规定承包人因外部原因停工超过36小时，未向发包人以书面形式提出要求顺延工期报告的，发包人不考虑顺延工期。

（5）本合同规定本工程应在完工验收之前，承包人应及时清理施工现场周围建筑材料和垃圾，场地整洁，否则发包人不予支付工程款。

（6）本合同规定承包人应当确保农民工工资的按时、足额发放，否则由此引起的一切后果及发包人损失（包括但不限于直接损失、罚款、诉讼费、律师费、鉴定费、保全费、保全担保费等）由承包人承担。

2. 争议

双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时，双方协商解决；协商未果的，按下列第（2）种方式解决：

（1）提交_____西安市_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）依法向_____工程所在地_____人民法院提起诉讼。

八、双方约定合同份数

本合同一式八份，发包人持六份，承包人持两份。

发包人：（公章）西安石油大学

地址：电子二路18号

邮政编码：710065

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：工行西安电子工业区支行 开户银行：西安银行股份有限公司西安曲江文创支行

帐号：3700023209014488850

帐号：391011580000080157

合同签订时间：2025年9月5日

承包人：（公章）陕西创宁建设工程有限公司

地址：雁翔路旺座曲江E座1502室

邮政编码：710061

法定代表人：

委托代理人：

电话：029-88851577

传真：



中标（成交）通知书



项目编号: GXCZ-A1-25570448

陕西创宁建设工程有限公司:

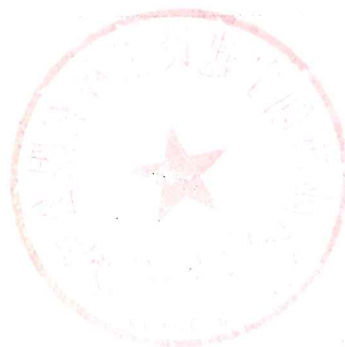
西安石油大学于 2025年08月01日就 东阶楼一二层实验室改造项目 (项目编号: GXCZ-A1-25570448) 进行 竞争性磋商采购, 现通知贵公司中标(成交), 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标(成交)合同包号	合同包1
中标(成交)合同包名称	西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目
中标(成交)金额(元)	997,500.00
合计金额(大写): 玖拾玖万柒仟伍佰元整	



工程咨询集团股份有限公司
2025年08月04日

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)文件要求,为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难,促进供应商依法诚信参加政府采购活动,有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网—陕西省政府采购金融服务平台(<http://www.ccp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>),选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品,凭项目中标(成交)结果、中标(成交)通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请、查看贷款审批情况等。



投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验
室改造项目

工程

投 标 报 价

投 标 人：

(盖章)



投标报价扉页

工程名称： 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目

投 标 总 价

投标总价（小写）： 997496.47

（大写）： 玖拾玖万柒仟肆佰玖拾陆元肆角柒分

投 标 人：

法定代表人或其授权人：

编 制 人：

编 制 时 间：

（盖章）

（签字或盖章）

（注册造价工程师签字及盖章）



工程项目清单费用汇总表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验
室改造项目装饰装修工程

工程

投 标 报 价

投 标 人：



(盖章)

年 月 日

投标报价扉页

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

投 标 总 价

投标总价 (小写): 432,476.16

(大写): 肆拾叁万贰仟肆佰柒拾陆元壹角陆分

投 标 人:

法定代表人或其授权人:

编 制 人:

编 制 时 间:

(盖章)

(签字或盖章)

(注册造价工程师签字及盖章)



单位工程清单费用汇总表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		一层					155688.69
		公区					36551.41
		拆除工程					11895.04
1	011710001001	原夹板木门拆除	1. 门类型: 夹板木门	樘	3	27.93	83.79
2	011701001001	砖砌体拆除	砌体墙拆除	m3	2.81	87.32	245.37
3	011701001002	大便池蹲台拆除	拆除大便池蹲台	m3	2.55	56.92	145.15
4	011705001001	地面瓷砖铲除	地面瓷砖铲除	m2	67.49	11.21	756.56
5	011709002001	卫生间成品隔断拆除	卫生间成品隔断拆除	m2	42.6	6.47	275.62
6	011705002001	墙面瓷砖铲除	墙面瓷砖铲除	m2	49.62	11.35	563.19
7	011706003001	铝扣板吊顶拆除	铝扣板吊顶拆除	m2	43.88	8.17	358.50
8	011708001001	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	m2	23.62	5.23	123.53
9	011708001002	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	m2	84.25	5.23	440.63
10	01B001	垃圾外运	1. 垃圾外运、弃置 2. 含装饰装修工程、安装工程（垃圾外运、弃置）	项	1	8902.70	8902.70
		楼地面装饰工程					7224.75
11	011102003001	块料楼地面	1. 400*400地砖 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m2	22.46	99.25	2229.16
12	011102003002	块料楼地面	1. 800*800地砖 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m2	36.23	106.37	3853.79
13	011102001001	石材过门石	1. 15mm厚石材过门石 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m2	0.62	137.31	85.13
14	011105006001	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	37.25	21.31	793.80
15	011102003003	瓷砖台面	1. 800*800瓷砖 2. 20厚水泥砂浆找平层	m2	1.41	106.37	149.98
16	011101001001	水泥砂浆楼地面	50mm厚水泥砂浆找平层	m2	5.28	21.38	112.89
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					6973

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	011205001001	石膏板包柱	1. 9.5mm石膏板饰面包立柱 2. 15mm厚阻燃板基层	m ²	6.5	68.58	445.77
18	011403001001	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m ²	159.02	25.02	3978.68
19	011203003001	块料墙、柱面	1. 800*800瓷砖 2. 20厚1:3水泥砂浆粘接层	m ²	20.49	124.38	2548.55
		天棚工程					3902.43
20	011403001002	乳胶漆天棚	1. 白色乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷顶固一遍	m ²	45.93	28.91	1327.84
21	011302001001	平面吊顶天棚	1. 600*600铝扣板 2. 轻钢吊顶龙骨	m ²	22.46	114.63	2574.59
		门窗工程					3577.71
22	010801002001	装饰成品免漆门	1. 门类型:装饰成品免漆门 2. 框截面尺寸、单扇面积:980*2100mm 3. 包含五金配件	樘	3	1192.57	3577.71
		其他装饰工程					2978.48
23	010401007001	砖砌水泥台	1. 砖品种:红砖	m ³	1.27	656.61	833.89
24	010810003001	罗马杆	窗帘用罗马杆	m	5.99	16.85	100.93
25	010810001003	聚酯纤维窗帘	1. 窗帘材质:聚酯纤维窗帘	m	5.99	72.23	432.66
26	010401009001	砖地沟、明沟	1. 尺寸:300*150mm 2. C30钢筋混凝土盖板 3. C15混凝土压顶 4. 240mm厚机制实心砖 5. 防水砂浆抹面 6. 100mm厚C15垫层 7. 素土夯实	m	10	161.10	1611.00
		01实验室					38215.61
		拆除工程					6422.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
27	011710001002	原夹板木门拆除	1. 门类型:夹板木门	樘	2	27.93	55.86
28	011704001001	地面水泥砂浆铲除	地面水泥砂浆铲除	m2	171.54	22.86	3921.40
29	011708001003	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	m2	217.58	5.23	1137.94
30	011708001004	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	m2	243.56	5.23	1273.82
31	011701001003	砖砌体拆除	砌体墙拆除	m3	0.38	87.32	33.18
		楼地面装饰工程					8693.68
32	011103002001	地板革地面	2mm厚地板革	m2	171.54	43.13	7398.52
33	011102001002	石材过门石	1. 15mm厚石材过门石 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m2	0.76	137.31	104.36
34	011105006002	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	55.88	21.31	1190.80
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					6180.49
35	011403001003	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m2	217.58	25.02	5443.85
36	011205001002	石膏板墙面 (窗梁)	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m2	3.91	188.40	736.64
		天棚工程					6620.39
37	011403001004	乳胶漆天棚	1. 白色乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷顶固一遍	m2	229	28.91	6620.39
		门窗工程					8553.77
38	010801002002	装饰成品免漆门	1. 门类型:装饰成品免漆门 2. 框截面尺寸、单扇面积:900*2100mm 3. 包含五金配件	樘	1	1192.57	1192.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
39	010802003001	防盗门	1. 门类型:装饰成品免漆双开门 (4级防盗门) 2. 框截面尺寸、单扇面积:1470*2100mm 3. 包含五金配件	樘	2	1457.48	2914.96
40	010807001001	新做铝合金窗	1. 窗类型:铝合金窗户 2. 包含五金配件	m ²	11.02	403.47	4446.24
		其他装饰工程					1745.08
41	010810003002	罗马杆	窗帘用罗马杆	m	19.59	16.85	330.09
42	010810001002	聚酯纤维窗帘	1. 窗帘材质:聚酯纤维窗帘	m	19.59	72.23	1414.99
		02实验室					77198.41
		拆除工程					8483.95
43	011710001003	原夹板木门拆除	1. 门类型:夹板木门	樘	3	27.93	83.79
44	011704001002	地面水泥砂浆铲除	地面水泥砂浆铲除	m ²	225.29	22.86	5150.13
45	011708001005	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	299.24	5.23	1565.03
46	011708001006	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	322.18	5.23	1685.00
		楼地面装饰工程					12680.28
47	011103002002	地板革地面	2mm厚地板革	m ²	254.33	43.13	10969.25
48	011102001003	石材过门石	1. 15mm厚石材过门石 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m ²	0.84	137.31	115.34
49	011105006003	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	74.88	21.31	1595.69
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					14362.5
50	011403001005	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m ²	346.06	25.02	8658.42
51	011205001003	石膏板墙面 (窗梁)	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m ²	5.88	188.40	1107.79

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
52	011205001004	石膏板包柱	1. 9.5mm石膏板饰面包立柱 2. 15mm厚阻燃板基层	m2	2.71	68.58	185.85
53	011207002001	石膏板隔墙	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m2	23.41	188.40	4410.44
		天棚工程					9314.22
54	011403001006	乳胶漆天棚	1. 白色乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷顶固一遍	m2	322.18	28.91	9314.22
		门窗工程					11906.33
55	010801002003	装饰成品免漆门	1. 门类型: 装饰成品免漆门 2. 框截面尺寸、单扇面积: 800*2100mm 3. 包含五金配件	樘	1	1192.57	1192.57
56	010802003002	防盗门	1. 门类型: 装饰成品免漆双开门 (4级防盗门) 2. 框截面尺寸、单扇面积: 1500*2100mm 3. 包含五金配件	樘	2	1487.23	2974.46
57	010802001001	金属地弹门	1. 门类型: 定制玻璃地弹双开门 2. 框材质、外围尺寸: 1200*2400mm	樘	1	1069.94	1069.94
58	010807001002	新做铝合金窗	1. 窗类型: 铝合金窗户 2. 包含五金配件	m2	16.53	403.47	6669.36
		其他装饰工程					20451.13
59	01B002	新建成品集装箱板房	1. 新建成品集装箱板房 2. 制作、运输、安装	m2	25.88	387.97	10040.66
60	010501001001	基础垫层	1. 混凝土强度等级: C15 2. 混凝土拌和料要求: 商品混	m3	5.57	341.46	1901.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
61	010102009001	回填方	1. 土质要求: 3: 7 灰土 2. 夯填(碾压): 夯填	m ³	5.57	218.49	1216.99
62	010810003003	罗马杆	窗帘用罗马杆	m	29.04	16.85	489.32
63	010810001004	聚酯纤维窗帘	1. 窗帘材质: 聚酯纤维窗帘	m	29.04	72.23	2097.56
64	011207002002	定制玻璃隔断	1. 定制玻璃隔断 2. 不锈钢边框8mm厚钢化玻璃隔断	m ²	22.66	207.62	4704.67
		机房					3723.26
		拆除工程					559.97
65	011708001007	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	20.44	5.23	106.90
66	011708001008	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	86.63	5.23	453.07
		新做工程					3163.29
67	011105006004	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	19	21.31	404.89
68	011403001007	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m ²	86.63	25.02	2167.48
69	011403001008	乳胶漆天棚	1. 白色乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷顶固一遍	m ²	20.44	28.91	590.92
		二层					172534.01
		公区					15257.71
		拆除工程					914.66
70	011710001004	原夹板木门拆除	1. 门类型: 夹板木门	樘	3	27.93	83.79
71	011705001002	地面瓷砖铲除	地面瓷砖铲除	m ²	23.62	11.21	264.78
72	011708001009	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	原顶面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	23.62	5.23	123.53
73	011708001010	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	84.62	5.23	442.56
		楼地面装饰工程					4215.11
74	011102003004	块料楼地面	1. 800*800地砖 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m ²	33.27	106.37	3538.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
75	011102001004	石材过门石	1. 15mm厚石材过门石 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m ²	0.16	137.31	21.97
76	011105006005	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	19	21.31	404.89
77	011105003001	块料踢脚线	成品瓷砖踢脚线	m	12.63	19.74	249.32
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					3531.78
78	011403001009	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m ²	128.07	25.02	3204.31
79	011201001003	墙、柱面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	11.3	28.98	327.47
		天棚工程					2707.56
80	011302001002	平面吊顶天棚	1. 600*600铝扣板 2. 轻钢吊顶龙骨	m ²	23.62	114.63	2707.56
		门窗工程					3577.71
81	010801002004	装饰成品免漆门	1. 门类型: 装饰成品免漆门 2. 框截面尺寸、单扇面积: 800*2100mm 3. 包含五金配件	樘	3	1192.57	3577.71
		其他装饰工程					310.89
82	010810003004	罗马杆	窗帘用罗马杆	m	3.49	16.85	58.81
83	010810001005	聚酯纤维窗帘	1. 窗帘材质: 聚酯纤维窗帘	m	3.49	72.23	252.08
		01实验室					100913.33
		拆除工程					3982.79
84	011704001003	地面水泥砂浆铲除	地面水泥砂浆铲除	m ²	61.06	22.86	1395.83
85	011709002002	玻璃隔断拆除	玻璃隔断拆除	m ²	10.11	6.47	65.41
86	011710001005	原夹板木门拆除	1. 门类型: 夹板木门	樘	2	27.93	55.86
87	011710001006	原玻璃门拆除	1. 门类型: 玻璃门	樘	1	27.93	27.93
88	011701001004	砖砌体拆除	砌体墙拆除	m ³	0.79	87.32	68.98
89	011708001011	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	原墙面乳胶漆及腻子层铲除	m ²	205.72	5.23	1075.92
90	011706003002	矿棉板吊顶拆除	矿棉板吊顶拆除	m ²	174.24	7.42	1292.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		楼地面装饰工程					23102.17
91	011102003005	块料楼地面	1. 800*800地砖 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m ²	194.19	106.37	20655.99
92	011102001005	石材过门石	1. 15mm厚石材过门石 2. 50mm厚水泥砂浆找平层	m ²	0.18	137.31	24.72
93	011105006006	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	113.63	21.31	2421.46
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					33311.97
94	011201001001	墙、柱面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	15	28.98	434.70
95	011403001010	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m ²	311.95	25.02	7804.99
96	011205001005	石膏板墙面 (窗梁)	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m ²	3.92	188.40	738.53
97	011207002003	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 海基布饰面双面 2. 9.5mm厚石膏板饰面双面 3. 15mm厚阻燃板基层双面 4. 75轻钢隔墙龙骨 5. 隔音岩棉	m ²	70.37	302.04	21254.55
98	011205001006	方管龙骨石膏板隔墙 (降门头)	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 40*40方管基层	m ²	0.98	362.18	354.94
99	011205001007	石膏板隔墙	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m ²	14.46	188.40	2724.26
		天棚工程					19793.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
100	011302001003	平面吊顶天棚	1. 600*600铝扣板 2. 轻钢吊顶龙骨	m ²	163.89	114.63	18786.71
101	011403001011	乳胶漆天棚	1. 白色乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷顶固一遍	m ²	34.84	28.91	1007.22
		门窗工程					12457.93
102	010802003003	防盗门	1. 门类型:装饰成品免漆双开门(4级防盗门) 2. 框截面尺寸、单扇面积:1470*2100mm 3. 包含五金配件	樘	2	1457.48	2914.96
103	010802001002	金属地弹门	1. 门类型:定制玻璃地弹双开门 2. 框材质、外围尺寸:860*2400mm	樘	4	766.79	3067.16
104	010802001003	金属地弹门	1. 门类型:定制玻璃地弹双开门 2. 框材质、外围尺寸:900*2100mm	樘	1	702.15	702.15
105	010807001003	新做铝合金窗	1. 窗类型:铝合金窗户 2. 包含五金配件	m ²	14.31	403.47	5773.66
		其他装饰工程					8264.54
106	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖	m ³	0.4	656.61	262.64
107	01B003	原有栏杆喷漆处理	1. 原有栏杆喷漆处理	m	16.46	7.00	115.22
108	011207002004	定制玻璃隔断	1. 定制玻璃隔断 2. 不锈钢边框8mm厚钢化玻璃隔断	m ²	25.97	207.62	5391.89
109	010810001006	聚酯纤维窗帘	1. 窗帘材质:聚酯纤维窗帘	m	18.54	72.23	1339.14

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
110	010810002001	窗帘盒	1. 尺寸:300*200mm 2. 9.5mm厚石膏板 3. 15mm厚阻燃板 打底 4. 30*40木龙骨基层	m	12	62.40	748.80
111	010810002002	窗帘盒	1. 尺寸:200*200mm 2. 9.5mm厚石膏板 3. 15mm厚阻燃板 打底 4. 30*40木龙骨基层	m	6.52	62.40	406.85
		02实验室					56362.97
		拆除工程					83.79
112	011710001007	原夹板木门拆除	1. 门类型:夹板木门	樘	3	27.93	83.79
		楼地面装饰工程					11312.45
113	011103002003	地板革地面	2mm厚地板革	m ²	225.29	43.13	9716.76
114	011105006007	金属踢脚线	80高成品不锈钢踢脚线	m	74.88	21.31	1595.69
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					17071.69
115	011201001004	墙、柱面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	15	28.98	434.70
116	011403001012	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷墙固一遍	m ²	362.03	25.02	9057.99
117	011205001009	石膏板包柱	1. 9.5mm石膏板饰面包立柱 2. 15mm厚阻燃板基层	m ²	2.55	68.58	174.88
118	011205001010	石膏板墙面 (窗梁)	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m ²	5.88	188.40	1107.79

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
119	011205001011	石膏板隔墙	1. 9.5mm石膏板饰面隔墙双面 2. 15mm厚木工板基层双面 3. 75轻钢隔墙龙骨	m2	33.42	188.40	6296.33
		天棚工程					9334.46
120	011403001013	乳胶漆天棚	1. 白色乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两遍 3. 刷顶固一遍	m2	322.88	28.91	9334.46
		门窗工程					6306.91
121	010801002005	装饰成品免漆门	1. 门类型:装饰成品免漆门 2. 框截面尺寸、单扇面积:800*2100mm 3. 包含五金配件	樘	1	1192.57	1192.57
122	010802003004	防盗门	1. 门类型:装饰成品免漆双开门(4级防盗门) 2. 框截面尺寸、单扇面积:1500*2100mm 3. 包含五金配件	樘	2	1487.23	2974.46
123	010802001004	金属地弹门	1. 门类型:定制玻璃地弹双开门 2. 框材质、外围尺寸:1200*2400mm	樘	2	1069.94	2139.88
		其他装饰工程					12253.67
124	010810003005	罗马杆	窗帘用罗马杆	m	29.04	16.85	489.32
125	010810001007	聚酯纤维窗帘	1. 窗帘材质:聚酯纤维窗帘	m	29.04	72.23	2097.56
126	011207002005	定制玻璃隔断	1. 定制玻璃隔断 2. 不锈钢边框8mm厚钢化玻璃隔断	m2	46.56	207.62	9666.79
合 计							328222.70

措施项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室
改造项目装饰装修工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目装饰装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				50000
1.1	暂列金	元			50000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一、二层实验
室改造项目空调水工程

工程

投 标 报 价

投 标 人：



(盖章)

年 月 日

投标报价扉页

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

投 标 总 价

投标总价 (小写): 232,716.10
贰拾叁万贰仟柒佰壹拾陆元
(大写): 壹角

投 标 人:

法定代表人或其授权人:

编 制 人:

编 制 时 间:

(盖章)

(签字或盖章)

(注册造价工程师签字及盖章)



Handwritten signature of the registered cost engineer.



单位工程清单费用汇总表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		设备					133663.41
		空调机					133663.41
1	030701007001	风机盘管	1. 名称: 风机盘管 2. 型号: FP-22 3. 规格: 冷量2.2KW 热量2.6KW 风量485m3/h 功率68W 电源220V-Φ1-50Hz 噪音32db(A) 风压30Pa 4. 安装形式: 吊顶	台	5	2180.36	10901.80
2	030701007002	风机盘管	1. 名称: 风机盘管 2. 型号: FP-36 3. 规格: 冷量3.6KW 热量4.0KW 风量540m3/h 功率72W 电源220V-Φ1-50Hz 噪音33db(A) 风压30Pa 4. 安装形式: 吊顶	台	3	2260.36	6781.08
3	030701007003	风机盘管	1. 名称: 风机盘管 2. 型号: FP-45 3. 规格: 冷量4.5KW 热量5.0KW 风量800m3/h 功率80W 电源220V-Φ1-50Hz 噪音36db(A) 风压30Pa 4. 安装形式: 吊顶	台	4	2300.36	9201.44
4	030701007004	风机盘管	1. 名称: 风机盘管 2. 型号: FP-56 3. 规格: 量830m3/h 功率92W 电源220V-Φ1-50Hz 噪音36db(A) 风压30Pa 4. 安装形式: 吊顶	台	10	2341.36	23413.60

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	030701007005	风机盘管	1. 名称: 风机盘管 2. 型号: FP-71 3. 规格: 冷量7.1KW 热量8.0KW 风量1000m ³ /h 功率105W 电源220V-Φ1-50Hz 噪音36db(A) 风压50Pa 4. 安装形式: 吊顶	台	8	2381.36	19050.88
6	030701004001	空调器	1. 名称: 多联机室外机 2. 规格: 冷量101.5KW 热量114KW 输入功率(制冷) 27.97KW 输入功率(制热) 27.72KW 电源380V-Φ3-50Hz 噪音66db(A) 3. 安装形式: 落地	台	1	46173.98	46173.98
7	030701004002	空调器	1. 名称: 多联机室外机 2. 规格: 冷量40KW 热量45KW 输入功率(制冷) 10.2KW 输入功率(制热) 10.71KW 电源380V-Φ3-50Hz 噪音59db(A) 3. 安装形式: 落地	台	1	18140.63	18140.63
		空调水系统					71470.36
		冷媒管					62221.93
8	031001004001	铜管	1. 材质: 脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格: Φ9.5 3. 保温: 20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	186.65	71.69	13380.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	031001004002	铜管	1. 材质:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:Φ12.7 3. 保温::20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	21.4	94.25	2016.95
10	031001004003	铜管	1. 材质:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:Φ15.9 3. 保温::20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	141.64	110.75	15686.63
11	031001004004	铜管	1. 材质:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:Φ19.1 3. 保温::20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	31.33	121.35	3801.90
12	031001004005	铜管	1. 材质:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:Φ22.2 3. 保温::20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	60.4	136.16	8224.06
13	031001004006	铜管	1. 材质:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:Φ28.6 3. 保温::20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	47.38	179.77	8517.50
14	031001004007	铜管	1. 材质:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:Φ34.9 3. 保温::20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	20.73	239.63	4967.53
15	03B001	分歧器	1. 冷媒管用分歧器	个	25	150.00	3750.00
16	031207002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃型发泡橡塑 2. 绝热厚度:20mm 3. 管道外径:DN50以内	m3	1.22	1538.05	1876.42
		冷凝水管					9248.43

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	031001001001	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN32 3. 介质:空调冷凝水 4. 保温:20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	68.3	47.05	3213.52
18	031001001002	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN25 3. 介质:空调冷凝水 4. 保温:20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	60.03	42.61	2557.88
19	031001001003	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 介质:空调冷凝水 4. 保温:20mm厚难燃型发泡橡塑保温	m	69.88	33.91	2369.63
20	031207002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃型发泡橡塑 2. 绝热厚度:20mm 3. 管道外径:DN50以内	m ³	0.72	1538.05	1107.40
		系统调试					1301.17
21	031008002001	空调水工程系统调试	1. 系统形式:空调水工程系统调试	系统	1	1301.17	1301.17
合 计							206434.94

其他项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目空调水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目通风工程

工程

投 标 报 价

投 标 人:



(盖章)

投标报价扉页

工程名称： 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目通风工程

投 标 总 价

投标总价（小写）： 56,148.44
（大写）： 伍万陆仟壹佰肆拾捌元肆角肆分

投 标 人：  （盖章）

法定代表人或其授权人：  （签字或盖章）

编 制 人：  （注册造价工程师签字及盖章）

编 制 时 间： 

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目通风工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		风机					5142.22
1	030701003001	通风机	1. 名称: 防爆轴流风机 N05 2. 规格: 风量: 6200m ³ /h 全压: 260Pa 转数: 1450r/min 功率0.75KW	台	2	2571.11	5142.22
		风管					32668.07
		空调风					26706.3
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长≤450mm 4. 板材厚度: 0.5 5. 管件、法兰及支架设计要求: 金属支吊架在表面除锈后, 刷红丹漆两道, 调和漆一道。风管外包30mm厚铝箔复面离心玻璃棉板	m ²	35.84	118.39	4243.10
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长≤1000mm 4. 板材厚度: 0.75 5. 管件、法兰及支架设计要求: 金属支吊架在表面除锈后, 刷红丹漆两道, 调和漆一道。风管外包30mm厚铝箔复面离心玻璃棉板	m ²	160.69	104.55	16800.14
4	031207003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种: 铝箔复面离心玻璃棉板 2. 绝热厚度: 30mm	m ³	5.9	959.84	5663.06
		事故排风					5961.77

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目通风工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	030702001001	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长 $\leq$ 1000mm 4. 板材厚度: 1.2 5. 管件、法兰及支架设计要求: 金属支吊架在表面除锈后, 刷红丹漆两道, 调和漆一道。	m ²	41.8	104.55	4370.19
6	031207003002	通风管道绝热	1. 绝热材料品种: 岩棉 2. 绝热厚度: 50mm	m ³	2.09	761.52	1591.58
		风口风阀					7872.71
7	030703003001	风口、散流器	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 800*400mm 3. 材质: 铝合金	个	2	149.10	298.20
8	030703003002	风口、散流器	1. 名称: 侧回风口 2. 规格: 400*50mm 3. 材质: 铝合金	个	8	74.67	597.36
9	030703001001	风阀	1. 名称: 70℃防火风阀 2. 规格: 800*400mm	个	1	516.65	516.65
10	030703003003	风口、散流器	1. 名称: 方形散流器 2. 规格: 400*400mm 3. 材质: 铝合金	个	18	137.54	2475.72
11	030703003004	风口、散流器	1. 名称: 方形散流器 2. 规格: 320*320mm 3. 材质: 铝合金	个	12	85.54	1026.48
12	030703003005	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 320*320mm 3. 材质: 铝合金	个	12	63.57	762.84

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室
改造项目通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					3052.70
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1	2348.95	2348.95
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1	309.65	309.65
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1	123.55	123.55
4	031401002001	二次搬运费		项	1	162.64	162.64
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1	107.91	107.91
二		专业措施					1466.03
1	031402001001	脚手架		项	1	1466.03	1466.03
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合 计							4518.73

其他项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验
室改造项目电气工程

工程

投 标 报 价

投 标 人:

(盖章)



投标报价扉页

工程名称： 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

投 标 总 价

投标总价（小写）：

209,016.55

（大写）：

贰拾万玖仟零壹拾陆元伍角伍分

投 标 人：



（盖章）

法定代表人或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：



（注册造价工程师签字及盖章）

编 制 时 间：

单位工程清单费用汇总表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)
1	分部分项工程项目费	182958.99
1.1	其中:建筑工人社保费用	5515.71
2	措施项目费	8799.31
2.1	专业措施项目费	2033.13
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	108.55
2.2	通用措施费	6766.18
2.2.1	安全文明施工措施费	5206.36
2.2.2	冬雨季施工增加费	686.32
2.2.3	夜间施工增加费	273.84
2.2.4	二次搬运费	360.49
2.2.5	测量放线定位复测费	239.17
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	191758.3
5	增值税	17258.25
6	单位工程造价	209016.55
合 计		209016.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		配电箱					45180.4
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称: 1ZAL 2. 规格: 500*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	2322.24	2322.24
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称: 2ZAL 2. 规格: 500*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	1726.24	1726.24
3	030402012003	成套配电箱	1. 名称: 1AX1 2. 规格: 600*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	1244.24	1244.24
4	030402012004	成套配电箱	1. 名称: 1AX2 2. 规格: 600*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	1057.24	1057.24
5	030402012005	成套配电箱	1. 名称: 1AX3 2. 规格: 600*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	782.24	782.24
6	030402012006	成套配电箱	1. 名称: 1AX4 2. 规格: 800*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	1774.24	1774.24
7	030402012007	成套配电箱	1. 名称: 1AX5 (防爆型) 2. 规格: 500*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1	2960.24	2960.24
8	030402012008	成套配电箱	1. 名称: 1AX6 (防爆型) 2. 规格: 450*320*120mm 3. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	3	2160.24	6480.72

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	030402012009	成套配电箱	1. 名称:1AX7 (防爆型) 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	2	2860.24	5720.48
10	030402012010	成套配电箱	1. 名称:1AX8 (防爆型) 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	3190.24	3190.24
11	030402012011	成套配电箱	1. 名称:1AX9 (防爆型) 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	3310.24	3310.24
12	030402012012	成套配电箱	1. 名称:1AX10 (防爆型) 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	3310.24	3310.24
13	030402012013	成套配电箱	1. 名称:2AX1 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	835.24	835.24
14	030402012014	成套配电箱	1. 名称:2AX2 2. 规格:800*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	1036.92	1036.92
15	030402012015	成套配电箱	1. 名称:2AX3 2. 规格:800*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	1374.92	1374.92
16	030402012016	成套配电箱	1. 名称:2AX3-1 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	814.24	814.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	030402012019	成套配电箱	1. 名称:2AX3-2 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	760.24	760.24
18	030402012020	成套配电箱	1. 名称:2AX3-3 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	771.24	771.24
19	030402012021	成套配电箱	1. 名称:2AX3-4 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	844.24	844.24
20	030402012017	成套配电箱	1. 名称:AL1 2. 规格:500*320*120mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	3310.24	3310.24
21	030402012018	成套配电箱	1. 名称:APF (防爆型) 2. 规格:400*100*140mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1	1554.52	1554.52
		桥架					9589.55
22	030409016001	桥架槽盒安装	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:100*50mm 3. 材质:钢制槽式桥架	m	188.91	32.95	6224.58
23	030409017001	桥架支撑架	1. 材质:型钢 2. 规格:综合	t	0.225	14955.40	3364.97
		电缆					41131.19
24	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-3*95+2*50	m	30	267.98	8039.40
25	030409001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-3*50+2*25	m	30	139.60	4188.00
26	030409001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*16	m	39.68	61.27	2431.19

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段: 通用安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
27	030409001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*10	m	60	39.59	2375.40
28	030409001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*6mm ²	m	581.6	27.34	15900.94
29	030409002001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 规格: 10平方以下 5芯 3. 材质、类型: 铜	个	40	174.10	6964.00
30	030409002002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 规格: 25平方以下 5芯 3. 材质、类型: 铜	个	2	177.94	355.88
31	030409002003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 规格: 50平方以下 5芯 3. 材质、类型: 铜	个	2	193.18	386.36
32	030409002004	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 规格: 120平方以下 5芯 3. 材质、类型: 铜	个	2	245.01	490.02
		配管、配线					66413.05
33	030412001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC100 4. 配置形式: 暗配	m	30	81.26	2437.80
34	030412001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 暗配	m	30	53.21	1596.30
35	030412001003	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC50 4. 配置形式: 暗配	m	13.94	36.89	514.25
36	030412001004	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC40 4. 配置形式: 暗配	m	60	31.05	1863.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段: 通用安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
37	030412001005	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC32 4. 配置形式: 暗配	m	236.43	21.52	5087.97
38	030412001006	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: JDG32 4. 配置形式: 暗配	m	19.37	14.15	274.09
39	030412001007	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: JDG25 4. 配置形式: 暗配	m	118.77	12.93	1535.70
40	030412001008	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 暗配	m	1024.38	9.58	9813.56
41	030412001009	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: JDG16 4. 配置形式: 暗配	m	442.39	9.29	4109.80
42	030412001010	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: PVC 3. 规格: PVC25 4. 配置形式: 暗配	m	277.72	14.53	4035.27
43	030412003001	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZ-BYJ-1.5mm ²	m	21.15	2.13	45.05
44	030412003002	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	1970.46	2.78	5477.88
45	030412003003	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 桥架内 3. 规格: WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	636.89	3.22	2050.79
46	030412003004	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZ-BYJ-4mm ²	m	2997.83	3.84	11511.67

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段: 通用安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
47	030412003005	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 桥架内 3. 规格: WDZ-BYJ-4mm ²	m	2602.26	4.34	11293.81
48	030412003006	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: RVV-7*2.5mm ²	m	278.72	17.10	4766.11
		开关、插座					7622.34
49	030413012001	开关、按钮	1. 名称: 单联单控开关 2. 安装形式: 距地 1.3m	套	14	18.76	262.64
50	030413012002	开关、按钮	1. 名称: 双联单控开关 2. 安装形式: 距地 1.3m	套	2	23.58	47.16
51	030413012003	开关、按钮	1. 名称: 单联双控开关 2. 安装形式: 距地 1.3m	套	8	21.82	174.56
52	030413012004	开关、按钮	1. 名称: 空调开关 2. 安装形式: 距地 1.3m	套	30	89.08	2672.40
53	030413013001	插座	1. 名称: 防爆五孔插座 2. 规格: 220V	套	36	30.88	1111.68
54	030413013002	插座	1. 名称: 防爆五孔插座 2. 规格: 380V	套	4	56.84	227.36
55	030413013003	插座	1. 名称: 五孔插座 (带漏电保护) 2. 规格: 220V	套	4	96.21	384.84
56	030413013004	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 规格: 220V	套	111	24.70	2741.70
		灯具					6793.02
57	030413002001	装饰灯	1. 名称: 面板灯 2. 规格: 600*600mm 120W 3. 安装形式: 嵌入式	套	70	77.63	5434.10

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
58	030413002002	装饰灯	1. 名称:防爆面板灯 2. 规格:600*600mm 120W 3. 安装形式:嵌入式	套	2	93.79	187.58
59	030413002003	装饰灯	1. 名称:长条吊灯 2. 规格:1200*100mm 3. 安装形式:吊装	套	8	123.03	984.24
60	040801028001	小电器	1. 名称:风扇	个	1	187.10	187.10
		接地					4813.05
61	030410002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4mm	m	232.29	20.72	4813.05
		调试					1416.39
62	030415006001	输配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统 2. 电压等级 (kV) :1以内	系统	1	380.53	380.53
63	030415027001	接地装置	1. 名称:接地装置调试	系统	1	1035.86	1035.86
合 计							182958.99

措施项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室
改造项目电气工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					6766.18
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1	5206.36	5206.36
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1	686.32	686.32
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1	273.84	273.84
4	031401002001	二次搬运费		项	1	360.49	360.49
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1	239.17	239.17
二		专业措施					2033.13
1	031402001001	脚手架		项	1	2033.13	2033.13
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合 计							8799.31

其他项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验
室改造项目消防工程

工程

投 标 报 价

投 标 人:



(盖章)

投标报价扉页

工程名称： 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目消防工程

投 标 总 价

投标总价（小写）：

11,865.94

（大写）：

壹万壹仟捌佰陆拾伍元玖角肆分

投 标 人：

法定代表人或其授权人：

编 制 人：

编 制 时 间：



（盖章）

（签字或盖章）

（注册造价工程师签字及盖章）



分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030905016001	气体报警控制柜	1. 型号: 气体报警控制柜 2. 安装方式: 墙上安装 距地1.6m	台	1	2296.80	2296.80
2	030905001001	点型探测器	1. 名称: 气体探测报警器	个	8	104.93	839.44
3	030413012001	开关、按钮	1. 名称: 风机启动按钮	套	4	119.52	478.08
4	030412001001	配管	1. 名称: 消防配管 2. 材质: JDG 3. 规格: JDG16	m	37.44	16.14	604.28
5	030412001002	配管	1. 名称: 消防配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC15	m	53.74	14.36	771.71
6	030412001003	配管	1. 名称: 消防配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC25	m	40.69	18.31	745.03
7	030409003001	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZN-RYJY-2*2.5mm ²	m	44.19	14.82	654.90
8	030409003002	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZN-RYJY-2*1.5mm ²	m	44.19	11.84	523.21
9	030409003003	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZN-KYJY-7*1.5mm ²	m	55.99	30.72	1720.01
10	030409001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*2.5mm ²	m	39.37	22.94	903.15
11	030409002002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 规格: 10平方以下 5芯 3. 材质、类型: 铜	个	4	174.10	696.40
合 计							10233.01

其他项目清单计价表

工程名称: 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

只填写“合价”列数值。

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验
室改造项目弱电工程

工程

投 标 报 价

投 标 人：

(盖章)

年 月 日

投标报价扉页

工程名称： 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目弱电工程

投 标 总 价

投标总价（小写）： 9,270.84
（大写）： 玖仟贰佰柒拾元捌角肆分

投 标 人：  （盖章）

法定代表人或其授权人：  （签字或盖章）

编 制 人：  （注册造价工程师签字及盖章）

编 制 时 间：

单位工程清单费用汇总表

工程名称:西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	7663.87
1.1	其中：建筑工人社保费用	527.39
2	措施项目费	841.49
2.1	专业措施项目费	196.54
2.1.1	其中：建筑工人社保费用	10.49
2.2	通用措施费	644.95
2.2.1	安全文明施工措施费	496.27
2.2.2	冬雨季施工增加费	65.42
2.2.3	夜间施工增加费	26.1
2.2.4	二次搬运费	34.36
2.2.5	测量放线定位复测费	22.8
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	8505.36
5	增值税	765.48
6	单位工程造价	9270.84
合 计		9270.84

其他项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

投标报价封面

西安石油大学东阶楼一二层实验
室改造项目给排水工程

工程

投 标 报 价

投 标 人:

(盖章)

年 月 日

投标报价扉页

工程名称： 西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目给排水工程

投 标 总 价

投标总价（小写）： 46,002.44
（大写）： 肆万陆仟零贰元肆角肆分

投 标 人：

法定代表人或其授权人：

编 制 人：

编 制 时 间：



（盖章）

（签字或盖章）

（注册造价工程师签字及盖章）



分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除					1750.37
1	011712002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：成品陶瓷小便斗	件	3	20.38	61.14
2	011712002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：蹲便器	件	11	60.85	669.35
3	011712002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：成品陶瓷面盆	件	4	15.65	62.60
4	011712002004	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：成品陶瓷拖布池	件	1	15.65	15.65
5	011712001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：PVC-U管 DN50以内	m	11.9	1.93	22.97
6	011712001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：PVC-U管 DN100以内	m	24.9	2.67	66.48
7	011712001004	管道拆除	1. 管道种类、材质：PP-R管 DN50以内	m	21	1.93	40.53
8	031004002002	钢制散热器拆除	1. 型号：钢制柱式散热器拆除 2. 规格：17片/组	组	15	54.11	811.65
		给水					2738.17
9	031001006001	塑料管	1. 材质：PP-R管 2. 规格：DN32 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水消毒、冲洗 5. 安装部位：室内 6. 介质：给水	m	4.39	35.58	156.20
10	031001006002	塑料管	1. 材质：PP-R管 2. 规格：DN25 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水消毒、冲洗 5. 安装部位：室内 6. 介质：给水	m	5.05	29.06	146.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	031001006003	塑料管	1. 材质:PP-R管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水消毒、冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	54.89	23.61	1295.95
12	031001006004	塑料管	1. 材质:PP-R管 2. 规格:DN15 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水消毒、冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	47.9	21.44	1026.98
13	031002001001	阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接	个	1	112.29	112.29
		排水					3727.18
14	031001006005	塑料管	1. 材质:PVC-U管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:排水	m	64.59	29.45	1902.18
15	031001006006	塑料管	1. 材质:PVC-U管 2. 规格:DN75 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:排水	m	11.79	44.16	520.65
16	031001006007	塑料管	1. 材质:PVC-U管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:排水	m	21.64	58.37	1263.13
17	031003017001	地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN50	个	1	41.22	41.22
		采暖					1781.61

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	031001001001	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 安装部位:室内 5. 介质:采暖	m	15	40.95	614.25
19	031201006001	铸铁管、暖气片刷油	1. 除锈级别、方式:手工除锈 2. 油漆品种:银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:一遍	m ²	36	5.16	185.76
20	031004002001	钢制散热器	1. 型号:钢制柱式散热器(主材利用) 2. 规格:17片/组, 高度600mm以内	组	15	65.44	981.60
		卫生洁具					13738.8
21	031005019001	电热水器	1. 型号:厨宝 220V 1.5KW	台	10	851.12	8511.20
22	031003005001	化验盆	1. 类型:化验盆 2. 材质:陶瓷	组	7	425.84	2980.88
23	031003003001	洗脸盆	1. 类型:洗脸盆 2. 材质:陶瓷	组	4	434.92	1739.68
24	031003003002	洗脸盆	1. 类型:洗涤盆 2. 材质:陶瓷	组	2	253.52	507.04
		污水处理设备					16130.16
25	040602052001	污水处理设备	1. 处理规模:0.5m ³ /h	套	1	16130.16	16130.16
合 计							39866.29

措施项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室
改造项目给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					1668.18
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1	1283.61	1283.61
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1	169.21	169.21
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1	67.51	67.51
4	031401002001	二次搬运费		项	1	88.88	88.88
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1	58.97	58.97
二		专业措施					669.60
1	031402001001	脚手架		项	1	669.60	669.60
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合 计							2337.78

其他项目清单计价表

工程名称：西安石油大学东阶楼一二层实验室改造项目给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。