

工程量清单封面

西安邮电大学长安校区公寓周边
环境提升改造项目

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2025 年 07 月 25 日

工程量清单扉页

工程名称： 西安邮电大学长安校区公寓周边环境提升改造项目

工程量清单

编制人：	(注册造价工程师签字及盖章)
审核人：	(一级注册造价工程师签字及盖章)
编(审)单位：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制时间：	2025 年 07 月 25 日
招 标 人：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除					
1	041001005001	拆除侧、平(缘)石	[项目特征] 1. 材质: 砼路牙 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m	642.58		
2	011701001001	砖砌体拆除（排水沟）	[项目特征] 1. 砌体名称: 排水沟 2. 砌体材质: 砖 3. 拆除高度: 150~250mm 4. 拆除砌体的截面尺寸: 120*150~250mm [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	10.02		
3	041001002001	拆除人行道	[项目特征] 1. 材质: 透水砖 2. 拆除厚度: 250mm 3. 其他: 面层及基层拆除, 包含道牙拆除 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	547.64		
4	041001010001	拆除路灯	[项目特征] 1. 结构形式: 太阳能路灯 2. 规格尺寸: 具体以现场实际为准 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	根	4		
5	05B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾清理 及外运 2. 运距、虚方折算系数: 投标单位自行考虑 [工作内容] 1. 外运	m3	175.85		
		长智1、2、3号公寓周边改造					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	050101005001	整理绿化用地	[项目特征] 1. 找平找坡要求：依照现场坡度松土、找平 2. 其他：现场勘察 [工作内容] 1. 就地挖填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m2	365.52		
7	050103009001	栽植花卉/地被植物	[项目特征] 1. 种类：麦冬 2. 单位面积株数：36株/m2 3. 养护期：1年 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m2	365.52		
8	010102001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：平均深度0.3m 3. 基底处理方式：平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	162.08		
9	050201004001	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类：2：8灰土 2. 垫层厚度：150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	540.26		
10	050201005001	地面找平层	[项目特征] 1. 找平层材料种类：C15商砼 2. 找平层厚度：100mm [工作内容] 1. 摊铺 2. 找平	m2	540.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	050201006001	透水砖地面面层	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类:20mm1:3水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格:200*100*50 [工作内容] 1. 面层铺设、磨边 2. 面层嵌缝	m2	540.26		
12	010102001005	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:平均深度0.3m 3. 基底处理方式:平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	23.16		
13	050201004005	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类:2:7灰土 2. 垫层厚度:150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	23.16		
14	050201005003	地面找平层	[项目特征] 1. 找平层材料种类:C15商砼 2. 找平层厚度:100mm [工作内容] 1. 摊铺 2. 找平	m2	23.16		
15	050201006003	防滑地砖面层	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类:20mm1:3水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格:防滑地砖 [工作内容] 1. 面层铺设、磨边 2. 面层嵌缝	m2	23.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010102001002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：平均深度0.3m 3. 基底处理方式：平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	33.16		
17	050201004002	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类：2：8灰土 2. 垫层厚度：150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	110.53		
18	011601002001	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级：C30混凝土面层 2. 掺和料：商砼 3. 厚度：100mm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣 3. 路面养护	m2	110.53		
19	050201011001	侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 侧（平、缘）石材料种类、规格：600*300*150花岗岩 2. 砂浆强度等级：20mm1：3水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 侧（平、缘）石铺设	m	504.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程 专业/标段：园林绿化工程 第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖240*115*53 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	9.72		
21	011202001001	零星项目一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:挡墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm1:3水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰 3. 面层处理	m2	129.65		
22	010401009001	砖地沟、明沟	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖240*115*53 2. 沟截面尺寸:150*（150~250） 3. 垫层材料种类、厚度:200mm3:7灰土 4. 底板混凝土种类、强度等级及厚度:100mmC15砼垫层 5. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 6. 抹灰:20mm1:3水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 砌砖 4. 刮缝、抹灰	m	208.71		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010502025001	散水	[项目特征] 1. 面层厚度:60mmC20砼散水 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 变形缝、分隔缝填塞	m ²	370.02		
24	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别:素土 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m ³	218.4		
		长智4、5、6号公寓周边改造					
25	050101005002	整理绿化用地	[项目特征] 1. 找平找坡要求:依照现场坡度松土、找平 2. 其他:现场勘察 [工作内容] 1. 就地挖填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m ²	365.52		
26	050103009002	栽植花卉/地被植物	[项目特征] 1. 种类:麦冬 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:1年 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m ²	365.52		
27	010102001003	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:平均深度0.3m 3. 基底处理方式:平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m ³	162.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	050201004003	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类:2:8灰土 2. 垫层厚度:150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	540.26		
29	050201005002	地面找平层	[项目特征] 1. 找平层材料种类:C150商砼 2. 找平层厚度:100mm [工作内容] 1. 摊铺 2. 找平	m2	540.26		
30	050201006002	硬质地面面层	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类:20mm1:3水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格:200*100*50 [工作内容] 1. 面层铺设、磨边 2. 面层嵌缝	m2	540.26		
31	010102001006	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:平均深度0.3m 3. 基底处理方式:平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	23.16		
32	050201004006	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类:2:8灰土 2. 垫层厚度:150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	23.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	050201005004	地面找平层	[项目特征] 1. 找平层材料种类:C15商砼 2. 找平层厚度:100mm [工作内容] 1. 摊铺 2. 找平	m2	23.16		
34	050201006004	防滑地砖面层	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类:20mm1:3水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格:防滑地砖 [工作内容] 1. 面层铺设、磨边 2. 面层嵌缝	m2	23.16		
35	010102001004	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:平均深度0.3m 3. 基底处理方式:平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	33.16		
36	050201004004	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类:2:8灰土 2. 垫层厚度:150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	110.53		
37	011601002002	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级:C30混凝土面层 2. 掺和料:商砼 3. 厚度:100mm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣 3. 路面养护	m2	110.53		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
38	050201011002	侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 侧（平、缘）石 材料种类、规格:600*300*150花岗 岩 2. 砂浆强度等级:20mm1:3水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 侧（平、缘）石 铺设	m	504.36		
39	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、 强度等级:混凝土 实心砖240*115*53 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 墙体顶缝、侧缝 填塞处理	m3	9.72		
40	011202001002	零星项目一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位 :挡墙 2. 各层厚度、材料 种类及强度等级:20mm1:3水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰 3. 面层处理	m2	129.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
41	010401009002	砖地沟、明沟	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖240*115*53 2. 沟截面尺寸:150*(150~250) 3. 垫层材料种类、厚度:200mm3:7灰土 4. 底板混凝土种类、强度等级及厚度:100mmC15砼垫层 5. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 6. 抹灰:20mm1:3水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 砌砖 4. 刮缝、抹灰	m	208.71		
42	010502025002	散水	[项目特征] 1. 面层厚度:60mmC20砼散水 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 变形缝、分隔缝填塞	m2	370.02		
43	010103002002	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别:素土 2. 运距:投标单位自行考虑 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	218.4		
		长思片区花坛周边改造					

分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 14 页

工程名称: 园林绿化工程

专业/标段: 园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
44	010102001008	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 平均深度0.3m 3. 基底处理方式: 平整、原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	164.29		
45	050201004008	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类: 2:8灰土 2. 垫层厚度: 150mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	547.64		
46	011601002004	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级: C30混凝土面层 2. 掺和料: 商砼 3. 厚度: 150mm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣 3. 路面养护	m2	547.64		
47	011202001003	零星项目一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位: 花池 2. 各层厚度、材料种类及强度等级: 20mm1:3水泥砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理	m2	88.53		

分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 14 页

工程名称: 园林绿化工程

专业/标段: 园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
48	010103002003	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别: 素土 2. 运距: 投标单位自行考虑 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	164.29		
		美食广场人行道改造					
49	010102001007	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 平均深度0.3m 3. 基底处理方式: 平整、原土夯实 4. 其他: 树根修整 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	89.28		
50	050201004007	地面垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类: 2:8灰土 2. 垫层厚度: 100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺筑	m2	168.64		
51	050201005005	地面找平层	[项目特征] 1. 找平层材料种类: C15商砼 2. 找平层厚度: 100mm [工作内容] 1. 摊铺 2. 找平	m2	168.64		
52	050201006005	透水砖地面面层	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类: 20mm1:3水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格: 200*100*50 [工作内容] 1. 面层铺设、磨边 2. 面层嵌缝	m2	168.64		

分部分项工程项目清单计价表

第 13 页 共 14 页

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
53	050103009003	栽植花卉/地被植物	[项目特征] 1. 种类:麦冬 2. 单位面积株数:36株/m2 3. 养护期:1年 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m2	81.92		
54	050201011003	侧(平、缘)石(树池围牙)	[项目特征] 1. 侧(平、缘)石材料种类、规格:800*300*150花岗岩 2. 砂浆强度等级:20mm1:3水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 侧(平、缘)石铺设	m	87.04		
55	05B002	路面凿毛	[项目特征] 1. 路面凿毛 2. 凿毛深度:100mm	m2	93		
56	011601002003	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级:C30 2. 掺和料:商砼 3. 厚度:平均厚度225mm [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	93		
57	05B003	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾清理 及外运 2. 运距、虚方折算系数:投标单位自行考虑 [工作内容] 1. 外运	m3	89.28		
		其他					

措施项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。