

延安大学2025年物业服务项目中标（成交）明细

受延安大学委托，采用进行采购2025年物业服务项目（项目编码：SNCG-FM-2025052）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（延安大学2025年新城校区学生公寓物业服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西鼎晟物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 3828377.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	延安大学新城校区学生公寓物业服务	满足招标文件服务范围	满足招标文件服务要求	合同签订后1年	满足招标文件服务标准	1.00	项	3,828,377.00	3,828,377.00

二、合同包2（延安大学2025年新城校区教学区及院系楼物业服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西华卓物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 3418376.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	延安大学新城校区教学区物业服务	满足招标文件服务范围	满足招标文件服务要求	合同签订后1年	满足招标文件服务标准	1.00	项	3,418,376.00	3,418,376.00

三、合同包3（延安大学2025年新城校区场馆、办公、体育中心区域物业服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西中科智联城市服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 3293991.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	延安大学新城校区办公、场馆、体育中心区域物业服务	满足招标文件服务范围	满足招标文件服务要求	合同签订后1年	满足招标文件服务标准	1.00	项	3,293,991.00	3,293,991.00