# 合同主要条款及格式

政府采购合同格式（仅供参考）

甲方 (发包人) ：

乙方 (承包人) ：

签订日期：

根据《中华人民共和国民法典》等有关[法律法规](http://www.chinalawedu.com/falvfagui/)的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：国有局院屋顶更换管道、水箱及防水

二、工程地点：采购人指定地点

第二条 工程范围：

乙方承包的工程范围：国有局院屋顶更换管道、水箱及防水

第三条 承包方式：包工包料

第四条 合同工期：本合同工期为 日历天， 自乙方进场之日起计算。

第五条 工程价款

(一) 工程价款 (含税) 为： 元(大写)

￥ (小写)。

(二) 合同价格形式:发包人和承包人约定执行固定总价合同。

第六条 工程价款支付

结算单位：

1.结算单位：中标单位结算，在付款前必须开具增值税发票给采购人。

2.付款方式：合同签订后甲方向乙方支付合同金额40%的预付款，工程竣工验收合格，结算审计完成后甲方向乙方支付至结算审计金额的100%。付款前，乙方须向甲方开具符合甲方要求的等额发票。

第七条 工程质量

一、甲方应在乙方进场前一日，向乙方进行技术交底。

二、乙方按照工程图纸、施工说明等组织施工。

三、涉及隐蔽工程的，在工程隐蔽前，乙方应当通知甲方到场验收。验收不合格的，乙方应整改后重新验收。

四、乙方保证工程符合国家工程建设相关技术标准。

五、本工程使用的材料必须符合国家相关质量标准的规定。

第八条 验收

一、工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知七日内组织甲乙双方共同验收。

二、本工程由甲乙双方以施工图纸、设计说明相关标准、规范为标准共同验收。如未达到合同规定的验收质量标准乙方在指定期限内无偿返工。

第九条 质量保修

一、乙方负责该区域内建设施工期内的保修，并作出质量保修承诺。若乙方不负责保修，甲方有权从其工程款中扣回应由乙方保修的费用，乙方不得质疑。

二、本工程质保期不低于国家行业规定实施标准 。

第十条 甲方权利和义务

一、开工前向乙方进行现场交底，交底应经双方现场确认。

二、工程甲方代表，对工程质量、进度进行监督并负责确认工程。

第十一条 乙方权利和义务

一、乙方配合有关部门做好现场安全防护、安全设施和垃圾处理等工作。

二、参加甲方组织的现场交底，配合形成书面交底文件。

三、遵守国家或地方政府对施工现场管理的规定，妥善保护好施工开挖过程中遇到的周围建筑物、设备管线。

四、乙方必须按照经甲方现场确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。

五、农民工工资支付办法按照相关政策规定执行。乙方必须严格履行国家有关解决拖欠农民工 工资的法律和政策规定,按时足额支付农民工工资。乙方完全承担因拖欠农民工工资而产生的一切法律责任和经济赔偿责任。

六、乙方必须严格按照国家安全生产相关规范进行施工，在施工过程中违反有关安全操作规程 或条例等原因导致发生的质量事故、安全事故，乙方承担全部责任及由此造成的一切损失。 甲方不负责任何连带责任。

七、本工程中凡认质认价材料必须经甲方签字确认后方可进场使用，否则，乙方承担一切经济损失，工期不顺延。其他材料必须符合国家相关质量标准的规定，否则，甲方有权责令乙方停止使用，由此造成的一切损失均由乙方承担，工期不顺延。

八、乙方在施工过程中，若因乙方原因而影响施工的一切行为均由乙方自行解决，不得因此而影响施工进度，且不能转嫁给甲方，由此造成的一切费用均由乙方承担。

第十二条 违约责任

由于乙方原因逾期完工的，每逾期一日，乙方支付甲方本工程价款 5‰的违约金。

第十三条 合同的生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。合同所附附件与本合同具有同等效力。本合同一式陆份，双方各执叁份。

第十四条 争议解决方式

双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解或向合同履行地人民法院提起诉讼。

甲 方： （盖章） 乙 方： （盖章）

法定代表人/授权代表： 法定代表人/授权代表：

地 址： 地 址：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日