

西安理工大学采购合同

合同名称：2025 年西二楼公寓家具采购项目

合同编号：HQGY-2025（11）

甲方：西安理工大学	乙方：陕西创维家具制造有限公司
信用代码：1261000043523042XN	信用代码：91610113357027281G
地址：西安市金花南路 5 号	地址：陕西西安蓝田县西北家具工业园聚财路东段 8 号
合同章	合同章
支付章：此处盖章作为财务支付凭证	开户银行：西安银行建工路支行
	账户：418011580000062896

西安理工大学签订日期：2025 年 月 日
发票日期应大于签订日期

2025 年西二楼公寓家具采购项目

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法规，西安理工大学、陕西大雄家具制造有限公司，双方本着友好平等协商、互惠互利的原则维护双方合法权益，达成如下协议。

一、标的物及价款：

序号	标的物名称	推荐型号（参数）	数量/单位	单价/元	总价/元
1	四人间二连组合床	4500*900*2100mm	56 套	2360	132160
2	四人间床下组合柜	1800*550*600mm	56 套	3250	182000
3	四人间靠背椅	780*420*380mm	112 张	171	19152
4	六人间二连三人位组合床架	4500*900*2100mm	294 套	2665	783510
5	六人间组合家具	4500*900*2100mm	294 套	2269	667086
6	六人间方凳	270*370*450mm	882 张	102	89964
7	六人间六抽桌	1400*700*750mm	147 张	850	124950
合计：（大写）壹佰玖拾玖万捌仟捌佰贰拾贰元整；（小写）1998822 元。					

注：合同总价一次性包死，不受市场价格变化和其他任何因素的影响。

二、履约地点：乙方按照甲方要求在西安理工大学金花校区学生公寓指定地点。

三、履约期限：乙方须在方案确定后（双方签字），并于 8 月 20 日前完成交货安装及调试。

四、履约方式：乙方负责全新家具的包装、运输、安装及垃圾清运，运输中需采取防撞、防潮措施，安装后现场恢复整

洁。乙方安装过程需符合安全生产规范，发生安全事故由乙方全责承担。

五、验收标准：

1、验收准备：乙方需提供标准化资料体系、校准合格的检测工具，并提前3天确认现场条件。

2、验收执行：甲方在验收过程中，严格按照采购要求和相关标准进行检查。对家具的外观、尺寸、质量、功能等方面进行逐一核对。如果发现问题，及时整改，直至达到验收标准，采用多方联合签字确认。

3、资料管理：验收过程中的所有资料进行整理和归档，包括验收报告、质量证明文件、检测报告、安装记录等。

4、清场要求：

(1) 8S管理体系：涵盖整理/整顿/清扫/清洁/素养/安全/节约/服务八大维度；

(2) 清洁流程：地面（吸尘→中性清洁剂高压冲洗→吸水干燥，残留水分 $\leq 5\%$ ）；墙面（纳米海绵擦拭）；玻璃（无划痕清洁剂，四无标准：无水印/胶渍/灰尘/划痕）；

(3) 验收评分：6大类28项指标量化评分（综合 ≥ 95 分合格，未达标项2小时内整改复检）。

六、售后服务维修响应：

1、服务内容：乙方免费提供货物运输、安装、调试、培训及全周期服务保障。

2、质保期限：自货物验收合格之日起，免费质保期7年（七年三包）。

3、技术支持与响应：提供 7×24 小时技术支持，通过现场、电话、邮件、远程等方式响应；质保期内正常使用中出现的质量问题（如松动、掉漆、损坏等），24 小时在线服务（含电话响应），接甲方服务电话后立即明确答复，1 小时内抵达现场维修；维保问题 1 小时内解决，较大问题无法现场修复的，4 小时内更换同类产品，确保学生正常使用。同一维修问题 2 次未解决的，无条件更换新品，由乙方包换或包退，并承担调换或退货的全部费用。

4、巡检维护：免费提供定期巡检服务，每年不少于 6 次，每次出具详细巡检报告；长期提供优质技术支持及备品备件优惠供应（备件价格不超过本合同价），全寿命周期内保障备品备件供应。

5、技术培训：免费提供交装培训、安装服务、试运行指导；设备安装后提交详细中文技术文档，并跟产培训。

6、终身维护：提供终身维护保障。质保期内因设备设计/制造缺陷导致的故障，免费维修、更换；质保期后持续提供技术支持，备件及服务价格不超过本次投标价。

七、其他承诺（增值服务）：

1、优惠条件承诺：

- （1）免费增值提供六人间晾衣架（价值 6 万元）；
- （2）续单采购享 9 折优惠；
- （3）开学前为项目现场提供深度保洁；
- （4）免费提供终身产品咨询设计及服务；
- （5）按客户需求提供家具清洁、翻新等服务。

2、人性化设计承诺:

- (1) 采用厚度 80mm 以上重型材, 提升稳固性;
- (2) 六人间增加床下行李柜存储空间;
- (3) 优化上下床间距, 增强使用舒适度;
- (4) 公寓护栏及其他显眼处根据需求印制学校 Logo, 校徽或者校训, 增加归属感, 主色点采用校徽紫色, 添加校园元素;
- (5) 六人间优化衣柜结构, 充分考虑实用性。

八、结算方式:合同签订后 5 个工作日内, 支付合同价款的 40% 为预付款, 货物交付安装并验收合格后 10 个工作日内, 支付剩余款项, 结款方式银行转账支付。

九、争议解决:合同履行过程中出现争议, 双方友好协商解决。协商不成, 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼且诉讼费用由败诉方承担。

十、违约责任:

1、乙方未按合同约定的交货日期交货的, 每逾期一日, 向甲方支付逾期交付货物价款的 1% 的违约金, 但不超过合同总金额的 10%。乙方支付逾期交货违约金并不免除其交货的责任。

2、如乙方在政府采购合同规定的交货日期后 10 天内仍未能交货, 则视为乙方不能交货, 甲方有权解除政府采购合同, 乙方除退还已收取的货款外, 还应向甲方偿付政府采购合同总金额 10% 的违约金。

3、乙方所交付货物及伴随的工程或服务不符合其投标承诺，存在偷工减料、以次充好情形的，甲方要求更换一次后仍不符合约定的，甲方有权解除政府采购合同，并将有关情况上报政府采购监管部门处理。

4、在合同期内，任何一方不能单方面解除协议。

5、乙方提供的票据要符合甲方所在地有关税务规定。

6、在合同履行过程中，未尽事宜双方协商解决。

十一、其他约定事项:本合同甲己双方分别签订，乙方字盖章后，甲方代表按合同审签流程完成审签、盖章后合同生效。合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份。

甲方:西安理工大学
信用代码:1261000043523042XN
地址:西安市金花南路5号
开户银行:中国银行西安金花南路支行
帐号:102849133089
采购合同章:
法人/委托代理人签字:



签订日期: 2025年8月10日

乙方:陕西大雄家具制造有限公司
信用代码:91610118357027281G
地址:陕西西安蓝田县西北家具工业园聚财路东段8号
开户银行:西安银行建工路支行
帐号:418011580000062896
合同章/公章
法人/委托代理人签字: 米泽祺
电话:15399079086
签订日期: 2025年8月15日

