**西安科技大学雁塔校区北院消防一般项目整改工程清单编制说明**

**一、工程概况**

项目名称：西安科技大学雁塔校区北院消防施工整改一期工程

建设地点: 西安科技大学雁塔校区。

**二、编制依据**

1、依据西安科技大学北院消防施工整改方案、清单及现场情况；

2、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2025）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2025）及其配套文件中工程量计算办法；

3、工程版本号:广联达计价软件GCCP7.0 。

**三、编制范围**

本次消防改造范围为：煤科大楼、28#、29#号楼高层住宅、2号后勤楼、2号、3号教工公寓及系统调试工程。主要包含：装饰装修工程、电气工程、室外工程等。

1. **其他说明**

1、本项目工作内容参考北院消防整改方案及现场情况编制而成，据实结算。

2、消防扑救场地人行道砖拆除利旧暂按30%。

3、铲灰皮暂定量100m²,新做砌筑暂定量10m³，抹灰和乳胶漆暂定量各300m²。

4、暂列金额按50000元。