

西安理工大学 2025 年实验室管理处教六楼空调采购

项目合同

甲方：西安理工大学

乙方：陕西祥辉环境工程科技有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》，经甲、乙双方协商，达成如下条款：

一、合同标的物内容及数量

序号	产品名称	品牌	规格型号	制造商	数量	单价	金额(元)	备注
1	3P 柜式空调	美的	KFR-72LW/ G3-1	广东美的制冷 设备有限公司	38	4850.00	184300.00	含集中 控制系统
2	5P 柜式空调	美的	RFD-120LW /BSDN8Y-P A401(1)A	广东美的制冷 设备有限公司	72	7700.00	554400.00	含集中 控制系统
合计(元)：738700.00							人民币大写：柒拾叁万捌仟柒佰元整	

二、合同价款

(一)合同总价款为人民币(大写)：柒拾叁万捌仟柒佰元整(¥738700.00元)。

(二)合同总价包括：货物供应费、安装费(含电源配线、支架等辅料；墙体打洞、落水管、层高作业、清洗保养等)、运输费(含保险费)、安装调试费、检测验收费等所有费用。

(三)合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

三、款项结算

(一)所有采购物品到达甲方指定地点并安装完成、项目验收合格后，自收到发票之日起 10 个工作日内支付全部合同价款(¥738700.00元)。

(二) 出现变更最终结算以实际发生数量据实计算。

(四) 支付方式：银行转账。

(五) 结算方式：乙方开具发票（按总价直开甲方），到甲方单位直接办理结算。

四、双方的权利和义务

乙方所提供的产品必须是清单要求产品，甲方需配合乙方协调货物进入安装地点。

甲方在收到货物后，应按照采购文件的需求进行核对，如发现有不符合同规定或短缺，及时提出。甲方在收到货物后，按招标参数指标进行验收，验收期为7日，逾期未提出异议，则视为验收合格。

五、交货条件

(一) 交货地点：西安理工大学。

(二) 交货期：自合同签订之日起，接甲方书面通知后7个日历天，完成货物的安装、调试。

六、运输

(一) 运输由乙方负责，运杂费已包含在合同总价内，包括从设备供应地点所含的运输费、装卸费、仓储费、保险费等。

(二) 运输方式由乙方自行选择，但必须保证按期交货。

七、质量保证

乙方所供设备必须执行下列条款：

(一) 选用的设备保证技术指标先进、质量性能可靠、进货渠道正常，配置合理，全面满足招标文件要求。

(二) 设备符合国家有关规范要求，确保整个设备达到最佳运行状态。

(三) 各种设备具有良好的外观，适合各种安装场所的使用。

(四) 设备自安装、调试正常运行并验收合格之日起：

空调设备质保八年，质保期内，设备出现任何问题，由乙方免费负责维修，不再收取任何费用。质保期内，同一主要部件出现质量问题经过两次维修后仍无法正常使用，可以更换同型号、同规格的产品，维修服务响应时间不超过 1 小时（工作日），解决问题不超过 24 小时（1 个工作日）。对问题较大短期内暂不能解决的，为不影响甲方正常工作，乙方在 2 日内免费提供代替产品，确保货物正常运行。

(五) 安装要求：

1. 乙方派遣专业人员在指定时间内进校施工，遵守学校相关规章制度，与甲方人员友好配合，按操作规范文明施工。保证空调内、外机安装牢固安全；如因安装不牢固发生脱落或其他安全隐患，由此造成的安全事故和损失由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

2. 乙方安装落水管，保证排水软管排水坡度大于 2%，并将排水软管接入冷凝水收集管道，统一收集冷凝水；安装室外机要求整齐美观，横向、纵向对齐。

3. 施工结束后，乙方负责清运安装产生的垃圾和作业场所保洁。

4. 安全责任：乙方布设安全警戒线，负责安装施工人员的安全问题，安装期间发生安全事故，由乙方承担全部责任。

八、售后服务

乙方提供以下售后服务：

（一）质保期内

1. 按甲方要求开展产品软硬件操作培训。
2. 质保期内乙方每年提供 1 次清洁保养服务。
3. 本项目所有货物的质保期为自验收合格之日起八年，十年流量免费。
4. 乙方所供设备发生质量问题，接到甲方通知后，应于当日派出专业的维修人员到设备现场进行检测维修，发生的全部费用由乙方承担，若需将产品送回生产厂，乙方承担往返费用。
5. 乙方定期派技术人员到设备现场走访，对设备给予检查维护。
6. 乙方排除设备故障的期限不得超过 48 小时（2 个工作日）。重大故障 2 日内提供替代设备，否则甲方有权制定第三方维修，维修费用由乙方承担。

（二）质保期结束前，乙方应对所供设备进行系统测试，全面保养维护，维护内容包括：检查所有设备的各类连接件等，确保设备的正常运行。

（三）质保期满后，乙方保证以合理的价格提供维修和保养服务，当发生故障时，乙方应按质保期内同样的标准进行维护处理。

九、技术与服务。

（一）技术资料：

1. 产品合格证。
2. 产品使用说明书（中文）。
3. 检验测试报告。
4. 其它资料。

（二）服务承诺：以合同和随设备的相关文件为准。

十、违约责任

(一) 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

(二) 按合同要求提供产品或设备质量不能满足招标文件技术要求，乙方必须无条件更换产品或设备，提高技术，完善质量，否则，甲方有权终止合同，并对乙方的违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国政府采购法》和陕西省政府采购供应商管理办法进行相应的处罚。

十一、验收

(一) 设备到达甲方指定地点后，甲方根据合同要求，对设备进行外观验收，确认设备。

(二) 设备安装、调试并正常运行后，由乙方进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

(三) 甲方确认乙方的自检内容后，会同乙方（必要时请有关专家）进行系统验收，验收合格后，填写验收合格单。

(四) 乙方向甲方提交设备实施过程中的所有资料。以便甲方日后管理。

(五) 验收依据：

1. 本合同及附件文本。
2. 国家相应的标准、规范。

十二、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按下列方式解决：

依法向甲方所在地人民法院起诉。

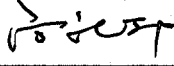
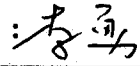
十三、合同生效

本合同一式四份。甲方执三份，乙方执一份。本合同甲、乙双方签字盖

章后生效。合同执行完毕后，自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

十四、其他事项

合同未尽事宜，由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

甲方	乙方
西安理工大学	陕西祥辉环境工程科技有限公司
地址：西安市金花南路5号	地址：西安市莲湖区酒二环路299号
法定代表人：	法定代表人：
被授权代表（签字）： 	被授权代表（签字）： 
电话：82312877	电话：15891788609
日期：2025.10.29	日期：2025.10.29

