**陕西学前师范学院雁塔校区培训中心电梯采购安装项目**

**编制说明**

1. **项目概况**

本次设计学陕西学前师范学院雁塔校区培训中心电梯采购安装项目、包含电梯采购、安装配套增加电梯井道钢骨架及配套的土建工程。

1. **编制依据**
2. 陕西方得建筑工程设计有限公司设计的施工图纸；
3. 2025陕西省建设工程费用规则。
4. 2025《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》 《陕西省通用安装工程基价表》 《陕西省市政工程基价表》 《陕西省园林绿化工程基价表》 《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》 《陕西省绿色建筑工程基价表》。
5. 2025《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》 《陕西省通用安装工程消耗量定额》 《陕西省市政工程消耗量定额》 《陕西省园林绿化工程消耗量定额》 《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》
6. 2025《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》 《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》 《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》。

6、税率执行陕建发〔2019〕45号文《陕西省住房和城乡建设厅关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；

7、按照陕建发[2019]1246号文件《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》调整；

8、按照陕建发[2020]1097号文件《关于建筑施工安全生产责任保险费用的通知》调整；

9、陕建发〔2021〕1021号文关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知；

10、本工程广联达版本号为：广联达云计价平台（陕西）7.0（7.5000.23.1版本）；

1. **其他说明及设计回复内容**

1、陕西学前师范学院雁塔校区培训中心电梯采购安装土建工程中其他项目费计入暂列金额4万元；