

# 陕西中医药大学老旧学生公寓改造（一期）项目建议书和可行性研究报告编制单位遴选项目(二次)中标（成交）明细

华夏国际项目管理（西安）有限公司受陕西中医药大学委托，采用竞争性磋商进行采购老旧学生公寓改造（一期）项目建议书和可行性研究报告编制单位遴选项目(二次)（项目编码：SZY20251390169-1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（老旧学生公寓改造（一期）项目建议书和可行性研究报告编制单位遴选项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安天则项目管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：160,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他工程管理服务	老旧学生公寓改造（一期）项目建议书和可行性研究报告编制单位遴选	完成陕西中医药大学校内10栋学生宿舍改造提升项目的项目建议书、可行性研究报告编制工作。涉及南校区1-8号学生公寓、北校区1-2号学生公寓，总建筑面积58500.24m <sup>2</sup> ，包含1684套房间，改造内容含建筑结构加固、屋面防水与建筑外立面更新等多项工程，预估投资额约10895万元。	1.服务范围：完成陕西中医药大学校内10栋学生宿舍改造提升项目的项目建议书、可行性研究报告编制工作。涉及南校区1-8号学生公寓、北校区1-2号学生公寓，总建筑面积58500.24m <sup>2</sup> ，包含1684套房间，改造内容含建筑结构加固、屋面防水与建筑外立面更新等多项工程，预估投资额约10895万元。2.编制深度：符合国家发改委《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲（2023年版）》相关要求。编制依据：需结合《陕西省政府投资管理办法》（2020年）规定，对项目实施的必要性、主要建设内容与规模、项目选址及要素保障等多方面进行充分分析，确保项目实施的真实性、合法性、完整性。3.质量保证 编制的项目建议书、可行性研究报告需符合国家及地方相关规范标准，确保通过专家评审会及政府主管部门的审核，顺利取得相关批复。	合同签订之日起3个月	以签订的合同为准	160,000.00	1.00	次	160,000.00

华夏国际项目管理（西安）有限公司  
2026年03月26日