

西北大学附属中学楼屋面防水项目

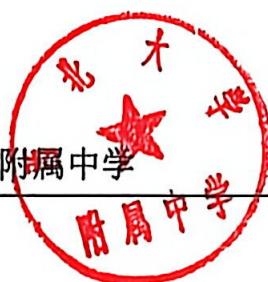
工程

工程量清单

招 标 人：

西北大学附属中学

(盖章)



2026 年 03 月 24 日

西北大学附属中学楼屋面防水项目

工程量清单编制说明

一、项目概况


- 1、工程名称：西北大学附属中学楼屋面防水项目；
- 2、建设单位：西北大学附属中学桃园校区；


二、编制依据



- 1、依据西北大学附属中学桃园校区屋面防水改造项目论证报告；
- 2、依据：陕西省建设工程费用规则(2025)；陕西省房屋建筑与装饰工程基价表(2025)；陕西省通用安装工程基价表(2025)；陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额(2025)；陕西省通用安装工程消耗量定额(2025)；陕西省建设工程施工机械台班费用定额(2025)；陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额(2025)；
- 3、计价软件采用广联达云计价平台 GCCP7.0，版本号：7.5000.23.2；

程名称： 西北大学附属中学楼屋面防水项目

工程量清单


1 人：  (注册造价工程师签字及盖章)


2 人：  (注册造价工程师签字及盖章)

审) 单 位：   (盖章)

代表人或其授权人： (签字或盖章)

制 时 间： 2026 年 03 月 24 日

标 人： 西北大学附属中学 (盖章) 

代表人或其授权人： 李翔 (签字或盖章) 

工程项目清单费用汇总表

名称: 西北大学附属中学楼屋面防水项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

程名称: 西北大学附属中学楼屋面防水项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

名称: 西北大学桃园校区附中公寓二号楼
防水项目

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

名称：西北大学桃园校区附中公寓二
屋面防水项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0		
3.2			0		
3.3			0		
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 可写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

名称: 西北大学桃园校区附中浴室屋面

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
					综合单价	合 价
011707002001	拆除屋面旧防水层	1. 拆除屋面旧防水层	m ²	700		
011001001001	保温隔热屋面	1. 100mm厚保温板	m ²	600		
010902003001	屋面找平层	1. 屋面50mm水泥砂浆找平层 2. 基层修补处理	m ²	600		
010902001001	屋面卷材防水	1. 3+4mm厚SBS改性沥青防水卷材（含女儿墙上翻） 2. 基层刷冷底油 3. 屋面清理	m ²	700		
011701001001	垃圾清运	垃圾清运 1. 垃圾人工收集装袋、下楼 2. 垃圾装车外运	m ³	40		
010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 拆除雨水管 2. 新换雨水管 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	78		
AB001	新增排气孔	[项目特征] 1. 新增排气孔 2. 增加排气管	个	20		
合 计						

措施项目清单计价表

项目名称：西北大学桃园校区附中浴室屋面防

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 西北大学桃园校区附中浴室屋面防水项目

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0		
3.2			0		
3.3			0		
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 西北大学桃园校区附中教学三号楼屋面防水项目

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	011707002001	拆除屋面旧防水层	1. 拆除屋面旧防水层	m2	1750		
2	010902003001	屋面找平层	1. 屋面50mm水泥砂浆找平层 2. 基层修补处理	m2	1600		
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 3+4mm厚SBS改性沥青防水卷材 (含女儿墙上翻) 2. 基层刷冷底油 3. 屋面清理	m2	1750		
4	011701001001	垃圾清运	垃圾清运 1. 垃圾人工收集装袋、下楼 2. 垃圾装车外运	m3	180		
5	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 拆除雨水管 2. 新换雨水管 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	275		
6	AB001	新增排气孔	[项目特征] 1. 新增排气孔 2. 增加排气管	个	20		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 西北大学桃园校区附中教学三号楼
屋面防水项目

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 西北大学桃园校区附中教学三
号楼屋面防水项目

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0		
3.2			0		
3.3			0		
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可在“合价”列数值。