

西安市自然资源和规划局（本级）西安市2023年度国土变更调查项目中标（成交）明细

龙寰项目管理咨询有限公司受西安市自然资源和规划局（本级）委托，采用竞争性磋商进行采购西安市2023年度国土变更调查项目（项目编码：LZBC2024-305）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安市2023年度国土变更调查项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西华地勘察设计公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,079,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	技术测试和分析服务	西安市2023年度国土变更调查项目	西安市13个区县	采购包1：供应商报价不允许超过标的金额；（招单价的）供应商报价不允许超过标的单价；标的名称：西安市2023年度国土变更调查项目。一、采购内容：（一）工作区域：本次工作的区域为西安市所辖13个区县；（二）工作内容：1、市级核查（1）县级2023年度变更调查成果核查 市局负责组织做好本地区县级调查成果的检查把关，组织专业队伍，结合举证照片、最新卫星遥感影像以及地类核查结果，对县级调查成果进行全面核查（重点检查地类及属性标注、单独图层变更的正确性）。1）内业核查结合相关资料，对图斑地类、边界、属性及单独图层等开展线上及线下全面核查。对发现的疑似错误图斑，反馈区县内业整改或外业核实补充举证，并对整改成果开展市级内业复核。2）外业核查 结合市级内业核查整改结果情况，针对重点区县抽取一定数量的疑似问题图斑，由市级业务骨干及专业技术人员组成外业核查队伍，实地核实各图斑变更的准确性以及合理性，对核查发现的问题图斑责成区县及时整改。3）数据库质检 使用统一的数据库质量检查软件，按照数据库质检规则，对数据库成果进行质量检查，不合格的成果反馈区县修改完善，确保调查成果的质量。对于未通过市级核查的变化图斑，当天反馈，要求区县开展进一步核实举证和整改工作。（2）耕地资源质量分类更新及监测成果全面核查 利用数据库质检软件及人工检查相结合方式对县级年度更新数据包、年度更新数据库、年度监测数据库、县级耕地资源质量分类年度更新分析报告、数据表等成果进行全面检查。（3）县级2024年日常变更调查成果核查 根据省市工作要求，对全市各区县形成的举证成果、矢量图层进行检查。2、市级汇总根据检查通过的县级2023年度变更调查成果、耕地资源质量分类更新与监测成果及日常变更调查成果，汇总市级各类各项表格，并对数据进行分析，形成全市土地利用变化情况分析报告及耕地资源质量分类年度更新与监测报告。技术要求 服务成果应符合下列文件、规范和规程要求：1、自然资源部办公厅《关于开展2023年度全国国土变更调查工作的通知》（自然资办发〔2023〕38号）2、《2023年度变更调查实施方案》3、《国土变更调查技术规程》（2023年度适用）4、《第三次全国国土调查工作分类》5、《第三次全国国土调查实施方案》6、《第三次全国国土调查技术规程》7、《国务院第三次全国国土调查领导小组办公室关于调整第三次全国国土调查有关内容与要求的补充通知》8、《第三次全国国土调查技术问答》9、西安市自然资源和规划局《关于开展西安市2023年度国土变更调查工作的通知》	合同签订之日起至成果通过部省级核查	由采购人和成交供应商共同对项目进行验收填单。其内容包括是否按照采购人要求进行服务、是否在规定时间内服务完毕。	1,079,000.00	1.00	项	1,079,000.00

龙寰项目管理咨询有限公司
2024年04月11日