

西安市丰庆公园管护中心丰庆公园绿化养护服务项目中标（成交）明细

陕西华璟项目管理有限公司受西安市丰庆公园管护中心委托，采用竞争性磋商进行采购丰庆公园绿化养护服务项目（项目编号：SXHZB-2024-20）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（丰庆公园绿化养护服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安市园林生态集团有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,960,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
			主要内容为2024年度丰庆公园园区绿地管护服务，本项目养护区域面积总计17.54万平方米，包含绿地内绿植抗旱排涝、施肥、修剪整形、中耕除草、杨柳飞絮治理、病虫害防治、高台土清理、绿地冲洗清掏及保洁（冲洗清掏符合治污减霾要求）、绿植防寒过冬、极端天气绿地抢险、涉及绿化方面迎检任务及绿化养护作业产生的垃圾清理、黄土裸露区域补植及小面积提升改造等相关工作。其中小面积提升改造支出费用要求按照30万元/年的份额完成。二、服务要求 服务质量要求：合格，执行《绿地养护管理标准》（CJJ/T287-2018）、《城市园林绿化植物修剪技术规程》（DB6101/T3124-2022）及西安市城市管理和综合执法局绿化行业相关准则规范及规定。三、服务期限 2024年全年 四、人员要求 具备实施本项目所需的绿化技术养护工、主管负责人、司机（洒水车、打药车）等人员，人数≥25人。五、绩效要求 按照2024年度城市管理项目专项资金绩效目标表中丰庆公园维护管护具体要求，需做好全年全园的绿地管护工作，打造舒适游园环境，公园绿化养护100%，局部生态环境水平有所提升，游客满意度			合格，执行《绿地养护管理标准》				

品目号	品目名称	服务内容	服务要求	服务期限	服务标准	单价, (元)	数量	单位	总价, (元)
		及保洁(冲洗、清扫、洒水、垃圾清运、消杀、除雪、防冻、防寒、越冬、极端天气绿地抢险、涉及绿化方面迎检任务及绿化养护作业产生的垃圾清理、黄土裸露区域补植及小面积提升改造等相关工作。其中小面积提升改造支出费用要求按照30万元的份额完成。	1、针对本项目制定培训考核方案。培训：针对不同的岗位职责、行为规范、服务礼仪及心理辅导等方面制定培训方案②考核：针对不同的岗位、制度及工作程序制定考核方案。2、针对本项目具有良好的管理制度，内容包括：①岗位制度：具有岗位职责、服务质量标准、岗位制度、作业流程②内控制度：具有管理组织机构、内部管理制度、监督机制、保密制度③人员管理制度：具有员工日常管理办法、请销假制度、奖惩措施、仪容仪表制度。3、根据本项目特点有明确的组织架构，内容包括：①组织机构设置方案②专业服务团队的职能分工方案。4、根据本项目特点制定档案管理方案，内容包括：①档案规划和保管措施②档案的移交和备案登记措施。5、根据本项目特点制定应急预案，内容包括：①突发紧急事件：火灾、水灾、用气、用电、防汛、消防、地震的应急预案②重要接待、重大活动的应急预案。6、根据本项目提出详细的节能降耗方案，内容包括：水、电节能降耗的具体措施。7、绿化主管(1名)需具有园林绿化类中级及以上专业技术职称。8、针对本项目具有：(1)承诺：接受采购人对本项目服务的考核、监督及管理，定期调研采购人对服务质量的满意度并加以改进，确保服务工作的优质高效。(2)承诺：上岗人员固定，不随意更换，若出现服务人员因事、病等不能工作的，能及时调整其他服务人员补充，确保服务工作的正常进行。	2024年度	(CJJ/T287-2018)、《城市园林绿化修剪技术规程》(DB6101/T3124-2022)及西安市城市管理和综合执法局绿化行业相关准则规范及规定。	1,960,000.00	1	项	1,960,000.00