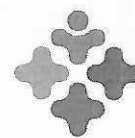


竞争性磋商



国家儿童区域医疗中心(西北)
西安交通大学 附属儿童医院
陕西省儿童医学中心
西安市儿童医院

合同编号 2024 年 211 号

西安市儿童医院门诊楼中央空调分层、 分区控制改造项目合同

项目组织形式：集中采购

项目主办部门：总务科

甲方：西安市儿童医院

乙方：陕西沃特制冷工程有限公司

签订地点：西安市儿童医院

签订时间：2024 年 月

甲方（采购人）：西安市儿童医院

乙方（成交供应商）：陕西沃特制冷工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，经双方协商按下述条款和条件签署本合同。

一、合同价款

（一）合同总价款：大写：伍拾陆万捌仟元整（¥：568,000.00）。

（二）合同总价包括：工程量清单的全部内容，实行固定总价，合同价格为含税价。

（三）安全文明：报价包含安全文明施工费，施工过程中采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

二、结算方式

1. 项目合同签订后，甲方向乙方支付合同总额的30%作为预付款，即人民币大写壹拾柒万零肆佰元整（¥170,400.00），付款前乙方须提供等额正规发票；待施工完成通过验收合格后，甲方于60个工作日内向乙方支付合同总额的55%，即人民币大写叁拾壹万贰仟肆佰元整（¥312,400.00），付款前乙方须提供等额正规发票；剩余款项经甲方委托第三方审计后，按审定金额支付到97%（含已经支付的合同价款的85%），付款前乙方开具至全额发票；竣工结算审定价款3%作为尾款，工程质保期结束后20个日历日内支付，审减率超过5%的，由乙方承担全部审计费用。

2. 支付方式：银行转账

三、服务要求：

- (一) 实施地点：西安市儿童医院门诊楼。
- (二) 工期：自合同签订之日起60日完成全部项目内容。
- (三) 质保期：自验收合格后三年
- (四) 缺陷责任期：项目施工、安装调试完成且通过验收后三年内无工程质量问题。
- (五) 售后服务要求：乙方需提供三年质保服务，设备出现问题及时响应，12个小时内到达现场。
- (六) 服务内容：门诊楼区域内风机盘管加装分层电源控制器，实现定时开关功能。组合式空调机组加装电动阀，加装一套这智能控制系统。可以将采集到的温度信号传递给智能控制系统，再由智能控制系统将调节信号反馈给电动调节阀自动调节系统管路水流量，改善各楼层水流量不均的问题。

四、质量保证

- (一) 所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家环保等相关标准，满足施工要求。
- (二) 工程质量符合国家有关规范，确保达到合格。
- (三) 该工程项目质量保修期按有关文件规定执行。

五、双方责任

(一) 甲方责任：

- 1、甲方负责施工场地的提供，排除施工障碍的协调。
- 2、组织设计、设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。

3、对工程进度、质量进行监督检查。

4、组织有关单位对工程进行竣工验收。

5、按时支付工程款。

（二） 乙方责任：

1、负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，再无其他费用发生。

2、乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理，并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。竣工后交甲方竣工图二份及甲方委托乙方办理项目手续的相关资料等，以备留档。

3、按照设计说明进行施工，确保工程按合同规定的时间如期完工和交付；并应接受甲方代表或委派人员的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担由自身原因导致的返工修改费用，工期不予顺延。

4、乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程，对材料改变或代用必须经原设计单位同意，并发书面通知和甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为乙方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

5、隐蔽工程在覆盖前必须经甲方代表验收签章后，方可进行下一道工序。

6、遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

7、采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、设置围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

8、工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图二套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

9、已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

10、本工程不得转包。

11、乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

12、乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款百分之一的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

六、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件包括：

(1) 本合同书

(2) 成交通知书

(3) 磋商文件及其附件

(4) 磋商报价清单表

2. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件、补充协议书均视为本合同的组成部分。

七、验收

(一) 设备到现场后，由甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

(二) 项目完成后，乙方对自身完成的所有项目先进行自检，自检合格后，30个日历日内协同甲方完成现场验收。

(三) 验收依据：

3-1、合同、磋商文件、磋商响应文件及承诺。

3-2、国家相关标准、规范及有关技术文件。

八、争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成，双方均可向项目所在地人民法院起诉。

九、其他

本合同未定事宜，双方可根据具体情况结合有关规定另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、附则

(一) 本合同一式陆份，正本陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

(二) 本合同经甲方盖公章，乙方法人或授权人签字盖章后生效。

(合同签署页)

甲方：西安市儿童医院
(盖章)

地址：西安市莲湖区西举院巷 69 号

邮编：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

日期：

乙方：陕西沃特制冷工程有限公司

(盖章)

地址：陕西省西安市莲湖区大庆路 3
号蔚蓝国际 B 座 1 幢 2 单元 21207 室

邮编：710084

法定代表人：

被授权代表：

电话：029-87349429

传真：029-87349429

开户银行：建行西安玉祥门支行

日期：

2024.9.12

附件：施工要求：

1. 各类阀门、传感器、电线、电缆附属材料具有相关产品合格证及说明书（所配产品可参考西门子/海林自控/亿林自控/麦克/霍尼韦尔等同等档次）
2. 防腐、保温流程符合国家规范 GB50726-2011《工业设备及管道防腐蚀工程施工规范》
3. 项目施工需满足《金属线槽配线安装工艺标准 313-1998》《GB/T 26759-2011》标准文件规定要求
4. 所提供的传感器、电动阀、智能控制系统等主要材料必须提供来源渠道证明
5. 智能控制系统及上位机软件技术要求：

（1）系统架构

系统结构组成包括三层：管理层、控制层和现场设备层。管理层为上位机电脑，控制层为 PLC 控制箱，设备层为机房内各类空调设备及仪表。控制层与管理层之间使用 TCP/IP 网络通讯，不能使用 RS485 接口。

监控系统应根据站设备工艺流程在上位机设计组态监控画面，对各类设备运行状态和工艺参数进行实时显示

（2）上位机软件技术要求

- a. 软件必须为完全版（运行+组态）
- b. 软件界面必须全中文显示
- c. 支持 VB 及 C 语言脚本系统
- d. 集成图形系统、报警消息、归档系统、报表系统、用户管理、脚本系统；
- e. 集成高性能 MS SQL Server 数据库，用于归档存储历史数值 / 值序列，以及报警和用户数据
- f. 基础软件必须支持模块化扩展能力
- g. 上位机软件与控制器必须同品牌
- h. 上位机软件必须与控制器通讯以集成驱动方式接入，不得以第三方协议（如 OPC、Modbus、BACnet、CAN 等）

6. 可编程控制器技术要求：

（1）控制器产品要求：

首先、以工业领域控制产品性能及使用环境为要求，选用市场应用成熟控制器。不得采用单片机、工控板等作为控制设备。

其次、用于控制器编程软件必须为控制器专用软件，不可使用第三方软件进行编程，软件开发界面必须全中文。

符合国际电工委员会发布的可编程控制器国际标准 IEC61131-3，即同时满足以下 4 种编程语言：

- i. 梯形图（LD）
- j. 功能块图（FBD）
- k. 指令表（IL）
- l. 结构化文本（ST）

最后、控制器须与上位机软件为同品牌。

(2) 控制器技术参数要求:

- m. 扩展模块与 CPU 链接方式为插针式
- n. 通讯方式采用以太网 (TCP/IP) RJ45 接口
- o. 支持 PROFINET、Modbus 协议通讯
- p. CPU 扩展配置灵活, 支持后挂扩展、支持信号版扩展
- q. 支持 Micro SD 卡存储、下载程序

7. 项目配置要求:

- r. 每个控制器组单元至少配置 1 路 Modbus RTU 协议接口
- s. 每种 IO 点位至少预留 10%