**西安市交通信息中心机房制冷系统部分设备更换及改造项目**

**清单编制说明及依据**

1. **编制范围：**

1.精密空调更换

目前2010年采购艾默生精密空调2台（机房Ⅲ区1号、机房Ⅲ区2号），2014年采购艾默生精密空调2台(机房Ⅰ区、机房Ⅱ区2号)、2020年采购英维克精密空调1台（机房Ⅱ区1号），2010年与2014年共采购的4台空调均已达到设备使用年限（行政事业单位资产管理信息系统中折旧年限为10年），4台空调近几年经过多次维修，使用中故障频发，经常出现高压报警、压缩机报警，不能对机房网络设备、服务器及存设备进行降温；建议对4台空调进行更换。

2.制冷通道进行改造

机房精密空调采用的是下送风式，是通过地板下的封闭通道，直接从机柜下方的开孔处直接向上吹风对设备进行散热处理，但机房近几年业务不断增多，机房新增加设备剧增，机柜、地板下方出现线路乱拉乱接现象，严重阻碍机柜散热通道，现将地板下、机柜下的线路整理，增加制冷通道。

3.精密空调外机自动喷淋

机房精密空调外机进行系统自动化降温处理。精密空调外机以前加装过自动喷淋系统，由于大楼进行顶面防水处理时将其拆卸后，管道老化无法复原。现新建一套喷淋系统，在高温情况下自动进行喷淋，对精密空调外机进降温处理。

4.管道施工及电力改造、弱电强电改造、排水系统改造

对待更换的四台精密空调从机房到四楼平台的内外机连接线管铜管、水管以及电缆进行拆装更换。进行主管线焊接、排水管线安装、补水管线安装、管线保温、控制线铺设室内固定及接口、室内外机托架固定。因现有电力系统及排水系统陈旧老化，需进行电力系统改造、弱电强电改造；同时改造升级机房排水系统。

5.机房地板更换

中心机房更换精密空调后，现有地板不符合新空调尺寸，底架有部分出现空缺，需配套进行地板更换安装。

**二、编制依据:**

1.陕西省住房和城乡建设厅文件《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2009陕西省建设工程工程量清单计价依据的通知》(陕建发[2009]199号)、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009)。

2.《陕西省建设工程工程量清单计价费率》(2009)、《陕西省建筑装饰工程消耗量定额(2004)》、《陕西省市政工程消耗量定额(2004)》、《陕西省安装工程消耗量定额(2004)》及其套文件中的工程量计算办法。《陕西省建筑装饰市政、安装工程价目表》(2009)、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》(2009)。

3.陕建发[2017]270号《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》。

4.陕建发[2019]45号《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》。

5.陕建发[2019]1246号《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》。

6.陕建发[2020]1097号《陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的费用》。

7.陕建发[2021]1021号《关于全省停止收缴建筑业劳保费用的通知》。

8.常规的施工组织设计及施工方法、采用的相关施工规范及验收规范。

9.其它相关资料。

**三、其他说明：**

1.编制软件采用广联达云计价平台GCCP6.0软件，版本号为6.4100.23.120。

**2024年7月9日**