

# 单一来源采购文件

（工程类）

项目名称：西安市人民检察院干警体能训练场建设项目

项目编号：ZJZB2024-DY1058

西安市人民检察院（本级）

陕西中基项目管理有限公司共同编制

2024年09月26日

# 第一章 协商邀请

## 单一来源受邀供应商：

陕西中基项目管理有限公司（以下简称“代理机构”）受西安市人民检察院（本级）委托，拟对西安市人民检察院干警体能训练场建设项目采用单一来源方式进行采购，现邀请贵公司参加该项目的协商。

## 一、采购项目编号：ZJZB2024-DY1058

## 二、采购项目名称：西安市人民检察院干警体能训练场建设项目

## 三、协商项目简介：

本项目包括干警体能训练场（包含大门、门卫、洗车台、篮球场、小广场、羽毛球场、健身活动区等项目）、办公楼环道施工等项目发生的费用。

## 四、供应商参加本次政府采购活动应具备的条件：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

落实政府采购促进中小企业发展的相关政策：

采购包1（西安市人民检察院干警体能训练场建设项目）：属于专门面向中小企业采购。

（三）本项目的特定资格要求：

采购包1：

1、资质要求：供应商须具备行业主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质并具有有效的安全生产许可证；

2、项目经理资格要求：拟派项目经理须具备行业主管部门颁发的市政公用工程专业二级及以上建造师资质及有效的安全生产考核合格证书（建安B证），在本单位注册且无在建工程。

说明：邀请参加该项目协商的供应商为采购人资格审查合格的供应商。

## 五、电子化采购相关事项

本项目实行电子化采购，使用的电子化交易系统为：陕西省政府采购综合管理平台的项目电子化交易系统（以下简称“项目电子化交易系统”），登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）首页供应商用户登录陕西省政府采购综合管理平台（以下简称“政府采购平台”），进入项目电子化交易系统。供应商应当按照以下要求，参与本次电子化采购活动。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-办事指南查看相应的系统操作指南，并严格按照操作指南要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签章登录政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-办事指南-CA及签章服务。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA及签章服务：通过陕西省政府采购网-办事指南-CA及签章服务进行查询

## 六、单一来源采购文件获取时间、方式及地址：

（一）单一来源采购文件获取时间：详见邀请书。

（二）在单一来源采购文件获取开始时间前，采购人或代理机构将本项目单一来源采购文件上传至项目电子化交易系统，向供应商提供。供应商通过项目电子化交易系统获取单一来源采购文件。成功获取单一来源采购文件的，供应商将收到已获取单一来源采购文件的回执函。未成功获取单一来源采购文件的供应商，不得参与本次征集活动，不得对单一来源采购文件提起质疑。

成功获取单一来源采购文件后，采购人或代理机构进行澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或代理机构将通过项目电子化交易系统发布澄清或者修改后的单一来源采购文件，供应商应当重新获取单一来源采购文件；澄清或者修改后的单一来源采购文件发布日期距提交响应文件截止日期不足5个工作日的，采购人或代理机构顺延提交响应文件的截止时间。供应商未重新获取单一来源采购文件或者未按照澄清或者修改后的单一来源采购文件编制响应文件进行响应的，自行承担不利后果。

注：获取的单一来源采购文件主体格式包括pdf、word两种格式版本，其中以pdf格式为准。

## 七、响应文件提交截止时间及开启时间、方式、地点

（一）响应文件提交截止时间及开启时间：详见邀请书。

（二）响应文件提交方式、地点：供应商应当在响应文件提交截止时间前，通过项目电子化交易系统提交响应文件。成功提交的，供应商将收到已提交响应文件的回执函。

（三）本项目采取网上开标，即采购人或代理机构通过项目电子化交易系统“开标/开启大厅”组织在线开启。

**八、本次协商邀请由代理机构通过项目电子化交易系统发送邀请书和单一来源采购文件。**

## **九、供应商信用融资**

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）文件要求，为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难，促进供应商依法诚信参加政府采购活动，有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网—陕西省政府采购金融服务平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>），选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品，凭项目中标（成交）结果、中标（成交）通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请、查看贷款审批情况等。

## **十、联系方式**

**采购人：西安市人民检察院（本级）**

地址：西安市北二环东段569号

邮编：710016

联系人：雷凯

联系电话：029-86130919

**代理机构：陕西中基项目管理有限公司**

地址：陕西省西安市高新路52号高科大厦17F

邮编：710000

联系人：招标一部曾艳、高杰、高凯、郑立东

联系电话：029-88336376

**采购监督机构：西安市财政局政府采购管理处**

联系人：杜新星

联系电话：029-89821846

## 第二章 供应商须知

### 2.1 供应商须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算（实质性要求）	本项目各包预算金额如下： 采购包1：2,581,600.00元 供应商的包件采购报价高于包件采购预算的，其响应文件将按无效处理
2	最高限价（实质性要求）	本项目各包最高限价详见第三章。 采购包1：2,581,600.00元 供应商的包件报价高于最高限价的，其响应文件将按无效处理。
3	是否接受联合体	采购包1：不接受
4	协商保证金	缴交方式：否
5	标书费信息	免费获取
6	履约保证金（实质性要求）	采购包1：不缴纳
7	落实节能、环保产品政策	1.根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别，以品目清单的形式发布并适时调整。 2.本项目采购无产品属于节能产品政府采购品目清单中应强制采购的产品范围，供应商应当按照第六章强制、优先采购产品承诺函格式进行承诺，否则作无效响应处理。 3.本项目采购无产品属于节能产品政府采购品目清单中应优先采购的产品范围，本项目采购无产品属于环境标志产品政府采购品目清单中应优先采购的产品范围，供应商可根据第六章强制、优先采购产品承诺函格式要求承诺提供经认证的节能、环境标志产品。
8	响应有效期（实质性要求）	提交响应文件的截止之日起不少于90天。
9	代理服务费（实质性要求）	本项目收取代理服务费 代理服务费用收取对象：中标/成交供应商 代理服务费收费标准：1.招标代理服务费的计算方法：以中标金额为基数，依据国家计委颁布《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和国家发展和改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）文件规定执行。2.招标代理服务费按约定由成交人支付，成交单位在领取成交通知书前，须向采购代理机构支付成交服务费；3.招标代理服务费缴纳账户：开户名称：陕西中基项目管理有限公司 开户银行：中国建设银行股份有限公司陕西省分行营业部 账号：6100 1902 9000 5250 4055
10	采购结果公告	采购结果将在陕西省政府采购网予以公告。
11	成交通知书	采购结果公告发布的同时，采购人或代理机构通过项目电子化交易系统向成交供应商发出成交通知书；成交供应商通过项目电子化交易系统获取成交通知书。
12	政府采购合同公告及备案	政府采购合同签订之日起2个工作日内，采购人将政府采购合同在陕西省政府采购网予以公告；政府采购合同签订之日起7个工作日内，采购人将本项目采购合同通过政府采购平台进行备案。
13	进口产品	不允许
14	是否组织潜在供应商现场考察	采购包1：组织现场踏勘：否
15	特殊情况	出现下列情形之一的，采购人或者代理机构应当中止电子化采购活动，并保留相关证明材料备查： （一）交易系统发生故障（包括感染病毒、应用或数据库出错）而无法正常使用； （二）因组织场所停电、断网等原因，导致采购活动无法继续通过交易系统实施的； （三）其他无法保证电子化交易的公平、公正和安全的情况。 出现上述的情形，不影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构 可以待上述情形消除后继续组织采购活动；影响或者可能影响采购公平、公正的，采购人或代理机构应当依法终止采购活动。

### 2.2 总则

#### 2.2.1 适用范围

- 一、本采购文件仅适用于本次单一来源采购项目。
- 二、本采购文件的最终解释权由西安市人民检察院（本级）和陕西中基项目管理有限公司享有。对采购文件中供应商参加本次政府采购活动应当具备的条件、项目技术、服务、商务及其他要求，评审标准由采购人负责解释。除上述采购文件内容，其他内容由陕西中基项目管理有限公司负责解释。

#### 2.2.2 有关定义

一、“采购人”是指依法进行政府采购的各级国家机关、事业单位、团体组织。本次协商的采购人是西安市人民检察院（本级）。

二、“供应商”是指按照采购文件规定获取采购文件，拟参加响应和向采购人提供货物、工程或服务的法人、其他组织或自然人。

三、“代理机构”是指政府采购集中采购机构从事政府采购代理业务的社会中介机构。本项目的代理机构是陕西中基项目管理有限公司。

四、“网上开启”是指供应商通过项目电子化交易系统在线完成签到、响应文件解密后，采购人或者采购代理机构通过项目电子化交易系统在线完成已解密响应文件的开启工作。

五、“电子协商”是指通过项目电子化交易系统在线完成资格性审查小组、协商小组组建，开展资格和符合性审查、比较与评价、出具评审报告、推荐成交候选供应商等活动。

## 2.3 采购文件

### 2.3.1 采购文件的构成

采购文件是供应商准备响应文件和参加响应的依据，同时也是协商的重要依据。采购文件用以阐明协商项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、协商程序、有关规定和注意事项以及合同草案条款等。本采购文件包括以下内容：

- （一）协商邀请
- （二）供应商须知
- （三）采购项目技术、服务、商务及其他要求
- （四）资格审查
- （五）协商办法
- （六）响应文件格式
- （七）拟签订采购的合同文本

供应商应认真阅读和充分理解采购文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商没有对采购文件全面作出实质性响应所产生的风险由供应商承担。

### 2.3.2 采购文件的澄清和修改

一、在响应文件提交截止时间前，采购人或者代理机构可以对已发出的采购文件进行必要的澄清或者修改。

二、该澄清或者修改的内容为采购文件的组成部分。本项目采取直接邀请方式邀请供应商，代理机构通过陕西省政府采购网将澄清或者修改的内容告知所在系统中成功获取采购文件的潜在供应商。供应商应依据更正后的采购文件编制响应文件。若供应商未按前述要求进行响应的，自行承担不利后果。

## 2.4 响应文件

### 2.4.1 响应文件的语言

一、供应商提交的响应文件以及供应商与协商小组在协商过程中的所有来往书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料，主要部分要对应翻译成中文并附在相关外文资料后面，未翻译的外文资料，协商小组将其视为无效材料。

二、翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。涉嫌提供虚假材料的按照相关法律法规处理。

三、如因未翻译而造成对供应商的不利后果，由供应商承担。

### 2.4.2 计量单位

除采购文件中另有规定外，本项目均采用国家法定的计量单位。

### 2.4.3 响应货币

本项目均以人民币报价。

### 2.4.4 知识产权

一、供应商应保证在本项目中使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

二、供应商将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

三、若采用成交供应商所不拥有的知识产权，则在响应报价中必须包括合法使用该知识产权的相关费用。

### 2.4.5 响应文件的组成

一、供应商应按照采购文件的规定和要求编制响应文件。

二、响应文件具体内容详见第六章。

### 2.4.6 响应文件格式

一、供应商应按照采购文件第六章中提供的“响应文件格式”填写相关内容。

二、对于没有格式要求的响应文件由供应商自行编写。

### 2.4.7 响应报价（实质性要求）

一、供应商应认真核实本项目的工程量清单。

二、供应商的报价是其响应本项目要求的全部工作内容的价格体现，包括供应商完成本项目所需的一切费用。

三、本项目合同价格形式为如下：

采购包1：项目包干价

项目包干价。适用于设计施工图纸详尽完善（即工程量固定），投资规模较小、施工工期较短且施工内容相对简单的工程项目。

参加采购活动的供应商应当全部响应采购人提供的工程量清单，供应商直接给出其完成本项目全部工作内容所需的总价，不再提供已标价工程量清单。

说明：采购人选择采用此种报价方式的，应当科学测算项目工程量，避免工程量调整造成履约纠纷。

#### 2.4.8响应文件有效期（实质性要求）

响应有效期详见第二章“供应商须知前附表”，响应文件未明确响应有效期或者响应有效期小于“供应商须知前附表”中响应有效期要求的，其响应文件按无效处理。

#### 2.4.9响应文件的制作、签章和加密

一、响应文件应当根据采购文件进行编制。供应商应通过陕西省政府采购网-办事指南-CA及签章服务下载投标(响应)客户端，使用客户端编制响应文件。

二、供应商应按照客户端操作要求，对应采购文件的每项资格、符合性要求，逐一对应进行响应；未逐一对应进行响应或者响应内容不符合采购文件对应项的要求的，其响应文件作无效处理。

三、供应商完成响应文件编制后，应按照响应文件第一章明确的签章要求，使用互认的证书及签章对响应文件进行电子签章和加密。

四、采购文件澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，代理机构将重新发布澄清或者修改后的采购文件，供应商应重新获取澄清或者修改后的采购文件，按照澄清或者修改后的采购文件进行响应文件编制、签章和加密。

#### 2.4.10响应文件的提交

一、供应商应当在响应文件提交截止时间前，通过项目电子化交易系统完成响应文件提交。

二、在响应文件提交截止时间后，采购人或代理机构不再接受供应商提交响应文件。供应商应充分考虑影响响应文件提交的各种因素，确保在响应文件提交截止时间前完成提交。

#### 2.4.11响应文件的补充、修改、撤回（实质性要求）

响应文件提交截止时间前，供应商可以补充、修改或者撤回已成功提交的响应文件；对响应文件进行补充、修改的，应当先行撤回已提交的响应文件，补充、修改后重新提交。

供应商响应文件撤回后，视为未提交过响应文件。

### 2.5.开启、资格审查、协商和成交

#### 2.5.1开启程序

一、本项目为网上协商项目。网上开启的开始时间为响应文件提交截止时间。拟邀请参加本项目协商的供应商未成功提交或未解密电子响应文件的，不予开启，采购人或代理机构将终止采购活动。

二、开启准备工作

开标/开启前30分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到，签到完成后等待代理机构开标/开启。

三、解密响应文件（实质性要求）

响应文件提交截止时间后，成功提交响应文件的供应商符合响应文件规定数量的，代理机构将启动响应文件解密程序，解密时间为30分钟；供应商应在规定的解密时间内，使用互认的证书及签章通过项目电子化交易系统进行响应文件解密。供应商未在规定的解密时间内完成解密的，按无效响应处理。

四、开启

解密时间截止或者所有供应商响应文件均完成解密后（以发生在先的时间为准），由代理机构通过项目电子化交易系统对供应商名称、响应文件解密情况、协商报价进行展示。

开启过程中，各方主体均应遵守互联网有关规定，不得发表与采购活动无关的言论。供应商对开启过程和开启记录有疑义，以及认为采购人或代理机构工作人员有需要回避的情形的，及时向工作人员提出询问或者回避申请。采购人或代理机构对供应商提出的询问或者回避申请应当及时处理。

供应商完成响应文件解密后，自主决定是否参加网上在线开启，未参加的，视同认可开启结果。

#### 2.5.2查询及使用信用记录

开启结束后，采购人或代理机构根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道，查询供应商在响应文件提交截止时间前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

#### 2.5.3资格审查

详见单一来源采购文件第四章。

#### 2.5.4协商

详见单一来源采购文件第五章。

#### 2.5.5成交通知书

一、采购人或者协商小组确认成交供应商后，代理机构在陕西省政府采购网发布成交结果公告、通过项目电子化交易系统发出成交通知书，成交供应商通过项目电子化交易系统获取成交通知书。

二、成交通知书是采购人和成交供应商签订政府采购合同的依据，是合同的有效组成部分。如果出现政府采购法律法规、规章制度规定的成交无效情形的，将以公告形式宣布发出的成交通知书无效，成交通知书将自动失效，并依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动。

三、成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。

### 2.6签订及履行合同和验收

#### 2.6.1签订合同

一、采购人应在成交通知书发出之日起三十日内与成交供应商签订采购合同。

二、采购人和成交供应商签订的采购合同不得对采购文件确定的事项以及成交供应商的响应文件作实质性修改。

#### 2.6.2合同分包和转包（实质性要求）

##### 2.6.2.1合同分包

- 一、供应商根据采购文件的规定和采购项目的实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与成交的一致。
- 二、分包履行合同的部分应当为采购项目的非主体、非关键性工作，不属于成交供应商的主要合同义务。
- 三、采购合同实行分包履行的，成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。
- 四、中小企业依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的政策获取政府采购合同后，小型、微型企业不得将合同分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得将合同分包或转包给大型企业。
- 采购包1：不允许合同分包。

**2.6.2.2合同转包**

- 一、严禁成交供应商将任何政府采购合同转包。本项目所称转包，是指成交供应商签订政府采购合同后，不履行合同约定的责任和义务，将其全部工程转给他人或者将其全部工程肢解以后以分包的名义分别转给其他单位承包的行为。
- 二、成交供应商转包的，将依法追究法律责任。

**2.6.3采购人增加合同标的的权利**

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

**2.6.4履行合同**

- 一、成交供应商与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。
- 二、在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民法典》规定及合同条款约定进行处理。

**2.6.5履约验收方案**

- 一、本项目采购人或其委托的代理机构将按照合同约定，依据政府采购相关法律法规、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求及国家行业主管部门规定的标准、方法和内容组织验收：
- 采购包1：
- 符合国家标准、行业标准以及有关技术规范要求
- 二、交付竣工验收的工程，必须符合规定的工程质量标准，有完整的工程技术经济资料 and 经签署的工程保修书，并具备国家规定的其他竣工条件。工程竣工经验收合格后，方可交付使用；未经验收或者验收不合格的，不得交付使用。
- 三、验收结果合格的，采购人应向成交供应商出具履约验收报告，成交供应商凭验收报告办理相关手续
- 四、验收结果不合格的，履约保证金将不予退还，给采购人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿；没有提交履约保证金的，应当对采购人的损失承担赔偿责任。

**2.6.6资金支付**

采购人将按照政府采购合同规定，及时向成交供应商支付采购资金。

**2.7协商纪律要求**

- 供应商不得具有下列的情形（实质性要求）：
- （一）提供虚假材料谋取成交；
  - （二）与采购人或代理机构恶意串通；
  - （三）向采购人或代理机构、协商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
  - （四）成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
  - （五）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
  - （六）将政府采购合同转包或者违规分包；
  - （七）提供假冒伪劣产品；
  - （八）擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
  - （九）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
  - （十）法律法规规定的其他禁止情形。
- 供应商有上述情形的，按照规定追究法律责任，具备一至十条情形之一的，其响应文件无效。

**2.8询问、质疑和投诉**

- 一、询问、质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等规定办理。
- 二、供应商询问、质疑的答复主体：
- 根据委托代理协议约定，供应商对采购文件中采购需求的询问、质疑由 陕西中基项目管理有限公司 负责答复；供应商对除采购需求外的采购文件的询问、质疑由陕西中基项目管理有限公司 负责答复；供应商对采购过程、采购结果的询问、质疑由 陕西中基项目管理有限公司 负责答复。
- 三、供应商提出的询问，应当明确询问事项，如以书面形式提出的，应由供应商签字并加盖公章。
- 为提高采购效率，降低社会成本，鼓励询问主体对于不损害国家及社会利益或自身合法权益的问题或情形采用询问方式处理解决（包含但不限于文字错误、标点符号、不影响响应文件的编制的情形）。
- 四、供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、代理机构提出质疑。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。供应商应知其权益受到损害之日，是指：
- （一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

五、本项目不接受在线提交质疑，供应商通过书面形式线下向采购人或代理机构提交质疑资料。

六、供应商提出质疑时应当准备的资料

（一）质疑函正本**1**份；（政府采购供应商质疑函范本详见附件一）

（二）法定代表人或主要负责人授权委托书**1**份（委托代理人办理质疑事宜的需提供）；

（三）法定代表人或主要负责人身份证复印件**1**份；

（四）委托代理人身份证复印件**1**份（委托代理人办理质疑事宜的需提供）；

（五）针对质疑事项必要的证明材料（针对采购文件提出的质疑，需提交从项目电子化交易系统获取的采购文件回执函）。

注：根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，供应商质疑不得超出采购文件、协商过程、成交结果的范围。

七、供应商对采购人或代理机构的质疑答复不满意，或者采购人或代理机构未在规定期限内作出答复的，供应商可以在答复期满后**15**个工作日内向同级财政部门提起投诉。

投诉受理单位：本采购项目同级财政部门。（政府采购供应商投诉书范本详见附件二）



第三章 采购项目技术、服务、商务及其他要求

（带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1技术、服务标准和要求

- 一、技术、服务标准和要求：
- 采购包1：
- 供应商报价不允许超过标的金额
- （招单价的）供应商报价不允许超过标的单价
- 标的名称：工程

参数性质	序号	技术参数与性能指标																				
		<div>编制说明</div> <div>一、本项目位于西安市未央区二环北路569号，工程内容包括干警体能训练场（包含大门、门卫、洗车台、篮球场、小广场、羽毛球场、健身活动区等项目）、办公楼环道施工等项目施工发生的费用。</div> <div>二、编制依据：</div> <div>1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；</div> <div>2、扬尘治理专项措施费执行陕建发 [2017]270号《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》；</div> <div>3、税率执行陕建发（2019）45号《关于调整我省建设工程计价依据的通知》；</div> <div>4、人工费执行《陕建发（2021）1097号》文；</div> <div>5、建筑工人实名制管理费执行陕建发（2019）1246号《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》；</div> <div>6、建筑施工安全生产责任保险费率执行陕建发（2020）1097号《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》；</div> <div>7、相关的标准图集、文件及技术资料；</div> <div>清单整体工程量依据甲方提供的送审工程量计入，组价依据甲方提供的广联达中的项目特征进行审核，后期结算量据实结算，价格若发生与竣工图项目特征不一致的地方，以甲方意见或合同约定等资料进行结算单价的调整。</div> <div>分部分项工程量清单</div> <div>工程名称：土建工程</div> <div>专业：景观工程</div> <div>第 1 页 共 10 页</div> <table><tr><th>序号</th><th>项目编码</th><th>项目名称</th><th>计量单位</th><th>工程数量</th></tr><tr><td></td><td></td><td>拆除部分</td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>040801001001</td><td>拆除篮球场 [项目特征] 1.200厚混凝土地面 2.300厚3：7灰土 [工作内容] 1.拆除 2.运输</td><td>m2</td><td>648</td></tr><tr><td>2</td><td>EB001</td><td>拆除篮球场灯杆 [项目特征] 1.200厚3：7灰土垫层 2.100厚C30混凝土垫层 3. 533*533*679钢筋混凝土基础 4.灯杆高度5.93m [工作内容] 1.拆除 2.运输</td><td>根</td><td>17</td></tr></table>	序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量			拆除部分			1	040801001001	拆除篮球场 [项目特征] 1.200厚混凝土地面 2.300厚3：7灰土 [工作内容] 1.拆除 2.运输	m2	648	2	EB001	拆除篮球场灯杆 [项目特征] 1.200厚3：7灰土垫层 2.100厚C30混凝土垫层 3. 533*533*679钢筋混凝土基础 4.灯杆高度5.93m [工作内容] 1.拆除 2.运输	根	17
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量																		
		拆除部分																				
1	040801001001	拆除篮球场 [项目特征] 1.200厚混凝土地面 2.300厚3：7灰土 [工作内容] 1.拆除 2.运输	m2	648																		
2	EB001	拆除篮球场灯杆 [项目特征] 1.200厚3：7灰土垫层 2.100厚C30混凝土垫层 3. 533*533*679钢筋混凝土基础 4.灯杆高度5.93m [工作内容] 1.拆除 2.运输	根	17																		

3	EB002	拆除篮球场围网 [项目特征] 1.围网做法详见LPP-08 节点A,B 2.立柱间距: 暂按3.4m计入	m	170
4	040801003001	拆除透水砖人行道 [项目特征] 1.300厚3: 7灰土垫层 2.200厚混凝土面层 3.50厚透水砖路面 [工作内容] 1.拆除 2.运输	m2	33.45
5	040801004001	拆除透水砖侧缘石 [项目特征] 1.120厚3: 7灰土垫层 2.100厚C20砼垫层 3.30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 4.600*350*120厚混凝土防撞道牙 [工作内容] 1.拆除 2.运输	m	639.36
6	040801004002	拆除透水砖侧缘石 [项目特征] 1.120厚3: 7灰土垫层 2.100厚C20砼垫层 3.30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 4.600*350*200厚混凝土防撞道牙 [工作内容] 1.拆除 2.运输	m	370
7	040801006001	拆除围墙	m	5.4

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1.砖围墙2.1m 2.铁艺围栏3m 3.具体做法: LPP-07 [工作内容] 1.拆除 2.运输		

8	040801001002	拆除混凝土路面 [项目特征] 1.200厚混凝土地面 2.300厚3:7灰土 [工作内容] 1.拆除 2.运输	m2	1128
9	EB003	破除花坛树池 [项目特征] 详见做法: LPP-05节点D,E [工作内容] 1.拆除 2.运输	个	8
10	EB018	破除花坛树池 [项目特征] 详见做法: LPP-05节点K [工作内容] 1.拆除 2.运输	个	1
11	040103002001	清理外运死泥 [项目特征] 1.材料品种:清理外运死泥 [工程内容] 1.平均开挖60cm 2.现场垃圾点装料运输至弃土场	m3	240
12	040103001001	土方回填 [项目特征] 1.材料:黄土 [工作内容] 1.分区一进土(黄土回填) 2.填方(平均回填30cm) 3.回填	m3	308.7
		铺装部分		
13	040203004001	混凝土路面 [项目特征] 1.200厚C25混凝土 2.300厚3:7灰土,夯实系数 $\geq 97\%$ 3.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$ [工作内容] 1.洒铺底油 2.铺筑	m2	715

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3.碾压		
14	EB019	混凝土切割 [项目特征] 1.厚度: 20 0	m	343.2
15	050201002001	路牙铺设 [项目特征] 1.600*250*150厚芝麻白花岗岩火烧面平道牙 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 面上撒素 水 泥 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚3:7灰土, 夯实系数 $\geq 97$ % 5.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$ [工作内容] 1.基层清 理 2.垫层 铺设 3.路 牙铺设	m	90.11
16	050201002002	路牙铺设 [项目特征] 1.600*350*150厚芝麻白花岗岩火烧面平道牙 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 面上撒素 水 泥 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚3:7灰土, 夯实系数 $\geq 97$ % 5.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$ [工作内容] 1.基层清 理 2.垫层 铺设 3.路 牙铺设	m	330.53
17	050201002003	路牙铺设 [项目特征] 1.600*350*200厚芝麻灰花岗岩道牙 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 面上撒素 水 泥 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚3:7灰土, 夯实系数 $\geq 97$ % 5.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$ [工作内容] 1.基层清 理 2.垫层 铺设 3.路 牙铺设	m	426
		新建北门		
		设施		

18	020404004001	推拉门 [项目特征] 1.尺寸: 5*2.4 m [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.刷防护材料油漆	樘	1
----	--------------	--	---	---

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
19	020404004002	自动车行闸 机 [项目特征] ] 1.长度: 4 m [工作内 容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、电子配件安 装 3.刷防护材料油漆	套	1
20	EB022	值班亭 [项目特征] 1.规格:2.5m*2.8m 2.成品定制, 详二次设计 [工作内容] 1.成品采购, 安装	个	1
		新建花坛		
21	010101002007	挖土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.挖土平均厚度:2m以 内 3.场内倒运: 自行考 虑 [工作内容] 1.排地表 水 2.土方 开挖 3.运 输	m3	1.25
22	040202001007	垫层 [项目特征] 1.300厚3:7灰土垫层 [工作内容] 1.拌和 2.铺筑 3.找 平 4. 碾压 5 .养护	m2	3.12

23	010401006007	垫层 [项目特征] 1.100厚C20混凝土基 层 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.31
24	010302006003	零星砌砖 [项目特征] 1.240宽Mu15砖砌花 池 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾 缝 4.材料运输	m3	1.4
25	020205001001	石材贴面 [项目特征] 1.10厚水泥砂浆结合层	m2	8.97

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2.600*300*30厚白色芝麻灰 火 烧面花岗岩石材贴面 3.50厚600*300*50厚石材压顶 [工作内容] 1.基层清 理 2.面层 干挂		
		篮球场、羽毛球场		
		其他		
26	050201001005	篮球场铺装 [项目特征] 1.8mm厚硅PU涂 刷 2.200厚C30 混凝土 3.300厚3:7灰土, 压实系数 $\geq 97\%$ 4.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93$ % 5.硅PU涂料暂定215元/ m <sup>2</sup> [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺 筑 4.路面 养护	m2	517.5
27	040205006001	标线 (羽毛球画线 ) [项目特征] 1.油漆品种:40宽黄色热熔漆画线 [工作内容] 1.画线	km	0.104

28	040205006002	标线（篮球场画线） [项目特征] 1.油漆品种:50宽白色热熔漆画线 [工作内容] 1.画线	km	0.222
29	EB006	安装篮球架（拆除重复利用） [项目特征] [工作内容] ] 移运，安 装	个	2
30	040201013003	雨水沟 [项目特征] 1.500*200*30树脂雨水篦子（小孔） 2.125厚C30混凝土沟 壁 3.150厚C30混凝土 4.200厚3:7灰土，压实系数 $\geq 97$ % 5.素土夯实，夯实系数 $\geq 93\%$	m	47.9
		篮球场围网及立柱		
31	010101002001	挖土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.场内倒运: 自行考虑 [工作内容] 1.排地表 水	m <sup>3</sup>	8.16

### 分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：景观工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2.土方开挖 3.倒运		
32	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:综合土 2.密实度要求:满足涉及要求 3.运输距离: 自行考虑 [工作内容] 1.装卸、运输 2.回填 3.分层碾压、夯实	m <sup>3</sup>	4.74
33	040202001001	垫层 [项目特征] 1.200厚3:7灰土,压实系数 $\geq 97\%$ [工作内容] 1.拌和 2.铺筑 3.找 平 4. 碾压 5 .养护	m <sup>2</sup>	1.92

34	010401006001	垫层 [项目特征] 1.混凝土强度等级:100厚C30混凝土垫层 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.54
35	010401002001	独立基础 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.模板的安装	m3	0.96
36	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:φ12 [工作内容] 1.钢筋(网、笼)制作、运输 2.钢筋(网、笼)安装	t	0.08
37	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:φ8箍筋 [工作内容] 1.钢筋(网、笼)制作、运输 2.钢筋(网、笼)安装	t	0.051
38	010417002001	预埋铁件 [项目特征] 1.钢材种类、规格:10厚150x150预埋钢板, φ12钢筋,-60*45*8厚镀锌加劲肋	t	0.035

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2.详见LSP-06.2节点 F[工作内容] 1.螺栓(铁件)制作、运输 2.螺栓(铁件)安装		
39	010607001001	金属网(拆除重复利用) [项目特征] 1.材料品种、规格:φ5mm绿色PVC涂塑铁丝网 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷油漆	m	56
		洗车间/工具间/垃圾站		
		沟槽		



40	010101002008	挖土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.挖土平均厚度:2m以内 [工作内容] 1.排地表水 2.土方开挖 3.运输	m3	14.99
41	040202001008	垫层 [项目特征] 1.300厚3:7灰土垫层 [工作内容] 1.拌和 2.铺筑 3.找平 4.碾压 5.养护	m2	19.98
42	010401006008	垫层 [项目特征] 1.100厚C20混凝土基层 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3
43	010302006004	零星砌砖 [项目特征] 1.120宽Mu15砖砌花池 2.2遍防水涂料 3.50厚1:2.5水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.材料运输	m3	1.94
44	040201013002	安装篦子 [项目特征]	m	27

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1.500*300铸铁排水篦子 [工作内容] 1.成品购买 2.安装		
		地面		

45	040203004002	混凝土路面 [项目特征] 1.50厚1:2.5水泥砂浆抹面 2.防水涂料两遍 3.150厚C25混凝土 4.300厚3:7灰土,夯实系数 $\geq 97$ % 5.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$ [工作内容] 1.洒铺底油 2.铺筑 3.碾压	m <sup>2</sup>	100.5
46	010401004001	基础 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.400*400*8预埋件 $\phi 16$ 螺纹钢 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆	m <sup>3</sup>	1.22
		上部结构		
47	EB021	成品洗车台、工具间、垃圾站 [项目特征] 1.成品洗车台、工具间、垃圾站 [工作内容] 1.成品定制采购, 安装	项	1
		体能训练区		
48	050201001007	透水园路 [项目特征] 1.透明封闭剂 2.40厚 $\phi 4-6$ 天然露骨料深灰色透水混凝土 3.60厚 $\phi 10-25$ 透水混凝土素色层 4.100厚C20混凝土垫层 5.300厚3:7灰土,夯实系数 $\geq 97$ % 6.素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$ 做法详见: LSP-06.1/A [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护	m <sup>2</sup>	67
49	050201002005	不锈钢板收边 [项目特征] 1.规格、材质: 8厚80高不锈钢板收边	m	15.5

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
----	------	------	------	------

		2.L50*3厚不锈钢角铁@800 3.M8不锈钢膨胀螺栓固定@800 4.做法详见图纸 [工作内容] 1.制作、安装		
50	EB025	康复器材 [项目特征] 1.名称: 辅助引体训练器 2.规格: 2684*1129*1082 3.详见LSP-06.3节点B [工作内容] 1.成品购买, 安装	个	1
51	EB026	康复器材 [项目特征] 1.名称: 辅助爬行训练器 2.规格: 2684*1129*1082 3.详见LSP-06.3节点B [工作内容] 1.成品购买, 安装	个	1
52	EB027	康复器材 [项目特征] 1.名称: 辅助腹肌训练器 2.规格: 2684*1129*1082 3.详见LSP-06.3节点B [工作内容] 1.成品购买, 安装	个	1
53	EB028	弧形压腿器 [项目特征] 详见LSP-06.3节点E [工作内容] 1.成品购买, 安装	个	1
		心理行为基础训练区		
		心理训练区		

54	050201001008	透水园路 [项目特征] 1.透明封闭剂 2.40厚Φ6-7 天然骨料透水混凝土 3.60厚Φ10-25 C25普通透水混凝土素色 层 4.100厚C20混凝土垫层 5.300厚3:7灰土,夯实系数≥97 % 6.素土夯实, 夯实系数≥93% 做法详见: LSP-06.1/A [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护	m2	83.5
55	050201002006	不锈钢板收边	m	139

### 分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 景观工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1.规格、材质: 8厚80高不锈钢板收边 2.L50*3厚不锈钢角铁@800 3.M8不锈钢膨胀螺栓固定@800 4.做法详见图纸 [工作内容] 1.制作、安装		
		长跑环道区		
56	050201001009	1.5m宽跑道 [项目特征] 1.5厚陶瓷颗粒防滑跑道(深灰色) 2.200厚C25混凝土 3.300厚3:7灰土,夯实系数≥97 % 4.素土夯实, 夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路清理 2.园路处理 3.路面铺筑	m2	186.19
57	050201001010	1.5m宽跑道 [项目特征] 1.陶瓷颗粒防滑跑道 5毫米厚 [工作内容] 1.园路清理 2.园路处理 3.路面铺筑	m2	289.89



1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工

第 1 页 共 2 页

程

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		雨水		
1	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):雨水 3.材质:PE排水管 4.规格:de400, 环刚度≥8KN/m <sup>2</sup> 5.连接形式:承插式粘接连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验	m	126
2	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):雨水 3.材质:PE排水管 4.规格:de200, 环刚度≥8KN/m <sup>2</sup> 5.连接形式:承插式粘接连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验	m	25
3	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水管、溢流管 3.材质:PE排水管 4.规格:de110, 环刚度≥8KN/m <sup>2</sup> 5.连接形式:承插式粘接连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验	m	22

1

4	030801005013	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:雨水 3.材质:PVC排水管 4.规格:De160, 环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$ 5.连接形式:承插式粘接连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验	m	15
		污水		
5	030801005014	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1.安装部位（室内、外）:室外	m	163

### 分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

程

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2.输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:雨水 3.材质:PE排水管 4.规格:de300, 环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$ 5.连接形式:承插式粘接连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验		
		消防管道		
6	040501004003	球墨铸铁管铺设 [项目特征] 1.材质:K9级T型橡胶圈柔性承插接口球墨铸铁管 2.规格:DN300 [工程内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验	m	103
7	040501004004	球墨铸铁管铺设 [项目特征] 1.材质:K9级T型橡胶圈柔性承插接口球墨铸铁管 2.规格:DN110 [工程内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验	m	10

8	030701018001	消火栓 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.型号:消火栓箱 SG18D65Z-J 减压型消火栓 型号SNZW65-III旋转型,1800*700*240,配D N6 5栓口一个, Φ19铝合金水枪一只,25m长D N65内 衬胶水龙带一条,消防按钮一个,JPS1.0 -19消 防软管卷盘一套(30m),Φ6全铜水枪一 支,柜体 下部配设MF/ABC4磷酸铵盐干粉灭火 器,做法参 见国标图15S202-21 3.单栓、双栓:单栓 4.其它做法参见设计图纸、施工规范、标准图 集、工艺标准及招标前各期答疑文件和设计 变 更通知单 [工作内容] 1.安装	套	2
---	--------------	---	---	---

### 措施项目清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工

第 1 页 共 1 页

程

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、 临 时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临 时 保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1





1	010101003006	挖基础土 方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 [工作内容] 1.土方开挖 2.运输	m3	134.4
2	010103001012	土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:回填砂 2.回填厚度:15cm [工作内容] 1.回填	m3	17.28
3	010103001013	土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:现场土 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实	m3	117.12
		雨水井		
4	040101001002	挖一般土 方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.挖土深度:2m以内 3.土方堆放: 自行考虑 [工作内容] 1.土方开挖 2.场内运输	m3	66.03
5	040103001002	填方 [项目特征] 1.填方材料品种:素土 [工作内容] 1.填方 2.压实	m3	9.93
6	040504001002	雨水井 [项目特征] 1.素土夯实, 系数 $\geq 93\%$ 2.200厚3:7灰土垫层 3.100厚C20混凝土垫层 4.240厚砖墙砌体 5.200厚C20混凝土压顶 6.具体要求详见图纸 [工作内容] 1.砼的浇筑、养护 2.砌筑 3.抹面	座	14

# 分部分项工程量清单

工程名称: 给排水土建工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4.井盖及井座制作、安装		
		收水口		
7	040101001003	挖一般土 方【项目特征】 1.土壤类别:综合土 2.挖土深度:2m以内 3.土方堆放: 自行考虑 【工作内容】 1.土方开挖 2.场内运输	m3	0.15
8	040504001003	收水口 【项目特征】 1.素土夯实,系数 $\geq 93\%$ 2.100厚C20素砼垫层 4.C20混凝土墙体 5.20厚防水砂浆抹面 6.5厚不锈钢格栅盖板 【工作内容】 1.砼的浇筑、养护 2.砌筑 3.抹面 4.井盖及井座制作、安装	座	11
		污水		
		沟槽		
9	010101003007	挖基础土 方【项目特征】 1.土壤类别:综合土 【工作内容】 1.土方开挖 2.运输	m3	331.5
10	010103001014	土(石)方回填 【项目特征】 1.土质要求:回填砂 2.回填厚度:15cm 【工作内容】 1.回填	m3	38.25
11	010103001015	土(石)方回填 【项目特征】 1.土质要求:现场土 【工作内容】 1.回填 2.分层碾压、夯实	m3	293.25
		污水井		

12	040101001004	挖一般土 方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土	m3	42.45
----	--------------	--------------------------------	----	-------

### 分部分项工程量清单

工程名称: 给排水土建工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2.挖土深度:2m以内 3.土方堆放: 自行考虑 [工作内容] 1.土方开挖 2.场内运输		
13	040103001003	填方 [项目特征] 1.填方材料品种:素土 [工作内容] 1.填方 2.压实	m3	6.38
14	040504001004	污水井 [项目特征] 1.素土夯实, 系数 $\geq 93$ % 2.200厚3:7灰土垫层 3.100厚C20混凝土垫层 4.240厚砖墙砌体 5.200厚C20混凝土压顶 6.具体要求详见图纸 [工作内容] 1.砼的浇筑、养护 2.砌筑 3.抹面 4.井盖及井座制作、安装	座	9
		消防		
		沟槽		
15	010101003008	挖基础土 方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 [工作内容] 1.土方开挖 2.运输	m3	282.75
16	010103001016	土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:回填砂 2.回填厚度:15cm [工作内容] 1.回填	m3	32.63

17	010103001017	土(石)方回填  [项目特征] 1.土质要求:现场土 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实	m3	250.12
		消防井		
18	040101001005	挖一般土方	m3	14.15

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水土建工程 专业: 土建工程 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.挖土深度:2m以内 3.土方堆放: 自行考虑  [工作内容] 1.土方开 挖 2.场内 运输		
19	040103001004	填方  [项目特征] 1.填方材料品种:素土  [工作内容] 1.填方 2.压实	m3	2.13
20	040504001005	消防井  [项目特征] 1.素土夯实, 系数 $\geq 93$ % 2.200厚3:7灰土垫层 3.100厚C20混凝土垫 层 4.240厚砖墙砌体 5.200厚C20混凝土压 顶 6.具体要求详见图 纸  [工作内容] 1.砼的浇筑、养护 2.砌筑 3.抹面 4.井盖及井座制作、安装	座	3

措施项目清单

工程名称: 给排水土建工程 专业: 土建工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
—	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临 时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1

1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时 保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

### 措施项目清单

工程名称：给排水土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1
三	装饰工程		
14	脚手架	项	1
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1
16	室内空气质量测试	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

### 其他项目清单

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

序号	项目名称	计量单位	数 量
—	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		场内移栽		
1	050102001024	移栽乔木 [项目特征] 1.乔木种类:五角枫 2.乔木规格:高度4.5-5m，冠径3.5-5.5m，胸径20-23cm m [工作内 容] 1.起挖 2.运输 3.栽 植 4. 支撑 5.草绳绕树干	株	8

2	050102001025	移栽乔木 [项目特征] 1.乔木种类:枇杷 2.乔木规格:高度4-5m, 冠径3.5-4.5m, 胸径 12-13cm [工作内容] 1.起挖 2.运输 3.栽植 4.支撑 5.草绳绕树干	株	10
3	050102004014	移栽灌木 [项目特征] 1.灌木种类:灌木球 2.冠幅:1-1.8m [工作内容] 1.起挖 3.栽植	株	30
		移除		
4	050102003002	移除棕榈类 [项目特征] 1.乔木种类:棕榈 2.乔木规格:高度4-4.5m, 冠径2-2.5m, 胸径 16cm [工作内容] 1.苗木移 除 2.垃圾 清理	株	16
5	050102001030	移栽乔木 [项目特征] 1.乔木种类:独杆大叶女贞 2.乔木规格:高度8-10m, 冠径4-5m, 胸径20 -25cm 3.迁移乔灌木移至甲方指定地点, 运距约50km 。 [工作内容] 1.起挖 2.运输	株	14

### 分部分项工程量清单

工程名称: 绿化工程

专业: 绿化工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3.栽植 4.支 撑 5.草绳绕树干		



6	050102001028	移除乔木 [项目特征] 1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:高度2-2.5m，冠径1-1.5m，胸径 4 -6cm [工作内容] 1.苗木移 除 2.垃圾 清理	株	29
7	050102001026	移除乔木 [项目特征] 1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:高度7-8m，冠径3.5-4.5m，胸径 1 5-16cm [工作内容] 1.苗木移 除 2.垃圾 清理	株	22
8	050102001027	移除乔木 [项目特征] 1.乔木种类:枇杷 2.乔木规格:高度4-5m，冠径3.5-4.5m，胸径 1 2-13cm [工作内容] 1.苗木移 除 2.垃圾 清理	株	23
9	050102001029	移除乔木 [项目特征] 1.乔木种类: 白皮松 2.乔木规格:高度3.5-4m，冠径2.5-3m，地径 2 1cm [工作内容] 1.苗木移 除 2.垃圾 清理	株	1
10	050102004013	移栽灌木 [项目特征] 1.灌木种类:樱花 2.冠幅:2.5-3.5m 3.株高:2.5-3.5 m 4.胸径: 12-1 3cm [工作内容] 1.苗木移除 2.垃圾清 理	株	1

11	050102007001	苗木移除 [项目特征] 1.苗木种类:绿篱 2.规格: 高度1m,密度49株/ m² [工作内容]	m2	241
----	--------------	---	----	-----

### 分部分项工程量清单

工程名称: 绿化工程

专业: 绿化工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1.起挖 2.移除		
12	050102007002	苗木移除 [项目特征] 1.苗木种类:地被 2.规格: 高度0.3 [工作内容] 1.起挖 2.移除	m2	711
		新栽植		
13	050102008001	栽植色带 [项目特征] 1.种类:红叶石楠 2.高度:H=0.3-0.35m, 冠幅: 0.2-0.25 m 3.行数、株距:81株/m2 [工作内容] 1.栽植	m2	9
14	050102001031	栽植乔木 [项目特征] 1.乔木种类:广玉兰 2.乔木规格:高度3.5-4m,冠幅2.5-3m, 胸径15-16cm 3.备注:全冠,树形美观,饱满 [工作内容] 1.栽植 2.支撑 3.草绳绕树干	株	2

### 措施项目清单

工程名称: 绿化工程

专业: 绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1

4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时 保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1

### 其他项目清单

工程名称：绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

### 规费、税金项目清单

工程名称：绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
—	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

二、供应商针对本项目的施工，必须达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格标准：

采购包1：

（1）质量要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准；

三、针对本项目的其他技术服务要求：

.1.项目绩效目标：(1)解决没有干警室外体能训练场的问题。(2)解决没有“三大”球场的问题。(3)实现人车分离，保证人员安全。(4)为检察干警更好的履行检察职能提供强健的体魄. 2.施工要求：在施工期间，中标供应商必须注意院内人员安全，加强安全措施，并对施工人员进行安全教育。施工人员必须持证上岗。因采购人工作的特殊性，要求中标供应商在施工中做到封闭性施工。

四、工程量清单（详见附件）。

（说明：工程量清单应当结合《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）第六条第二款规定，明确相关性能、材料、结构、外观、安全、标准等。）

### 3.2商务要求

序号	项目	要求
1	项目负责人（项目经理）	具体要求详见资格审查条款

说明：

- 对于不允许偏离的实质性要求和条件，采购人或者代理机构应当在采购文件中规定，并以醒目的方式标明。
- 除相关法律或行政法规或规章要求供应商在响应或协商阶段提供检测报告的，不得要求供应商在响应、协商阶段提供检测报告，如确实需要检测报告，可要求供应

商承诺在签订合同阶段或项目实施阶段提供。

3.若要求供应商提供相关人员的职业资格的，不得要求提供除现行《国家职业资格目录》以外的职业资格，不得以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视性待遇。

**3.3其他要求**

1.工程地点：西安市未央区二环北路569号 2.计划工期：自合同签订之日起90日历天。 3.缺陷责任期（与质保金的退还有关）：验收合格后2年。 4.质量保修范围和保修期：质量保修范围：以合同约定为准;质量保修期：验收合格后1年; 5.质量验收标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准 6.付款方式：本项目为交钥匙工程。 款项结算：合同签订后15个日历日内支付合同总价款的20%，工程中其验收合格后支付合同总价款的50%，待工程竣工验收合格后支付剩余30%尾款。 7.知识产权归属和处理方式：以合同约定为准; 8.成本补偿和风险分担约定：以合同约定为准; 9.违约责任与争议解决的方法： (1)按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典第三编合同》中的 相关条款执行。(2)未按合同或招标文件要求提供工程质量不能满足招标人技术要求，采购单位有权终止合同，甚至对供应商 违约行为进行追究。(3)供应商的投标文件为签订正式书面合同书不可分割的部分，供货方应履行相应的责任。

第四章 资格审查

4.1一般资格审查

采购包1:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	1. 提供有效合格的统一社会信用代码的营业执照，其他组织经营的须提供合法凭证，自然人的提供身份证明文件；2. 税收缴纳证明：提供 2024年4月1日至今任意一个月的缴税凭据；（依法免税的投标人应提供相关文件证明）； 3. 社会保障资金缴纳证明：提供 2024年4月1日至今任意一个月的缴社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明）； 4. 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。提供网站截图（提供查询结果网页截图并加盖投标人公章）； 5. 法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人参加投标时,只需提供法定代表人身份证）； 6. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 7. 提供履行合同所必须的设备和专业技术能力的书面声明； 供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。	响应文件封面 中小企业声明函 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 响应函 商务响应说明书
2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	提供2022年度或2023年度的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的，可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；供应商需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。	响应文件封面 商务响应说明书
3	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动； 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。供应商为采购人、代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。	响应文件封面 响应函 商务响应说明书

4.2特殊资格审查

采购包1:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	资质要求	供应商须具备行业主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质并具有有效的安全生产许可证；	响应文件封面 商务响应说明书
2	项目经理资格要求	拟派项目经理须具备行业主管部门颁发的市政公用工程专业二级及以上建造师资质及有效的安全生产考核合格证书（建安B证），在本单位注册且无在建工程。	响应文件封面 商务响应说明书

4.3落实政府采购政策资格审查

采购包1:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
----	----------	---------	------

1	落实政府采购政策需满足的资格要求	<p>本项目专门面向中小企业采购。 2.1《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）； 2.2《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）； 2.3《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）； 2.4《财政部 环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）； 2.5《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）； 2.6《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）； 2.7《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）； 2.8《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）； 2.9《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）； 2.10《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号； 2.11《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）； 2.12《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）。 若享受以上政策优惠的企业，须提供相应声明函。</p>	<p>响应文件封面 中小企业声明函 技术响应说明书 陕西省政府采购 供应商拒绝政府采购领域商 业贿赂承诺书 商务响应说明书</p>
---	------------------	---	---

## 第五章 协商办法

### 5.1总则

- 一、根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购非招标采购方式管理办法》《陕西省政府采购评审工作规程（修订）》等法律法规，结合采购项目特点制定本办法。
- 二、协商工作由代理机构负责组织，具体协商事务由采购人和代理机构依法组建的协商小组负责。
- 三、本项目采取电子评审，通过项目电子化交易系统完成评审工作。协商小组成员和供应商应当按照本采购文件规定和项目电子化交易系统操作要求开展或者参加评审活动。
- 四、评审过程中的书面材料往来均通过项目电子化交易系统传递，供应商通过互认的证书及签章加盖其电子印章后生效。出现无法在线签章的特殊情况，评审委员会成员可以线下签署评标报告，由代理机构对原件扫描后以附件形式上传。

### 5.2协商程序

#### 5.2.1协商小组

- 按《中华人民共和国政府采购法》的规定组建协商小组，协商小组由采购人的代表和具有相关经验的专业人员组成。本项目协商小组成员人数由采购人或采购代理机构自行确定，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。
- 协商小组按照单一来源采购文件规定的协商程序、评审方法和标准进行评审，并独立履行下列职责：
- （一）熟悉和理解单一来源采购文件；
  - （二）审查供应商响应文件等是否满足单一来源采购文件要求，并作出评价；
  - （三）根据需要要求采购组织单位对单一来源采购文件作出解释；根据需要要求供应商对响应文件有关事项作出澄清、说明或者更正；
  - （四）推荐成交候选供应商，或者受采购人委托确定成交供应商；
  - （五）起草评审报告并进行签署；
  - （六）向采购组织单位、财政部门或者其他监督部门报告非法干预评审工作的行为；
  - （七）法律、法规和规定的其他职责。

#### 5.2.2.熟悉和理解采购文件和停止评审

- 一、协商小组正式评审前，应当对采购文件进行熟悉和理解，内容主要包括采购文件中供应商资格条件要求、采购项目技术、服务和商务要求、评审办法和标准、政府采购政策要求以及政府采购合同主要条款等。
- 二、本采购文件有下列情形之一的，协商小组应当停止评审：
- （一）采购文件的规定存在歧义、重大缺陷的；
  - （二）采购文件明显以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇的；
  - （三）采购项目属于国家规定的优先、强制采购范围，但是采购文件未依法体现优先、强制采购相关规定的；
  - （四）采购项目属于政府采购促进中小企业发展的范围，但是采购文件未依法体现促进中小企业发展相关规定的；
  - （五）采购文件将供应商的资格条件列为评分因素的；
  - （六）采购文件载明的成交原则不合法的；
  - （七）采购文件有违反国家其他有关强制性规定的情形。

出现上述应当停止评审情形的，协商小组应当通过项目电子化交易系统向采购组织单位提交相关说明材料，说明停止评审的情形和具体理由。除上述情形外，协商小组不得以任何方式和理由停止评审。

出现上述应当停止评审情形的，采购组织单位应当通过项目电子化交易系统书面告知参加采购活动的供应商，并说明具体原因，同时在陕西省政府采购网公告。采购组织单位认为协商小组不应当停止评审的，可以书面报告采购项目同级财政部门依法处理，并提供相关证明材料。

#### 5.2.3符合性审查

协商小组依据采购文件的实质性要求，对符合资格的响应文件进行审查，以确定其是否满足本采购文件的实质性要求。本项目符合性审查事项，必须以本采购文件的明确规定的实质性要求作为依据。在符合性审查过程中，如果出现协商小组成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定，但不得违背政府采购基本原则和采购文件规定。符合性审查标准见下表（按以下顺序审查）：

采购包1：

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	不正当竞争预防措施（实质性要求）	1.协商小组认为供应商的报价明显低于其他实质性响应的供应商报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效响应处理。 2.供应商通过项目电子化交易系统在协商小组要求的合理时间内提交说明，否则无效。	响应文件封面 已标价工程量清单 中小企业声明函 报价函 标的清单 技术响应说明书 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 响应函 商务响应说明书

#### 5.2.4协商

- 一、协商会议在项目电子化交易系统进行。协商会议由代理机构在线主持，供应商代表在线参加。
- 二、协商小组按照采购文件的规定与邀请参加协商的供应商进行协商，供应商应随时关注项目电子化交易系统信息，及时参与在线协商。供应商登录项目电子化交

易系统进入等候大厅（找到对应项目），与协商小组进行在线协商、提交协商承诺函，承诺函应加盖供应商（法定名称）电子印章。协商结束前，供应商应随时关注系统提示，及时通过项目电子化交易系统在线响应协商小组发出的协商邀请，签章并确认提交成功。未在规定时间内回复将不能提交，视为供应商自行放弃该轮协商，其损失由供应商承担。

三、协商小组负责与供应商（邀请参加单一来源采购的供应商为资格条件符合采购人要求的合格供应商）就第三章“采购项目技术、服务、商务及其他要求”、第七章“拟签订的合同文本”等方面进行协商确定成交价格。

四、协商过程中，供应商可以根据协商情况变更其响应文件，并将变更内容以澄清函形式在线提交协商小组。澄清函作为响应文件的一部分，应加盖供应商（法定名称）电子印章，否则无效。

五、提交协商承诺函、评审过程中的书面材料往来均通过项目电子化交易系统传递，协商小组成员使用证书进行签名后生效，供应商通过证书加盖其电子印章后生效。出现无法在线签章的特殊情况，协商小组成员可以线下签署报告，由代理机构对原件扫描后以附件形式上传。

**5.2.5最后报价**

一、协商结束后，协商小组可以根据协商情况要求供应商在规定时间内进行最后报价。协商小组开启报价后，供应商应随时关注项目电子化交易系统信息，登录项目电子化交易系统，通过“等候大厅”进行报价并签章后提交。

二、供应商未在响应文件提交截止时间内提交报价或未按要求进行报价的，视为无效响应，由供应商自行承担不利后果。供应商在未提高响应文件中承诺的标准情况下，其最后报价不得高于对该项目之前的报价，否则，协商小组应当对其响应文件作无效处理，并通过项目电子化交易系统告知供应商，说明理由。

三、供应商未按协商小组要求在规定时间内提交最后报价的，视为其退出协商

四、最后报价一旦提交后，供应商不得以任何理由撤回。

五、最后报价为有效报价应符合下列条件：

- （一）供应商所提供的最后报价是在规定的时间内提交。
  - （二）供应商的最后报价应加盖供应商（法定名称）电子印章。
  - （三）供应商的最后报价符合采购文件的要求。
  - （四）最后报价唯一，且不高于最高限价。
  - （五）若采用项目包干价的，供应商直接给出其完成本项目全部工作内容所需的总价，不再提供已标价工程量清单（报价格式要求见第七章）。
  - （六）若采用项目单价的，首次响应文件中的报价以已标价工程量清单报价。供应商最后报价采用：基于首次响应文件的报价下浮一定比例的方式进行报价；
- 六、最后报价出现下列情况的，不需要供应商澄清，按以下原则处理：

- （一）报价中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额出现文字错误，导致金额无法判断的除外；
- （二）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；
- （三）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的最后报价经加盖供应商（法定名称）电子印章后产生约束力，供应商不确认的，其最后报价无效。

七、供应商最后报价无效的，本次采购活动终止，并发布终止公告。

**5.2.6解释、澄清、说明的有关问题**

一、协商过程中，协商小组认为采购文件有关事项表述不明确或需要说明的，可以提请代理机构书面解释。代理机构的解释不得改变采购文件的原义或者影响公平、公正，解释事项如果涉及供应商权益的以有利于供应商的原则进行解释。

二、协商小组在对响应文件的符合性进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

三、代理机构宣布协商结束前，供应商应通过项目电子化交易系统随时关注消息提示，及时响应协商小组发出的澄清、说明或更正要求。供应商未能及时响应的，自行承担不利后果。

四、协商小组应当积极履行澄清、说明或者更正的职责，不得滥用权力。

**5.2.7编写协商报告**

协商小组在项目电子化交易系统中编制评审情况，生成协商情况记录。

协商情况记录是协商小组根据全体成员签字的原始协商记录和协商结果编写的报告。根据《政府采购非招标采购方式管理办法》的要求，单一来源采购人员应当编写协商情况记录，主要包括：

- （一）依据本办法第三十八条进行公示的，公示情况说明；
- （二）协商日期和地点，采购人员名单；
- （三）供应商提供的采购标的成本、同类项目合同价格以及相关专利、专有技术等情况说明；
- （四）合同主要条款及价格商定情况。

协商情况记录应当由采购全体人员签字认可。对记录有异议的采购人员，应当签署不同意见并说明理由。采购人员拒绝在记录上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意。

依据本办法第四十三条 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （一）因情况变化，不再符合规定的单一来源采购方式适用情形的；
- （二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （三）报价超过采购预算的。

评审委员会成员复核、确认各自评审意见，汇总形成评审结果，采购人或者采购代理机构按规定进行核对。复核、核对发现存在财政部规定应当修改评审结果的情形，评审委员会、采购人、采购代理机构应当依法进行处理；复核、核对无误后，评审委员会按规定编写、签署评审报告。

**5.2.8争议处理规则**



在协商过程中少数服从多数原则，但不得违背政府采购基本原则和采购文件规定。有不同意见的协商小组成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者采购文件规定的，应当在协商情况记录中予以反映。

**5.2.9终止采购活动情形**

出现下列情况之一的，协商小组应当终止采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 一、因情况变化，不再符合规定的单一来源采购方式使用情形的；
- 二、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 三、报价超过采购预算的。
- 四、无法商定合理的成交价格或者无法保证采购项目质量。

**5.2.10确定成交供应商**

- 一、评审结束后，代理机构在评审结束之日起2个工作日内将评审报告及有关资料送交采购人。
- 二、采购人在收到评审报告后5个工作日内，在评审报告确定的成交候选供应商名单中按顺序确定1名成交供应商。成交候选供应商并列的，由采购人采取随机抽取的方式确定成交供应商。
- 三、采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。
- 四、根据采购人确定的成交供应商，代理机构在陕西省政府采购网上发布成交结果公告，同时向成交供应商发出成交通知书。

**5.2.11协商小组成员义务**

- 一、遵守评审工作纪律；
- 二、按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；
- 三、不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；
- 四、及时向监督管理部门报告评审过程中的违法违规情况，包括采购组织单位向评审专家作出倾向性、误导性的解释或者说明情况，供应商行贿、提供虚假材料或者串通情况，其他非法干预评审情况等；
- 五、发现采购文件内容违反国家有关强制性规定或者存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，停止评审并通过项目电子化交易系统向采购组织单位书面说明情况，说明停止评审的情形和具体理由；
- 六、配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项；
- 七、法律、法规和规章规定的其他义务。

**5.2.12协商纪律**

协商小组成员在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律：

- 一、遵行《中华人民共和国政府采购法》第十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条及财政部关于回避的规定。
- 二、评审前，应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购组织单位统一保管。
- 三、评审过程中，不得与外界联系，因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在监督人员监督之下办理。
- 四、评审过程中，不得干预或者影响正常评审工作，不得发表倾向性、引导性意见，不得修改或细化采购文件确定的评审程序、评审方法、评审因素和评审标准，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购人代表的意见，不得协商评分，不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认。
- 五、在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，除因配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项外，不得向外界透露评审内容。
- 六、服从评审现场采购组织单位的现场秩序管理，接受评审现场监督人员的合法监督。
- 七、遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触供应商，不得收受供应商及有关业务单位和个人的财物或好处，不得接受采购组织单位的请托。

## 第六章 响应文件格式

采购包1:

分册名称: 投标响应文件分册

详见附件: 响应文件封面

详见附件: 响应函

详见附件: 报价函

详见附件: 已标价工程量清单

详见附件: 标的清单

详见附件: 商务响应说明书

详见附件: 中小企业声明函

详见附件: 技术响应说明书

详见附件: 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

## 第七章 拟签订采购合同文本

详见附件：合同.docx

