# 关于西安市胸科医院保洁服务项目的中标公告

一、项目编号：XCZX2024-0140

备案编号：ZCBN-西安市-2024-04258

二、项目名称：西安市胸科医院保洁服务项目

三、中标信息

服务商名称：西安锦天物业管理服务有限公司

服务商地址：西安曲江新区翠华路1688号17层17-3室

中标金额：3782568.00元

联系人：何倩

联系电话：15702996821

四、主要标的信息

|  |
| --- |
| 服务类 |
| **名称：**西安市胸科医院保洁服务项目  **服务范围及内容：**医院行政办公楼、报告厅、门诊楼、医技楼、住院楼、后勤楼、4号住院楼、科研楼、核酸检测基地等区域的病房、卫生间、过道、楼梯、电梯、扶梯及室外道路、绿化带、停车场、屋面等清洁卫生工作。行政办公区域、会议室、报告厅等日常清洁。包括：地面、墙面、天花板、门、窗、玻璃、纱窗、门帘、风口、桌、椅、柜、空调、灯具、卫生间、通风设备、宣传栏、大厅、吊牌、走廊、扶手、楼梯、花卉、消防设施表面、各类通道、垃圾桶（筒、筐）等日常保洁等详见招标文件第三章。  **服务要求：**1．派驻的项目经理需本科及以上文化水平，责任心强，具有一定的工作经验和业绩，具备较好的沟通协调能力和文字表达能力，其他管理人员具有三年以上相关工作经验，服务商提供有关证明材料；2．服务商针对本项目投入的管理人员（领班及以上）应不少于5人，其中项目经理1人、主管不少4人，其中1人应具备文员、库管能力等详见招标文件第三章。  **服务标准：**保洁服务应当达到下列规范要求和标准：1．达到国家卫生城市对医院卫生保洁工作的考核标准；2．达到三级甲等医院的卫生标准等详见招标文件第三章。  **服务时间：**一年（以合同签订的起止时间为准）。 |

五、评审专家名单：王永、宋宜生、吴显位、赵梦云、陈焱华

六、公告期限：自本公告发布之日起1个工作日。

七、其他补充事宜

1、该项目中标服务商为小型企业（见附件），在评审过程中享受价格折扣。

2、请中标服务商于本项目公告期届满之日起前往西安市公共资源交易中心八楼领取中标通知书，同时须提交密封好的纸质投标文件一正两副，内容与电子投标文件完全一致。

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：西安市胸科医院

地 址：西安市长安区航天大道东段

联系方式：029-62500115

2.采购代理机构信息

名 称：西安市市级单位政府采购中心

地　 址：西安市未央区文景北路16号白桦林国际B座

联系方式：029-86510029 86510365转分机80851

3.项目联系方式

项目联系人：吴老师

电　 话：029-86510029 86510365转分机80870

西安市市级单位政府采购中心

2024年10月28日

附件



