

# 西安半坡博物馆设备更新项目合同书

采购人（以下称甲方）：西安半坡博物馆

供应商（以下称乙方）：陕西远泰兴安建筑工程有限公司，（企业信用代码 91611023305654937N\_\_，送达地址\_西安半坡博物馆\_，法定代表人（或指定项目授权代表）江军，联系电话15529591195）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

1. 项目名称：西安半坡博物馆设备更新项目空调系统；
2. 项目地点：西安半坡博物馆；
3. 项目内容：西安半坡博物馆遗址保护大厅、出土文物展厅及临展厅空调系统更新，包括旧设备拆除与场地清理，新设备的安装、调试、操作培训，新设备主要包括 10 台室外机、107 台室内机、4 台高效全新风空气处理机组、4 台双向换气新风机组、4 台高效化学净化器、消音材料、室内外控制系统、电力配套系统、满足空调系统的电力负荷及可能在安装过程中发生其他工作，确保安装调试工作完成后，空调系统可正常、高效运转。（参照设计文件）

## 二、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书、投标文件、招标文件、澄清、招标补充文件；
3. 设备清单表；
4. 设计文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 三、合同金额

合同金额（大写）：肆佰贰拾万柒仟贰佰壹拾圆整（¥ 4207210.00）。

合同总价即中标价，应包括但不限于设备费（含相关配件、电力设施、附件、安装材料）、安装调试费、人工费、运杂费（含保险）、仓储保管费、技术培训费、税金等其他一切相关



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

费用。合同总价一次包死，不受市场价变化或实际工作量变化的影响，合同价格为含税价，乙方项目实施过程中所发生的一切税（包括增值税）费等都已包含于合同价款中。

#### 四、结算方式

（1）在付款前，乙方必须开具等额发票给甲方，且乙方谅解待甲方项目各阶段专项资金下达后予以结算支付，具体付款节点如下。

（2）付款节点：

1. 合同签订生效，且甲方项目该阶段专项资金下达后 20 个日历天内，甲方支付合同总价的 50.00% 。

2. 乙方按照设计文件及设备清单将全部设备运送至指定地点，经甲方及监理单位共同初步验收合格，且甲方项目该阶段专项资金下达后 20 个日历天内，甲方支付合同总价的 40%。

3. 乙方完成全部设备安装、调试、相关培训服务，确保设备高效运转，甲方组织项目进行最终验收，验收合格，且甲方项目该阶段专项资金下达后 20 个日历天内支付剩余款项，即合同总价的 10%。

4. 支付方式：银行转账。

#### 五、期限

1. 交货时间：自合同签订之日起 25 个日历天内全部设备到场，90 个日历天内完成全部设备安装及调试，确保设备正常运转。乙方延期履行合同义务，按照（3%）支付甲方误期赔偿金，超过 30 日的甲方有权解除合同，并由乙方承担各方全部损失。

2. 质保期：整机保修两年，核心部件五年。（室外机组核心部件包括压缩机、蒸发（冷凝）换热器、节流装置和风机。）

#### 六、权利和义务

1. 乙方要确保安全、文明实施，在安装过程中要做好文物保护措施，如因乙方原因对文物造成破坏，则由乙方承担全部责任。

2. 乙方在项目验收工作完成后，还需配合甲方做好项目竣工审计工作。

3. 乙方保证其出售的货物为全新设备，且享有合法的权利。

4. 乙方保证其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权。

5. 乙方保证其出售的货物或其任何一部分没有侵犯第三方的专利权、版权、商标权或其他权利。

6. 如甲方在使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任，并赔偿甲方全部损失。



7.售后服务包括设备的定期检修维护、免费更换相关配（备）件、保障系统的正常运行、系统的使用指导和相关培训等。

## 七、内容及要求

交付的设备、服务内容及数量，应与投标、招标及设计文件等文件所指明的要求一致，且符合本合同约定的设备、服务相关内容。（详见设备清单表及设计文件）

## 八、项目实施地点

西安半坡博物馆。

## 九、运输、安装、调试要求：

1.乙方根据设备特性，自行选择运输及包装方式，承担一切运输费用，包括从制造厂到甲方指定交货地点所需的装卸、运输（含保险费）及其他一切费用。

2.由乙方负责安装、调试及试运行并在合同签订后 15 个工作日内向甲方提供进度计划表。

3.乙方应在合同规定的安装调试期内完成该工作。如因乙方责任而造成延期，每超过一天按合同总价款的（3%）支付甲方误期赔偿金，直至交货或提供服务结束为止，所有因延期而产生的费用由乙方承担。

4.安装和调试期间所发生的费用均由乙方负责。

5.乙方应对安装调试、整改等实施过程的安全负责，如发生人身伤亡、财产损失的由乙方负责解决并承担全部责任。

## 十、技术支持

1. 提供质保期内全年 7×24 小时的技术咨询服务。乙方怠于或无法提供技术支持的，甲方有权委托第三方处理，由此产生的费用和后果由乙方负责，造成甲方损失的乙方足额赔偿。

2. 乙方指定的项目总协调人必须是乙方公司高级管理层人员。供货过程中出现重大问题，项目总协调人应能及时赶到现场。

3. 乙方更换项目负责人和主要技术人员，须将变更人及其工作影响、替换人资历等情况以书面材料报告项目甲方审核，经同意后方可更换。因乙方的人员变更原因所造成的任何项目质量、进度滞后的后果，由乙方承担。

4. 乙方在项目实施过程中，质量保障人员、资源不足或者执行不力，给项目质量带来的风险超出甲方认定的允许范围时，或给甲方造成严重影响的，甲方可终止本项目的合作并进行索赔。

#### 十一、技术培训：

1. 技术培训应包括设备使用操作、保养、维修等培训内容。乙方需按甲方要求的时间为甲方免费培训技术人员，培训服务以受培训人员熟练掌握相应技能为原则。

2. 在设备投入使用初期进行必要的跟踪指导，保障设备的稳定运行。设备操作需在培训基地培训的，乙方应按要求履行，培训产生的交通费、食宿费、培训费等均由乙方承担。

#### 十二、技术资料要求

1. 乙方应向甲方提供全套中文技术资料一套（及电子版本资料一套），其费用包括在投标价格中；

2. 完整的设备操作使用手册、说明书和维护、修理技术文件、保修卡等；

3. 制造厂商的检验、测试报告、设备检验合格证书，质量保证书等文件验收时须一并提供；

4. 设备验收标准；

5. 技术说明书及必须的其它技术资料；

6. 零部件目录；

7. 备品备件、易损件清单；

8. 项目交货后提供验收报告；

9. 其他文件资料；

10. 竣工图纸。

#### 十三、质量保证：

1. 乙方提供的设备及材料必须保证质量可靠，进货渠道正常，配置合理齐全，应全面满足招标文件及设计文件的要求，招标文件及设计文件未明确要求的内容，乙方须按招标设备标准配置或以甲方的补充要求为准，质保期限，不低于法律法规规定的同类设备最长期限，不应少于 5 年，并且不低于招标文件及投标书所承诺的期限。

2. 所供设备工艺质量应严格按国家最新发布的规范标准执行，如发生质量问题由乙方承担全部责任。

3. 乙方应保证所有设备的完好无损包括配套包装完整、未拆封，如有缺漏、损坏，由乙方负责调换、补齐或赔偿。

4. 甲方使用设备过程中因设备质量、设备缺陷及安装质量等造成人身伤亡、财产损失的，由乙方负责解决并承担全部责任。

#### 十四、验收：

1.乙方需严格按照设计文件中要求的安装位置与方式实施空调系统安装及调试,同时满足室内外控制系统、电力配套系统的相关要求,保证空调系统所需电力负荷及场地条件达标,在合同约定工期内完工并确保系统正常高效运转。

2.乙方完成全部设备安装、调试及相关培训服务并确保设备正常运转,乙方提出书面申请 10 个工作日内,甲方组织整体验收,乙方协助配合。其内容包括确认设备的产地、规格、型号和数量,对设备技术指标、性能参数、样式、颜色、以及质量是否达到现行国家有关验收规范“合格”标准、是否按照甲方及设计文件要求安装到位,是否正常运转、是否按照甲方要求进行调试和提供相关培训、是否在约定时间内安装完毕。

3.所验设备的指标、性能最终验收达不到招标文件要求和投标文件承诺的,或在使用中发现甲方不能容忍的缺陷等,将视为设备验收不合格,乙方应在甲方要求的时间内无条件免费更换或退货。

4.若发现乙方有弄虚作假的,故意或随意夸大设备技术性能,甲方除要求退货外,有权要求乙方赔偿甲方相应的损失。

5.验收标准:设备按招标文件、投标文件、设计文件及澄清函等相关要求进行验收。设备各项指标均应符合验收标准及要求。

6. 验收合格后,填写验收单,由甲方、监理单位、设计单位及乙方签字生效。

7. 验收依据:

- (1) 本合同文本;
- (2) 招标文件、投标文件及澄清函;
- (3) 国家和行业制定的相应的标准和规范;
- (4) 设备清单表(注明设备的名称、型号、数量、参数和原产地或制造厂商);
- (5) 设计文件及竣工图纸。

## 十五、质保及维保服务

1. 乙方提供的设备及材料必须保证质量可靠,进货渠道正常,配置合理齐全,应全面满足招标文件及设计文件的要求,招标文件及设计文件未明确要求的内容,乙方须按招标设备主流标准配置或以甲方的补充要求为准。所供设备工艺质量应严格按国家最新发布的规范标准执行,如发生质量问题由乙方承担全部责任。

2. 乙方应保证所有设备的完好无损包括配套包装,如有缺漏、损坏,由乙方负责调换、补齐或赔偿。

3. 甲方使用设备过程中因设备质量、设备缺陷及安装质量等造成人身伤亡、财产损失的，由乙方负责解决并承担全部责任。

4. 服务方式:现场服务，质保期内维修费用含在合同总价中（中标价格）。设备在发生故障等紧急情况下，经初步确认非外部原因并且远程不能快速解决的情况下，乙方需要当天派人进行现场处理。当天没能派人进行现场协助，造成甲方损失的，甲方有权向乙方进行索赔。

5. 设备实行“三包”，并承担由此产生的包装、运输等的一切费用。

6. 质保期内提供 7\*24 小时电话服务，设备故障 2 小时响应、4 小时到场处理

7. 对于存在质量问题或者短少的设备，乙方应在接到甲方的通知 5 个日历日内负责修复，调换、重新制作或补齐。

8. 在最终验收后的质量保证期内，乙方应对设计、工艺或材料等的缺陷而产生的故障负责（负责解决并承担全部费用）。质保期满后如出现此类问题亦应由乙方负责。

9. 乙方未按约定提供质保服务或违约的，甲方有权委托第三方进行维修，所产生的费用或造成甲方的全部损失，由乙方全额承担。

## 十六、保密

乙方对工作中了解到的甲方的技术、机密等进行保密，不得向他人泄漏。本合同的解除或终止不免除乙方应承担的保密义务。

## 十七、知识产权

乙方应对所供设备具有或已取得合法知识产权，乙方应保证所供设备及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由乙方负责解决并承担全部责任；如因此影响到甲方的正常使用，甲方有权单方解除本合同，乙方应无条件向甲方退回已收取的全部合同价款，给甲方造成损失的，由乙方一并赔偿。

## 十八、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，双方同意向西安仲裁委员会申请仲裁。

十九、不可抗力情况下的免责约定，双方约定不可抗力情况包括：五级以上地震、大风、大雨、大雪、政府命令或甲方上级单位指令。

## 二十、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 乙方未按合同、投标文件及设计文件要求提供合格的设备、质量不能满足设计技术

要求，或者乙方过分迟延（超过 25 日）不履行合同约定义务，甲方有权终止合同且所造成的全部损失由乙方承担。

3. 乙方不能按期完成工作任务，乙方须按甲方已支付金额的双倍金额，作为惩罚性违约金返还于甲方或甲方从乙方剩余未付货款中扣除。如因甲方原因导致设备不能按计划完成，乙方不用承担赔偿责任。

## 二十一、合同订立

1. 订立时间： 年 月 日。

2. 订立地点：西安半坡博物馆 。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份，签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

(此页为签章页)

| 甲 方                                                                                        | 乙 方                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>(盖章) | <br>(盖章) |
| 地址：西安市灞桥区半坡路155号                                                                           | 地址：陕西省商洛市商南县西街景龙国际11层                                                                        |
| 邮编：                                                                                        | 邮编：                                                                                          |
| 法定代表人：  | 法定代表人：  |
| 被授权代表：                                                                                     | 被授权代表：                                                                                       |
| 电话：02983325353                                                                             | 电话：09146886666                                                                               |
|                                                                                            | 开户银行：中国农业银行商南县支行营业部                                                                          |
|                                                                                            | 账号：26825101040013723                                                                         |
| 日期：2025年11月11日                                                                             | 日期：2025年11月11日                                                                               |

陕西远泰兴安建筑工程有限公司

附表

## 设备清单表

| 序号           | 名称规格                                                                                                                                                                                                 | 单位 | 数量 |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 一、两个临展厅空调系统  |                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1            | 功能基本满足如下要求：<br>能量回收新风机组（含配套管道、线缆） G=2500m <sup>3</sup> /h,<br>H=200Pa, N=1.44kW(380V) , 51dB(A)<br>热交换效率 56%/64%                                                                                     | 台  | 2  |
| 2            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机自由静压风管机 VRV（含配套管道、线缆）<br>风量:1500m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa<br>制冷量 Q=8KWQ 制热量=9KW 220V / 50Hz , 耗电量N=70W,<br>机形尺寸:840x240x840(WxHxD)                           | 台  | 16 |
| 3            | 功能基本满足如下要求：<br>室外机 VRV（含配套管道、线缆）<br>制冷量 Q=68KW 制热量 Q=75KW<br>耗电量(制冷/制热)N=18.2/17.5KW<br>机形尺寸:1800x1380x825(WxHxD)<br>运转音:40—62dB(A) , 运行质量:382kg                                                     | 台  | 2  |
| 二、出土文物展厅空调系统 |                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1            | 功能基本满足如下要求：<br>能量回收新风机组（含配套管道、线缆）<br>G=2500m <sup>3</sup> /h, H=200PaN=1.44kW(380V) , 51dB(A)<br>热交换效率 56%/64%                                                                                       | 台  | 2  |
| 2            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机自由静压风管机 VRV（含配套管道、线缆）<br>风量:1500m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa<br>制冷量 Q=8KW 制热量 Q=9KW<br>220V / 50Hz , 耗电量 N=70W<br>机形尺寸:840x240x840(WxHxD)                       | 台  | 16 |
| 3            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机 VRV 自由静压风管机（含配套管道、线缆）<br>风量:1400m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =200Pa<br>制冷量 Q=8KW 制热量 Q=9KW<br>220V / 50Hz , 耗电量 N=84W<br>机形尺寸:1100x300x800<br>(WxHxD)送/回风管尺寸 1000x200 | 台  | 6  |
| 4            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机 VRV 四面出风嵌入式（含配套管道、线缆）<br>风量:1500m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa<br>制冷量 Q=9KW 制热量 Q=10KW 220V / 50Hz , 耗电量 N=80W<br>机形尺寸:840x240x840(WxHxD)                        | 台  | 2  |

|            |                                                                                                                                                                                                                           |   |    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|
|            | 运转重量:23kg                                                                                                                                                                                                                 |   |    |
| 5          | 功能基本满足如下要求:<br>室外机 VRV (含配套管道、线缆)<br>制冷量 Q=101KW 制热量 Q=113KW 耗电量(制冷/制热)N=27.3/27.1KW<br>机形尺寸:1800x1800x825 (WxHxD)<br>运转音:40~66dB(A), 运行质量:499kg                                                                          | 台 | 2  |
| 三、遗址大厅空调系统 |                                                                                                                                                                                                                           |   |    |
| 1          | 功能基本满足如下要求:<br>高效全新风空气处理机组 (含配套管道、线缆)<br>风量:6000/5000 m <sup>3</sup> /h 制冷量 Q=56KW, 制热量 Q=39KW 静压 P=400Pa, 运转音:59/55dB(A)耗电量 N=1300W, 220V/50Hz<br>机形尺寸:2010x680x905 (WxHxD) 进出风管尺寸 1000x320, 质量:218kg                    | 台 | 4  |
| 2          | 功能基本满足如下要求:<br>室内机 VRV (含配套管道、线缆) 自由静压风管机<br>风量:1200m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa 制冷量 Q=6.3KW 制热量 Q=7.1KW<br>220V / 50Hz, 耗电量 N=82W<br>机形尺寸:900x270x720 (WxHxD)<br>重量:30kg 运转音:36~31dB(A)               | 台 | 53 |
| 3          | 功能基本满足如下要求:<br>室内机 VRV (含配套管道、线缆) 自由静压风管机<br>风量:1400m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =200Pa<br>制冷量 Q=8KW 制热量 Q=9KW 220V / 50Hz, 耗电量 N=84W<br>机形尺寸:1100x300x800 (WxHxD) 送/回风管尺寸 1000x200<br>重量:40kg 运转音:33~28dB(A) | 台 | 14 |
| 4          | 功能基本满足如下要求:<br>室外机 VRV (含配套管道、线缆)<br>制冷量 Q=112KW 制热量 Q=125.5KW 耗电量(制冷/制热)N=31.4/31.4KW<br>机形尺寸:1800x1880x825 (WxHxD)<br>运转音:40~67dB(A), 运行质量:510kg                                                                        | 台 | 6  |
| 5          | 功能基本满足如下要求:<br>高效化学空气净化器 (含配套管道、线缆) 主要针对二氧化硫、二氧化氮等酸性气体去除效率:SO <sub>2</sub> >65%, NO <sub>2</sub> >60%净化模块阻力:H<220Pa. CTC 值>60%滤料具有 UL 防火认证, 滤料平为粒径 <4mm 化学过滤段前端自带初效过滤段                                                    | 台 | 4  |

# 西安半坡博物馆设备更新项目合同书

采购人（以下称甲方）：西安半坡博物馆

供应商（以下称乙方）：陕西远泰兴安建筑工程有限公司，（企业信用代码 91611023305654937N\_\_，送达地址\_西安半坡博物馆\_，法定代表人（或指定项目授权代表）江军，联系电话 15529591195）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

1. 项目名称： 西安半坡博物馆设备更新项目空调系统；
2. 项目地点： 西安半坡博物馆；
3. 项目内容：西安半坡博物馆遗址保护大厅、出土文物展厅及临展厅空调系统更新，包括旧设备拆除与场地清理，新设备的安装、调试、操作培训，新设备主要包括 10 台室外机、107 台室内机、4 台高效全新风空气处理机组、4 台双向换气新风机组、4 台高效化学净化器、消音材料、室内外控制系统、电力配套系统、满足空调系统的电力负荷及可能在安装过程中发生其他工作，确保安装调试工作完成后，空调系统可正常、高效运转。（参照设计文件）

## 二、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书、投标文件、招标文件、澄清、招标补充文件；
3. 设备清单表；
4. 设计文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 三、合同金额

合同金额（大写）： 肆佰贰拾万柒仟贰佰壹拾圆整（¥ 4207210.00）。

合同总价即中标价，应包括但不限于设备费（含相关配件、电力设施、附件、安装材料）、安装调试费、人工费、运杂费（含保险）、仓储保管费、技术培训费、税金等其他一切相关

费用。合同总价一次包死，不受市场价变化或实际工作量变化的影响，合同价格为含税价，乙方项目实施过程中所发生的一切税（包括增值税）费等都已包含于合同价款中。

#### 四、结算方式

（1）在付款前，乙方必须开具等额发票给甲方，且乙方谅解待甲方项目各阶段专项资金下达后予以结算支付，具体付款节点如下。

（2）付款节点：

1. 合同签订生效，且甲方项目该阶段专项资金下达后 20 个日历天内，甲方支付合同总价的 50.00% 。
2. 乙方按照设计文件及设备清单将全部设备运送至指定地点，经甲方及监理单位共同初步验收合格，且甲方项目该阶段专项资金下达后 20 个日历天内，甲方支付合同总价的 40%。
3. 乙方完成全部设备安装、调试、相关培训服务，确保设备高效运转，甲方组织项目进行最终验收，验收合格，且甲方项目该阶段专项资金下达后 20 个日历天内支付剩余款项，即合同总价的 10%。
4. 支付方式：银行转账。

#### 五、期限

1. 交货时间：自合同签订之日起 25 个日历天内全部设备到场，90 个日历天内完成全部设备安装及调试，确保设备正常运转。乙方延期履行合同义务，按照（3%）支付甲方误期赔偿金，超过 30 日的甲方有权解除合同，并由乙方承担各方全部损失。

2. 质保期：整机保修两年，核心部件五年。（室外机组核心部件包括压缩机、蒸发（冷凝）换热器、节流装置和风机。）

#### 六、权利和义务

1.乙方要确保安全、文明实施，在安装过程中要做好文物保护措施，如因乙方原因对文物造成破坏，则由乙方承担全部责任。

2.乙方在项目验收工作完成后，还需配合甲方做好项目竣工审计工作。

3.乙方保证其出售的货物为全新设备，且享有合法的权利。

4.乙方保证其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权。

5.乙方保证其出售的货物或其任何一部分没有侵犯第三方的专利权、版权、商标权或其他权利。

6.如甲方在使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任，并赔偿甲方全部损失。

7.售后服务包括设备的定期检修维护、免费更换相关配（备）件、保障系统的正常运行、系统的使用指导和相关培训等。

## 七、内容及要求

交付的设备、服务内容及数量，应与投标、招标及设计文件等文件所指明的要求一致，且符合本合同约定的设备、服务相关内容。（详见设备清单表及设计文件）

## 八、项目实施地点

西安半坡博物馆。

## 九、运输、安装、调试要求：

1.乙方根据设备特性，自行选择运输及包装方式，承担一切运输费用，包括从制造厂到甲方指定交货地点所需的装卸、运输（含保险费）及其他一切费用。

2.由乙方负责安装、调试及试运行并在合同签订后 15 个工作日内向甲方提供进度计划表。

3.乙方应在合同规定的安装调试期内完成该项工作。如因乙方责任而造成延期，每超过一天按合同总价款的（3‰）支付甲方误期赔偿金，直至交货或提供服务结束为止，所有因延期而产生的费用由乙方承担。

4.安装和调试期间所发生的费用均由乙方负责。

5.乙方应对安装调试、整改等实施过程的安全负责，如发生人身伤亡、财产损失的由乙方负责解决并承担全部责任。

## 十、技术支持

1. 提供质保期内全年 7×24 小时的技术咨询服务。乙方怠于或无法提供技术支持的，甲方有权委托第三方处理，由此产生的费用和后果由乙方负责，造成甲方损失的乙方足额赔偿。

2. 乙方指定的项目总协调人必须是乙方公司高级管理层人员。供货过程中出现重大问题，项目总协调人应能及时赶到现场。

3. 乙方更换项目负责人和主要技术人员，须将变更人及其工作影响、替换人资历等情况以书面材料报告项目甲方审核，经同意后方可更换。因乙方的人员变更原因所造成的任何项目质量、进度滞后的后果，由乙方承担。

4. 乙方在项目实施过程中，质量保障人员、资源不足或者执行不力，给项目质量带来的风险超出甲方认定的允许范围时，或给甲方造成严重影响的，甲方可终止本项目的合作并进行索赔。

## 十一、技术培训：

1. 技术培训应包括设备使用操作、保养、维修等培训内容。乙方需按甲方要求的时间为甲方免费培训技术人员，培训服务以受培训人员熟练掌握相应技能为原则。

2. 在设备投入使用初期进行必要的跟踪指导，保障设备的稳定运行。设备操作需在培训基地培训的，乙方应按要求履行，培训产生的交通费、食宿费、培训费等均由乙方承担。

## 十二、技术资料要求

1. 乙方应向甲方提供全套中文技术资料一套（及电子版资料一套），其费用包括在投标价格中；

2. 完整的设备操作使用手册、说明书和维护、修理技术文件、保修卡等；

3. 制造厂商的检验、测试报告、设备检验合格证书，质量保证书等文件验收时须一并提供；

4. 设备验收标准；

5. 技术说明书及必须的其它技术资料；

6. 零部件目录；

7. 备品备件、易损件清单；

8. 项目交货后提供验收报告；

9. 其他文件资料；

10. 竣工图纸。

## 十三、质量保证：

1. 乙方提供的设备及材料必须保证质量可靠，进货渠道正常，配置合理齐全，应全面满足招标文件及设计文件的要求，招标文件及设计文件未明确要求的内容，乙方须按招标设备标准配置或以甲方的补充要求为准，质保期限，不低于法律法规规定的同类设备最长时限，不应少于 5 年，并且不低于招标文件及投标书所承诺的期限。

2. 所供设备工艺质量应严格按国家最新发布的规范标准执行，如发生质量问题由乙方承担全部责任。

3. 乙方应保证所有设备的完好无损包括配套包装完整、未拆封，如有缺漏、损坏，由乙方负责调换、补齐或赔偿。

4. 甲方使用设备过程中因设备质量、设备缺陷及安装质量等造成人身伤亡、财产损失的，由乙方负责解决并承担全部责任。

## 十四、验收：

1.乙方需严格按照设计文件中要求的安装位置与方式实施空调系统安装及调试，同时满足室内外控制系统、电力配套系统的相关要求，保证空调系统所需电力负荷及场地条件达标，在合同约定工期内完工并确保系统正常高效运转。

2.乙方完成全部设备安装、调试及相关培训服务并确保设备正常运转，乙方提出书面申请 10 个工作日内，甲方组织整体验收，乙方协助配合。其内容包括确认设备的产地、规格、型号和数量，对设备技术指标、性能参数、样式、颜色、以及质量是否达到现行国家有关验收规范“合格”标准、是否按照甲方及设计文件要求安装到位，是否正常运转、是否按照甲方要求进行调试和提供相关培训、是否在约定时间内安装完毕。

3.所验设备的指标、性能最终验收达不到招标文件要求和投标文件承诺的，或在使用中发现甲方不能容忍的缺陷等，将视为设备验收不合格，乙方应在甲方要求的时间内无条件免费更换或退货。

4.若发现乙方有弄虚作假的，故意或随意夸大设备技术性能，甲方除要求退货外，有权要求乙方赔偿甲方相应的损失。

5.验收标准：设备按招标文件、投标文件、设计文件及澄清函等相关要求进行验收。设备各项指标均应符合验收标准及要求。

6. 验收合格后，填写验收单，由甲方、监理单位、设计单位及乙方签字生效。

7. 验收依据：

- (1) 本合同文本；
- (2) 招标文件、投标文件及澄清函；
- (3) 国家和行业制定的相应的标准和规范；
- (4) 设备清单表（注明设备的名称、型号、数量、参数和原产地或制造厂商）；
- (5) 设计文件及竣工图纸。

## 十五、质保及维保服务

1. 乙方提供的设备及材料必须保证质量可靠，进货渠道正常，配置合理齐全，应全面满足招标文件及设计文件的要求，招标文件及设计文件未明确要求的内容，乙方须按招标设备主流标准配置或以甲方的补充要求为准。所供设备工艺质量应严格按国家最新发布的规范标准执行，如发生质量问题由乙方承担全部责任。

2. 乙方应保证所有设备的完好无损包括配套包装，如有缺漏、损坏，由乙方负责调换、补齐或赔偿。



3. 甲方使用设备过程中因设备质量、设备缺陷及安装质量等造成人身伤亡、财产损失的，由乙方负责解决并承担全部责任。

4. 服务方式:现场服务，质保期内维修费用含在合同总价中（中标价格）。设备在发生故障等紧急情况下，经初步确认非外部原因并且远程不能快速解决的情况下，乙方需要当天派人进行现场处理。当天没能派人进行现场协助，造成甲方损失的，甲方有权向乙方进行索赔。

5. 设备实行“三包”，并承担由此产生的包装、运输等的一切费用。

6. 质保期内提供 7\*24 小时电话服务，设备故障 2 小时响应、4 小时到场处理

7. 对于存在质量问题或者短少的设备，乙方应在接到甲方的通知 5 个日历日内负责修复，调换、重新制作或补齐。

8. 在最终验收后的质量保证期内，乙方应对设计、工艺或材料等的缺陷而产生的故障负责（负责解决并承担全部费用）。质保期满后如出现此类问题亦应由乙方负责。

9. 乙方未按约定提供质保服务或违约的，甲方有权委托第三方进行维修，所产生的费用或造成甲方的全部损失，由乙方全额承担。

## 十六、保密

乙方对工作中了解到的甲方的技术、机密等进行保密，不得向他人泄漏。本合同的解除或终止不免除乙方应承担的保密义务。

## 十七、知识产权

乙方应对所供设备具有或已取得合法知识产权，乙方应保证所供设备及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由乙方负责解决并承担全部责任；如因此影响到甲方的正常使用，甲方有权单方解除本合同，乙方应无条件向甲方退回已收取的全部合同价款，给甲方造成损失的，由乙方一并赔偿。

## 十八、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，双方同意向西安仲裁委员会申请仲裁。

十九、不可抗力情况下的免责约定，双方约定不可抗力情况包括：五级以上地震、大风、大雨、大雪、政府命令或甲方上级单位指令。

## 二十、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 乙方未按合同、投标文件及设计文件要求提供合格的设备、质量不能满足设计技术



要求，或者乙方过分迟延（超过 25 日）不履行合同约定义务，甲方有权终止合同且所造成的全部损失由乙方承担。

3. 乙方不能按期完成工作任务，乙方须按甲方已支付金额的双倍金额，作为惩罚性违约金返还于甲方或甲方从乙方剩余未付货款中扣除。如因甲方原因导致设备不能按计划完成，乙方不用承担赔偿责任。

## 二十一、合同订立

1. 订立时间：2015年 11月 11 日。
2. 订立地点：西安半坡博物馆 。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲乙双方各执 叁 份，签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

(此页为签章页)

| 甲 方                                                                                        | 乙 方                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>(盖章) | <br>(盖章) |
| 地址：西安市灞桥区半坡路155号                                                                           | 地址：陕西省商洛市商南县西街景龙国际11层                                                                        |
| 邮编：                                                                                        | 邮编：                                                                                          |
| 法定代表人：  | 法定代表人：  |
| 被授权代表：                                                                                     | 被授权代表：                                                                                       |
| 电话：02983325353                                                                             | 电话：09146886666                                                                               |
|                                                                                            | 开户银行：中国农业银行商南县支行营业部                                                                          |
|                                                                                            | 账号：26825101040013723                                                                         |
| 日期：2025年11月11日                                                                             | 日期：2025年11月11日                                                                               |

附表

# 设备清单表

| 序号           | 名称规格                                                                                                                                                                                                 | 单位 | 数量 |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 一、两个临展厅空调系统  |                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1            | 功能基本满足如下要求：<br>能量回收新风机组（含配套管道、线缆） G=2500m <sup>3</sup> /h,<br>H=200Pa, N=1.44kW(380V) , 51dB(A)<br>热交换效率 56%/64%                                                                                     | 台  | 2  |
| 2            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机自由静压风管机 VRV（含配套管道、线缆）<br>风量:1500m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa<br>制冷量 Q=8KWQ 制热量=9KW 220V / 50Hz , 耗电量 N=70W,<br>机形尺寸:840x240x840 (WxHxD)                         | 台  | 16 |
| 3            | 功能基本满足如下要求：<br>室外机 VRV（含配套管道、线缆）<br>制冷量 Q=68KW 制热量 Q=75KW<br>耗电量(制冷/制热)N=18.2/17.5KW<br>机形尺寸:1800x1380x825 (WxHxD)<br>运转音:40—62dB(A) , 运行质量:382kg                                                    | 台  | 2  |
| 二、出土文物展厅空调系统 |                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1            | 功能基本满足如下要求：<br>能量回收新风机组（含配套管道、线缆）<br>G=2500m <sup>3</sup> /h, H=200PaN=1.44kW(380V) , 51dB(A)<br>热交换效率 56%/64%                                                                                       | 台  | 2  |
| 2            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机自由静压风管机 VRV（含配套管道、线缆）<br>风量:1500m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa<br>制冷量 Q=8KW 制热量 Q=9KW<br>220V / 50Hz , 耗电量 N=70W<br>机形尺寸:840x240x840 (WxHxD)                      | 台  | 16 |
| 3            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机 VRV 自由静压风管机（含配套管道、线缆）<br>风量:1400m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =200Pa<br>制冷量 Q=8KW 制热量 Q=9KW<br>220V / 50Hz , 耗电量 N=84W<br>机形尺寸:1100x300x800<br>(WxHxD)送/回风管尺寸 1000x200 | 台  | 6  |
| 4            | 功能基本满足如下要求：<br>室内机 VRV 四面出风嵌入式（含配套管道、线缆）<br>风量:1500m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa<br>制冷量 Q=9KW 制热量 Q=10KW 220V / 50Hz , 耗电量 N=80W<br>机形尺寸:840x240x840 (WxHxD)                       | 台  | 2  |



|            |                                                                                                                                                                                                                           |   |    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|
|            | 运转重量:23kg                                                                                                                                                                                                                 |   |    |
| 5          | 功能基本满足如下要求:<br>室外机 VRV (含配套管道、线缆)<br>制冷量 Q=101KW 制热量 Q=113KW 耗电量(制冷/制热)N=27.3/27.1KW<br>机形尺寸:1800x1800x825 (WxHxD)<br>运转音:40~66dB(A), 运行质量:499kg                                                                          | 台 | 2  |
| 三、遗址大厅空调系统 |                                                                                                                                                                                                                           |   |    |
| 1          | 功能基本满足如下要求:<br>高效全新风空气处理机组 (含配套管道、线缆)<br>风量:6000/5000 m <sup>3</sup> /h 制冷量 Q=56KW, 制热量 Q=39KW 静压 P=400Pa, 运转音:59/55dB(A) 耗电量 N=1300W, 220V/50Hz<br>机形尺寸:2010x680x905 (WxHxD) 进出风管尺寸 1000x320, 质量:218kg                   | 台 | 4  |
| 2          | 功能基本满足如下要求:<br>室内机 VRV (含配套管道、线缆) 自由静压风管机<br>风量:1200m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =150Pa 制冷量 Q=6.3KW 制热量 Q=7.1KW<br>220V / 50Hz, 耗电量 N=82W<br>机形尺寸:900x270x720 (WxHxD)<br>重量:30kg 运转音:36~31dB(A)               | 台 | 53 |
| 3          | 功能基本满足如下要求:<br>室内机 VRV (含配套管道、线缆) 自由静压风管机<br>风量:1400m <sup>3</sup> /h, 机外静压 P <sub>max</sub> =200Pa<br>制冷量 Q=8KW 制热量 Q=9KW 220V / 50Hz, 耗电量 N=84W<br>机形尺寸:1100x300x800 (WxHxD) 送/回风管尺寸 1000x200<br>重量:40kg 运转音:33~28dB(A) | 台 | 14 |
| 4          | 功能基本满足如下要求:<br>室外机 VRV (含配套管道、线缆)<br>制冷量 Q=112KW 制热量 Q=125.5KW 耗电量(制冷/制热)N=31.4/31.4KW<br>机形尺寸:1800x1880x825 (WxHxD)<br>运转音:40~67dB(A), 运行质量:510kg                                                                        | 台 | 6  |
| 5          | 功能基本满足如下要求:<br>高效化学空气净化器 (含配套管道、线缆) 主要针对二氧化硫、二氧化氮等酸性气体去除效率:SO <sub>2</sub> >65%, NO <sub>2</sub> >60% 净化模块阻力:H<220Pa. CTC 值>60% 滤料具有 UL 防火认证, 滤料平为粒径 <4mm 化学过滤段前端自带初效过滤段                                                  | 台 | 4  |